



Вестник Ковровского района

официальный
информационный бюллетень

16+

10 октября 2024 г. № 44 (581)

Российская Федерация Совет народных депутатов Ковровского района Владимирской области РЕШЕНИЕ

03.10.2024

№ 56

О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов Ковровского района от 21.12.2023 № 76 «О районном бюджете на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов»

В соответствии со статьей 13 Положения о бюджетном процессе Ковровского района, Совет народных депутатов Ковровского района **РЕШИЛ:**

Внести в решение Совета народных депутатов Ковровского района от 21.12.2023 № 76 «О районном бюджете на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» (с учетом изменений и дополнений от 31.01.2024 № 1; 29.02.2024 № 10; 26.04.2024 № 20; 30.05.2024 № 24; 19.06.2024 № 33; 27.06.2024 № 34; 25.07.2024 № 40; 16.09.2024 № 54) следующие изменения и дополнения:

- Пункт 1 изложить в следующей редакции:
«Утвердить основные характеристики районного бюджета на 2024 год:
 - прогнозируемый общий объем доходов районного бюджета в сумме 2775856,7 тыс. рублей;
 - общий объем расходов районного бюджета в сумме 3095280,3 тыс. рублей;
 - дефицит районного бюджета в сумме 319423,6 тыс. рублей;
 - верхний предел муниципального долга Ковровского района на 1 января 2025 года в сумме 12395,2 тыс. рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям Ковровского района в сумме 0 тыс. рублей».
- Внести в приложение № 3, 4, 5 изменения согласно приложениям № 1, 2, 3 к настоящему решению.
- Приложение № 6, 8 изложить в редакции согласно приложениям № 4, 5.
- Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Глава Ковровского района

Ю.С.Назаров

Приложение № 1 к решению Совета народных депутатов Ковровского района от 03.10.2024 № 56

Ведомственная структура расходов районного бюджета на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов

Наименование	тыс.руб.					
	Вед	Рз	ПР	ЦСР	ВР	2024 год
А	1	2	3	4	5	6
Управление жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры администрации Ковровского района	633					0,0
Национальная экономика	633	04				-11 019,4
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	633	04	09			-11 019,4
Муниципальная программа «Комплексное развитие поселка Доброград»	633	04	09	33		-11 019,4
Основное мероприятие «Строительство объектов транспортной инфраструктуры»	633	04	09	33 03		-11 019,4
Предоставление субсидии городскому поселению поселок Доброград на строительство объекта «Строительство дороги (проезд Ореховый)» (Межбюджетные трансферты)	633	04	09	33 03 040091	500	-11 019,4
Жилищно-коммунальное хозяйство	633	05				+17 364,8
Благоустройство	633	05	03			+17 364,8
Муниципальная программа «Комплексное развитие поселка Доброград»	633	05	03	33		+17 364,8
Основное мероприятие «Благоустройство территории п. Доброград»	633	05	03	33 05		+17 364,8
Предоставление субсидии городскому поселению поселок Доброград на благоустройство территории «Культурно-общественное пространство для развития детей разных возрастных групп в п. Доброград Ковровского района» (Межбюджетные трансферты)	633	05	03	33 05 40067	500	-21 545,7
Предоставление субсидии городскому поселению поселок Доброград на благоустройство территории «Благоустройство сквера на бульваре Мечтателей в пос. Доброград 1 этап» (Межбюджетные трансферты)	633	05	03	33 05 40063	500	+38 910,5
Образование	633	07				-6 345,4
Дошкольное образование	633	07	01			-6 345,4
Муниципальная программа «Комплексное развитие поселка Доброград»	633	07	01	33		-6 345,4
Основное мероприятие «Строительство объектов социальной инфраструктуры»	633	07	01	33 01		-6 345,4
Строительство дошкольной образовательной организации на 220 мест в п. Доброград. (Капитальные вложения в объекты недвижимого имущества муниципальной собственности)	633	07	01	33 01 40016	400	-6 345,4
Всего						0,0

Приложение № 2 к решению Совета народных депутатов Ковровского района от 03.10.2024 № 56

Распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам классификации расходов районного бюджета на 2024 год и на плановый период 2025-2026 годов

Наименование	тыс.руб.			
	Рз	ПР	ЦСР	2024 год
Итого				0,0
НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА	04			-11 019,4
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	04	09		-11 019,4
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	05			+17 364,8
Благоустройство	05	03		+17 364,8
ОБРАЗОВАНИЕ	07			-6 345,4
Дошкольное образование	07	01		-6 345,4

Приложение № 3 к решению Совета народных депутатов Ковровского района от 03.10.2024 № 56

Распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам Ковровского района и непрограммным направлениям деятельности), группам видов расходов, разделам, подразделам классификации расходов районного бюджета на 2024 год и на плановый период 2025-2026 годов

Наименование	тыс.руб.							
	ЦСР	ВР	Рз	ПР	2024 год	2025 год	2026 год	
Итого					0,0			
Муниципальная программа «Комплексное развитие поселка Доброград»	33				0,0			
Строительство дошкольной образовательной организации на 220 мест в п. Доброград. (Капитальные вложения в объекты недвижимого имущества муниципальной собственности)	33 01 40016	400	07	01	-6 345,4			
Предоставление субсидии городскому поселению поселок Доброград на строительство объекта «Строительство дороги (проезд Ореховый)» (Межбюджетные трансферты)	33 03 040091	500	04	09	-11 019,4			
Предоставление субсидии городскому поселению поселок Доброград на благоустройство территории «Благоустройство сквера на бульваре Мечтателей в пос. Доброград 1 этап» (Межбюджетные трансферты)	33 05 40063	500	05	03	+38 910,5			
Предоставление субсидии городскому поселению поселок Доброград на благоустройство территории «Культурно-общественное пространство для развития детей разных возрастных групп в п. Доброград Ковровского района» (Межбюджетные трансферты)	33 05 40067	500	05	03	-21 545,7			

Приложение № 4 к решению Совета народных депутатов Ковровского района от 03.10.2024 № 56

Распределение бюджетных ассигнований на бюджетные инвестиции и субсидии на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности на 2024 - 2026 годы.

