Вестник Ковровского района

официальный информационный бюллетень

16+

22 февраля 2024 г. № 7 (544)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Администрация Ковровского района

15.02.2024 **№ 70**

О закреплении муниципальных образовательных организаций за конкретными территориями муниципального образования Ковровский район Владимирской области на 2024 год

В соответствии со ст.15 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 9 Федерального закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», приказами Министерства просвещения Российской Федерации от 15.05.2020 года № 236 «Об утверждении Порядка приема на обучение по образовательным программам дошкольного образования», от 02.09.2020 № 458 «Об утверждении Порядка приема на обучение по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования» **постановляю**:

1. Закрепить на 2024 год муниципальные образовательные организации за конкретными территориями муниципального образования Ковровский район Владимирской области согласно приложению.
2. Начальнику управления образования:
- осуществлять контроль формирования контингента обучающихся в муниципальных образовательных организациях с учетом закрепленных территорий и соблюдением санитарных норм и правил;
- обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте управления образования администрации Ковровского района.
3. Руководителям муниципальных образовательных организаций Ковровского района:
- проводить формирование контингента обучающихся муниципальных образовательных организаций с учётом закрепленных территорий и соблюдением санитарных норм и правил;
- обеспечить размещение настоящего постановления на официальных сайтах, информационных стендах образовательных организаций.
4. Информационно – компьютерному отделу МКУ «ГО и МТО» разместить данное постановление на официальном сайте администрации Ковровского района.
5. Постановления администрации Ковровского района от 13.02.2023 года № 53 «О закреплении территорий за общеобразовательными учреждениями муниципального образования Ковровский район Владимирской области на 2023 год» считать утратившими силу.
6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника управления образования.
7. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальном информационном бюллетени «Вестник Ковровского района» и размещению на сайте администрации района.
8. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации
Ковровского района **В.В. Скороходов**

Совет народных депутатов
Клязьминского сельского поселения
Ковровского района
РЕШЕНИЕ

15.02.2024 **№ 3/3**

О внесении изменений в Правила по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования Клязьминское сельское поселение Ковровского района Владимирской области, надлежащему содержанию расположенных на них объектов, утвержденные решением Совета народных депутатов Клязьминского сельского поселения от 11.08.2017 № 11/29

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Клязьминского сельского поселения, в целях повышения эффективности проводимых мероприятий и актуализации нормативно-правовых актов поселения, принятых органами местного самоуправления в сфере чистоты, порядка и благоустройства, рассмотрев Протест Владимирской природоохранной прокуратуры от 23.01.2024 № 4-01-2024, Совет народных депутатов Клязьминского сельского поселения **решил**:

1. Внести в Правила по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования Клязьминское сельское поселение Ковровского района Владимирской области, надлежащему содержанию расположенных на них объектов, утвержденные решением Совета народных депутатов Клязьминского сельского поселения от 11.08.2017 № 11/29 следующие изменения:

1.1. Пункт 3.7.1. изложить в новой редакции:

«Сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение отходов I и II классов опасности осуществляется федеральным оператором самостоятельно или с привлечением операторов по обращению с отходами I и II классов опасности на основании договоров оказания услуг по обращению с отходами I и II классов опасности и в соответствии с федеральной схемой обращения с отходами I и II классов опасности».

1.2. Пункты 25.3., 25.4., 25.6 отменить.

1.3. Пункт 25.5. изложить в новой редакции:

«Осуществление регионального государственного контроля (надзора) в области обращения с животными возложено на Инспекцию государственного надзора в области обращения с животными и ветеринарии области».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Клязьминского сельского поселения **Е.А. Овсянкина**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Администрация Ковровского района

15.02.2024 **№ 71**

О внесении изменений в постановление администрации Ковровского района от 30.12.2022 № 658 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие культуры и туризма Ковровского района на 2023-2025 годы»

В целях корректировки муниципальной программы «Развитие культуры и туризма Ковровского района на 2023-2025 годы» (далее – Программа), утвержденной постановлением администрации Ковровского района от 30.12.2022 № 658, **постановляю**:

1. Внести следующие изменения в Программу:
Подпункт 7 пункта 2 основного мероприятие 1 и пункт 4 основного мероприятия 4 раздела 7 Программы изложить в редакции согласно приложению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальном информационном бюллетене «Вестник Ковровского района» и размещению на сайте администрации Ковровского района.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава администрации
Ковровского района **В.В. Скороходов**

Приложение к постановлению от 15.02.2024 №71

Раздел VII. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

Основное мероприятие 1.
Сохранение культурного и исторического наследия

N п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Объем финансирования (тыс. руб.)	В том числе за счет средств				Исполнители - ответственные за реализацию мероприятия	Ожидаемые результаты (количественные или качественные показатели)
				Федерального бюджета	Областного бюджета	Районного бюджета	Внебюджетных источников		
7.	Модернизация и укрепление материально-технической базы библиотек: - капитальные ремонты; - проведение текущих ремонтов, противоаварийные работы, энергосберегающие мероприятия; - приобретение библиотечного оборудования, организации детских уголков и зон отдыха; - приобретение оборудования для развития форм дистанционного обслуживания (библиотечных пунктов, выездных читальных залов, обслуживание на дому); - улучшение рекламно-информационного оформления зданий и помещений библиотек (информационные стенды, привлекательные вывески, световые табло профессиональная навигация). - благоустройство и оформление прибиблиотечных территорий (проект «Библиотечный дворик») - приобретение дезинфицирующих средств, рециркуляторов - обследование помещений, дизайн-проект Ивановской библиотеки - комплектование книжных фондов	2023 2024 2025	5830,8 4279,234 5013,0			5830,8 4279,234 5013,0	-	МБУК «ЦРБ»	Улучшение материальной базы учреждений, условий хранения библиотечных фондов, повышение безопасности эксплуатации зданий и помещений

Основное мероприятие 4.
Федеральный проект «Культурная среда» национального проекта « Культура»

N п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Объем финансирования (тыс. руб.)	В том числе за счет средств				Исполнители - ответственные за реализацию мероприятия	Ожидаемые результаты (количественные или качественные показатели)
				Федерального бюджета	Областного бюджета	Районного бюджета	Внебюджетных источников		
4	Государственная поддержка отрасли культуры на обеспечение автотранспортом для внестационарного обслуживания населения, в том числе сельского населения	2024	4526,666	3299,8		1226,866		МБУК «ЦРБ»	Обеспечение качественно нового уровня развития инфраструктуры культуры, повышение качества обслуживания и расширение спектра услуг

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Администрация Клязьминского сельского поселения
Ковровского района

16.02.2024 **№ 35**

Об утверждении порядка и перечня случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета муниципального образования Клязьминское сельское поселение Ковровского района дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

В соответствии со статьей 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением администрации Владимирской области от 05.10.2018 N 742 "Об утверждении Порядка и перечня случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств областного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах", Уставом муниципального образования Клязьминское сельское поселение Ковровского района, с учетом замечаний Ковровской городской прокуратуры от 23.01.2024 № 1-14-2024, **постановляю**:

1. Утвердить Порядок и перечень случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета муниципального образования Клязьминское сельское поселение Ковровского района дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Клязьминское сельское поселение Ковровского района, согласно приложению N 1 к настоящему постановлению.
2. Признать утратившим силу Постановление администрации Клязьминского сельского поселения от 03.07.2023 № 127, со дня вступления в силу настоящего постановления.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Клязьминского сельского поселения Ковровского района.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Приложение к постановлению администрации Ковровского района от 15.02.2024 № 70

ЗАКРЕПЛЕНИЕ
муниципальных образовательных организаций за конкретными территориями муниципального образования Ковровский район Владимирской области в 2024 году

№ п/п	Наименование образовательной организации	Юридический адрес образовательной организации	Реализуемые уровни общего образования	Наименование населенных пунктов, улиц, закрепленных за образовательной организацией
1.	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 1 «Ягодка» Ковровского района	601967, Владимирская область, Ковровский район, поселок Мелехово, улица Советская, дом 12, тел. 7-83-28	- дошкольное образование	поселок Мелехово: улицы Первомайская (дома №№ 121-147, 178-310, 316 а), Чайковского, Пушкина, Горная, Красная Горка, Лермонтова, Банный переулок, Лесная, Дачный проезд, Автотранспортная, Парковая, Шоссейная, Сосновая, Советская, Гагарина, Комарова, Строительная, Южная, Восточная, Солнечная, 50 лет Победы, им. С.Г.Симонова, Садовая. село Великово, деревня Гороженово, поселок Доброград, деревня Медынцево, деревня Бабурино
2.	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 2 «Росинка» Ковровского района	601966, Владимирская область, Ковровский район, пос. Мелехово, ул. Набережная, д. 70, тел. 7-86-27, 7-82-04	- дошкольное образование	поселок Мелехово: улицы Гоголя, Дорожная, Зеленая, Хвойная, Юбилейная, Пионерская, Новая, Нагорная, Полевая, Заречная, Стрелка, Набережная, 2-ая Набережная, Первомайская (дома №№ 1-105, 2-176), Луговая, Школьный переулок, Лесничество
3.	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 20 «Колобок» Ковровского района	601966, Владимирская область, Ковровский район, поселок Мелехово, ул. Пионерская, дом 6, тел.7-86-36	- дошкольное образование	
4.	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение Ковровского района детский сад № 6 «Светлячок»	601951, Владимирская область, Ковровский район, поселок Достижение, улица Фабричная, дом 36, тел. 7-60-86	- дошкольное образование	поселок Достижение, деревня Канабьево, деревня Игумново, деревня Гридино, поселок Гостюхинского карьера, станция Гостюхино, деревня Гостюхино, деревня Говядиха, поселок Ащеринский карьер, деревня Ащерино, деревня Андреевка, деревня Погорелка, деревня Плосково, село Осиповo, деревня Мицино, деревня Мошачиха, поселок Крестниково, деревня Крестниково, деревня Черемха, деревня Цепелево, поселок Филино, деревня Старая, деревня Скоморохово
5.	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 7 «Родничок» Ковровского района	601972, Владимирская область, Ковровский район, с. Павловское, ул. Советская, дом 7. тел. 6-79-61	- дошкольное образование	село Иваново, деревня Эсино, село Павловское, деревня Шиловское, деревня Новинки, деревня Костюнино, село Новое, деревня Плохово, деревня Ченцы, деревня Щиброво
6.	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 10 «Радуга» Ковровского района	601973, Владимирская область, Ковровский район, пос. Красный Октябрь, улица Мира, дом 2, тел. 7-02-12	- дошкольное образование	поселок Красный Октябрь, деревня Мордвины, деревня Бедрино, деревня Макарово, село Смолино, поселок Красный Маяк, село Милиново, поселок Болотский
7.	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад комбинированного вида №11 «Солнышко» Ковровского района	601962, Владимирская область, Ковровский район, пос. Малыгино, ул. Школьная, д. 59б, тел. 7-95-25, 7-97-43	- дошкольное образование	поселок Малыгино, деревня Бизимово, деревня Кисляково, деревня Сергейцево, поселок Пакино, деревня Федулово, деревня Побочнево, село Малышево, поселок Гигант, село Большие Всегодичи, деревня Крячково, де-ревня Авдотьино, деревня Хватачево, деревня Большаково, деревня Шмелево, деревня Рогозиниха, село Малые Всегодичи, деревня Полевая, деревня Ивакино, деревня Зубцово, деревня Кусакино, деревня Шушерино, деревня Ильино, деревня Артемово, деревня Пустынка, деревня Панюкино, деревня Тетерино, деревня Высоково, деревня Бабиковка, деревня Коромыслово, деревня Климово, деревня Игониха, деревня Сингорь, деревня Смехра, деревня Ручей, деревня Верхутиха, деревня Кузнечиха
8.	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 15 «Теремок» Ковровского района	601978 Владимирская область, Ковровский район, пос. Первомайский, дом 19, тел. 7-84-91	- дошкольное образование	поселок Первомайский, деревня Дроздовка, село Марьино, деревня Демино, деревня Клюшниково, деревня Мартемьяново, село Крутово, деревня Княгинино, деревня Бараново, село Маринино, деревня Пестово, поселок Новый, деревня Бабенки, деревня Погост, деревня Черне-во, деревня Бельково, деревня Сычево, деревня Суханиха, деревня Черноситово, деревня Ельниково, село Любец, поселок Нерехта, деревня Сенинские Дворики, деревня Старое Сенино, деревня Дмитриево, с. Троицко-Никольское
9.	муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Мелеховская средняя общеобразовательная школа № 1 имени И.П. Монахова» Ковровского района	601966, Владимирская область, Ковровский район, пос. Мелехово, ул. Первомайская, д.48, тел. 7-83-39, 7-82-97	-начальное общее образование - основное общее образование - среднее общее образование	поселок Мелехово: улицы Гоголя, Дорожная, Зеленая, Хвойная, Юбилейная, Пионерская, Новая, Нагорная, Полевая, Заречная, Стрелка, Набережная, 2-ая Набережная, Первомайская (дома №№ 1-105, 2-176), Луговая, Школьный переулок, Лесничество, поселок Первомайский При приеме на обучение по программам среднего общего образования дополнительно: поселок Мелехово: улицы Первомайская (дома №№ 121-147, 178-310, 316 а), Чайковского, Пушкина, Горная, Красная Горка, Лермонтова, Банный переулок, Лесная, Дачный проезд, Автотранспортная, Парковая, Шоссейная, Сосновая, Советская, Гагарина, Комарова, Строительная, Южная, Восточная, Солнечная, 50 лет Победы, им. С.Г.Симонова, Садовая. село Великово, деревня Гороженово, поселок Доброград, деревня Медынцево, деревня Бабурино. поселок Нерехта, село Крутово, деревня Сенинские Дворики, деревня Старое Сенино, деревня Пестово, деревня Дмитриево, деревня Дроздовка, село Марьино, деревня Клюшниково, деревня Мартемьяново
10.	муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Мелеховская основная общеобразовательная школа № 2 имени С.Г. Симонова» Ковровского района	601967, Владимирская область, Ковровский район, пос. Мелехово, ул. Парковая, д. 2, тел. 7-83-58, 7-83-51	-начальное общее образование - основное общее образование	поселок Мелехово: улицы Первомайская (дома №№ 121-147, 178-310, 316 а), Чайковского, Пушкина, Горная, Красная Горка, Лермонтова, Банный переулок, Лесная, Дачный проезд, Автотранспортная, Парковая, Шоссейная, Сосновая, Советская, Гагарина, Комарова, Строительная, Южная, Восточная, Солнечная, 50 лет Победы, им. С.Г.Симонова, Садовая. село Великово, деревня Гороженово, поселок Доброград, деревня Медынцево, деревня Бабурино
11.	муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Малыгинская средняя общеобразовательная школа» Ковровского района	601962, Владимирская область, Ковровский район, пос. Малыгино, ул. Школьная, д. 60 а, тел. 7-97-52, 7-97-51	- начальное общее образование - основное общее образование - среднее общее образование	поселок Малыгино, деревня Бизимово, деревня Кисляково, деревня Сергейцево, поселок Пакино, деревня Ручей, деревня Верхутиха, село Малышево, деревня Кузнечиха, деревня Федулово, деревня Побочнево При приеме на обучение по программам среднего общего образования дополнительно: поселок Гигант, село Большие Всегодичи, деревня Крячково, деревня Авдотьино, деревня Хватачево, деревня Большаково, деревня Шмелево, деревня Рогозиниха, село Малые Всегодичи, деревня Полевая, деревня Ивакино, деревня Зубцово, деревня Кусакино, деревня Шушерино, деревня Ильино, деревня Артемово, деревня Пустынка, деревня Панюкино, деревня Тетерино, деревня Высоково, деревня Бабиковка, деревня Коромыслово, деревня Климово, деревня Игониха, деревня Сингорь, деревня Смехра
12.	муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Иваново-Эсинская средняя общеобразовательная школа Ковровского района»	601972, Владимирская область, Ковровский район, с. Иваново, ул. Коммунистическая, д.24, тел. 7-74-17	- начальное общее образование - основное общее образование - среднее общее образование	село Иваново, деревня Эсино, село Павловское, деревня Шиловское, деревня Новинки, деревня Костюнино, село Новое, деревня Плохово, деревня Ченцы, деревня Щиброво При приеме на обучение по программам среднего общего образования дополнительно: село Алексеевское, деревня Аксениха, поселок Восход, деревня Денисовка, деревня Отруб, деревня Уваровка, деревня Шевинская
13.	муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Новопоселковская средняя общеобразовательная школа имени И.В. Першутова» Ковровского района	601965, Владимирская область, Ковровский район, пос. Новый, ул. Школьная, д. 3, тел. 7-58-41	-начальное общее образование - основное общее образование - среднее общее образование	поселок Новый, деревня Бабенки, деревня Погост, деревня Чернево, деревня Бельково, деревня Сычево, деревня Суханиха, деревня Черноситово, деревня Ельниково, село Любец, поселок Первомайский, с. Троицко-Никольское
14.	муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Осиповская средняя общеобразовательная школа имени Т.Ф. Осиповского» Ковровского района	601951, Владимирская область, Ковровский район, пос.Достижение, ул. Фабричная, д. 42, тел. 7-60-17	- начальное общее образование - основное общее образование - среднее общее образование	поселок Достижение, деревня Канабьево, деревня Игумново, деревня Гридино, поселок Гостюхинского карьера, станция Гостюхино, деревня Гостюхино, деревня Говядиха, поселок Ащеринский карьер, деревня Ащерино, деревня Андреевка, деревня Погорелка, деревня Плосково, село Осиповo, деревня Мицино, деревня Мошачиха, поселок Крестниково, деревня Крестниково, деревня Черемха, деревня Цепелево, поселок Филино, деревня Старая, деревня Скоморохово При приеме на обучение по программам среднего общего образования дополнительно: село Клязьминский Городок, деревня Хорятино, деревня Голышево, деревня Глебово, поселок санатория им. Абельмана, деревня Близнино, деревня Верейки, деревня Берчаково, деревня Бабериха, деревня Репники, деревня Княгинкино село Санниково, деревня Карики, деревня Ениха, деревня Душкино, деревня Дорониха, деревня Рябинницы, деревня Прудищи, деревня Петровское, село Пантелеево, деревня Овсянниково, деревня Обращиха, деревня Мисайлово, деревня Мальчиха, деревня Куземино, деревня Кувезино, деревня Красная Грива, деревня Кочети-ха, деревня Княжская, деревня Княгинкино, деревня Юрино, де-ревня Юдиха, деревня Ширилиха, деревня Федюнино, деревня Фатьяново, деревня Суориха, деревня Степаново, деревня Сельцо
15.	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Краснооктябрьская средняя общеобразовательная школа» Ковровского района	601973, Владимирская область, Ковровский район, пос. Красный Октябрь, ул. Мира, д. 2, тел. 7-01-85	-начальное общее образование - основное общее образование - среднее общее образование	поселок Красный Октябрь, деревня Мордвины, деревня Бедрино, деревня Макарово, деревня Княгинино, деревня Бараново, село Маринино, деревня Демино При приеме на обучение по программам среднего общего образования дополнительно: поселок Красный Маяк, село Милиново, поселок Болотский, село Смолино
16.	муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Большевсегодическая основная общеобразовательная школа» Ковровского района	601964, Владимирская область, Ковровский район, с. Большие Всегодичи, ул. Центральная, д.61 а, тел. 7-66-91	-начальное общее образование - основное общее образование	поселок Гигант, село Большие Всегодичи, деревня Крячково, деревня Авдотьино, деревня Хватачево, деревня Большаково, деревня Шмелево, деревня Рогозиниха, село Малые Всегодичи, деревня Полевая, деревня Ивакино, деревня Зубцово, деревня Кусакино, деревня Шушерино, деревня Ильино, деревня Артемово, деревня Пустынка, деревня Панюкино, деревня Тетерино, деревня Высоково, деревня Бабиковка, деревня Коромыслово, деревня Климово, деревня Игониха, деревня Сингорь, деревня Смехра
17.	муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Красномаяковская основная общеобразовательная школа» Ковровского района	601975, Владимирская область, Ковровский район, пос. Красный Маяк, ул. Чапаева, д. 1, тел. 7-53-48	-начальное общее образование - основное общее образование	поселок Красный Маяк, село Милиново, поселок Болотский, село Смолино
18.	муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Клязьмогородецкая основная общеобразовательная школа Ковровского района»	601952, Владимирская область, Ковровский район, с. Клязьминский Городок,ул. Школьная, д. 37, тел. 7-63-10	- дошкольное образование -начальное общее образование - основное общее образование	село Клязьминский Городок, деревня Хорятино, деревня Голышево, деревня Глебово, поселок санатория им. Абельмана, деревня Близнино, деревня Верейки, деревня Берчаково, деревня Бабериха, деревня Репники, деревня Княгинкино
19.	муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Санниковская основная общеобразовательная школа Ковровского района»	601954, Владимирская область, Ковровский район, с. Санниково, ул. Садовая, д. 1, тел. 7-55-41	-дошкольное образование -начальное общее образование - основное общее образование	село Санниково, деревня Карики, деревня Ениха, деревня Душкино, деревня Дорониха, деревня Рябинницы, деревня Прудищи, деревня Петровское, село Пантелеево, деревня Овсянниково, деревня Обращиха, деревня Мисайлово, деревня Мальчиха, деревня Куземино, деревня Кувезино, деревня Красная Грива, деревня Кочети-ха, деревня Княжская, деревня Княгинкино, деревня Юрино, де-ревня Юдиха, деревня Ширилиха, деревня Федюнино, деревня Фатьяново, деревня Суориха, деревня Степаново, деревня Сельцо
20.	муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Крутовская основная общеобразовательная школа имени Г.С. Шпагина» Ковровского района	601969, Владимирская область, Ковровский район, пос. Нерехта, ул. Школьная, д. 1, тел. 7-61-60	-начальное общее образование - основное общее образование	поселок Нерехта, село Крутово, деревня Сенинские Дворики, деревня Старое Сенино, деревня Пестово, деревня Дмитриево, деревня Дроздовка, село Марьино, деревня Клюшниково, деревня Мартемьяново
21.	муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Шевинская основная общеобразовательная школа Ковровского района»	601942, Владимирская область, Ковровский район, дер. Шевинская ул. Советская, д. 33, тел. 7-77-22	- дошкольное образование -начальное общее образование - основное общее образование	село Алексеевское, деревня Аксениха, поселок Восход, деревня Денисовка, деревня Отруб, деревня Уваровка, деревня Шевинская, Новоберезово

