



Вестник Ковровского района

официальный
информационный бюллетень

29 июня 2015 г. № 23(63)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрация Ковровского района

23.06.2015

№ 493

О внесении изменений в постановление администрации Ковровского района от 11.02.2013 № 115 «Об утверждении порядка предоставления компенсации перевозчикам, предоставляющим услуги по перевозке отдельных категорий граждан по месячным социальным проездным билетам на регулярных пригородных внутри муниципальных маршрутах Ковровского района»

В соответствии с постановлением Губернатора Владимирской области от 03.06.2015 № 516 «О внесении изменений в постановление Губернатора области от 15.06.2010 № 700 «О введении на территории Владимирской области месячного социального проездного билета для отдельных категорий граждан» **постановляю:**

1. Внести изменение в постановление администрации Ковровского района от 11.02.2013 № 115 «Об утверждении порядка предоставления компенсации перевозчикам, предоставляющим услуги по перевозке отдельных категорий граждан по месячным социальным проездным билетам на регулярных пригородных внутри муниципальных маршрутах Ковровского района», изложив абзац четвертый пункта 2 в следующей редакции:

«Уровень оплаты гражданами стоимости месячных социальных проездных билетов устанавливается в размере 55 процентов от полной стоимости месячных социальных проездных билетов».

2. Опубликовать постановление в официальном информационном бюллетене «Вестник Ковровского района» и на сайте администрации Ковровского района.

И.о. главы Ковровского района

В.В. Скороходов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрация Ковровского района

23.06.2015

№ 494

О внесении изменений в Положение о порядке расчета и взимания платы с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в организациях Ковровского района, осуществляющих образовательную деятельность, утвержденное постановлением администрации Ковровского района от 05.08.2013 № 746

В связи с оптимизацией расходов районного бюджета, руководствуясь пунктами 2 и 3 статьи 65 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» **постановляю:**

1. Исключить из пункта 3.3. Положения о порядке расчета и взимания платы с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в организациях Ковровского района, осуществляющих образовательную деятельность, абзац следующего содержания: «Родительская плата в размере 75% взимается с родителей (законных представителей), которые являются работниками Организации, за исключением работников младшего обслуживающего персонала».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления образования.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 июля 2015 года.

И.о. главы Ковровского района

В.В. Скороходов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрация Ковровского района

26.06.2015

№ 497

О внесении изменений в постановление администрации Ковровского района от 21.12.2012 № 1346 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения «Центр развития образования» Ковровского района»

В целях повышения ответственности за выполнение должностных обязанностей руководителями муниципальных образовательных организаций Ковровского района **постановляю:**

1. Внести в постановление администрации Ковровского района от 21.12.2012 № 1346 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения «Центр развития образования» Ковровского района» изменения, дополнив пункт 9 раздела III абзацем следующего содержания:

«В период действия дисциплинарного взыскания надбавка за интенсивность и высокие результаты работы уменьшается на 10 %».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора МБУ «ЦРО».

И.о. главы Ковровского района

В.В. Скороходов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрация Ковровского района

26.06.2015

№ 498

О внесении изменений в постановление главы Ковровского района от 26.08.2008 № 797 «Об оплате труда работников муниципальных учреждений отрасли образования»

В целях повышения ответственности за выполнение должностных обязанностей руководителями муниципальных образовательных организаций Ковровского района **постановляю:**

1. Внести в постановление главы Ковровского района от 26.08.2008 № 797 «Об оплате труда работников муниципальных учреждений отрасли образования» изменения, дополнив раздел 7 абзацем следующего содержания:

«На период действия дисциплинарного взыскания выплаты стимулирующего характера прекращаются».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления образования администрации Ковровского района.

И.о. главы Ковровского района

В.В. Скороходов

Администрация Ковровского района в 10 часов 14 августа 2015 года проводит аукцион открытый по форме подачи предложений по цене и составу участников по продаже нежилого здания (бывшая школьная мастерская) общей площадью 66,5 кв.м с земельным участком с кадастровым номером 33:07:000802:322 площадью 291 кв.м, расположенное в п. Красный Маяк, ул. Чапаева, д. 1д.