Наименование	тыс.руб.							
	Вед	Рз	ПР	ЦСР	ВР	2024 год	2025 год	2026 год
А	1	2	3	4	5	6	7	8
Администрация Ковровского района	603					5 645,3	645,3	645,3
Взносы в уставный капитал предприятий коммунального комплекса	603	05	02	28 03 60013	400	5 645,3	645,3	645,3
Управление жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры администрации Ковровского района	633					1 309 426,0	883 871,8	711 222,0
Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры земельных участков, в том числе:	633	04	09	10 3 01 50050	400	9 793,1	6 522,9	0,0
Строительство автомобильной дороги с освещением и тротуарами в д. Старая Ковровского района Владимирской области						9 793,1	6 522,9	0,0
за счет средств областного бюджета						8 520,1	5 674,9	
за счет средств районного бюджета						1 273,0	848,0	
Строительство автомобильной дороги с освещением и тротуарами в д. Старая Ковровского района Владимирской области	633	04	09	10 3 01 40040	400	9 527,0		
Ремонт «Автомобильная дорога «п. им. Чкалово-Осиново-Плосково в Ковровском районе»	633	04	09	23 0 02 20331	400	210,0		
Пректирование, строительство, реконструкция автомобильных дорог общего пользования местного значения с твердым покрытием до сельских населенных пунктов, не имеющих круглогодичной связи с сетью автомобильных дорог общего пользования, а также их капитальный ремонт, в том числе:	633	04	09	23 0 02 51150	400	107,1	57 788,6	