Глава администрации
Клязьминского сельского поселения
Ковровского района **Н.Б. Молодцова**

Приложение
к постановлению администрации
Клязьминского сельского поселения
от 16.02.2024 № 35

ПОРЯДОК
И ПЕРЕЧЕНЬ СЛУЧАЕВ ОКАЗАНИЯ НА БЕЗВОЗВРАТНОЙ ОСНОВЕ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КЛЯЗЬМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОВРОВСКОГО РАЙОНА ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ПОМОЩИ ПРИ ВОЗНИКНОВЕНИИ НЕОТЛОЖНОЙ НЕОБХОДИМОСТИ В ПРОВЕДЕНИИ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КЛЯЗЬМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОВРОВСКОГО РАЙОНА

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок и перечень случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета муниципального образования Клязьминского сельского поселения Ковровского района дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Клязьминского сельского поселения Ковровского района (далее - Порядок), разработан в соответствии со статьей 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Владимирской области от 05.10.2018 N 742 "Об утверждении Порядка и перечня случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств областного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах" и определяет:

- цели, условия, порядок и случаи оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета муниципального образования Клязьминского сельского поселения Ковровского района дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Клязьминского сельского поселения Ковровского района (далее - дополнительная помощь);
- категории получателей дополнительной помощи;
- требования к отчетности;
- требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления дополнительной помощи и ответственности за их нарушение.

1.2. Под неотложной необходимостью в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме понимается срочная потребность в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории муниципального образования Клязьминского сельского поселения Ковр овского района, который имеет высокий износ конкретного конструктивного элемента в размере 70 процентов и более.

1.3. Дополнительная помощь предоставляется в форме субсидии из бюджета муниципального образования Клязьминского сельского поселения Ковровского района некоммерческим организациям на финансовое обеспечение части затрат, связанных с возникновением неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, формирующем фонд капитального ремонта на счете регионального оператора (далее - субсидии).

1.4. Субсидия предоставляется Министерством жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области (далее - Министерство), как главным распорядителем бюджетных средств, в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных Министерству на соответствующий финансовый год и плановый период на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов в рамках сводного краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Владимирской области

1.5. Предоставление субсидии осуществляется на основании заявки некоммерческой организации для оплаты выполнения услуг и (или) работ из числа установленных частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации и нормативным правовым актом Департамента жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области.

1.6. Субсидия предоставляется в размере средств, недостающих в сформированном фонде капитального ремонта отдельного многоквартирного дома для финансирования услуг и (или) работ по капитальному ремонту и при наличии в сформированном фонде капитального ремонта отдельного многоквартирного дома, претендующего на получение дополнительной помощи, не менее 5 процентов от необходимых затрат, определенных проектной документацией.

1.7. Предоставление субсидии осуществляется на основании заявки некоммерческой организации для оплаты выполнения услуг и (или) работ согласно приложению N 1 к Порядку.

1.8. Субсидия предоставляется в объеме, недостающем для проведения капитального ремонта конструктивного элемента в многоквартирном доме не более 5 процентов, рассчитанном по следующей формуле:

$$S_{суб} = (S_{псд} - S_{соб}) \times 5 / 100,$$ где

$S_{псд}$ - объем средств по проектно-сметной документации;

$S_{соб}$ - объем взносов, накопленный в сформированном фонде капитального ремонта отдельного многоквартирного дома.

Субсидия из бюджета муниципального образования предоставляется при условии предоставления субсидии из областного бюджета не менее 95 процентов.

1.9. Документами, подтверждающими возникновение неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, являются акт осмотра общего имущества, составленный комиссией, создаваемой администрацией сельского поселения, на территории которого находится многоквартирный дом, и заключение об уровне износа отдельного конструктивного элемента многоквартирного дома.

В комиссию по осмотру общего имущества многоквартирного дома включаются представители органа местного самоуправления; органа государственного жилищного надзора или представителя органа местного самоуправления, осуществляющего переданные ему государственные полномочия по осуществлению государственного жилищного надзора и лицензионного контроля; лица, осуществляющего управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома; собственников помещений многоквартирного дома; некоммерческой организации, состав которой определен согласно приложению N 2 к настоящему Порядку.

Заключение об уровне износа отдельного конструктивного элемента многоквартирного дома составляется специализированной организацией, имеющей право проводить техническое обследование многоквартирных домов.

1.10. Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, выполняемых при возникновении неотложной необходимости в их проведении, не может превышать размер предельной стоимости этих услуг и (или) работ, определенный в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации.

1.11. Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме определяется на основании проектной документации. Проектная документация подлежит проверке достоверности определения сметной стоимости в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 N 145 "О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий" (далее - постановление Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 N 145).

1.12. Сведения о субсидиях размещаются на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-коммуникационной системе "Интернет" (далее - единый портал) при формировании проекта закона о бюджете (проекта закона о внесении изменений в закон о бюджете).

2. Условия и порядок предоставления субсидии

2.1. Критерием отбора для предоставления субсидии является наличие в учредительных документах некоммерческой организации деятельности, направленной на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

2.2. Условиями предоставления субсидии являются:

а) соответствие некоммерческой организации критерию, указанному в пункте 2.1 настоящего Порядка;

б) наличие предусмотренного пунктом 1.2 Порядка случая для предоставления субсидии;

в) соответствие некоммерческой организации на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения о предоставлении субсидии на соответствующий финансовый год, следующим требованиям:

- у некоммерческой организации должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;
- у некоммерческой организации должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в областной бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед областным бюджетом;
- некоммерческая организация не должна находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения), ликвидации, банкротства, деятельность некоммерческой организации не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;
- некоммерческая организация не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации);
- некоммерческая организация не должна получать средства из областного бюджета, из которого планируется предоставление субсидии в соответствии с настоящим Порядком, на основании иных нормативных правовых актов на цели, указанные в пункте 3 настоящего Порядка;

г) наличие многоквартирного дома в региональной программе капитального ремонта на период с 2014 по 2043 годы, утвержденной постановлением Губернатора Владимирской области от 30.12.2013 N 1502;

д) количество этажей в многоквартирном доме составляет не более четырех;

з) наличие решения (протокола) общего собрания собственников помещений многоквартирного дома о проведении капитального ремонта;

и) наличие в бюджете муниципального образования Клязьминского сельского поселения Ковровского района бюджетных ассигнований на исполнение соответствующего расходного обязательства муниципального образования.

2.3. При возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме администрация Клязьминского сельского поселения в срок до 1 июля года предоставления субсидии представляет в некоммерческую организацию следующие документы:

а) протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта в случае, предусмотренном пунктом 1.2 Порядка и иным вопросам, связанным с получением и использованием средств субсидии, оформленный в соответствии с требованиями, установленными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.01.2019 N 44/пр "Об утверждении Требований к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах и Порядка направления подлинников решений и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в уполномоченные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющие государственный жилищный надзор";

б) проектную документацию с проведенной проверкой достоверности определения сметной стоимости в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 N 145;

в) заключение об уровне износа отдельного конструктивного элемента многоквартирного дома, составленное специализированной организацией, имеющей право проводить техническое обследование многоквартирных домов с приложением копии выписки из реестра членов соответствующей саморегулируемой организации, если такое членство установлено требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) акт осмотра общего имущества многоквартирного дома;

д) муниципальный правовой акт об утверждении порядка и перечня случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

е) муниципальный правовой акт об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории соответствующего муниципального образования.

Документы, указанные в подпунктах «а, б, в, г» пункта 2.3. предоставляются в администрацию организацией осуществляющей управление многоквартирным домом либо собственниками жилых помещений в многоквартирном доме.

2.4. Некоммерческая организация в срок не позднее 5 рабочих дней с даты поступления документов, указанных в пункте 13 Порядка, направляет их в Министерство для получения субсидии с приложением следующих документов:

а) заявку на предоставление субсидии по форме согласно приложению N 1 к настоящему Порядку;

б) справки о размере средств фонда капитального ремонта многоквартирного дома, сформированного на счете регионального оператора, по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу заключения соглашения о предоставлении субсидии;

в) справки о соответствии некоммерческой организации требованиям, указанным в подпункте в) пункта 2.2. Порядка, подписанной руководителем и главным бухгалтером некоммерческой организации;

г) согласие на осуществление Администрацией и органом муниципального финансового контроля проверок соблюдения целей, условий и порядка предоставления субсидии, подписанное руководителем (уполномоченным им лицом) некоммерческой организации и заверенное печатью некоммерческой организации (при наличии);

д) согласие некоммерческой организации на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" информации о некоммерческой организации, о подаваемой некоммерческой организацией заявке.

2.5. Для рассмотрения представленных документов Администрация создает комиссию.

2.6. Администрация Клязьминского сельского поселения рассматривает документы, указанные в пункте 2.4 настоящего Порядка, на предмет их полноты, правильности оформления, достоверности содержащихся в них сведений и принимает решение о предоставлении (отказе в предоставлении) субсидии в срок не позднее 15 рабочих дней со дня поступления документов.

2.7. Решение об отказе в предоставлении субсидии принимается в случае, если:

а) не представлены или представлены не в полном объеме документы, указанные в пункте 2.4 настоящего Порядка;

б) недостоверность информации, содержащейся в документах, предоставленных некоммерческой организацией;

в) представленные документы оформлены с нарушением установленных требований или содержат существенные противоречия;

г) ранее предоставлялась субсидия на те же цели.

2.8. Решение комиссии о предоставлении (отказе в предоставлении) субсидии утверждается Министром жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области и в течение 7 рабочих дней со дня его принятия направляется в некоммерческую организацию.

2.9. Субсидия предоставляется на основании соглашения, заключенного Министерством с некоммерческой организацией в соответствии с типовой формой, установленной Министерством финансов Владимирской области.

Проект соглашения направляется Министерством в некоммерческую организацию не позднее 10 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении субсидии, и вносятся соответствующие изменения в сводный краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Владимирской области.

2.10. Перечисление Министерством субсидии осуществляется с единого счета областного бюджета на лицевой счет в Управлении Федерального казначейства по Владимирской области, открытый для учета операций со средствами юридических лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса, в учреждении Центрального банка Российской Федерации.

Перечисление Министерством субсидии осуществляется с единого счета областного бюджета на лицевой счет в Управлении Федерального казначейства по Владимирской области, открытый для учета операций со средствами юридических лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса, в учреждении Центрального банка Российской Федерации.