Начальная цена продажи 100000 рублей без НДС, задаток – 10000 рубль без НДС, шаг аукциона – 5000 рублей без НДС. Задаток оплачивается по реквизитам, указанным в прилагаемом договоре о задатке, победителю аукциона засчитывается в счет оплаты цены участка, участникам, не ставшим победителями, возвращается в сроки и порядке, указанные в договоре о задатке. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со **статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации**, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Основание проведения аукциона – распоряжение администрации Ковровского района от 25.06.2015 № 325-р. Место проведения торгов: г.Ковров, ул.Дегтярева,34, актов зал. Дата и время: начала приема заявок – 8 час.30 мин. 30.06.2015, окончания приема заявок - 17 час.30 мин. 24.07.2015, рассмотрения заявок – 10 час. 30.07.2015.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

1) юридические лица:

- копию свидетельства о регистрации в качестве юридического лица;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

2) физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.
В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах по утвержденной форме, один из которых остается у продавца, другой - у претендента. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее в ходе аукциона наибольшую цену. Срок заключения договора купли-продажи – не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Оплата цены продажи единовременная в соответствии с договором. Получить бланки документов, подать заявку на участие в аукционе, ознакомиться с документами можно по адресу: г.Ковров, ул. Дегтярева,34, каб.37, в рабочие дни (телефоны для справок 21750, 22044). Продаваемое здание и участок можно осмотреть в присутствии представителя управления экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района в согласованное с претендентом время.

Исполняющий обязанности

главы Ковровского района

В.В.Скороходов

Приложение к извещению о проведении аукциона по продаже нежилого здания с земельным участком п.Красный Маяк, ул. Чапаева, 1д

ЗАЯВКА
на участие в аукционе

_____(полное наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество физического лица подающего заявку)
ИНН _____ ОГРН _____

именуемый далее Претендент, в лице _____

_____,
действующего на основании _____,
реквизиты паспорта гражданина РФ, устава, доверенности _____

принимая решение об участии в аукционе « _____ » _____ 20 _____ года по продаже нежилого здания (бывшая школьная мастерская) общей площадью 66,5 кв.м с земельным участком с кадастровым номером 33:07:000802:322 площадью 291 кв.м, расположенное в п.Красный Маяк, ул. Чапаева, д. 1д, обязуюсь:

1) соблюдать условия продажи, содержащиеся в информационном сообщении, а также разъясненный мне порядок проведения аукциона;
2) в случае признания победителем аукциона заключить договор купли-продажи в течение не ранее 10 и не позднее 15 рабочих дней после подписания протокола об итогах аукциона и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки,

определяемые договором купли-продажи.
С продаваемым имуществом и документацией ознакомлен.

Адрес Претендента: _____

Контактный телефон: _____

Реквизиты для возврата задатка _____

Приложения: согласно описи.

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____

М.П. " _____ " _____ 20 _____ г.

Заявка принята _____ час. _____ мин. " _____ " _____ 20 _____ г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца _____

ДОГОВОР о задатке
(условия)

Администрация Ковровского района Владимирской области (далее - Администрация), и _____ (далее - претендент) в лице _____,

с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Администрация, выступая продавцом нежилого здания (бывшая школьная мастерская) общей площадью 66,5 кв.м с земельным участком с кадастровым номером 33:07:000802:322 площадью 291 кв.м, расположенное в п.Красный Маяк, ул. Чапаева, д. 1д, установила задаток в размере 10 % начальной цены продажи, что составляет 10000 руб. без НДС.

2. Претендент обязан внести в указанный в п. 1 договора задаток в срок до момента подачи заявки по следующим реквизитам: ИНН 3305711452, КПП 330501001, счет 40101810800000010002 в УФК по Владимирской области (Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района), наименование банка: Отделение Владимир г.Владимир, БИК 041708001, КБК 66611402053050000410, ОКТМО 17 635 408. Невнесение либо внесение задатка не в полном объеме к моменту подачи заявки на участие в аукционе является основанием отказа претенденту в принятии заявки.

3. Внесенный претендентом задаток либо его часть подлежит возврату в течение 5 дней с даты подведения итогов аукциона, а при отзыве претендентом заявки – в 5-дневный срок с момента получения администрацией уведомления об отзыве. Задаток возвращается по банковским реквизитам, указанным в заявке претендента, ли по другим реквизитам, указанным в заявлении претендента. Администрация не несет ответственности за несвоевременный возврат задатка, если претендент указал недостоверные (неточные, неполные) реквизиты либо не указал их в заявке.