Автомобильная дорога «д. Чкалово-Осиново-Плосково»						107,1	57 788,6	
за счет средств областного бюджета						93,1	50276,0	
за счет средств районного бюджета						14,0	7512,6	
Инженерно-экологические изыскания по строительству автомобильных дорог	633	04	09	33 03 03 40065	400	209,0		
Выполнение гидрометеорологических изысканий для подготовки проектной документации по объекту: «Строительство автомобильной дороги - бульвар Мечтателей в пос. Доброград Ковровского района»						69,0		
Подготовка технического присоединения по объекту: «Автомобильная дорога «Перевоскино - Алачино» в Ковровском районе»						35,0		
Подготовка технического присоединения по объекту: «Автомобильная дорога «Доброград-Перевоскино» в Ковровском районе»						35,0		
Подготовка технического присоединения по объекту: «Автомобильная дорога «Доброград-Медвильцево» в Ковровском районе»						35,0		
Подготовка технического присоединения по объекту: «Автомобильная дорога «Южный обход села Великово» в Ковровском районе»						35,0		
Расходы на реализацию регионального проекта «Комплексное развитие пос. Доброград» за счет бюджетных кредитов, полученных из федерального бюджета	633	04	09	33 03 03 98002	400	84641,2		
Строительство объектов инфраструктуры: водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, дорожной сети, ливневой канализации, наружного освещения в целях реализации проекта по развитию территории пос. Доброград. Системы электроснабжения, ливневой канализации и автомобильные дороги						84641,2		
Строительство объекта «Автомобильная дорога «Плосково-Перевоскино-Медвильцево» Ковровского района. 1 этап»	633	04	09	33 03 03 40068	400	60679,1	104320,9	
Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры земельных участков, в том числе:	633	05	01	10 3 01 50050	400	7 304,9	0,0	0,0
Строительство наружных сетей водопровода в д. Старая Ковровского района Владимирской области						7 304,9	0,0	0,0
за счет средств областного бюджета						6 355,2		
за счет средств районного бюджета						949,7		
Строительство, реконструкция и модернизация объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод	633	05	01	10 3 01 40034	400	218,2		
Наружные сети водопровода в д. Старая						218,2		
Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры в населенных пунктах Ковровского района, в том числе:	633	05	01	10 3 01 40040	400	1994,5	0,0	0,0
Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры земельных участков в д. Старая Ковровского района Владимирской области						0,0	0,0	0,0
Расходы на разработку проектно-сметной документации и выполнение строительно-монтажных работ по газификации населенных пунктов Ковровского района	633	05	02	10 3 01 40020	400	2 414,0		
Сети газоснабжения в д. Старая						2 414,0		
Разработка проектно-сметной документации на строительство, реконструкцию и модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры	633	05	02	12 0 03 40035	400	126,8		
Строительство блочно-модульной газовой котельной п. Кр. Октябрь (ПСА)						126,8		
Строительство, реконструкция и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры:	633	05	02	12 0 03 40055	400	0,0	11 248,9	
Строительство блочно-модульной газовой котельной п. Кр. Октябрь							11 248,9	
Модернизация систем теплоснабжения на объектах социально-бытового, культурного и иного назначения, находящихся в муниципальной собственности и подлежащих газификации, в т.ч.:	633	05	02	12 0 05 52770	400	1 515,0		
за счет средств областного бюджета						1 500,0		
за счет средств районного бюджета						15,0		
Расходы на разработку проектно-сметной документации на газификацию населенных пунктов Ковровского района	633	05	02	14 2 01 40020	400	7123,1	0,0	0,0
Распределительный газопровод и газопроводы-вводы низкого давления до границ земельных участков для газоснабжения жилых домов в д. Исакино, д. Полевая, д. Понокино Ковровского района						75,0		
Распределительный газопровод и газопроводы-вводы низкого давления до границ земельных участков для газоснабжения жилых домов в д. Бабенин Ковровского района						170,0		
Газопровод высокого давления, ПРГ, распределительный газопровод низкого давления для газоснабжения жилых домов в д. Пустынка Ковровского района						4338,6	0,0	0,0
Распределительные газопроводы с. Иваново						2539,5		
Расходы на разработку проектно-сметной документации на газификацию населенных пунктов Ковровского района	633	05	02	14 2 01 70690	400	1409,2		
Газопровод высокого давления, ПРГ, распределительный газопровод низкого давления для газоснабжения жилых домов в д. Пустынка Ковровского района						1409,2		
Расходы на строительство газопровода низкого давления на территории Ковровского района, в том числе:	633	05	02	14 2 01 55762	400	19587,3	39900,5	0,0
Газопровод высокого давления, ПРГ, распределительный газопровод и газопроводы-вводы низкого давления до границ земельных участков для газификации жилых домов д. Пустынка Ковровского района Владимирской области						17734,7		
за счет средств областного бюджета						15429,2		
за счет средств районного бюджета						2305,5		
Газопровод высокого давления, ПРГ, распределительный газопровод и газопроводы-вводы низкого давления до границ земельных участков для газификации жилых домов д. Исакино, д. Полевая, д. Понокино Ковровского района Владимирской области						19587,3	22165,5	
за счет средств областного бюджета						17040,0	19 284,0	
за счет средств районного бюджета						2547,3	2 881,8	
Строительство, реконструкция и модернизация объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, в том числе	633	05	02	28 0 01 40034	400	359024,6	84864,7	71 222,0
Строительно-монтажные работы очистных сооружений в п. Новый Ковровского района						77064,1	71 222,0	
Очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод производительностью 1000м3/сут 2-ая очередь строительства п. Нерхта						38344,5		
Модернизация системы хвс д. Суханка						895,9		
Модернизация системы хвс п. Красный Октябрь						5,5	3092,4	
Реконструкция наружных сетей водопровода в с. Павловское						0,0	2532,4	
Модернизация системы хвс д. Погорелка						320674,6	1279,9	
Очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод производительностью 1000м3/сут 2-ая очередь строительства п. Доброград	633	05	02	28 0 02 40035	400	825,6		
Разработка проектно-сметной документации на строительство, реконструкцию и модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры						825,6		
Разработка ПСА на строительство очистных сооружений биологической очистки хозяйственно-бытовых стоков производительностью 400м3/сут в п. Достижение Ковровского района						211150,1		
Строительство, реконструкция и модернизация объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, в том числе	633	05	02	33 0 02 40034	400	129904,1		
Выполнение строительно-монтажных работ по объекту: «Строительство объектов инфраструктуры: водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, дорожной сети, ливневой канализации, наружного освещения в целях реализации проекта по развитию территории пос. Доброград. Системы электроснабжения, водоснабжения и водоотведения»						81246,0		
Разработка проектно-сметной документации на строительство, реконструкцию и модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры	633	05	02	33 0 02 40035	400	1411,9		
Разработка и выдача технических условий для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям						1411,9		
Расходы на реализацию регионального проекта «Комплексное развитие пос. Доброград» за счет бюджетных кредитов, полученных из федерального бюджета	633	05	03	33 0 05 98002	400	39 994,0		
Культурно-общественное пространство (парк семейного отдыха с набережной)						39 994,0		
Расходы на реализацию регионального проекта «Комплексное развитие пос. Доброград» за счет бюджетных кредитов, полученных из федерального бюджета	633	07	01	33 0 01 98002	400	62 935,7		

Дошкольная образовательная организация на 220 мест по адресу: Владимирская область, Ковровский район, МО Новосельское (сельское поселение), пос. Доброград, на земельном участке с.н. 33-07-000317-2218								62 935,7		
Строительство дошкольной образовательной организации на 220 мест в п. Доброград (Капитальные вложения в объекты недвижимого имущества муниципальной собственности)	633	0								

Table with 3 columns: Код бюджетной классификации, Наименование, Сумма. Rows include income from land sales, subsidies, and other budgetary items.

Приложение № 2 к решению Совета народных депутатов Клязьминского сельского поселения от 30.09.2024 г. № 18/31

Поступление доходов в бюджет Клязьминского сельского поселения на 2024 год

Main budget income table with columns: Код бюджетной классификации, Наименование, Сумма. Includes categories like taxes, land income, and other revenues.

Приложение № 3 к решению Совета народных депутатов Клязьминского сельского поселения от 30.09.2024 г. № 18/31

Объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации на 2024 год

Table showing inter-budgetary transfers with columns: Код бюджетной классификации, Наименование, План на 2024 год. Includes federal and regional subsidies.

Table with 3 columns: Код бюджетной классификации, Наименование, Сумма. Rows include subsidies for budgetary organizations and other transfers.