Перечисление средств субсидии некоммерческой организации осуществляется после завершения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и предоставления некоммерческой организацией в Министерство следующих подтверждающих документов:

а) заверенной некоммерческой организацией копии договора на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (домах), а также дополнительных соглашений (при наличии);

б) актов выполненных работ по форме КС-2;

в) справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3;

г) актов об оказании услуг по осуществлению строительного контроля;

д) платежного поручения, подтверждающего поступление на счет некоммерческой организации субсидии из местного бюджета на софинансирование проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (домах) при возникновении неотложной необходимости;

г) платежного поручения, подтверждающего оплату по актам выполненных работ по форме КС-2 за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме, на капитальный ремонт которого предоставлена субсидия.

2.11. Администрация в течение пяти рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пункте 2.10 настоящего Порядка, направляет заявку на финансирование работ в финансовый отдел администрации Клязьминского сельского поселения Ковровского района.

2.12. Субсидии носят целевой характер и не могут быть использованы получателями субсидии на другие цели.

2.13. Результатом предоставления субсидии является количество многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах при возникновении неотложной необходимости.

3. Требование к отчетности

3.1. Отчет о достижении значений результатов и показателей, об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является субсидия, направляется некоммерческой организацией ежеквартально в администрацию Клязьминского сельского поселения Ковровского района до 1 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, по формам, определенным типовыми формами соглашений, установленными Департаментом финансов Владимирской области.

4. Контроль за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидии и ответственность за их нарушения

4.1. Контроль за соблюдением некоммерческой организацией целей, условий и порядка предоставления субсидии осуществляется Администрацией Клязьминского сельского поселения Ковровского района и органом муниципального финансового контроля в пределах полномочий путем проведения проверок.

4.2. В случае установления по итогам проверок факта нарушения некоммерческой организацией порядка и условий предоставления субсидии, а также в случае недостижения значений результатов предоставления субсидии субсидия в полном объеме подлежит возврату некоммерческой организацией в областной бюджет в течение 10 рабочих дней со дня получения письменного уведомления о возврате субсидии.

Письменное уведомление о возврате субсидии направляется Министерством некоммерческой организации в течение 5 рабочих дней со дня установления факта нарушения условий и порядка предоставления субсидии, а также недостижения результата предоставления субсидии.

При невозврате субсидии в срок, указанный в абзаце 1 настоящего пункта, Министерство принимает меры по взысканию подлежащих возврату в областной бюджет средств субсидии в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. О выявленных нарушениях информируется Счетная палата Владимирской области.

4.3. Контроль за соблюдением некоммерческой организацией целей, условий и порядка предоставления субсидии осуществляется также Департаментом жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, а также органами государственного финансового контроля Владимирской области в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации на основании ежегодных планов контрольных мероприятий и при наличии оснований во внеплановом порядке.

4.4. Не использованный на 1 января текущего финансового года остаток субсидии, предоставленной в истекшем финансовом году, подлежит перечислению в бюджет муниципального образования Клязьминского сельского поселения Ковровского района в течение первых 15 рабочих дней текущего финансового года.

Приложение N 1
к Порядку

Форма
заявки на предоставление субсидии

Главе
администрации Клязьминского сельского поселения
Ковровского района

ЗАЯВКА
на предоставлении субсидии из бюджета муниципального образования Клязьминского сельского поселения Ковровского района в связи с возникновением неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме

_____
(наименование организации)

В связи с неотложной необходимостью просит предоставить субсидию из бюджета муниципального образования Клязьминского сельского поселения Ковровского района на финансовое обеспечение части затрат, связанных с возникновением неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (доме), расположенных(ном) по адресам(у):

_____
_____

С Порядком и перечнем случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета муниципального образования Клязьминского сельского поселения Ковровского района дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Клязьминского сельского поселения Ковровского района, ознакомлены и согласны.

Достоверность предоставляемых сведений и целевое использование субсидии в случае ее предоставления гарантируем.

Приложение:_____
Юридический адрес:_____
Руководитель организации_____ _____
(подпись) (расшифровка подписи)

МП
Контактный телефон_____

Приложение N 2
к Порядку

СОСТАВ
КОМИССИИ ПО ОСМОТРУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ДЛЯ ПОДТВЕРЖДЕНИЯ НЕОТЛОЖНОЙ НЕОБХОДИМОСТИ В ПРОВЕДЕНИИ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Молодцова Н.Б.	глава администрации Клязьминского сельского поселения, председатель комиссии
Сосенкова О.А.	заместитель главы администрации Клязьминского сельского поселения, секретарь комиссии
Члены комиссии	Начальник отдела развития жилищно-коммунальной инфраструктуры администрации Ковровского района, заместитель председателя комиссии (по согласованию)
	представитель инспекции государственного жилищного надзора Владимирской области (по согласованию)
	представитель некоммерческой организации «Фонд капитального ремонтамногоквартирных домов Владимирской области» (по согласованию)
	заведующий отделом муниципального контроля управления жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры администрации Ковровского района (по согласованию)
	лицо, осуществляющее управление многоквартирным домом (по согласованию)
	собственники жилых помещений многоквартирных домов

ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
по проекту внесения изменений в Генеральный план Новосельского сельского поселения Ковровского района Владимирской области в части населенного пункта д. Сычево

16.02.2024 г.

На публичные слушания представляется проект внесения изменений в Генеральный план Новосельского сельского поселения Ковровского района Владимирской области.

Перечень информационных материалов к проекту:

-Проект внесения изменений в Генеральный план Новосельского сельского поселения Ковровского района Владимирской области (размещен на официальном сайте администрации Ковровского района http://www.akrvo.ru).

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, представлен на экспозиции по адресу: г. Ковров, ул. Дегтярева, д. 34, 3 этаж, каб. 32.

Экспозиция открыта с 16.02.2024 по 06.03.2024.

Посещение экспозиции возможно ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) с 8 ч. 30 мин. до 17 ч. 30 мин. перерыв на обед с 12 ч. 30 мин. до 13 ч. 30 мин.

Публичные слушания состоятся 06.03.2024 в 10.00 часов в населенном пункте д. Сычево около дома 8а.

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему и проведения экспозиции проекта, участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний - управления жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры администрации Ковровского района (адрес эл. почты: uzhgosa3@mail.ru);

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Организатор публичных слушаний:

Управление жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры администрации Ковровского района.

г. Ковров, ул. Дегтярева, д. 34, каб.32, 38, тел. 2-21-23, 2-26-56.

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
Администрация Ковровского района

15.02.2024 **№ 69**

О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план Новосельского сельского поселения Ковровского района Владимирской области в части населенного пункта д. Сычево

В соответствии со ст.28 Федерального закона РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета народных депутатов Ковровского района от 25.05.2023 г. № 33 «О положении об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Ковровского района», на основании Устава Ковровского района, **постановляю**:

1. Назначить публичные слушания по проекту внесения изменений в генеральный план Новосельского сельского поселения Ковровского района Владимирской области в части населенного пункта д. Сычево.

2. Провести публичные слушания 06.03.2024 в 10.00 часов в населенном пункте д. Сычево около дома 8а.

3. Назначить ответственным за подготовку и проведение публичных слушаний управление жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры администрации Ковровского района.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы, начальника управления жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры администрации Ковровского района.

5. Установить, что с проектом внесения изменений в генеральный план можно ознакомиться:

- ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) с 8 ч. 30 мин. до 17 ч. 00 мин., перерыв на обед с 12 ч. 30 мин. до 13 ч. 00 мин., по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Дегтярева, д. 34, каб. № 32, 38, тел. 2-26-56, 2-21-23;
- на официальном сайте администрации Ковровского района http://www.akrvo.ru/ в разделе «Градостроительная деятельность», «Документы территориального планирования».

6. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальном информационном бюллетене «Вестник Ковровского района» и размещению на сайте администрации района.

Глава администрации
Ковровского района **В.В. Скороходов**

Приложение к постановлению
администрации Ковровского района
от 15.02.2024 № 69

1. Ввиду большого объема размещено на официальном сайте администрации Ковровского района
http://www.akrvo.ru/index.php?option=com_content&view=article&id=10969

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Администрация Клязьминского сельского поселения
Ковровского района

16.02.2024 **№ 38**

Об утверждении адресного перечня прилегающих территорий, подлежащих благоустройству в 2024 году на территории Клязьминского сельского поселения

В целях реализации мероприятий по благоустройству дворовых и прилегающих пространств на территории Клязьминского сельского поселения, **постановляю**:

1. Утвердить адресный перечень прилегающих территорий, подлежащих благоустройству в 2024 году на территории Клязьминского сельского поселения:

№ п/п	Вид объекта	Вид работ	Местоположение объекта
1	Прилегающая территория	Ремонт внутридворовых проездов (с парковкой у д. 21)	с. Клязьминский Городок, ул. Клязьминская ПМК, прилегающая территория к МКД № 20, № 21
2	Прилегающая территория	Ремонт внутридворовых проездов (с парковкой у д. 20)	с. Санниково, ул. Центральная, прилегающая территория к МКД № 16, № 18, № 20
3	Прилегающая территория	Ремонт внутридворовых проездов	п. Достижение, ул. Фабричная, прилегающая территория к МКД № 34, № 37

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава администрации
Клязьминского сельского поселения
Ковровского района **Н.Б. Молодцова**

Управление
Министерства юстиции по Российской Федерации
по Владимирской области
«08» февраля 2024 г.
Зарегистрированы изменения в устав
Государственный регистрационный
№ RU 335073022024001

Совет народных депутатов
Клязьминского сельского поселения
Ковровского района
РЕШЕНИЕ

16.11.2023 **№ 24/32**

О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Клязьминское сельское поселение Ковровского района

В целях приведения Устава муниципального образования Клязьминское сельское поселение Ковровского района Владимирской области в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет народных депутатов Клязьминского сельского поселения Ковровского района **решил**:

1. Внести следующие изменения и дополнения в Устав муниципального образования Клязьминское сельское поселение Ковровского района, принятый решением Совета народных депутатов Клязьминского сельского поселения Ковровского района от 05.06.2008 № 4/13, (с учетом изменений и дополнений от 17.05.2010 №4/8, от 18.10.2010 № 9/20, от 21.03.2012 № 2/6, от 19.11.2012 № 11/27, от 08.10.2013 №11/23, от 30.12.2013 №16/36, от 17.03.2014 №3/4, от 29.04.2014 №6/8, от 16.01.2015 №1/1, от 27.02.2015 № 4/8, от 05.08.2015 №14/24, от 30.09.2015 №18/31, от 05.12.2016 № 11/26, от 26.07.2018 №11/19, от 17.08.2018 №13/21, от 15.11.2018 №19/32, от 30.04.2019 № 7/11, от 24.01.2020 №2/2, от 21.07.2022 № 13/25, 13.04.2023 № 6/9):

1. В части 5 статьи 11 Устава слова «раз в четыре года» заменить словами «раз в пять лет».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию после государственной регистрации в органах юстиции и вступает в силу после официального опубликования.

Глава Клязьминского сельского поселения **Е.А. Овсянкина**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
Администрация Ковровского района

19.02.2024 **№ 78**

Об утверждении Положения о поддержании устойчивого функционирования организаций, расположенных на территории Ковровского района в условиях военного времени

Во исполнение Федерального закона от 12.02.1998г № 28-ФЗ «О гражданской обороне», постановления Правительства от 26.11.2007г № 804 «Об утверждении Положения о гражданской обороне в Российской Федерации», в целях поддержания устойчивого функционирования организаций, расположенных на территории Ковровского района в условиях военного времени **постановляю** :

1. Утвердить Положение о поддержании устойчивого функционирования организаций, расположенных на территории Ковровского района в условиях военного времени согласно приложения.

2.Пункт 2 Постановления администрации Ковровского района от 25.11.2013 №1153 считать утратившим силу.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы, начальника управления жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры администрации Ковровского района.

4. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальном информационном бюллетене «Вестник Коврового района» и размещению на сайте администрации Ковровского района.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации
Ковровского района **В.В. Скороходов**

Приложение к постановлению администрации
Ковровского района от 19.02.2024 № 78

Положение
о поддержании устойчивого функционирования организаций, расположенных на территории Ковровского района в условиях военного времени

1. Общие положения

1.1. Под устойчивостью функционирования предприятия, учреждения, организации (далее-организация) в условиях военного времени понимается их способность противостоять воздействию поражающих факторов современных средств поражения, производить продукцию в запланированных объемах и номенклатуре и восстанавливать свою работоспособность в кратчайшие сроки.

1.2. Повышение устойчивости функционирования организаций достигается заблаговременным осуществлением комплекса организационных и инженерно-технических мероприятий, направленных на сохранение жизни и работоспособности рабочих и служащих организаций и снижение потерь основных производственных фондов, запасов материальных средств и иных ценностей.

1.3. Вопросы повышения устойчивого функционирования организаций отрабатываются на объектах экономики и инфраструктуры, имеющих производственные мощности по выпуску всех видов продукции, в том числе в особый период, а также относящихся к системе жизнеобеспечения населения.

1.4. Организацию работы по выполнению мероприятий повышения устойчивости функционирования обеспечивают руководители организаций.

1.5. Для обеспечения планового выполнения всех мероприятий и повышения устойчивости в организации создается комиссия по повышению устойчивости и разрабатывается ежегодный план ее работы. Комиссия в своей работе руководствуется законами Российской Федерации и Владимирской области, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Губернатора области, настоящим Положением, а также нормативными актами администрации Ковровского района, направленными на обеспечение безопасности рабочих, служащих и населения, сохранения производственных мощностей и материальных ценностей.

План работы комиссии утверждается руководителем организации.

1.6. С целью постоянного совершенствования мероприятий по устойчивости функционирования в организациях ежегодно проводятся исследования устойчивости работы с учетом изменения технологических процессов, номенклатуры выпускаемой продукции и иных факторов.

2. Мероприятия по повышению устойчивости функционирования в условиях военного времени

Направления повышения устойчивости:

2.1. Защита всех категорий населения, рабочих, служащих организаций формируется на основе анализа вероятности возникновения, возможного риска и времени реализации угроз, прогнозирования характера и масштабов опасности.

2.2. Рациональное размещение производительных сил на территории района, организации.

2.3. Всесторонняя подготовка технологического оборудования к работе в условиях военного времени и к безаварийной остановке производства.

2.4. Подготовка к выполнению аварийно-восстановительных и других неотложных работ по ликвидации последствий с учетом перспектив развития современных средств вооруженной борьбы.

2.5. Подготовка системы управления производством для решения задач в условиях военного времени.

2.6. Создание запасов финансовых и материальных ресурсов, исходя из принципов разумной достаточности, с целью обеспечения первоочередных работ по ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций.

3. Структура плана работы комиссии по повышению устойчивости функционирования в военное время

Раздел 1. Инженерно-технические мероприятия, направленные на выполнение требований проектирования, предусмотренных строительными нормами и правилами.

Строительство различных зданий, сооружений, инженерных сетей и транспортных коммуникаций в соответствии с требованиями нормативно-технических документов по проектированию, инженерно-технических мероприятий ГО и мероприятий по предупреждению ЧС.

Раздел 2. Работа по предупреждению чрезвычайных ситуаций военного времени:
- разработка плана безаварийной остановки производства;
- проведение регламентных и профилактических работ;
- создание запасов финансовых и материальных ресурсов для проведения аварийно-восстановительных и других неотложных работ;
- модернизация производственных мощностей;
- охрана труда рабочих и служащих;
- декларирование безопасности и страхование потенциально опасных производств;
- проведение исследований устойчивости работы организации в военное время.

Раздел 3. Мероприятия по защите населения, территорий и производственных мощностей в военное время:
- оповещение (предупреждение) рабочих, служащих и населения о применении современных средств поражения, доведение установленных сигналов и порядка действий по ним;
- эвакуация населения из опасных зон и районов;
- мониторинг и прогнозирование опасностей поражающих факторов, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий в результате применения современных средств поражения;
- обеспечение средствами индивидуальной и коллективной защиты;
- наращивание фонда защитных сооружений;
- первоочередное обеспечение предметами первой необходимости пострадавшего населения, рабочих и служащих;
- мероприятия социальной защиты рабочих, служащих и населения;
- обучение рабочих и служащих по гражданской обороне и основам безопасности жизнедеятельности.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
"08" февраля 2024 г.