4. Задаток не возвращается в случаях:
- если победитель аукциона отказывается либо уклоняется от заключения договора купли-продажи. Отказом в заключении договора купли-продажи считается устное либо письменное уведомление претендентом администрации об этом. Уклонение от заключения договора купли-продажи считается неявкой победителя аукциона в администрацию в течение 5 дней с момента получения уведомления и протокола об итогах аукциона под расписку, а также неявка в течение 10 дней с момента отправления этих документов по почте.
- в других установленных законодательством случаях.

5. Задаток при заключении договора купли-продажи засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

6. Настоящий договор является договором присоединения, считается заключенным в письменной форме с момента поступления задатка на указанный в договоре счет.

ПРОЕКТ ДОГОВОРА №
купи – продажи

город Ковров _____ дата
Владимирской области _____

Администрация Ковровского района Владимирской области (далее – Продавец) в интересах муниципального образования Ковровский район в лице _____, и _____ (далее – Покупатель), именуемые вместе по тексту договора – стороны, в соответствии с действующим законодательством заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предметом договора является расположенное по адресу: _____ (далее – нежилое здание с земельным участком).

2. Нежилое здание с земельным участком находится в собственности муниципального образования Ковровский район на основании _____, что подтверждается _____.

3. Продавец продал, а Покупатель приобрел в свою собственность в порядке приватизации посредством публичного предложения по итогам торгов, состоявшихся _____ на условиях настоящего договора нежилое здание с земельным участком, указанное в пункте 1 договора, за _____ (_____) рублей без НДС.

4. Право собственности Покупателя на нежилое здание с земельным участком возникает с момента государственной регистрации перехода права в установленном порядке. Передача документов на государственную регистрацию перехода права осуществляется после полной оплаты Покупателем цены нежилого здания с земельным участком и приема его от Продавца по акту.

5. Продавец обязан передать нежилое здание с земельным участком Покупателю по акту в течение тридцати дней с момента полной оплаты им цены договора.

6. Покупатель обязуется:
- с учетом ранее внесенного задатка в сумме _____ оплатить за нежилое здание с земельным участком _____ (_____) рублей в течение 30 дней с момента подписания настоящего договора по следующим реквизитам: _____,

- принять от Продавца нежилое здание с земельным участком по акту в его настоящем состоянии без каких-либо дополнительных обязательств и гарантий, нести риск убытков, расходы по содержанию и эксплуатации с момента подписания акта.

7. Нежилое здание с земельным участком не являются предметом спора, не заложены, не проданы и не подарены, в споре и под арестом не состоят.

8. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания сторонами.

9. В случае неисполнения Покупателем своих обязательств по полной оплате приобретаемого по настоящему договору нежилого здания с

земельным участком в указанный в пункте 6 договора срок Продавец имеет право в одностороннем порядке отказаться от договора.
10. Договор составлен в 3 экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу: 1 – Администрации Ковровского района, 1 – _____, 1 – Ковровскому отделу Управления Росреестра по Владимирской области.

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

ОПИСЬ

документов, принятых от _____
для участия в
аукционе _____
по приобретению _____

№ п/п	Наименование документа	Количество листов
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		

Передал

Принял

“ _____ ” 20 __ г. “ _____ ” 20 __ г.

РАСПОРЯЖЕНИЕ Администрация Ковровского района

29.06.2015

№ 327-р

О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета народных депутатов «О внесении изменений и дополнений в Устав Ковровского района»