Приложение № 4 к решению совета народных депутатов Клязьминского сельского поселения от 30.09.2024 г. № 18/31

ВЕДОМСТВЕННАЯ СТРУКТУРА расходов бюджета Клязьминского сельского поселения на 2024 год

Detailed departmental structure table with columns: Наименование, Вед, РЗ, ПР, ЦСР, ВР, Сумма. Lists various administrative and social programs.

Table with 5 columns: Код бюджетной классификации, Наименование, РЗ, ПР, Сумма. Rows include pension payments and other social benefits.

Приложение № 5 к решению совета народных депутатов Клязьминского сельского поселения от 30.09.2024 г. № 18/31

Распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам классификации расходов бюджета Клязьминского сельского поселения на 2024 год

Table showing budget allocation by section and sub-section with columns: Наименование, РЗ, ПР, Сумма. Includes categories like general government issues and national defense.

Приложение № 6 к решению совета народных депутатов Клязьминского сельского поселения от 30.09.2024 г. № 18/31

Распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам Клязьминского сельского поселения и непрограммным направлениям деятельности), группам видов расходов, разделам, подразделам классификации расходов бюджета Клязьминского сельского поселения на 2024 год

Detailed budget allocation table by target articles and program groups with columns: Наименование, ЦСР, ВР, РЗ, ПР, Сумма. Includes various social and administrative programs.

Приложение № 7 к решению Совета народных депутатов
Клязьминского сельского поселения от 30.09.2024 г. № 18/31

**ИСТОЧНИКИ
финансирования дефицита
бюджета Клязьминского сельского поселения
на 2024 год**

Код бюджетной классификации	Показатели	Сумма (тыс. руб.)
1	2	3
803 01 05 0201 10 0000 000	Изменение прочих остатков денежных средств бюджета поселения	1000,0
	Итого:	1000,0

ПРОЕКТ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Администрация Клязьминского сельского поселения
Ковровского района**

№ _____

**Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда
(ущерба) охраняемым законом ценностям по осуществлению муниципально-
контроля в сфере благоустройства на территории Клязьминского сельского поселения на 2025 год**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 248-ФЗ), Федеральным законом от 11.06.2021 № 170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Клязьминского поселения, **постановляю:**

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по осуществлению муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Клязьминского сельского поселения на 2025 год согласно приложению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации.
3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2025 года.

**Глава администрации
Клязьминского сельского поселения
Ковровского района**

Н.Б. Молодцова

Приложение к постановлению администрации
Клязьминского сельского поселения от № _____

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям по осуществлению муниципально-
контроля в сфере благоустройства на территории Клязьминского сель-
ского поселения на 2025 год**

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля,
описание текущего уровня развития профилактической деятельности
контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на реше-
ние которых направлена программа профилактики**

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Клязьминского сельского поселения

В связи с вступлением в законную силу Положения об осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Клязьминского сельского поселения ранее данный вид контроля не осуществлялся, провести анализ текущего состояния осуществления вида контроля и описание текущего уровня развития профилактической деятельности не представляется возможным.

Проведенный анализ показал, что основными причинами, факторами и условиями, способствующими нарушению требований в сфере благоустройства подконтрольными субъектами на территории сельского поселения, являются: а) не сформировано понимание исполнения требований в сфере благоустройства у подконтрольных субъектов; б) необходимость дополнительного информирования подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения требований в сфере благоустройства; в) не создана система обратной связи с подконтрольными субъектами по вопросам применения требований правил благоустройства, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

Основными целями Программы профилактики являются:

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

1. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
2. Повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;
3. Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
4. Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;
5. Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска;

**Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий,
сроки (периодичность)**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Структурное подразделение, ответственное за реализацию
1.	Анализ текущего состояния осуществления вида контроля	постоянно	Отдел предупреждения чрезвычайных ситуаций и охраны труда
2.	Описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа	постоянно	Отдел предупреждения чрезвычайных ситуаций и охраны труда
3.	Обязательный профилактический визит	I, IV квартал	Отдел предупреждения чрезвычайных ситуаций и охраны труда

**Раздел 4. Показатели результативности
и эффективности программы профилактики**

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц их представителями консультируемым контрольным (надзорным) органом	100 % от числа обратившихся
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	не менее 20 мероприятий, проводимых контрольным (надзорным) органом

**Совет народных депутатов
Клязьминского сельского поселения
Ковровского района
РЕШЕНИЕ**

01.10.2024

№ 19/34

Об избрании главы Клязьминского сельского поселения

В соответствии со статьей 37 Федерального закона от 06.10.2013 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава муниципального образования Клязьминское сельское поселение Ковровского района, Совет народных депутатов Клязьминского сельского поселения **решил:**

1. Утвердить протокол счетной комиссии № 2 о результатах тайного голосования по выборам главы Клязьминского сельского поселения.
2. Считать избранным на должность главы Клязьминского сельского поселения депутата избирательного округа № 9 Овсянкину Евгению Александровну.
3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Глава Клязьминского сельского поселения Овсянкина Е.А.