Наименование проекта: Проект планировки территории и проект межевания территории в границах МО Доброград в рамках проектирования и строительства объекта: «Автомобильная дорога «Пестово – Пересекино – Медынцево» в Ковровском районе Владимирской области». I этап.

Организатор публичных слушаний: Управление жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры администрации Ковровского района

Заявитель: МБУ «СЕЗ»

Оповещение о начале общественных слушаний опубликовано в официальном информационном бюллетене «Вестник Ковровского района» и на официальном сайте администрации Ковровского района.

Реквизиты протокола публичных слушаний: протокол от 08.02.2024 № б/н.

Количество участников публичных слушаний: 3 человека

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

ФИО выступающего	Замечания и предложения
	Замечаний и предложений по представленным проектам не поступало

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:

ФИО выступающего	Замечания и предложения
	Замечаний и предложений по представленным проектам не поступало

Выводы по результатам публичных слушаний:

Рекомендовать утвердить проект планировки территории и проект межевания территории в границах МО Доброград в рамках проектирования и строительства объекта: «Автомобильная дорога «Пестово – Пересекино – Медынцево» в Ковровском районе Владимирской области». I этап.

Организатор публичных слушаний: управления жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры

Заместитель главы, начальник управления
жизнеобеспечения, гражданской обороны,
строительства и архитектуры **И.В. Щербаков**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
Администрация Ковровского района

19.02.2024 **№ 79**

Об утверждении проекта планировки и проект межевания территории

Рассмотрев предоставленный МБУ «СЕЗ» проект планировки и межевания территории, в соответствии со ст.45,46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний и заключением по итогам публичных слушаний по проекту планировки территории, Уставом Ковровского района, **постановляю**:

1. Утвердить проект планировки и межевания территории в границах МО Доброград в рамках проектирования и строительства объекта: «Автомобильная дорога «Пестово – Пересекино – Медынцево» в Ковровском районе Владимирской области». I этап (согласно приложению).

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном информационном бюллетене «Вестник Ковровского района» и на сайте администрации Ковровского района.

Глава администрации
Ковровского района **В.В. Скороходов**

Приложение к Постановлению администрации
Ковровского района от 19.02.2024 № 79

1. Ввиду большого объема размещено на официальном сайте администрации Ковровского района
http://www.akrvo.ru/index.php?option=com_content&view=article&id=10971
2. Проект в электронном виде на CD –диске

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
Администрация Ковровского района

20.02.2024 **№ 85**

Об утверждении порядка оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в части жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности муниципального образования Ковровский район

В соответствии со статьями 169, 181 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Владимирской области от 06.11.2013 № 121-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Владимирской области», постановлением Правительства Владимирской области № 870 от 30.11.2023 года «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Владимирской области на 2024 год», руководствуясь Уставом муниципального образования Ковровский район Владимирской области, **постановляю:**

1. Утвердить Порядок оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, в части жилых и нежилых помещений собственником которых является муниципальное образование Ковровский район, согласно Приложению.

2. Определить Управление жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры администрации Ковровского района (УЖГОСА) главным распорядителем средств бюджета Ковровского района по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в части жилых и нежилых помещений, принадлежащих на праве собственности Муниципальному образованию Ковровский район.

3. Определить Управление жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры администрации Ковровского района уполномоченным лицом, осуществляющим заключение договоров на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в части жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности Ковровского района, и осуществляющим оплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в части жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности муниципального образования Ковровский район, согласно действующему законодательству и Порядку оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, в части жилых и нежилых помещений собственником которых является муниципальное образование Ковровский район, являющемуся приложением к настоящему постановлению.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы, начальника управления жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры администрации Ковровского района.

5. Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

6. Опубликовать настоящее постановление в официальном информационном бюллетене «Вестник Ковровского района» и на сайте администрации Ковровского района.

Глава администрации
Ковровского района **В.В. Скороходов**

Приложение к постановлению
администрации Ковровского района
от 20.02.2024 N 85

ПОРЯДОК
оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, в части жилых и нежилых помещений собственником которых является муниципальное образование Ковровский район

I. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Порядок оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, в которых имеются жилые и нежилые помещения, собственником которых является Муниципальное образование Ковровский район (далее - Порядок), разработан в соответствии со статьями 169, 181 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Владимирской области от 06.11.2013 № 121-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Владимирской области», постановлением Правительства Владимирской области №870 от 30.11.2023 «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Владимирской области на 2024 год».

1.1. Управление жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры администрации Ковровского района (далее - УЖГОСА) является главным распорядителем средств бюджета Ковровского района на оплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, в части жилых и нежилых помещений, собственником которых является Муниципальное образование Ковровский район.

1.2. УЖГОСА в сроки, установленные для подготовки бюджета района на очередной финансовый год и плановый период, предоставляет в финансовое управление администрации Ковровского района (далее ФУ) расчет средств, необходимых для оплаты расходов на оплату взносов на капитальный ремонт.

1.3. При изменении количества помещений собственником которых является муниципальное образование Ковровский район (уменьшении либо увеличении), либо изменения размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в течение финансового года, УЖГОСА инициирует внесение соответствующих изменений в бюджет района.

1.4. УЖГОСА как полномочный представитель администрации Ковровского района заключает договоры для оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в части жилых и нежилых помещений, собственником которых является муниципальное образование Ковровский район и осуществляет оплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с такими договорами.

1.5. Оплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, в части жилых и нежилых помещений, собственником которых является муниципальное образование Ковровский район осуществляется УЖГОСА только при наличии Договора, указанного в п.1.4. настоящего Положения.

1.6. УЖГОСА производит оплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в части жилых и нежилых помещений, собственником которых является муниципальное образование Ковровский район в пределах ассигнований, предусмотренных в бюджете района на очередной финансовый год.

1.7. Оплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в части жилых и нежилых помещений, собственником которых является муниципальное образование Ковровский район, производится:

а) региональному оператору в случае формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора, а также в случае формирования фонда капитального ремонта на специальном счете (далее - спецсчет), если региональный оператор был определен собственниками помещений в качестве его владельца;

б) владельцу спецсчета, открытого в кредитной организации, удовлетворяющей требованиям положений п. 2 ст. 176 Жилищного кодекса Российской Федерации.

II. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ ВЗНОСОВ РЕГИОНАЛЬНОМУ ОПЕРАТОРУ

2.1. В случае формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора оплата взносов на капитальный ремонт общего имущества, производится на основании Договора, заключенного между УЖГОСА и региональным оператором, содержащего расчет по каждому помещению собственником которого является муниципальное образование Ковровский район, в многоквартирных домах, в которых решением общего собрания собственников помещений фонд капитального ремонта формируется на счете регионального оператора.

2.2. В случае формирования фонда капитального ремонта на спецсчете, если региональный оператор был определен собственниками помещений в качестве его владельца, оплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в части жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, производится на основании договора, заключенного между УЖГОСА и региональным оператором, содержащего расчет по каждому помещению собственником которого является муниципальное образование Ковровский район в многоквартирных домах, в которых решением общего собрания собственников помещений региональный оператор определен в качестве его владельца спецсчета.

2.3. В случае, если размер взноса на капитальный ремонт определен собственниками помещений в многоквартирном доме в размере больше минимального, установленного в соответствии с действующим законодательством, к Договору, прилагаются копии решений общих собраний собственников помещений.

2.4. Ежемесячно УЖГОСА предоставляет региональному оператору сведения на 1 число месяца из имеющихся у него на момент предоставления сведений из реестра имущества казны, полученных от УЭиИЗО администрации Ковровского района за истекший месяц с реестром исключенных и включенных в ее состав муниципальных жилых помещений.

2.5. Оплата производится в сроки и порядке, предусмотренные договором на основании:
- платежного документа на сумму согласно расчета, согласованного Договором;
- платежных документов, предъявленных по каждому спецсчету, согласно расчета согласованного Договором.

III. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ ВЗНОСОВ ВЛАДЕЛЬЦАМ СПЕЦИАЛЬНЫХ СЧЕТОВ, ОТКРЫТЫХ В КРЕДИТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЯХ

3.1. Оплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в части жилых и нежилых помещений, собственником которых является Ковровский район, производится на основании договора, заключенного между УЖГОСА и владельцем спецсчета, открытого в кредитной организации (далее - Получатель средств), указанным в п.1.7. настоящего Порядка, в соответствии с требованиями п. 2 ст. 176 Жи-

лищного кодекса Российской Федерации.

3.2. Для заключения договора Получателем средств в УЖГОСА предоставляются следующие документы:

- заверенные в установленном порядке копии документов о государственной регистрации юридического лица и документов, подтверждающих полномочия по управлению многоквартирным домом;

- расчет по оплате средств взносов на капитальный ремонт по муниципальным жилым и нежилым помещениям в многоквартирных домах, находящихся в управлении, согласованный УЭиИЗО администрации Ковровского района в части подтверждения муниципальной собственности и площади жилого помещения;

- оформленное протоколом решение общего собрания собственников помещений многоквартирного дома о способе формирования фонда капитального ремонта, размере взноса в случае определения его в размере больше минимального, установленного в соответствии с действующим законодательством;

- документы, подтверждающие открытие спецсчета, предусмотренные банковскими правилами.

3.3. Получатели средств, указанные в п.1.7. настоящего Порядка, производят расчет расходов по оплате взносов на капитальный ремонт ежемесячно, исходя из размера взноса, установленного для каждого многоквартирного дома, и общей площади муниципальных жилых помещений в таком доме с учетом количества календарных дней владения (далее - Расчет).

3.4. Ежемесячно, в срок не позднее 05 числа УЭИиЗО предоставляет в УЖГОСА сведения из реестра муниципальной собственности Ковровского района о включении и исключении жилых помещений и нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах по состоянию на 01 число текущего месяца. Такие сведения должны содержать: адрес помещения, общая площадь помещения, дата включения/исключения сведений о помещений в/из реестра муниципальной собственности, копия документа подтверждающего внесение таких изменений в реестр (выписка из ЕГРН либо передаточный акт).

3.5. УЖГОСА осуществляет оплату взносов на капитальный ремонт в сроки и порядке, предусмотренные договором, на основании платежных документов.

3.6. Получатель средств, указанный в п.1.7. настоящего Порядка, несет ответственность за достоверность предоставляемых документов и сведений.

3.7. В случае выявления факта предоставления недостоверной информации полученные средства, направленные на создание фонда капитального ремонта многоквартирного дома, считаются необоснованно полученными и подлежат возврату муниципальному образованию в бюджет Ковровского района в сроки и в порядке, предусмотренные договором.

Российская Федерация
Совет народных депутатов
Ковровского района Владимирской области
Р Е Ш Е Н И Е

15.02.202 **№ 9**

О внесении изменений в генеральный план МО Малыгинского сельского поселения Ковровского района Владимирской области

Руководствуясь статьями 9, 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом протоколов публичных слушаний, заключения о результатах публичных слушаний, протокола согласительной комиссии по урегулированию разногласий при согласовании проекта «Внесение изменений в генеральный план Малыгинского сельского поселения Ковровского района Владимирской области», Совет народных депутатов Ковровского района **решил:**

1. Внести изменения в генеральный план Малыгинского сельского поселения Ковровского района, утвержденный решением Совета народных депутатов Малыгинского сельского поселения от 27.11.2012 № 14/23 «Об утверждении проекта генерального плана муниципального образования Малыгинское сельское поселение Ковровского района Владимирской области» (приложение 1).

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в официальном информационном бюллетене «Вестник Ковровского района» и на официальном сайте администрации Ковровского района.

Глава Ковровского района **Ю.С. Назаров**

Приложение 1 к решению Совета народных депутатов
Ковровского района от 15.02.2024 № 9

Ввиду большого объема размещено на официальном сайте администрации Ковровского района
https://akrvo.ru/index.php?option=com_content&view=article&id=31982

Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района информирует о возможности предоставления земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства. Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, могут в течение 30 дней со дня опубликования и размещения извещения подавать заявления на имя главы администрации Ковровского района о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка. Заявления подаются гражданами лично по адресу: Владимирская обл., г.Ковров, ул.Дегтярева, д.34, по рабочим дням с 8-30 до 17-30 час., перерыв с 12-30 до 13-30 час., почтовым отправлением на бумажном носителе либо сканированное заявление по электронной почте kovrr@avo.ru. Дата окончания приема заявлений 23 марта 2024 года. Местоположение земельного участка: Владимирская область, р-н Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), д. Бельково, условный номер земельного участка 33:07:000334:ЗУ1, площадь земельного участка 810 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов.

Заместитель главы, начальник управления **Ю.Н. Турыгин**

Российская Федерация
Совет народных депутатов Ковровского района
Владимирской области
Р Е Ш Е Н И Е

15.02.2024 **№ 8**

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки поселка Мелехово Ковровского района Владимирской области

В целях реализации положений Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет народных депутатов Ковровского района **решил**:

1. В связи с обращением управления жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры администрации Ковровского района Владимирской области, внести изменения в Правила землепользования и застройки поселка Мелехово Ковровского района Владимирской области, утвержденные решением Совета народных депутатов поселка Мелехово Ковровского района от 23.12.2009г №15/32, с учетом изменений и дополнений, согласно проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки п. Мелехово (приложение).

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в официальном информационном бюллетене «Вестник Ковровского района» и на официальном сайте администрации Ковровского района.

Глава Ковровского района **Ю.С. Назаров**

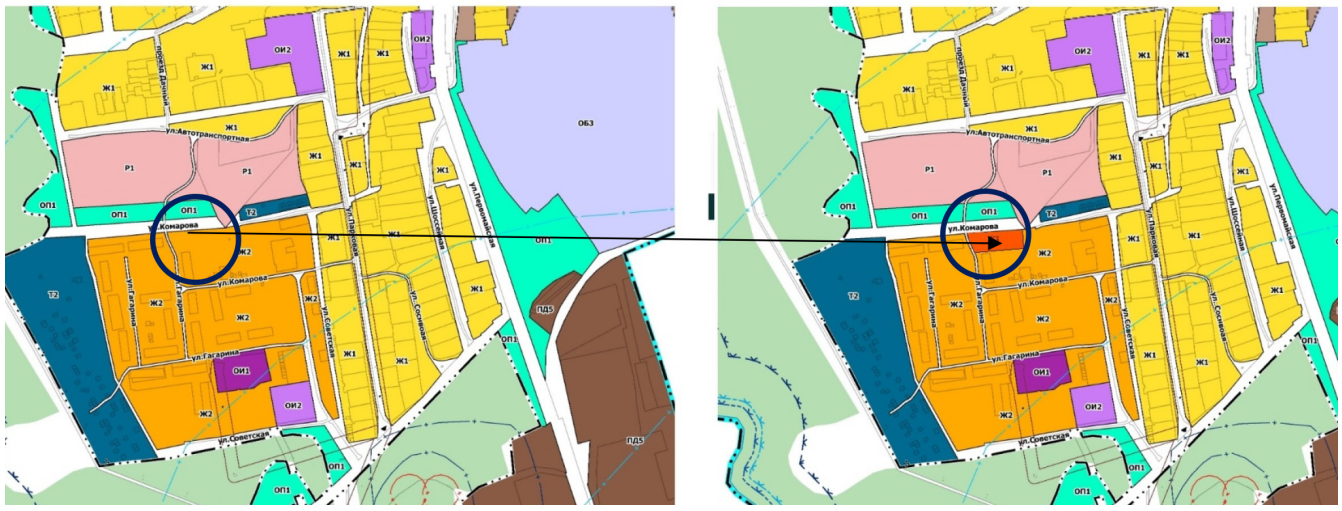
Приложение к Решению
Совета народных депутатов
От 15.02.2024 № 8

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ
В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
ПОСЕЛКА МЕЛЕХОВО

Внести изменения в текстовую часть Правил землепользования и застройки п. Мелехово, в части:

- изменения зонирования земельного участка с кадастровым номером 33:07:000604:3181, расположенный по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Ковровский муниципальный район, городское поселение поселок Мелехово, Мелехово поселок городского типа, ул. Комарова, д 13, с территориальной зоны с зоны Ж2 (зона малоэтажной жилой застройки) на Ж3 (зона среднеэтажной/многоэтажной жилой застройки).

- изменения координат территориальных зон 33:07-7.10; 33:07-7.14.



Извещение о проведении аукциона в электронной форме

Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района Владимирской области сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме, открытый по форме подачи предложений и по составу участников, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Земельным кодексом Российской Федерации.