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 39 Устава муниципального образования Ковровский район и на основании решения Совета народных депутатов Ковровского района от 28 апреля 2010 года № 19 «О Положении о публичных слушаниях в муниципальном образовании Ковровский район»:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения Совета народных депутатов «О внесении изменений и дополнений в Устав Ковровского района» (далее - публичные слушания) на 31 июля 2015 года.
2. Публичные слушания провести в 14 часов 00 минут по адресу: г. Ковров, ул. Дегтярева, д. 34, актовый зал.
3. Ответственным за проведение публичных слушаний назначить начальника правового управления ИВАНОВУ И.В.
4. Предоставить возможность ознакомления с печатным экземпляром проекта решения Совета народных депутатов «О внесении изменений и дополнений в Устав Ковровского района» по адресу: г. Ковров, ул. Дегтярева, д. 34, администрация Ковровского района кабинет 31, в рабочие дни с 10.00 час. до 12.30 час. и с 13.30 час. до 17.30 час., а также в электронном формате на официальном сайте. WWW.AKRVO.RU
5. Предложения и замечания по проекту решения Совета народных депутатов «О внесении изменений и дополнений в Устав Ковровского района» представляются в Совет народных депутатов и администрацию района по адресу: г. Ковров, ул. Дегтярева, д. 34, кабинет 31 в рабочие дни с 10.00 час. до 12.30 час. и с 13.30 час. до 17.30 час.
6. Управлению организационной и кадровой работы в срок до 1 июля т.г. опубликовать настоящее распоряжение вместе с проектом решения Совета народных депутатов «О внесении изменений и дополнений в Устав Ковровского района» в официальном информационном бюллетене «Вестник Ковровского района», результаты публичных слушаний не позднее 10 дней после их проведения.

И.о. главы Ковровского района

В.В. Скороходов

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

Российская Федерация Совет народных депутатов Ковровского района Владимирской области РЕШЕНИЕ

№ _____

О внесении изменений и дополнений в Устав Ковровского района

В целях приведения Устава Ковровского района в соответствие с требованиями Федерального законодательства, на основании статьи 44 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 39 Устава муниципального образования Ковровского район, Совет народных депутатов **р е ш и л:**

1. Внести следующие изменения и дополнения в Устав Ковровского района, принятый Советом народных депутатов Ковровского района 26.11.2008 г. № 56 (с учетом изменений и дополнений от 11.03.2010 № 1, от 25.10.2010 № 39, от 19.01.2012 № 1, от 06.11.2013 № 35, от 23.12.2014 № 36, от 23.01.2015 № 2):
1) в **пункте 15 части 1 статьи 6** слова “, в том числе путем выкупа,” исключить;
- 2) в наименовании и части 1 статьи 6.2 слово «исполняемым» заменить на слово «решаемым» в соответствующем падеже;
- 3) пункт 3 части 1 статьи 6.2 исключить;
- 4) пункт 8.1 статьи 7 дополнить словами “, организация подготовки кадров для муниципальной службы в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации об образовании и законодательством Российской Федерации о муниципальной службе”;
- 5) первое предложение части 5 статьи 11 изложить в редакции: «Очередные выборы Совета народных депутатов проводятся раз в пять лет во второе воскресенье сентября года, в котором истекают сроки полномочий депутатов, а если сроки полномочий истекают в год проведения выборов депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации очередного созыва, - день голосования на указанных выборах, за исключением случаев, предусмотренных **пунктами 4 - 6 статьи 10** Федерального закона “Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации”;
- 6) часть 4 статьи 18 изложить в редакции:
«4. Порядок назначения и проведения опроса граждан определяется нормативным правовым актом Совета народных депутатов Ковровского района в соответствии с законом Владимирской области»;
- 7) часть 8 статьи 20 исключить;
- 8) в пункте 12 части 2 статьи 23 слова «распоряжения землями» заменить на слова «распоряжения земельными участками»;
- 9) часть 2 статьи 27 изложить в следующей редакции:
«2. Глава Ковровского района избирается Советом народных депутатов из своего состава тайным голосованием на срок полномочий Совета народных депутатов. Глава Ковровского района исполняет полномочия председателя Совета народных депутатов с правом решающего голоса. Полномочия депутата представительного органа муниципального образования, избранного главой данного муниципального образования, прекращаются»;
- 10) часть 2 статьи 30 изложить в редакции:
«2. Администрацией Ковровского района руководит глава администрации Ковровского района на принципах единоначалия»;
- 11) абзац 1 части 2 статьи 31 изложить в редакции:
«Главой администрации Ковровского района является лицо, назначаемое на должность главы администрации по контракту, заключаемому по результатам конкурса на замещение указанной должности на срок полномочий Совета народных депутатов, принявшего решение о назначении лица на должность главы администрации (до дня начала работы представительного органа муниципального образования нового созыва), который составляет пять лет»;
- 12) В статье 32:
а) в **пункте 15 части 1 статьи 32** слова “, в том числе путем выкупа,” исключить;
- б) пункт 31 части 1 статьи 32 исключить;
- 13) часть 3 статьи 39 изложить в редакции:
«3. Устав Ковровского района, муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в Устав принимаются большинством в две трети голосов от установленной численности депутатов Совета народных депутатов. Голос главы Ковровского района учитывается при принятии устава, муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в устав как голос депутата представительного органа муниципального образования»;
- 14) часть 2 статьи 41 дополнить абзацем следующего содержания:
«Голос главы Ковровского района учитывается при принятии решений Совета народных депутатов как голос депутата Совета народных депутатов».