**Совет народных депутатов
Клязьминского сельского поселения
Ковровского района
РЕШЕНИЕ**

01.10.2024

№ 19/35

**Об избрании заместителя председателя Совета народных депутатов
Клязьминского сельского поселения**

В соответствии со статьей 37 Федерального закона от 06.10.2013 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 28.1 Устава муниципального образования Клязьминское сельское поселение Ковровского района, Совет народных депутатов Клязьминского сельского поселения **решил:**

1. Утвердить протокол счетной комиссии № 3 о результатах тайного голосования по выборам заместителя председателя Совета народных депутатов Клязьминского сельского поселения.
2. Считать избранным на должность заместителя председателя Совета народных депутатов Клязьминского сельского поселения депутата избирательного округа № 10 Андрееву Наталью Валерьевну.
3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Глава Клязьминского сельского поселения Е.А. Овсянкина

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ПОСЕЛОК ДОБРОГРАД
КОВРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕШЕНИЕ**

07 октября 2024 года

№ 111

**О внесении изменений в решение Совета народных депутатов муниципально-
образовательного городского поселения поселок Доброград Ковровского
муниципального района от 25.12.2023 № 112 «О бюджете муниципально-
образовательного городского поселения поселок Доброград на 2024
год и на плановый период 2025 и 2026 годов»**

В соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 28 Устава муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района Владимирской области, Совет народных депутатов муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района **решил:**

1. Внести в решение Совета народных депутатов муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района от 25.12.2023 № 112 «О бюджете муниципального образования городское поселение поселок Доброград на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» следующие изменения:

- 1.1. В пункте 1:
 - 1.1.1. В подпункте 1.1. цифры «249272,8» заменить цифрами «255618,4».
 - 1.1.2. В подпункте 1.2. цифры «264212,8» заменить цифрами «270558,4».
 - 1.2. В пункте 7 цифры «72695,0» заменить цифрами «61675,6».
- 1.3. Приложение 1 «Доходы бюджета муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района Владимирской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему решению.
- 1.4. Приложение 3 «Распределение бюджетных ассигнований бюджета муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района Владимирской области на бюджетные инвестиции на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему решению.
- 1.5. Приложение 4 «Ведомственная структура расходов бюджета муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района Владимирской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему решению.
- 1.6. Приложение 5 «Распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам классификации расходов бюджета муниципального образования городское поселение поселок Доброград на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему решению.
- 1.7. Приложение 6 «Распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам муниципального образования городское поселение поселок Доброград и непрограммным направлениям деятельности), группам видов расходов, разделам, подразделам классификации расходов бюджета муниципального образования городское поселение поселок Доброград на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» изложить в редакции согласно приложению 5 к настоящему решению.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу после его официального опубликования.

**Председатель Совета народных депутатов
муниципального образования
городское поселение поселок Доброград
Ковровского муниципального района**

М.А. Зуйков

**Глава муниципального образования
городское поселение поселок Доброград
Ковровского муниципального района**

А.Н. Сипач

Приложение 1 к решению Совета народных депутатов
муниципального образования городское поселение
поселок Доброград Ковровского муниципального района
от 07.10.2024 № 111

Приложение 1
к решению Совета народных депутатов
муниципального образования городское поселение
поселок Доброград Ковровского муниципального района
от 25.12.2023 № 112

**Доходы бюджета муниципального образования городское поселение посе-
лок Доброград Ковровского муниципального района Владимирской области
на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов**

Код бюджетной классификации Российской Федерации	Наименование вида дохода	тыс. рублей		
		2024 год	2025 год	2026 год