1. Общие положения.

Реквизиты решения о проведении аукциона: распоряжение администрации Ковровского района от 20.02.2024 № 243-р «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

Организатор аукциона – Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района Владимирской области.

Организатор электронных торгов – АО «Единая электронная торговая площадка», адрес (www.roseltorg.ru)

Время приема заявок круглосуточно по адресу: www.roseltorg.ru

Начало приема заявок: 26 февраля 2024 года с 10:00 часов

Окончание приема заявок: 22 марта 2024 года до 09:00 часов

Определение участников: 25 марта года до 17:00 часов

Проведение аукциона (дата и время проведения аукциона) 27 марта 2024 с 09-00 часов на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка», адрес (www.roseltorg.ru).

2. Сведения о предмете аукциона.

Предмет аукциона: земельный участок с кадастровым номером 33:07:000349:120, площадью 2000 кв. м, адрес (описание местоположения): Владимирская область, р-н Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), д. Заря, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства. (далее - Участок).

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Новосельского сельского поселения Ковровского района Владимирской области, утвержденными решением Совета народных депутатов Новосельского сельского поселения от 22.12.2009 №11/23, Участок находится в территориальной зоне Ж1 – зона для индивидуального жилищного строительства.

Предельные параметры разрешенного строительства установлены Правилами землепользования и застройки Новосельского сельского поселения, ознакомиться с которыми можно на официальном сайте администрации Ковровского района www.akrvo.ru (вкладка «Градостроительная деятельность», раздел «Правила землепользования и застройки»).

Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения – ответы АО «Газпром газораспределение Владимир» и ООО «Комсервис» приложены к настоящему извещению.

Ежегодная арендная плата: **7 267** (семь тысяч двести шестьдесят семь) рублей **80** копеек без учета НДС.

Шаг аукциона»: установлен в размере 3% начальной цены предмета аукциона и составляет **218** (двести восемнадцать) рублей.

Размер задатка – 30% начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка и составляет **2 180** (две тысячи сто восемьдесят) рублей **34** копейки.

Срок аренды земельного участка – 20 (двадцать) лет.

3. Условия участия в электронных торгах.

Для обеспечения доступа к участию в аукционе в электронной форме Заявителям необходимо пройти процедуру аккредитации и регистрации в соответствии с регламентом электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка». Регламент электронной площадки, а также инструкции по работе с электронной площадкой размещены на сайте оператора площадки www.roseltorg.ru.

4. Форма заявки на участие в торгах, порядок ее приема.

Форма заявки на участие в аукционе и проект договора аренды земельного участка размещены на официальном сайте администрации Ковровского района www.akrvo.ru и сайте www.torgi.gov.ru.

Место подачи и приема заявок: электронная торговая площадка акционерного общества «Единая электронная торговая площадка» (www.roseltorg.ru).

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе в электронной форме по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов, предусмотренных статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя;

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

В случае, если от имени Заявителя действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Заявителя подписана лицом уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представленных одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть подписаны заявителем или его представителем электронной цифровой подписью.

Прием заявок и прилагаемых к ним документов начинается с даты и времени, указанных в информационном сообщении о проведении аукциона в электронной форме, осуществляется в сроки, установленные в информационном сообщении.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки) с приложением электронных образцов документов, предусмотренных статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

5.Порядок внесения и возврата задатка.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 3305711452, КПП 330501001, расчетный счет 03100643000000012800 в УФК по Владимирской области (Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района л/с 04283Р08410), наименование банка: Банк ОТДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР БАНКА РОССИИ//УФК по Владимирской области г. Владимир, БИК 011708377, КБК 66611105013050000120, ОКТМО 17635420, согласно условиям прилагаемого соглашения о задатке.

Возврат задатков заявителям, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Возврат задатков участникам аукциона, не ставшим победителями, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, а также задаток, внесенный иным лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка в соответствии с пунктами 13 и 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном в извещении порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

В случае если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, организатор аукциона возвращает заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течение трех рабочих дней до дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

6. Порядок определения участников торгов.

В указанный в настоящем информационном сообщении день определения участников торгов организатор аукциона рассматривает заявки и документы заявителей.

По результатам рассмотрения заявок и документов организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками торгов.

Заявитель не допускается к участию в торгах в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- не поступление задатка на дату рассмотрения Заявок на участие в торгах;

- подача Заявки лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником и приобрести земельный участок в аренду;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов Заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа Заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель, признанный участником торгов, становится участником аукциона с даты подписания, организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте торгов не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

7.Порядок проведения аукциона и определение победителя.

В аукционе могут участвовать только Заявители, допущенные к участию в аукционе и признанные участниками.

«Шаг аукциона» установлен организатором аукциона в фиксированной сумме, 3% от начальной цены предмета аукциона, и не изменяется в течении всего аукциона.

Проведение аукциона осуществляется в день и во время, указанные, в информационном сообщении.

В течение 10 (десяти) минут с момента начала проведения аукциона участники вправе подать свои ценовые предложения, предусматривающие повышение предложения на величину равную «шагу аукциона».

В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене предмета аукциона продлевается на 10 (десять) минут, со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене предмета аукциона, следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программных и технических средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения, то аукцион с помощью программных и технических средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене предмета аукциона является время завершения аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену предмета аукциона.

Электронный журнал проведения аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется организатору аукциона в течение 1 (одного) часа с момента завершения аукциона для подведения комиссией результатов аукциона путем оформления протокола о результатах аукциона.

После завершения аукциона оператор электронной площадки размещает протокол о результатах аукциона на электронной площадке.

Протокол проведения электронного аукциона подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью оператором электронной площадки и размещается им на электронной площадке в течение одного часа после окончания электронного аукциона. В протоколе проведения электронного аукциона указываются адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания электронного аукциона, начальная цена предмета аукциона в день проведения электронного аукциона, все максимальные предложения каждого участника о цене предмета аукциона. На основании данного протокола организатор электронного аукциона в день проведения электронного аукциона обеспечивает подготовку протокола о результатах электронного аукциона, подписание данного протокола усиленной квалифицированной электронной подписью лицом, уполномоченным действовать от имени организатора аукциона, и его размещение в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола на электронной площадке. Протокол о результатах электронного аукциона после его размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте.

По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте.

Допускается взимание оператором электронной площадки с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 настоящего Кодекса заключается договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо договор аренды такого участка, платы за участие в электронном аукционе в порядке, размере и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

С победителя электронного аукциона оператором электронной площадки АО «Единая электронная площадка» допускается взимание платы – 1% от начальной цены договора, но не более чем 5000,00 рублей без учета НДС. Сведения о размере взимаемой платы размещены в сети «Интернет» по адресу https://www.roseltorg.ru/rates/corp-sale.

8.Порядок и сроки заключения договора аренды земельного участка.

Договор аренды земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель допущен к участию в аукционе и признан участником, организатор аукциона в течение 10 (десяти) дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок направляет заявителю 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок подана только одна заявка, при условии соответствия заявки и заявителя, подавшего указанную заявку, всем требованиям, указанным в извещении, Арендодатель в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения указанной Заявки направляет заявителю 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Организатор аукциона направляет Победителю аукциона 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, обязаны подписать договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления им такого договора.

Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка победителю аукциона не был им подписан и представлен организатору аукциона, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления организатором аукциона проекта указанного договора аренды, не подписал и не представил организатору аукциона указанный договор, организатор аукциона направляет сведения в Федеральную антимонопольную службу России (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 «О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе») для включения в реестр недобросовестных участников аукциона.

В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил организатору аукциона подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Извещение о проведении аукциона в электронной форме

Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района Владимирской области сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме, открытый по форме подачи предложений и по составу участников, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Земельным кодексом Российской Федерации.

1. Общие положения.

Реквизиты решения о проведении аукциона: распоряжение администрации Ковровского района от 20.02.2024 № 241-р «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

Организатор аукциона – Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района Владимирской области.

Организатор электронных торгов – АО «Единая электронная торговая площадка», адрес (www.roseltorg.ru)

Время приема заявок круглосуточно по адресу: www.roseltorg.ru

Начало приема заявок: 26 февраля 2024 года с 10:00 часов

Окончание приема заявок: 22 марта 2024 года до 09:00 часов

Определение участников: 25 марта года до 17:00 часов

Проведение аукциона (дата и время проведения аукциона) 27 марта 2024 с 11-00 часов на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка», адрес (www.roseltorg.ru).

2. Сведения о предмете аукциона.

Предмет аукциона: земельный участок с кадастровым номером 33:07:000349:121, площадью 2000 кв. м, адрес (описание местоположения): Владимирская область, р-н Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), д. Заря, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства. (далее - Участок).

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Новосельского сельского поселения Ковровского района Владимирской области, утвержденными решением Совета народных депутатов Новосельского сельского поселения от 22.12.2009 №11/23, Участок находится в территориальной зоне Ж1 – зона для индивидуального жилищного строительства.

Предельные параметры разрешенного строительства установлены Правилами землепользования и застройки Новосельского сельского поселения, ознакомиться с которыми можно на официальном сайте администрации Ковровского района www.akrvo.ru (вкладка «Градостроительная деятельность», раздел «Правила землепользования и застройки»).

Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения – ответы АО «Газпром газораспределение Владимир» и ООО «Комсервис» приложены к настоящему извещению.

Ежегодная арендная плата: **7 267** (семь тысяч двести шестьдесят семь) рублей **80** копеек без учета НДС.

Шаг аукциона»: установлен в размере 3% начальной цены предмета аукциона и составляет **218** (двести восемнадцать) рублей.

Размер задатка – 30% начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка и составляет **2 180** (две тысячи сто восемьдесят) рублей **34** копейки.

Срок аренды земельного участка – 20 (двадцать) лет.

3. Условия участия в электронных торгах.

Для обеспечения доступа к участию в аукционе в электронной форме Заявителям необходимо пройти процедуру аккредитации и регистрации в соответствии с регламентом электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка». Регламент электронной площадки, а также инструкции по работе с электронной площадкой размещены на сайте оператора площадки www.roseltorg.ru.

4. Форма заявки на участие в торгах, порядок ее приема.

Форма заявки на участие в аукционе и проект договора аренды земельного участка размещены на официальном сайте администрации Ковровского района www.akrvo.ru и сайте www.torgi.gov.ru.

Место подачи и приема заявок: электронная торговая площадка акционерного общества «Единая электронная торговая площадка» (www.roseltorg.ru).

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе в электронной форме по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов, предусмотренных статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя;

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

В случае, если от имени Заявителя действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Заявителя подписана лицом уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представленных одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть подписаны заявителем или его представителем электронной цифровой подписью.

Прием заявок и прилагаемых к ним документов начинается с даты и времени, указанных в информационном сообщении о проведении аукциона в электронной форме, осуществляется в сроки, установленные в информационном сообщении.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки) с приложением электронных образцов документов, предусмотренных статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

5.Порядок внесения и возврата задатка.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 3305711452, КПП 330501001, расчетный счет 03100643000000012800 в УФК по Владимирской области (Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района л/с 04283Р08410), наименование банка: Банк ОТДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР БАНКА РОССИИ//УФК по Владимирской области г. Владимир, БИК 011708377, КБК 66611105013050000120, ОКТМО 17635420, согласно условиям прилагаемого соглашения о задатке.

Возврат задатков заявителям, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Возврат задатков участникам аукциона, не ставшим победителями, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, а также задаток, внесенный иным лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка в соответствии с пунктами 13 и 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном в извещении порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

В случае если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, организатор аукциона возвращает заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течение трех рабочих дней до дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

6. Порядок определения участников торгов.

В указанный в настоящем информационном сообщении день определения участников торгов организатор аукциона рассматривает заявки и документы заявителей.

По результатам рассмотрения заявок и документов организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками торгов.

Заявитель не допускается к участию в торгах в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- не поступление задатка на дату рассмотрения Заявок на участие в торгах;
- подача Заявки лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником и приобрести земельный участок в аренду;
- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов Заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа Заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель, признанный участником торгов, становится участником аукциона с даты подписания, организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте торгов не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

7.Порядок проведения аукциона и определение победителя.

В аукционе могут участвовать только Заявители, допущенные к участию в аукционе и признанные участниками.

«Шаг аукциона» установлен организатором аукциона в фиксированной сумме, 3% от начальной цены предмета аукциона, и не изменяется в течении всего аукциона.

Проведение аукциона осуществляется в день и во время, указанные, в информационном сообщении.

В течение 10 (десяти) минут с момента начала проведения аукциона участники вправе подать свои ценовые предложения, предусматривающие повышение предложения на величину равную «шагу аукциона».

В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене предмета аукциона продлевается на 10 (десять) минут, со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене предмета аукциона, следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программных и технических средств электронной площадки завершается;
- не поступило ни одного предложения, то аукцион с помощью программных и технических средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене предмета аукциона является время завершения аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену предмета аукциона.

Электронный журнал проведения аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется организатору аукциона в течение 1 (одного) часа с момента завершения аукциона для подведения комиссией результатов аукциона путем оформления протокола о результатах аукциона.

После завершения аукциона оператор электронной площадки размещает протокол о результатах аукциона на электронной площадке.

Протокол проведения электронного аукциона подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью оператором электронной площадки и размещается им на электронной площадке в течение одного часа после окончания электронного аукциона. В протоколе проведения электронного аукциона указываются адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания электронного аукциона, начальная цена предмета аукциона в день проведения электронного аукциона, все максимальные предложения каждого участника о цене предмета аукциона. На основании данного протокола организатор электронного аукциона в день проведения электронного аукциона обеспечивает подготовку протокола о результатах электронного аукциона, подписание данного протокола усиленной квалифицированной электронной подписью лицом, уполномоченным действовать от имени организатора аукциона, и его размещение в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола на электронной площадке. Протокол о результатах электронного аукциона после его размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте.

По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте.

Допускается взимание оператором электронной площадки с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 настоящего Кодекса заключается договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо договор аренды такого участка, платы за участие в электронном аукционе в порядке, размере и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

С победителя электронного аукциона оператором электронной площадки АО «Единая электронная площадка» допускается взимание платы – 1% от начальной цены договора, но не более чем 5000,00 рублей без учета НДС. Сведения о размере взимаемой платы размещены в сети «Интернет» по адресу https://www.roseltorg.ru/rates/corp-sale.

8.Порядок и сроки заключения договора аренды земельного участка.

Договор аренды земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель допущен к участию в аукционе и признан участником, организатор аукциона в течение 10 (десяти) дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок направляет заявителю 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок подана только одна заявка, при условии соответствия заявки и заявителя, подавшего указанную заявку, всем требованиям, указанным в извещении, Арендодатель в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения указанной Заявки направляет заявителю 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Организатор аукциона направляет Победителю аукциона 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, обязаны подписать договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления им такого договора.

Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка победителю аукциона не был им подписан и представлен организатору аукциона, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления организатором аукциона проекта указанного договора аренды, не подписал и не представил организатору аукциона указанный договор, организатор аукциона направляет сведения в Федеральную антимонопольную службу России (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 «О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе») для включения в реестр недобросовестных участников аукциона.

В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил организатору аукциона подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Извещение о проведении аукциона в электронной форме

Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района Владимирской области сообщает о проведении аукциона по продаже земельного участка в электронной форме, открытый по форме подачи предложений и по составу участников, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Земельным кодексом Российской Федерации.

1. Общие положения.

Реквизиты решения о проведении аукциона: распоряжение администрации Ковровского района от 20.02.2024 № 244-р «О проведении аукциона по продаже земельного участка».

Организатор аукциона – Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района Владимирской области.

Организатор электронных торгов – АО «Единая электронная торговая площадка», адрес (www.roseltorg.ru)

Время приема заявок круглосуточно по адресу: www.roseltorg.ru

Начало приема заявок: 26 февраля 2024 года с 10:00 часов

Окончание приема заявок: 22 марта 2024 года до 09:00 часов

Определение участников: 25 марта 2024 года до 17:00 часов

Проведение аукциона (дата и время проведения аукциона) 27 марта 2024 с 12:00 часов на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка», адрес (www.roseltorg.ru).

2. Сведения о предмете аукциона.

Предмет аукциона: земельный участок с кадастровым номером 33:07:000000:1451, площадью 1500 кв. м, адрес (описание местоположения): Владимирская область, р-н Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), д.Заря, участок №1, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства. (далее - Участок).