И.о. главы Ковровского района

В.В. Скороходов

Председатель Совета народных
депутатов Ковровского района

Ю.С. Назаров

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрация Ковровского района

29.06.2015

№ 503

О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение управления муниципальным имуществом Ковровского района на 2014 - 2016 годы»

С целью обеспечения управления муниципальным имуществом и землей, постановки объектов муниципальной собственности на кадастровый учет и государственной регистрации прав на них **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести изменения в муниципальную программу «Обеспечение управления муниципальным имуществом Ковровского района на 2014 - 2016 годы», утвержденную постановлением администрации Ковровского района от 20.12.2013 № 1269, изложив измененные пункты и разделы программы согласно приложению.
2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальном информационном бюллетене “Вестник Ковровского района» и размещению на сайте администрации района.

Исполняющий обязанности
главы Ковровского района

В.В. Скороходов

Приложение к постановлению
администрации Ковровского района
от 29.06.2015 № 503

Изменения
в муниципальную программу «Обеспечение управления
муниципальным имуществом Ковровского района на 2014 - 2016 годы»

1. ПАСПОРТ

муниципальной программы «Обеспечение управления муниципальным
имуществом Ковровского района на 2014 - 2016 годы»

Ответственный исполнитель программы	Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района Муниципальное бюджетное учреждение Ковровского района «Служба единого заказчика»
Объемы и источники финансирования программы	Финансирование программы планируется из бюджета Ковровского района в объеме 3364,7 тыс. рублей, в том числе: - 2014 год – 728,7 тыс. рублей - 2015 год – 1787 тыс. рублей, - 2016 год – 849 тыс. рублей

Сведения
о показателях (индикаторах) программы и их значениях

№ п/п	Наименование показателя эффективности	Единица измерения	2015	2016
1.2	Проведение кадастровых работ в отношении имущества:			
	количество объектов	единиц	116	83
	затрачено средств	тыс.руб.	1647	829

6. Ресурсное обеспечение программы.
Общий объем финансовых средств на реализацию программы планируется из бюджета Ковровского района в объеме 3364,7 тыс. рублей, в том числе:
- 2014 год – 728,7 тыс. рублей
- 2015 год – 1787 тыс. рублей,
- 2016 год – 849 тыс. рублей.

7. ПЕРЕЧЕНЬ программных мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Объем финансирования (тыс. руб.)	Исполнители – ответственные за реализацию мероприятия	Непосредственный результат (краткое описание)
2	Проведение кадастровых работ в отношении муниципального имущества для постановки на кадастровый учет и госрегистрации права собственности	2014 2015 2016	520,2 1647 829	Управление экономики, имущественных и земельных отношений, Муниципальное бюджетное учреждение Ковровского района «Служба единого заказчика»	Соблюдение законодательства, учет муниципально-го имущества, регистрация права, подготовка к передаче либо приватизации.
Итого по мероприятию:			2996,2		
4	Проведение оценки, организация и проведение торгов, оформление сделок продажи без торгов в установленных законом случаях земельных участков, находящихся в муниципальной собственности района и в установленных случаях в государственной собственности до момента ее разграничения	2014	161,4	Управление экономики, имущественных и земельных отношений	Соблюдение законодательства, увеличение доходов бюджета района
Итого по мероприятию:			221,4		
5	Проведение оценки имущества, права аренды, арендной платы имущества для передачи в аренду, приватизации.	2014 2015 2016	47,1 140 20	Управление экономики, имущественных и земельных отношений	Соблюдение законодательства, увеличение доходов бюджета района.
Итого по мероприятию:			83,5		
Общее ресурсное обеспечение программы		2014 2015 2016	728,7 1787 849		
Всего:		2014- 2016	3364,7		