000 1 00 00000 00 0000 000	НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	106 821,5	93 452,0	100 287,0
000 1 01 00000 00 0000 000	НАЛОГИ НА ПРИБЫЛЬ, ДОХОДЫ	70 401,0	76 974,0	83 617,0
000 1 01 02000 01 0000 110	Налог на доходы физических лиц	70 401,0	76 974,0	83 617,0
000 1 01 02010 01 0000 110	Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со статьями 227, 227.1 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации	63 141,0	71 364,0	78 007,0
000 1 01 02030 01 0000 110	Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных физическими лицами в соответствии со статьей 228 Налогового кодекса Российской Федерации	150,0	100,0	100,0
000 1 01 02080 01 0000 110	Налог на доходы физических лиц в части суммы налога, превышающей 650 000 рублей, относящейся к части налоговой базы, превышающей 5 000 000 рублей (за исключением налога на доходы физических лиц с сумм прибыли контролируемой иностранной компании, в том числе фиксированной прибыли контролируемой иностранной компании, а также налога на доходы физических лиц в отношении доходов от долевого участия в организации, полученных в виде дивидендов)	3 210,0	5 000,0	5 000,0
000 1 01 02130 01 0000 110	Налог на доходы физических лиц в отношении доходов от долевого участия в организации, полученных в виде дивидендов (в части суммы налога, не превышающей 650 000 рублей)	700,0	400,0	400,0
000 1 01 02140 01 0000 110	Налог на доходы физических лиц в отношении доходов от долевого участия в организации, полученных в виде дивидендов (в части суммы налога, превышающей 650 000 рублей)	3 200,0	110,0	110,0
000 1 06 00000 00 0000 000	НАЛОГИ НА ИМУЩЕСТВО	36 219,0	16 383,0	16 575,0
000 1 06 01030 13 0000 110	Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах городских поселений	230,0	214,0	205,0
000 1 06 04012 02 0000 110	Транспортный налог с физических лиц	73,0	74,0	75,0
000 1 06 06000 00 0000 110	Земельный налог	35 916,0	16 095,0	16 295,0
000 1 06 06033 13 0000 110	Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах городских поселений	35 601,0	15 785,0	15 991,0
000 1 06 06043 13 0000 110	Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах городских поселений	315,0	310,0	304,0
000 1 11 00000 00 0000 000	ДОХОДЫ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ И МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ	97,0	95,0	95,0
000 1 11 05000 00 0000 120	Доходы, получаемые в виде арендной либо иной платы за передачу в возмездное пользование государственного и муниципального имущества (за исключением имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	95,0	95,0	95,0
000 1 11 05010 00 0000 120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков	95,0	95,0	95,0
000 1 11 05013 13 0000 120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков	95,0	95,0	95,0
000 1 11 05300 00 0000 100	Плата по соглашениям об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	2,0		
000 1 11 05320 00 0000 120	Плата по соглашениям об установлении сервитута в отношении земельных участков после разграничения государственной собственности на землю	2,0		
000 1 11 05325 13 0000 120	Плата по соглашениям об установлении сервитута, заключенным органами местного самоуправления городских поселений, государственными или муниципальными предприятиями либо государственными или муниципальными учреждениями в отношении земельных участков, находящихся в собственности городских поселений	2,0		
000 1 16 00000 00 0000 000	ШТРАФЫ, САНКЦИИ, ВОЗМЕЩЕНИЕ УЩЕРБА	104,5	0,0	0,0
000 1 16 07000 00 0000 140	Штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед государственными (муниципальными) органами, органами управления государственным внебюджетным фондом, казенным учреждением, Центральным банком Российской Федерации, иной организацией, действующей от имени Российской Федерации	74,8	0,0	0,0
000 1 16 07010 00 0000 140	Штрафы, неустойки, пени, уплаченные в случае просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных государственным (муниципальным) контрактом	74,8	0,0	0,0
000 1 16 07010 13 0000 140	Штрафы, неустойки, пени, уплаченные в случае просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных муниципальным контрактом, заключенным муниципальным органом, казенным учреждением городского поселения	74,8		
000 1 16 10000 00 0000 140	Платежи в целях возмещения причиненного ущерба (убытков)	29,7	0,0	0,0
000 1 16 10030 13 0000 140	Платежи по искам о возмещении ущерба, а также платежи, уплачиваемые при добровольном возмещении ущерба, причиненного муниципальному имуществу городского поселения (за исключением имущества, закрепленного за муниципальными бюджетными (автономными) учреждениями, унитарными предприятиями)	29,7	0,0	0,0
000 1 16 10031 13 0000 140	Возмещение ущерба при возникновении страховых случаев, когда выгодоприобретателями выступают получатели средств бюджета городского поселения	29,7		
000 2 00 00000 00 0000 000	БЕЗВОЗМЕДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ	148 796,9	800,8	817,7
000 2 02 00000 00 0000 000	Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	148 796,9	800,8	817,7
000 2 02 10000 00 0000 150	Дотации бюджетам бюджетной системы Российской Федерации	611,0	611,0	611,0
000 2 02 15002 00 0000 150	Дотации бюджетам на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджетов	611,0	611,0	611,0
000 2 02 15002 13 7044 150	Дотации бюджетам городских поселений на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджетов	611,0	611,000	611,000
000 2 02 20000 00 0000 150	Субсидии бюджетам бюджетной системы Российской Федерации (межбюджетные субсидии)	147 874,1	0,0	0,0
000 2 02 29900 13 0000 150	Субсидии бюджетам городских поселений из местных бюджетов (Субсидии на строительство объекта «Автомобильная дорога - Бульвар Мечтателей в пос. Доброград Ковровского района Владимирской области»)	23 491,1		
000 2 02 29900 13 0000 150	Субсидии бюджетам городских поселений из местных бюджетов (Субсидии на благоустройство территории «Благоустройство общественной территории (сквер по ул.Рибичевой) в пос. Доброград»)	42 269,9		
000 2 02 29900 13 0000 150	Субсидии бюджетам городских поселений из местных бюджетов (Субсидии на благоустройство территории «Культурно-общественное пространство (бульвар Дружбы) в пос. Доброград»)	27 551,3		
000 2 02 29900 13 0000 150	Субсидии бюджетам городских поселений из местных бюджетов (Субсидии на капитальный ремонт дорожного покрытия, тротуаров и водопроводных лотков на Звездном Бульваре и ул. братьев Столетовых на объекте «Внутриплощадочные автомобильные дороги, стоянки тротуары»)	38 910,5		
000 2 02 29999 13 7008 150	Субсидии на обеспечение территории документацией для осуществления градостроительной деятельности в рамках регионального проекта «Разработка (корректировка) документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территорий, нормативов градостроительного проектирования» Государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области»	651,3		
000 2 02 30000 00 0000 150	Субсидии бюджетам бюджетной системы Российской Федерации	172,9	189,8	206,7
000 2 02 35118 13 0000 150	Субсидии бюджетам городских поселений на осуществление первичного воинского учета органами местного самоуправления поселений, муниципальных и городских округов	172,9	189,8	206,7
000 2 02 40000 00 0000 150	Иные межбюджетные трансферты	138,9	0,0	0,0
000 2 02 49999 13 0000 150	Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам городских поселений	138,9		
ВСЕГО		255 618,4	94 252,8	101 104,7

Приложение 2
к решению Совета народных депутатов
муниципального образования
городское поселение поселок Доброград
Ковровского муниципального района
от 07.10.2024 № 111

Приложение 3
к решению Совета народных депутатов
муниципального образования
городское поселение поселок Доброград
Ковровского муниципального района
от 25.12.2023 № 112

**Распределение бюджетных ассигнований бюджета муниципального образо-
вания городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципально-
образовательного городского поселения поселок Доброград на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов**