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Новосельского сельского поселения Ковровского района Владимирской области, утвержденными решением Совета народных депутатов Новосельского сельского поселения от 22.12.2009 № 11/23, Участок находится в территориальной зоне Ж1 – зона для индивидуального жилищного строительства.

Предельные параметры разрешенного строительства установлены Правилами землепользования и застройки Новосельского сельского поселения, ознакомиться с которыми можно на официальном сайте администрации Ковровского района www.akrvo.ru (вкладка «Градостроительная деятельность», раздел «Правила землепользования и застройки»).

Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения – ответы АО «Газпром газораспределение Владимир» и ООО «Комсервис» приложены к настоящему извещению.

Начальная цена предмета аукциона установлена в размере кадастровой стоимости земельного участка: **370 800** (триста семьдесят тысяч восемьсот) рублей без учета НДС.

«Шаг аукциона»: установлен в размере 3% начальной цены предмета аукциона и составляет **11 124** (одиннадцать тысяч сто двадцать четыре) рубля.

Размер задатка – 30% начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и составляет **111 240** (сто одиннадцать тысяч двести сорок) рублей.

3. Условия участия в электронных торгах.

Для обеспечения доступа к участию в аукционе в электронной форме Заявителям необходимо пройти процедуру аккредитации и регистрации в соответствии с регламентом электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка». Регламент электронной площадки, а также инструкции по работе с электронной площадкой размещены на сайте оператора площадки www.roseltorg.ru.

4. Форма заявки на участие в торгах, порядок ее приема.

Форма заявки на участие в аукционе и проект договора аренды земельного участка размещены на официальном сайте администрации Ковровского района www.akrvo.ru и сайте www.torgi.gov.ru.

Место подачи и приема заявок: электронная торговая площадка акционерного общества «Единая электронная торговая площадка» (www.roseltorg.ru).

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе в электронной форме по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов, предусмотренных статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя;

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

В случае, если от имени Заявителя действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Заявителя подписана лицом уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представленных одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть подписаны заявителем или его представителем электронной цифровой подписью.

Прием заявок и прилагаемых к ним документов начинается с даты и времени, указанных в информационном сообщении о проведении аукциона в электронной форме, осуществляется в сроки, установленные в информационном сообщении.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки) с приложением электронных образцов документов, предусмотренных статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

5.Порядок внесения и возврата задатка.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 3305711452, КПП 330501001, расчетный счет 03100643000000012800 в УФК по Владимирской области (Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района л/с 04283Р08410), наименование банка: Банк ОТДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР БАНКА РОССИИ//УФК по Владимирской области г. Владимир, БИК 011708377, КБК 66611405013050000430, ОКТМО 17635420, согласно условиям прилагаемого соглашения о задатке.

Возврат задатков заявителям, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Возврат задатков участникам аукциона, не ставшим победителями, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, а также задаток, внесенный иным лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка в соответствии с пунктами 13 и 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет оплаты за земельный участок. Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном в извещении порядке договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

В случае если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, организатор аукциона возвращает заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течение трех рабочих дней до дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

6. Порядок определения участников торгов.

В указанный в настоящем информационном сообщении день определения участников торгов организатор аукциона рассматривает заявки и документы заявителей.

По результатам рассмотрения заявок и документов организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками торгов.

Заявитель не допускается к участию в торгах в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- не поступление задатка на дату рассмотрения Заявок на участие в торгах;
- подача Заявки лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником и приобрести земельный участок в собственность;
- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов Заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа Заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель, признанный участником торгов, становится участником аукциона с даты подписания, организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте торгов не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

7.Порядок проведения аукциона и определение победителя.

В аукционе могут участвовать только Заявители, допущенные к участию в аукционе и признанные участниками.

«Шаг аукциона» установлен организатором аукциона в фиксированной сумме, 3% от начальной цены предмета аукциона, и не изменяется в течении всего аукциона.

Проведение аукциона осуществляется в день и во время, указанные, в информационном сообщении.

В течение 10 (десяти) минут с момента начала проведения аукциона участники вправе подать свои ценовые предложения, предусматривающие повышение предложения на величину равную «шагу аукциона».

В случае если в течение указанного времени:

- поступило предложение, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене предмета аукциона продлевается на 10 (десять) минут, со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене предмета аукциона, следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программных и технических средств электронной площадки завершается;
- не поступило ни одного предложения, то аукцион с помощью программных и технических средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене предмета аукциона является время завершения аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену предмета аукциона.

Электронный журнал проведения аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется организатору аукциона в течение 1 (одного) часа с момента завершения аукциона для подведения комиссией результатов аукциона путем оформления протокола о результатах аукциона.

После завершения аукциона оператор электронной площадки размещает протокол о результатах аукциона на электронной площадке.

Протокол проведения электронного аукциона подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью оператором электронной площадки и размещается им на электронной площадке в течение одного часа после окончания электронного аукциона. В протоколе проведения электронного аукциона указываются адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания электронного аукциона, начальная цена предмета аукциона в день проведения электронного аукциона, все максимальные предложения каждого участника о цене предмета аукциона. На основании данного протокола организатор электронного аукциона в день проведения электронного аукциона обеспечивает подготовку протокола о результатах электронного аукциона, подписание данного протокола усиленной квалифицированной электронной подписью лицом, уполномоченным действовать от имени организатора аукциона, и его размещение в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола на электронной площадке. Протокол о результатах электронного аукциона после его размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте.

По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте.

Допускается взимание оператором электронной площадки с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 настоящего Кодекса заключается договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо договор аренды такого участка, платы за участие в электронном аукционе в порядке, размере и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

С победителя электронного аукциона оператором электронной площадки АО «Единая электронная площадка» допускается взимание платы – 1% от начальной цены договора, но не более чем 5000,00 рублей без учета НДС. Сведения о размере взимаемой платы размещены в сети «Интернет» по адресу https://www.roseltorg.ru/rates/corp-sale.

8.Порядок и сроки заключения договора купли-продажи земельного участка.

Договор купли-продажи земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель допущен к участию в аукционе и признан участником, организатор аукциона в течение 10 (десяти) дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок направляет заявителю 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка.

В случае, если по окончании срока подачи заявок подана только одна заявка, при условии соответствия заявки и заявителя, подавшего указанную заявку, всем требованиям, указанным в извещении, Арендодатель в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения указанной Заявки направляет заявителю 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка.

Организатор аукциона направляет Победителю аукциона 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор купли-продажи земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, обязаны подписать договор купли-продажи земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления им такого договора.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора купли-продажи земельного участка победителю аукциона не был им подписан и представлен организатору аукциона, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор купли-продажи земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления организатором аукциона проекта указанного договора купли-продажи, не подписал и не представил организатору аукциона указанный договор, организатор аукциона направляет сведения в Федеральную антимонопольную службу России (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 «О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе») для включения в реестр недобросовестных участников аукциона.

В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка, этот участник не представил организатору аукциона подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е
Администрация Ковровского района

20.02.2024 **№ 243-р**

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

В соответствии с Гражданским и Земельным кодексами Российской Федерации:

1. Провести 27.03.2024 года на Единой электронной торговой площадке www.roseltorg.ru аукцион в электронной форме, открытый по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, общей площадью 2000 кв.м., с кадастровым номером 33:07:000349:120, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, категория земель – земли населенных пунктов, адрес (описание местоположения): Владимирская область, р-н Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), д. Заря, для чего создать комиссию в следующем составе:

Ткачева Т.В.	Зам. директора МКУ «Ковровское районное учреждение по земельным отношениям», председатель комиссии,
члены комиссии:	
Ивлиева О.М.	Заместитель начальника управления УЭИЗО
Спиридонова Е.В.	ведущий инженер МКУ «Ковровское районное учреждение по земельным отношениям»,
Малышева М.В.	зам.директора МКУ «Ковровское районное учреждение по земельным отношениям».
Калачева И.В.	директор МКУ «Ковровское районное учреждение по земельным отношениям»,

2. Время начала аукциона с 09-00 ч. 27.03.2024 года, начальная цена ежегодной арендной платы – **7267,80** руб. без НДС, шаг аукциона (размер повышения цены) – **218** руб. без НДС, задаток – **2180,34** руб. без НДС.

3. Установить условия аукциона:

- к участию в аукционе допускаются только граждане,
- один заявитель имеет право подать только одну заявку,
- срок аренды земельного участка – 20 лет.

4. Утвердить форму заявки, условия соглашения о задатке и договора аренды согласно приложениям №№ 1,2 и 3.

5. Опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона и документов, на официальном сайте Российской Федерации в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru (далее – Официальный сайт торгов), на сайте администрации Ковровского района http://www.akrvo.ru/.

Глава администрации
Ковровского района **В.В.Скороходов**

Приложение № 1к распоряжению администрации
Ковровского района № 243-р от 20.02.2024

Заявка

на участие в электронном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка имеющего местоположение:
Владимирская область, р-н Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), д. Заря.
площадью 2000 кадастровый номер 33:07:000349:120

1.Сведения о заявителе-юридическом лице:

1.1_____
полное наименование заявителя **юридического лица**_____
в лице_____
действующего на основании_____
_____
_____
1.2 Юридический адрес_____
_____
Фактический адрес _____
_____
1.3 Телефон (факс) для связи:_____
Адрес электронной почты: _____

Сведения о заявителе-физическом лице:

1.6 **Ф.И.О.** _____
Реквизиты и паспортные данные заявителя **физического лица**
Паспорт: серия ____ № _____выдан_____
_____
Зарегистрирован по адресу:_____
Телефон (факс) для связи:_____
Адрес электронной почты:_____
Договор поручения (доверенность) № _____ от «____»_____20 __ г.
Телефон (факс) для связи:_____

2. Платежные реквизиты для возврата задатка:

Получатель _____

Банк_____
р/с_____
к/с_____БИК_____

3.Принимая решение об участии в аукционе, обязуюсь:

Обязуюсь:

- соблюдать условия участия в аукционе, содержащиеся в Земельном кодексе РФ и информационном сообщении.
- в случае признания победителем аукциона либо единственным его участником заключить договор аренды в установленные аукционной документацией сроки. При признании аукциона несостоявшимся в связи с подачей одной моей заявки, признанной соответствующей требованиям законодательства и аукционной документации, заключить договор аренды.

4. Подтверждаю, что:

- в отношении претендента не проводится процедура банкротства и ликвидации,
- деятельность в соответствии с КоАП РФ не приостановлена,
- мне известно, что, подавая настоящую заявку, я несу ответственность за достоверность указанных в заявке и прилагаемых к ней документах сведений, и в случае выявления недостоверности заявленных мной сведений сделка будет признана ничтожной,
- с предоставляемым в аренду земельным участком и документацией знаком.

5. Согласен:

- с тем, что обработка персональных данных будет осуществляться с помощью средств вычислительной техники, что предусматривает хранение персональных данных на электронных носителях, так и без использования средств вычислительной техники,
- с осуществлением с персональными данными следующих действий: хранение, уточнение, обезличивание, блокирование, уничтожение, использование и передача в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

О целях, предполагаемых источниках и способах получения персональных данных, а также о характере подлежащих получению персональных данных и последствиях отказа дать письменное согласие на их получение предупрежден.

Данное согласие на обработку персональных данных действует со дня его подписания до момента достижения цели их обработки или отзыва.

Претендент вправе требовать уточнения своих персональных данных, их блокирования или уничтожения в случае, если персональные данные являются неполными, устаревшими, недостоверными, незаконно полученными или не являются необходимыми для целей обработки.

К заявке прилагаются документы согласно информационному сообщению.

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____ ФИО
(подпись)
М.П. "_____" _____ 20___ г.

Приложение № 2 к
распоряжению администрации
Ковровского района
от 20.02.2024 № 243-р

Соглашение о задатке

Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района Владимирской области с одной стороны и _____

(далее - претендент) с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем.

УЭИЗО Ковровского района, выступая арендодателем земельного участка с кадастровым номером 33:07:000349:120 площадью 2000 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Владимирская область, р-н Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), д. Заря, установило задаток в размере 30% начальной цены арендной платы **2180,34** руб. без НДС. Претендент обязан уплатить задаток до момента подачи заявки на участие в аукционе по следующим реквизитам: ИНН 3305711452, КПП 330501001, расчетный счет 03100643000000012800 в УФК по Владимирской области наименование банка: Банк ОТДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР БАНКА РОССИИ//УФК по Владимирской области г. Владимир, БИК 011708377, КБК 66611105013050000120, ОКТМО 17635420. Невнесение, либо внесение задатка не в полном объеме на дату рассмотрения заявки на участие в аукционе является основанием отказа претенденту в принятии заявки.

Внесенный претендентом задаток либо его часть подлежит возврату в течение 3 рабочих дней с даты подписания протокола об итогах аукциона, а при отзыве претендентом заявки – со дня получения УЭИЗО Ковровского района уведомления об отзыве. УЭИЗО Ковровского района не несет ответственности за несвоевременный возврат задатка, если претендент не обратился за задатком лично либо через уполномоченного представителя, а так же если претендент указал недостоверные (неточные, неполные) реквизиты либо не указал их в заявке.

Задаток не возвращается в случаях:

- если победитель аукциона отказывается либо уклоняется от подписания договора аренды.
- в других установленных законодательством случаях.

Задаток засчитывается в счет оплаты ежегодной арендной платы за земельный участок, установленной по итогам аукциона.

Настоящее соглашение является договором присоединения, считается заключенным и вступает в силу с момента оплаты претендентом задатка.

Приложение № 3
к распоряжению администрации
Ковровского района
от 20.02.2024 № 243-р

ПРОЕКТ

ДОГОВОР № __
аренды земельного участка

Город Ковров Дата
Владимирской области

Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района Владимирской области в лице заместителя главы, начальника управления экономики, имущественных и земельных отношений ТУРЫГИНА Юрия Николаевича действующего на основании распоряжения администрации Ковровского района от 12.04.2017 № 198-р, именуемое в дальнейшем Арендодатель, и _____, именуемый в дальнейшем Арендатор, именуемые по договору Стороны, заключили настоящий договор о следующем.

1. Предмет договора.

1.1. По итогам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, состоявшегося _____ 2024г. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок площадью 2000 кв.м с кадастровым номером 33:07:000349:120, категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Владимирская область, р-н Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), д. Заря, (далее – участок), разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства.

1.2. На участке расположено: объектов недвижимости не имеется.

2. Размер и условия внесения арендной платы.

2.1. Ежегодный размер арендной платы установлен по результатам аукциона на право заключения договора аренды и составляет ____ руб. ___ коп. Арендная плата НДС не облагается.

2.2. Арендная плата вносится Арендатором ежеквартально согласно графику являющегося приложением к договору в течении срока аренды с обязательным указанием в платежных документах номера и даты договора путем безналичного перечисления по следующим реквизитам: ИНН 3305711452, КПП 330501001, расчетный счет 03100643000000012800 в УФК по Владимирской области наименование банка: банк ОТДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР БАНКА РОССИИ//УФК по Владимирской области г. Владимир, БИК 011708377, КБК 66611105013050000120, ОКТМО 17635420.

Арендатор вправе внести арендную плату до указанных в настоящем пункте сроков. Арендная плата считается оплаченной с момента поступления на указанный в настоящем пункте счет.

2.3. Размер ежегодной арендной платы изменяется не чаще одного раза в год Арендодателем без внесения соответствующих изменений в договор в одностороннем порядке на размер уровня инфляции, установленного в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, и принимается Арендатором в безусловном порядке.

3. Права и обязанности Сторон.

3.1. Арендодатель имеет право:

- требовать досрочного расторжения договора в случаях, предусмотренных законодательством, в том числе не использования Арендатором земельного участка, использования его не по целевому назначению (разрешенному использованию), использования способами, приводящими к его порче, не внесения арендной платы более двух сроков подряд, нарушения других условий договора,
- отказаться от договора в случаях, установленных законодательством. По истечении 3 месяцев с момента получения Арендатором уведомления Арендодателя договор считается прекратившим свое действие,
- на беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий договора,
- на возмещение убытков, причиненных ухудшением участка и экологии в результате деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

3.2. Арендодатель обязан:

- передать Арендатору участок по акту приема-передачи,
- своевременно информировать Арендатора об изменении реквизитов для перечисления арендной платы,
- в установленном порядке зарегистрировать аренду, прекращение аренды, а также изменения и дополнения к настоящему договору не позднее 1 месяца с момента подписания договора либо дополнительного соглашения к нему.