Наименование	Код раздела	Код подраздела	Код целевой статьи	Код вида расходов	План на 2024 год	План на 2025 год	План на 2026 год
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальная программа «Дорожное хозяйство муниципально-образовательного городского поселения поселок Доброград»			04		23491,1	0	0
Основное мероприятие «Проектирование, строительство автомобильных дорог общего пользования местного значения»			04 0 01		23491,1	0	0
Расходы на строительство объекта «Автомобильная дорога - Бульвар Мечтателей в пос. Доброград Ковровского района Владимирской области»	04	09	04 0 01 40212	400	23491,1	0	0
ВСЕГО					23491,1	0	0

Приложение 3
к решению Совета народных депутатов
муниципального образования
городское поселение поселок Доброград
Ковровского муниципального района
от 07.10.2024 № 111

Приложение 4
к решению Совета народных
депутатов
муниципального образования
городское поселение поселок Доброград
Ковровского муниципального района
от 25.12.2023 № 112

Приложение 4
к решению Совета народных депутатов
муниципального образования
городское поселение поселок Доброград
Ковровского муниципального района
от 07.10.2024 № 111

Приложение 5
к решению Совета народных депутатов
муниципального образования
городское поселение поселок Доброград
Ковровского муниципального района
от 25.12.2023 № 112

**Ведомственная структура расходов
бюджета муниципального образования городское поселение
поселок Доброград Ковровского муниципального района
Владимирской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов**

Table with columns: Вед, Наименование, Рз, ПР, ЦСР, ВР, 2024, 2025, 2026. Contains detailed budget breakdown for the settlement of Dobrograd.

Table with columns: Вед, Наименование, Рз, ПР, ЦСР, ВР, 2024, 2025, 2026. Contains detailed budget breakdown for the settlement of Dobrograd, including various programs and projects.

**Распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам
классификации расходов бюджета муниципального образования городское
поселение поселок Доброград на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026
годов**

Table with columns: Наименование показателя, Рз, ПР, 2024 год, 2025, 2026 год. Shows the distribution of budgetary allocations across different categories.

Приложение 5
к решению Совета народных депутатов
муниципального образования городское поселение
поселок Доброград Ковровского муниципального района
от 07.10.2024 № 111

Приложение 6
к решению Совета народных депутатов
муниципального образования городское поселение
поселок Доброград Ковровского муниципального района
от 25.12.2023 № 112

Распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам муниципального образования городское поселение поселок Доброград и непрограммным направлениям деятельности), группам видов расходов, разделам, подразделам классификации расходов бюджета муниципального образования городское поселение поселок Доброград на 2024 и на плановый период 2025 и 2026 годов

Table with columns: Наименование, ЦСР, ВР, Рз, ПР, 2024 год, 2025 год, 2026 год. Shows the distribution of budgetary allocations by target articles and expenditure groups.