3.3. Арендатор имеет право:

- использовать участок на условиях, установленных договором.

3.4. Арендатор обязан:

- выполнять в полном объеме все условия договора,
- использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;
- сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством;
- осуществлять мероприятия по охране земель, соблюдать порядок пользования лесами, водными и другими природными объектами;
- своевременно приступать к использованию земельных участков в случаях, если сроки освоения земельных участков предусмотрены договором;
- уплачивать в размере и на условиях, установленных договором, арендную плату;
- соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;
- не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на землях соответствующих категорий;
- обеспечить Арендодателю, представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на участок;
- письменно сообщить Арендодателю о предстоящем освобождении участка при досрочном его освобождении не позднее чем за 1 (один) месяц;
- выполнять работы по благоустройству по согласованию с Арендодателем и администрацией поселения, на территории которого расположен участок;
- письменно в 10-дневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, совершении сделок и переводе прав на объекты (доли в праве, части объектов), расположенные на арендуемом земельном участке;
- возвратить Арендодателю земельный участок по акту в случае окончания действия договора либо получения от Арендодателя уведомления об отказе в установленных законодательством случаях от договора;
- выполнять иные требования, предусмотренные законодательством и настоящим договором.

3.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами области и района.

4. Ответственность Сторон.

4.1. За нарушение условий договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством.

4.2. За неуплату арендной платы, нарушение срока ее оплаты Арендатор оплачивает Арендодателю пени из расчета 0.1 % суммы невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются по реквизитам, указанным в п. 2.2 договора.

4.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5. Срок действия, изменение, расторжение и прекращение договора.

5.1. Срок действия договора 20 (двадцать) лет.

5.2. Договор вступает в силу с даты его подписания и подлежит государственной регистрации.

5.3.Все изменения и (или) дополнения к договору оформляются Сторонами путем подписания дополнительного соглашения.

Изменения и дополнения, а также прекращение аренды в соответствии с дополнительными соглашениями к договору, аренда по которому зарегистрирована в установленном порядке, также подлежат государственной регистрации.

Внесение изменений в договор в части изменения вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

5.4. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 3.1 настоящего договора.

5.5. При истечении срока действия договора, его расторжении, отказе Арендодателя от договора в установленных случаях Арендатор обязан возвратить Арендодателю участок в состоянии, пригодном для его использования по целевому назначению и разрешенному использованию, по передаточному акту.

5.6. Арендатор не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды участка без проведения торгов.

6. Дополнительные условия.

6.1. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: 2 – Арендодателю, 1 – Арендатору.

6.2. Все споры между Сторонами разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

АРЕНДОДАТЕЛЬ: АРЕНДАТОР:

РАСПОРЯЖЕНИЕ
Администрация Ковровского района

20.02.2024 **№ 241-р**

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

В соответствии с Гражданским и Земельным кодексами Российской Федерации:

1. Провести 27.03.2024 года на Единой электронной торговой площадке www.roseltorg.ru аукцион в электронной форме, открытый по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, общей площадью 2000 кв.м., с кадастровым номером 33:07:000349:121, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, категория земель – земли населенных пунктов, адрес (описание местоположения): Владимирская область, р-н Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), д. Заря, для чего создать комиссию в следующем составе:

Ткачева Т.В.	Зам. директора МКУ «Ковровское районное учреждение по земельным отношениям», председатель комиссии,
члены комиссии:	
Ивлиева О.М.	Заместитель начальника управления УЭИЗО
Спиридонова Е.В.	ведущий инженер МКУ «Ковровское районное учреждение по земельным отношениям»,
Малышева М.В.	зам.директора МКУ «Ковровское районное учреждение по земельным отношениям».
Калачева И.В.	директор МКУ «Ковровское районное учреждение по земельным отношениям»,

2. Время начала аукциона с 11-00 ч. 27.03.2024 года, начальная цена ежегодной арендной платы – **7267,80** руб. без НДС, шаг аукциона (размер повышения цены) – **218** руб. без НДС, задаток – **2180,34** руб. без НДС.

3. Установить условия аукциона:
- к участию в аукционе допускаются только граждане,
- один заявитель имеет право подать только одну заявку,
- срок аренды земельного участка – 20 лет.

4. Утвердить форму заявки, условия соглашения о задатке и договора аренды согласно приложениям №№ 1,2 и 3.

5. Опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона и документов, на официальном сайте Российской Федерации в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru (далее – Официальный сайт торгов), на сайте администрации Ковровского района http://www.akrvo.ru/.

Глава администрации
Ковровского района **В.В.Скороходов**

Приложение № 1к распоряжению администрации
Ковровского района № 241-р от 20.02.2024

Заявка
на участие в электронном аукционе на право
заключения договора аренды земельного участка имеющего местоположение:
Владимирская область, р-н Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), д. Заря.
площадью 2000 кадастровый номер 33:07:000349:121

1.Сведения о заявителе-юридическом лице:

1.1_____
полное наименование заявителя **юридического лица**_____
в лице_____
действующего на основании_____
_____
_____
1.2 Юридический адрес_____
_____
Фактический адрес _____
_____
1.3 Телефон (факс) для связи:_____
Адрес электронной почты: _____

Сведения о заявителе-физическом лице:

1.4 Ф.И.О. _____
Реквизиты и паспортные данные заявителя **физического лица**
Паспорт: серия _____ № _____выдан_____
_____
Зарегистрирован по адресу:_____
Телефон (факс) для связи:_____
Адрес электронной почты:_____
Договор поручения (доверенность) № _____ от «____»_____20 __ г.
Телефон (факс) для связи:_____

2. Платежные реквизиты для возврата задатка:

Получатель _____
Банк_____р/с_____
к/с_____БИК_____

3.Принимая решение об участии в аукционе, обязуюсь:

Обязуюсь:
- соблюдать условия участия в аукционе, содержащиеся в Земельном кодексе РФ и информационном сообщении.
- в случае признания победителем аукциона либо единственным его участником заключить договор аренды в установленные аукционной документацией сроки. При признании аукциона несостоявшимся в связи с подачей одной моей заявки, признанной соответствующей требованиям законодательства и аукционной документации, заключить договор аренды.

4. Подтверждаю, что:
- в отношении претендента не проводится процедура банкротства и ликвидации,
- деятельность в соответствии с КоАП РФ не приостановлена,
- мне известно, что, подавая настоящую заявку, я несу ответственность за достоверность указанных в заявке и прилагаемых к ней документах сведений, и в случае выявления недостоверности заявленных мной сведений сделка будет признана ничтожной,
- с предоставляемым в аренду земельным участком и документацией знаком.

5. Согласен:
- с тем, что обработка персональных данных будет осуществляться с помощью средств вычислительной техники, что предусматривает хранение персональных данных на электронных носителях, так и без использования средств вычислительной техники,
- с осуществлением с персональными данными следующих действий: хранение, уточнение, обезличивание, блокирование, уничтожение, использование и передача в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

О целях, предполагаемых источниках и способах получения персональных данных, а также о характере подлежащих получению персональных данных и последствиях отказа дать письменное согласие на их получение предупрежден.

Данное согласие на обработку персональных данных действует со дня его подписания до момента достижения цели их обработки или отзыва.

Претендент вправе требовать уточнения своих персональных данных, их блокирования или уничтожения в случае, если персональные данные являются неполными, устаревшими, недостоверными, незаконно полученными или не являются необходимыми для целей обработки.

К заявке прилагаются документы согласно информационному сообщению.

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____ ФИО
(подпись)
М.П. "____" _____ 20___ г.

Приложение № 2
к распоряжению администрации
Ковровского района
от 20.02.2024 № 241-р

Соглашение о задатке

Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района Владимирской области с одной стороны и
_____
(далее - претендент) с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем.

УЭИЗО Ковровского района, выступая арендодателем земельного участка с кадастровым номером 33:07:000349:121 площадью 2000 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Владимирская область, р-н Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), д. Заря, установило задаток в размере 30% начальной цены арендной платы **2180,34** руб. без НДС. Претендент обязан уплатить задаток до момента подачи заявки на участие в аукционе по следующим реквизитам: ИНН 3305711452, КПП 330501001, расчетный счет 03100643000000012800 в УФК по Владимирской области наименование банка: Банк ОТДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР БАНКА РОССИИ//УФК по Владимирской области г. Владимир, БИК 011708377, КБК 66611105013050000120, ОКТМО 17635420. Невнесение, либо внесение задатка не в полном объеме на дату рассмотрения заявки на участие в аукционе является основанием отказа претенденту в принятии заявки.

Внесенный претендентом задаток либо его часть подлежит возврату в течение 3 рабочих дней с даты подписания протокола об итогах аукциона, а при отзыве претендентом заявки – со дня получения УЭИЗО Ковровского района уведомления об отзыве. УЭИЗО Ковровского района не несет ответственности за несвоевременный возврат задатка, если претендент не обратился за задатком лично либо через уполномоченного представителя, а так же если претендент указал недостоверные (неточные, неполные) реквизиты либо не указал их в заявке.

Задаток не возвращается в случаях:
- если победитель аукциона отказывается либо уклоняется от подписания договора аренды.
- в других установленных законодательством случаях.

Задаток засчитывается в счет оплаты ежегодной арендной платы за земельный участок, установленной по итогам аукциона.

Настоящее соглашение является договором присоединения, считается заключенным и вступает в силу с момента оплаты претендентом задатка.

Приложение № 3
к распоряжению администрации
Ковровского района
от 20.02.2024 № 241-р

ПРОЕКТ

ДОГОВОР № __
аренды земельного участка

Город Ковров Дата
Владимирской области

Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района Владимирской области в лице заместителя главы, начальника управления экономики, имущественных и земельных отношений ТУРЫГИНА Юрия Николаевича действующего на основании распоряжения администрации Ковровского района от 12.04.2017 № 198-р, именуемое в дальнейшем Арендодатель, и _____, именуемый в дальнейшем Арендатор, именуемые по договору Стороны, заключили настоящий договор о следующем.

1. Предмет договора.

1.1. По итогам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, состоявшегося _____ 2024г. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок площадью 2000 кв.м с кадастровым номером 33:07:000349:121, категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Владимирская область, р-н Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), д. Заря, (далее – участок), разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства.

1.2. На участке расположено: объектов недвижимости не имеется.

2. Размер и условия внесения арендной платы.

2.1. Ежегодный размер арендной платы установлен по результатам аукциона на право заключения договора аренды и составляет ____ руб. ___ коп. Арендная плата НДС не облагается.

2.2. Арендная плата вносится Арендатором ежеквартально согласно графику являющегося приложением к договору в течении срока аренды с обязательным указанием в платежных документах номера и даты договора путем безналичного перечисления по следующим реквизитам: ИНН 3305711452, КПП 330501001, расчетный счет 03100643000000012800 в УФК по Владимирской области наименование банка: банк ОТДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР БАНКА РОССИИ//УФК по Владимирской области г. Владимир, БИК 011708377, КБК 66611105013050000120, ОКТМО 17635420.

Арендатор вправе внести арендную плату до указанных в настоящем пункте сроков. Арендная плата считается оплаченной с момента поступления на указанный в настоящем пункте счет.

2.3. Размер ежегодной арендной платы изменяется не чаще одного раза в год Арендодателем без внесения соответствующих изменений в договор в одностороннем порядке на размер уровня инфляции, установленного в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, и принимается Арендатором в безусловном порядке.

3. Права и обязанности Сторон.

3.1. Арендодатель имеет право:
- требовать досрочного расторжения договора в случаях, предусмотренных законодательством, в том числе не использования Арендатором земельного участка, использования его не по целевому назначению (разрешенному использованию), использования способами, приводящими к его порче, не внесения арендной платы более двух сроков подряд, нарушения других условий договора,
- отказаться от договора в случаях, установленных законодательством. По истечении 3 месяцев с момента получения Арендатором уведомления Арендодателя договор считается прекратившим свое действие,
- на беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий договора,
- на возмещение убытков, причиненных ухудшением участка и экологии в результате деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

3.2. Арендодатель обязан:
- передать Арендатору участок по акту приема-передачи,
- своевременно информировать Арендатора об изменении реквизитов для перечисления арендной платы,
- в установленном порядке зарегистрировать аренду, прекращение аренды, а также изменения и дополнения к настоящему договору не позднее 1 месяца с момента подписания договора либо дополнительного соглашения к нему.

3.3. Арендатор имеет право:
- использовать участок на условиях, установленных договором.

3.4. Арендатор обязан:
- выполнять в полном объеме все условия договора,
- использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;
- сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством;
- осуществлять мероприятия по охране земель, соблюдать порядок пользования лесами, водными и другими природными объектами;
- своевременно приступать к использованию земельных участков в случаях, если сроки освоения земельных участков предусмотрены договором;
- уплачивать в размере и на условиях, установленных договором, арендную плату;
- соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;
- не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на землях соответствующих категорий;
- обеспечить Арендодателю, представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на участок;
- письменно сообщить Арендодателю о предстоящем освобождении участка при досрочном его освобождении не позднее чем за 1 (один) месяц;
- выполнять работы по благоустройству по согласованию с Арендодателем и администрацией поселения, на территории которого расположен участок;
- письменно в 10-дневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, совершении сделок и переводе прав на объекты (доли в праве, части объектов), расположенные на арендуемом земельном участке;
- возвратить Арендодателю земельный участок по акту в случае окончания действия договора либо получения от Арендодателя уведомления об отказе в установленных законодательством случаях от договора;
- выполнять иные требования, предусмотренные законодательством и настоящим договором.

3.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами области и района.

4. Ответственность Сторон.

4.1. За нарушение условий договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством.

4.2. За неуплату арендной платы, нарушение срока ее оплаты Арендатор оплачивает Арендодателю пени из расчета 0.1 % суммы невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются по реквизитам, указанным в п. 2.2 договора.

4.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5. Срок действия, изменение, расторжение и прекращение договора.

5.1. Срок действия договора 20 (двадцать) лет.

5.2. Договор вступает в силу с даты его подписания и подлежит государственной регистрации.

5.3.Все изменения и (или) дополнения к договору оформляются Сторонами путем подписания дополнительного соглашения.

Изменения и дополнения, а также прекращение аренды в соответствии с дополнительными соглашениями к договору, аренда по которому зарегистрирована в установленном порядке, также подлежат государственной регистрации.

Внесение изменений в договор в части изменения вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

5.4. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 3.1 настоящего договора.

5.5. При истечении срока действия договора, его расторжении, отказе Арендодателя от договора в установленных случаях Арендатор обязан возвратить Арендодателю участок в состоянии, пригодном для его использования по целевому назначению и разрешенному использованию, по передаточному акту.

5.6. Арендатор не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды участка без проведения торгов.

6. Дополнительные условия.

6.1. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: 2 – Арендодателю, 1 – Арендатору.

6.2. Все споры между Сторонами разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

АРЕНДОДАТЕЛЬ: АРЕНДАТОР:

РАСПОРЯЖЕНИЕ
Администрация Ковровского района

20.02.2024 **№ 244-р**

О проведении аукциона по продаже земельного участка

В соответствии с Гражданским и Земельным кодексами Российской Федерации:

1. Провести 27.03.2024 года на Единой электронной торговой площадке www.roseltorg.ru аукцион в электронной форме, открытый по составу участников, по продаже земельного участка, общей площадью 1500 кв.м., с кадастровым номером 33:07:000000:1451, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, категория земель – земли населенных пунктов, адрес (описание местоположения): Владимирская область, р-н Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), д. Заря, участок №1, для чего создать комиссию в следующем составе:

Ткачева Т.В.	Зам. директора МКУ «Ковровское районное учреждение по земельным отношениям», председатель комиссии,
члены комиссии:	
Ивлиева О.М.	Заместитель начальника управления
Спиридонова Е.В.	ведущий инженер МКУ «Ковровское районное учреждение по земельным отношениям»,
Малышева М.В.	зам.директора МКУ «Ковровское районное учреждение по земельным отношениям».
Калачева И.В.	директор МКУ «Ковровское районное учреждение по земельным отношениям»,

2. Время начала аукциона с 12-00 ч. 27.03.2024 года, начальная цена предмета аукциона – **370 800 руб**. без НДС, шаг аукциона (размер повышения цены) – **11 124 руб.** без НДС, задаток – **111 240 руб**. без НДС.

3. Установить условия аукциона:
- к участию в аукционе допускаются только граждане,
- один заявитель имеет право подать только одну заявку,

4. Утвердить форму заявки, условия соглашения о задатке и договора аренды согласно приложениям №№ 1,2 и 3.

5. Опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона и документов, на официальном сайте Российской Федерации в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru (далее – Официальный сайт торгов), на сайте администрации Ковровского района http://www.akrvo.ru/.

Глава администрации
Ковровского района **В.В.Скороходов**

Приложение № 1
к распоряжению администрации
Ковровского района
№ 244-р от 20.02.2024

Заявка
на участие в электронном аукционе по продаже земельного участка
имеющего местоположение:
Владимирская область, р-н Ковровский, МО Новосельское (
сельское поселение), д. Заря, участок №1.

площадью 1500 кв.м., кадастровый № 33:07:000000:1451

1.Сведения о заявителе-юридическом лице:

1.1_____

полное наименование заявителя **юридического лица**_____

в лице_____

действующего на основании_____

_____

_____

1.2 Юридический адрес_____

_____

Фактический адрес _____

_____

1.3 Телефон (факс) для связи:_____

Адрес электронной почты: _____

Сведения о заявителе-физическом лице:

1.4 Ф.И.О. _____

Реквизиты и паспортные данные заявителя физического лица

Паспорт: серия ____ № ____выдан_____

_____

Зарегистрирован по адресу:_____

Телефон (факс) для связи:_____

Адрес электронной почты:_____

Договор поручения (доверенность) № _____ от «___»_____20 __ г.

Телефон (факс) для связи:_____

2. Платежные реквизиты для возврата задатка:

Получатель _____

Банк_____р/с_____

к/с_____БИК_____

3.Принимая решение об участии в аукционе, обязуюсь:

Обязуюсь:

- соблюдать условия участия в аукционе, содержащиеся в Земельном кодексе РФ и информационном сообщении.

- в случае признания победителем аукциона либо единственным его участником заключить договор купли - продажи в установленные аукционной документацией сроки. При признании аукциона несостоявшимся в связи с подачей одной моей заявки, признанной соответствующей требованиям законодательства и аукционной документации, заключить договор аренды.

4. Подтверждаю, что:

- в отношении претендента не проводится процедура банкротства и ликвидации,

- деятельность в соответствии с КоАП РФ не приостановлена,

- мне известно, что, подавая настоящую заявку, я несу ответственность за достоверность указанных в заявке и прилагаемых к ней документах сведений, и в случае выявления недостоверности заявленных мной сведений сделка будет признана ничтожной,

- с предоставляемым в собственность земельным участком и документацией знаком.

5. Согласен:

- с тем, что обработка персональных данных будет осуществляться с помощью средств вычислительной техники, что предусматривает хранение персональных данных на электронных носителях, так и без использования средств вычислительной техники,

- с осуществлением с персональными данными следующих действий: хранение, уточнение, обезличивание, блокирование, уничтожение, использование и передача в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

О целях, предполагаемых источниках и способах получения персональных данных, а также о характере подлежащих получению персональных данных и последствиях отказа дать письменное согласие на их получение предупрежден.

Данное согласие на обработку персональных данных действует со дня его подписания до момента достижения цели их обработки или отзыва.

Претендент вправе требовать уточнения своих персональных данных, их блокирования или уничтожения в случае, если персональные данные являются неполными, устаревшими, недостоверными, незаконно полученными или не являются необходимыми для целей обработки.

К заявке прилагаются документы согласно информационному сообщению.

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____ ФИО
(подпись)

М.П. "_____" _____ 20___ г.

Приложение № 2
к распоряжению администрации
Ковровского района
от 20.02.2024 № 244-р

Соглашение о задатке

Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района Владимирской области с одной стороны и _____

(далее - претендент) с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем.

УЭИЗО Ковровского района, выступая продавцом земельного участка с кадастровым номером 33:07:000000:1451 площадью 1500 кв.м, категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Владимирская область, р-н Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), д. Заря, участок № 1, установило задаток в размере 30% начальной цены арендной платы **111240 р**ублей без НДС. Претендент обязан уплатить задаток до момента подачи заявки на участие в аукционе по следующим реквизитам: ИНН 3305711452, КПП 330501001, расчетный счет 03100643000000012800 в УФК по Владимирской области наименование банка: Банк ОТДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР БАНКА РОССИИ//УФК по Владимирской области г. Владимир, БИК 011708377, КБК 66611406013050000430, ОКТМО 17635420. Невнесение, либо внесение задатка не в полном объеме на дату рассмотрения заявки на участие в аукционе является основанием отказа претенденту в принятии заявки.

Внесенный претендентом задаток либо его часть подлежит возврату в течение 3 рабочих дней с даты подписания протокола об итогах аукциона, а при отзыве претендентом заявки – со дня получения УЭИЗО Ковровского района уведомления об отзыве. УЭИЗО Ковровского района не несет ответственности за несвоевременный возврат задатка, если претендент не обратился за задатком лично либо через уполномоченного представителя, а так же если претендент указал недостоверные (неточные, неполные) реквизиты либо не указал их в заявке.

Задаток не возвращается в случаях:

- если победитель аукциона отказывается либо уклоняется от подписания договора купли-продажи.

- в других установленных законодательством случаях.

Задаток засчитывается в счет оплаты цены земельного участка, установленной по итогам аукциона.

Настоящее соглашение является договором присоединения, считается заключенным и вступает в силу с момента оплаты претендентом задатка.

Приложение № 3
к распоряжению администрации
Ковровского района
от 20.02.2024 № 244-р

ПРОЕКТ

ДОГОВОР № _____
купли – продажи

Город Ковров Дата
Владимирской области

Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района Владимирской области (далее – Продавец) в лице заместителя главы, начальника управления экономики, имущественных и земельных отношений ТУРЫГИНА Юрия Николаевича, действующего на основании положения об управлении, и _____(далее – Покупатель), именуемые по тексту договора – стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предметом договора является земельный участок площадью 1500 кв.м с кадастровым номером 33:07:000000:1451, категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Владимирская область, р-н Ковровски, МО Новосельское (сельское поселение), д. Заря, участок №1, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, обременения и ограничения _____ (далее – земельный участок).

2. Продавец продает, а Покупатель приобретает в свою собственность по итогам аукциона, состоявшегося ____, на условиях настоящего договора земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего договора, за _____ (_____) рублей.

3. Право собственности Покупателя на земельный участок возникает с момента государственной регистрации перехода права в установленном порядке. Передача документов на государственную регистрацию перехода права осуществляется после полной оплаты Покупателем цены земельного участка.

4. Продавец обязуется передать земельный участок Покупателю по акту в течение десяти дней с момента полной оплаты приобретаемого по настоящему договору земельного участка.

5. Покупатель обязуется:

- оплатить Продавцу с учетом ранее оплаченного задатка в сумме _____ (____) рублей за приобретенный земельный участок _____ (_____) рубля в 30-дневный срок с момента подписания настоящего договора по следующим реквизитам: _____.

- принять от Продавца земельный участок по акту в их настоящем состоянии без каких-либо дополнительных обязательств и гарантий.

6. Земельный участок не является предметом спора, не заложен, не продан и не подарен, свободен от прав и притязаний третьих лиц.

7. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания сторонами.

8. В случае неисполнения Покупателем своих обязательств по полной оплате приобретаемого по настоящему договору земельного участка в указанный в пункте 5 договора срок Продавец имеет право в одностороннем порядке отказаться от договора.

9. Договор составлен в 3 экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу: 1 – УЭИЗО администрации Ковровского района, 1 – _____.

ПРОДАВЕЦ: ПОКУПАТЕЛЬ:

_____

Российская Федерация
Владимирская область
Ковровский район
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
Администрация Ивановского сельского поселения

07.02.2024 **№ 17**

Об утверждении стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню ритуальных услуг

В соответствии с Федеральными законами от 12.01.1996г. № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», постановлением Губернатора Владимирской области от 25.10.2004г. № 562 «О порядке возмещения стоимости гарантированного перечня услуг по погребению и выплаты социального пособия на погребение за счет средств областного бюджета», руководствуясь ст. 14 Федерального закона от 06.10.2013 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» **постановляю**:

1. Установить стоимость гарантированного перечня услуг по погребению согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования и распространяется на правоотношения возникшие с 01.02.2024 года.

3. Считать утратившим силу постановление администрации Ивановского сельского поселения от 10.02.2023 г. № 25 «Об утверждении стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню ритуальных услуг».

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации.

Глава администрации
Ивановского сельского поселения **М.М. Егорова**

Приложение к постановлению
администрации Ивановского
сельского поселения от 07.02.2024 № 17

Стоимость гарантированного перечня услуг по погребению.

№	Перечень услуг	Стоимость, рублей
1	Оформление документов, необходимых для погребения	Бесплатно
2	Гроб стандартный без обивки	951,63
3	Доставка гроба по адресу и перевозка тела умершего	3378,58
4	Рытье могилы и захоронение	4039,99
	ИТОГО:	8370,20

_____

Российская Федерация
Владимирская область
Ковровский район
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
Администрация Ивановского сельского поселения

16.02.2024 **№ 19**

О внесении изменений в постановление от 19.01.2023 №8 «Об установлении платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Ивановское сельское поселение Ковровского района»

В соответствии со статьями 153, 154, 155, 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 N 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда» **постановляю**:

1. Пункт 3.2. изложить в новой редакции:

«3.2. Базовый размер платы за наем жилого помещения определяется по формуле 2:

$\mathbf{Н_Б = СР_с \times 0{,}001}$**, где**

$\mathbf{Н_Б}$ – базовый размер платы за наем жилого помещения;

$\mathbf{СР_с}$ – средняя цена 1 кв. м на вторичном рынке жилья в муниципальном образовании.

Средняя цена 1 кв. м на вторичном рынке жилья принята в размере 81246 руб./ кв.м (в размере показателя средней стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения во Владимирской области по состоянию на 4 квартал 2023г.)

$\mathbf{Н_Б}$ = 81246 х 0,001= 81,246 руб./кв.м.

Коэффициент соответствия платы Кс устанавливается равным 0,18».

4. Приложение №2 Размер платы за наем для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

5. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Вестник Ковровского района»;

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации.

Глава администрации
Ивановского сельского поселения **М.М. Егорова**

Приложение №2 к постановлению администрации
Ивановского сельского поселения
Ковровского района от 19.02.2024 № 19

Размер платы за наем для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда

Качество жилых помещений (материал стен многоквартирных и жилых домов)	Вид благоустройства	Интегральное значение коэффициента K_i	Размер платы за наем, руб. за 1 м² в месяц
кирпичные	с центральным отоплением и горячим водоснабжением	1,16	16,96
	с центральным отоплением, с водонагревателем на твердом топливе	1,13	16,53
	без центрального отопления (печное отопление), с частичными удобствами; общежития	1,06	15,50
	без удобств (водоснабжение с водоразборной колонки)	1,03	15,06
панельные, блочные	с центральным отоплением и горячим водоснабжением	1,13	16,53
	с центральным отоплением, с водонагревателем на твердом топливе	1,1	16,09
	без центрального отопления (печное отопление), с частичными удобствами	1,03	15,06
	без удобств (водоснабжение с водоразборной колонки)	1,0	14,62
деревянные, щитовые	с центральным отоплением и горячим водоснабжением	1,06	15,50
	с центральным отоплением, с водонагревателем на твердом топливе	1,03	15,06
	без центрального отопления (печное отопление), с частичными удобствами	0,96	14,04
	без удобств (водоснабжение с водоразборной колонки)	0,93	13,60

_____

Извещение о согласовании проекта межевания земельного участка.

По инициативе заказчика, участника долевой собственности бывшего СПК «Ковровский», гр. Андреевой Татьяны Сергеевны, адрес: 601967, Владимирская обл., Ковровский район, п. Мелехово, ул. Гагарина, д. 15, кв. 5, тел. 8 (960) 721-82-51, подготовлен проект межевания земельного участка в счет выделения земельных долей из земельного участка сельскохозяйственного назначения.

Проект межевания подготовлен Кадастровым инженером Ошаниной Татьяной Алексеевной (квалификационный аттестат 37-15-7), являющаяся членом СРО Ассоциация «Гильдия кадастровых инженеров» уникальный реестровый номер в Ассоциации «Гильдия кадастровых инженеров» № 65. Сведения о СРО КИ Ассоциация «Гильдия кадастровых инженеров» содержится в государственном реестре СРО КИ (уникальный номер реестровой записи 31 октября 2016г. № 011). Свидетельство о членстве в Ассоциации «Гильдия кадастровых инженеров» от 26.05.2016г., № 26/05-16, реестровый номер 685; почтовый адрес: Владимирская область, г. Ковров, ул. Либерецкая, д. 5а, АНТАЛАЙН, тел. 8-920-927-90-52, 8-920-929-67-61 адрес электронной почты antaline33@mail.ru.

Кадастровый номер исходного земельного участка 33:07:000000:373.

Адрес исходного земельного участка: установлено относительно ориентира расположенного за пределами участка. Ориентир центральная усадьба СПК «Ковровский». Участок находится примерно в 2500 м от ориентира по направлению на северо - запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Владимирская, р-н Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), п. Новый.

С проектом межевания можно ознакомиться по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Либерецкая, д. 5а, АНТАЛАЙН с понедельника по среду с 9.00 до 16.00 часов в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения.

Заинтересованные лица, после ознакомления с проектом, в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения, вручают или направляют предложения о доработке проекта межевания по адресу: 601900, Владимирская область, г. Ковров, ул. Либерецкая, д. 5а, АНТАЛАЙН.

Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ земельного участка вручать или направлять кадастровому инженеру по адресу: 601900, Владимирская область, г. Ковров, ул. Либерецкая, д. 5а, АНТАЛАЙН, и в орган регистрации прав по месту расположения земельного участка (Управление Росреестра по Владимирской области) по адресу: 600033, г. Владимир, ул. Офицерская, д.33 А (адрес Ковровского отдела Управления Росреестра по Владимирской области: 601901, Владимирская обл., Ковров, улица Лопатина, 48), в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения.

_____

Извещение о согласовании проекта межевания земельного участка.

1. Сведения о заказчике работ по подготовке проекта межевания земельных участков: ООО "Новая Жизнь", ИНН 3317010564; адрес регистрации: 601969, обл. Владимирская, р-н Ковровский, с. Крутово, ул. Дружбы, дом 1А; телефон 8-49232-2-54-02.

2. Сведения о кадастровом инженере, подготовившем проект межевания земельных участков: Ушанов Григорий Сергеевич, квалификационный аттестат 33-11-126, почтовый адрес: 601966, обл. Владимирская, р-н Ковровский, п. Мелехово, ул. Пионерская, д.5, кв.45; адрес электронной почты logos33@mail.ru, телефон 8-49232-78-8-78.

3. Кадастровый номер и адрес исходного земельного участка: 33:07:000000:50, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Центральная усадьба СПК "Новая Жизнь".Участок находится примерно в 2500 м, по направлению на юго- запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, р-н Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), с Крутово.

4. С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня опубликования данного извещения по адресу: обл. Владимирская, р-н Ковровский, п.Мелехово, пер-к Школьный, д.21, оф.58 с понедельника по пятницу с 10.00 до 16.00.

5. Обоснованные возражения от заинтересованных лиц относительно размера и местоположения границ земельного участка, выделяемого в счет земельных долей, принимаются по адресам: 601966, обл. Владимирская, р-н Ковровский, п. Мелехово, ул. Пионерская, д.5, кв.45; 600017, г. Владимир, ул. Луначарского, д.13А (филиал ФГБУ «ФКП Росреестра») и 600033, г.Владимир, ул. Офицерская, д.33а (Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области) в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня опубликования данного извещения.

Официальный информационный бюллетень «Вестник Ковровского района»
Учредитель – администрация Ковровского района
Телефон редакции: 8(49232) 2-28-25, 8(49232) 2-18-10.
e-mail: kovcrb@kovrov.ru, biblioteka.kovrovskaja@yandex.ru
Главный редактор: Е.А. Борисова

Вестник Ковровского района
№ 7 (544) от 22.02.2024 г.

Отпечатано: ОАО «Ковровская типография», 601907, Владимирская обл., г. Ковров, ул. Текстильная, д. 2-в; тел.: 8 (49232) 2-18-36
Заказ № 167.
Время подписи в печать: по графику – 16.00, по факту – 16.00
Тираж 200 экземпляров. Продолжающееся издание. Распространяется бесплатно.