Основное мероприятие «Основное мероприятие «Диспансеризация муниципальных служащих»	05 0 07			34,8	38,4	38,4
Расходы на проведение диспансеризации муниципальных служащих (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	05 0 07 20070	200	01 04	34,8	38,4	38,4
Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами на территории муниципального образования городское поселение поселок Доброград»	06			550,0	220,0	220,0
Основное мероприятие «Владение, пользование и распоряжение земельными участками, находящимися на территории муниципального образования городское поселение поселок Доброград»	06 0 01			550,0	220,0	220,0
Оформление документации на объекты недвижимости, линейные сооружения, земельные участки (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	06 0 01 20150	200	01 13	380,0	150,0	150,0
Проведение рыночной оценки (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	06 0 01 20160	200	01 13	170,0	70,0	70,0
Формирование земельных участков, собственность на которые не разграничена (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	06 0 01 20170	200	01 13	0,0	0,0	0,0
Муниципальная программа «Формирование комфортной городской среды на территории муниципального образования городское поселение поселок Доброград»	07			129 101,3	699,8	41 538,7
Основное мероприятие «Благоустройство наиболее посещаемых территорий общего пользования»	07 0 01			129 101,3	699,8	41 538,7
Благоустройство общественных территорий (Закупка товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	07 0 01 23810	200	05 03	129 101,3	699,8	41 538,7
в т.ч. за счет бюджета Ковровского района	07 0 01 23810	200	05 03	78 815,6	0,0	0,0
Муниципальная программа «Развитие коммунального хозяйства в муниципальном образовании городское поселение поселок Доброград»	08			599,0	0,0	0,0
Основное мероприятие «Разработка документации по обеспечению эффективного и безопасного функционирования и развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования»	08 0 01			599,0	0,0	0,0
Разработка программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры с/м водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения (Закупка товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	08 0 01 20090	200	05 02	599,0	0,0	0,0
Глава муниципального образования городское поселение поселок Доброград	91			2 661,4	2 205,6	2 205,6
Расходы на выплаты по оплате труда главы муниципально-го образования городское поселение поселок Доброград (Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами)	91 9 00 00110	100	01 02	2 205,6	2 205,6	2 205,6
Расходы на обеспечение функций главы муниципального образования городское поселение поселок Доброград (Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами)	91 9 00 00190	100	01 02	455,8	0,0	0,0
Непрограммные расходы органов исполнительной власти муниципального образования городское поселение поселок Доброград	99			31 991,4	31 378,0	31 394,9
Иные непрограммные расходы	99 9			31 991,4	31 378,0	31 394,9
Расходы на выплаты по оплате труда работников муниципальных органов (Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами)	99 9 00 00110	100	01 04	12 375,6	12 375,6	12 375,6
Расходы на обеспечение функций муниципальных органов (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	99 9 00 00190	200	01 04	899,7	959,6	959,6
Расходы на обеспечение функций муниципальных органов (Иные бюджетные ассигнования)	99 9 00 00190	800	01 04	0,2	0,0	0,0
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений (Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами)	99 9 00 00590	200	05 05	3 668,7	7 381,4	7 381,4
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений (Иные бюджетные ассигнования)	99 9 00 00590	800	05 05	677,6	150,0	150,0
Расходы на обеспечение проведения выборов и референдумов (Иные бюджетные ассигнования)	99 9 00 20200	800	01 07	198,0	0,0	0,0
Расходы на проведение памятных дат России, а также иных мероприятий регионального и местного значения (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	99 9 00 20610	200	08 04	1 310,5	1 460,0	1 460,0
Расходы на предоставление статистической информации для муниципальных нужд муниципального образования городское поселение поселок Доброград (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	99 9 00 20640	200	01 13	10,0	10,0	10,0
Расходы на проведение мероприятий для детей и молодежи (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	99 9 00 20650	200	07 07	41,0	41,5	41,5
Резервный фонд администрации муниципального образования городское поселение поселок Доброград по предупреждению чрезвычайных ситуаций (Иные бюджетные ассигнования)	99 9 00 21100	800	01 11	50,0	50,0	50,0
Резервный фонд администрации муниципального образования городское поселение поселок Доброград по ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций (Иные бюджетные ассигнования)	99 9 00 21110	800	01 11	50,0	50,0	50,0
Расходы на осуществление первичного воинского учета органами местного самоуправления поселений, муниципальных и городских округов (Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами)	99 9 00 51180	100	02 03	152,2	157,5	164,2
Расходы на выплаты поощрения муниципальных управленческих команд за достижение показателей деятельности органов исполнительной власти (Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами)	99 9 00 55491	100	01 04	138,9	0,0	0,0
Расходы на осуществление первичного воинского учета органами местного самоуправления поселений, муниципальных и городских округов (Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)	99 9 00 51180	200	02 03	20,7	32,3	42,5
Межбюджетные трансферты из бюджета поселка Доброград бюджету муниципального района на осуществление части полномочий по учреждению печатного средства массовой информации для опубликования муниципальных правовых актов, обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения, доведения до сведения жителей муниципального образования официальной информации о социально-экономическом и культурном развитии муниципального образования, о развитии его общественной инфраструктуры и иной официальной информации (Межбюджетные трансферты)	99 9 00 80020	500	11 02	9,7	9,7	9,7
Межбюджетные трансферты из бюджета поселка Доброград бюджету муниципального района на осуществление части полномочий по обеспечению условий для развития на территории муниципального образования физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий муниципального образования (Межбюджетные трансферты)	99 9 00 80030	500	03 10	177,0	177,0	177,0

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ПОСЕЛОК ДОБРОГРАД
КОВРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕШЕНИЕ**

07 октября 2024 года

№ 112

О распоряжении муниципальным недвижимым имуществом

В соответствии со статьей 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 3.6 Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района Владимирской области, утвержденного решением Совета народных депутатов муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района от 20.02.2023 № 8, руководствуясь Уставом муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района Владимирской области, Совет народных депутатов муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района **решил**:

1. Включить в состав казны муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района Владимирской области следующее недвижимое муниципальное имущество:

1.1. Сооружение дорожного транспорта (автомобильная дорога с элементами обустройства), кадастровый номер 33:07:000324:1577, протяженностью 607 метров, год завершения строительства – 2016, расположенное

по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, муниципальный район Ковровский, городское поселение поселок Доброград, поселок Доброград, ул. Славянская, от КПП до ул.30 лет Асконы.

2. Поручить администрации муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района в срок до 31.10.2024 года закрепить в оперативное управление (передать на балансовый учет) Муниципальному казенному учреждению «Управление жилищно-коммунального хозяйства» поселка Доброград» недвижимое муниципальное имущество, указанное в пункте 1 настоящего решения.

3. Исключить недвижимое муниципальное имущество, указанное в пункте 1 настоящего решения, из состава казны муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района Владимирской области после государственной регистрации права оперативного управления Муниципальным казенным учреждением «Управление жилищно-коммунального хозяйства» поселка Доброград».

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу после его официального опубликования.

**Председатель Совета народных депутатов
муниципального образования
городское поселение поселок Доброград
Ковровского муниципального района**

М.А. Зуйков

**Глава муниципального образования
городское поселение поселок Доброград
Ковровского муниципального района**

А.Н. Сипач

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ПОСЕЛОК ДОБРОГРАД
КОВРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕШЕНИЕ**

07 октября 2024 года

№ 113

Об исключении земельных участков из состава казны муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района

В соответствии со статьей 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района Владимирской области, утвержденным решением Совета народных депутатов муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района от 20.02.2023 № 8, постановлением администрации муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района от 03.10.2024 № 156 «О предоставлении земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование Муниципальному казенному учреждению «Управление жилищно-коммунального хозяйства» поселка Доброград, руководствуясь Уставом муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района Владимирской области, Совет народных депутатов муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района **решил**:

1. Исключить с даты государственной регистрации права постоянного (бессрочного) пользования Муниципальным казенным учреждением «Управление жилищно-коммунального хозяйства» поселка Доброград» в Едином государственном реестре недвижимости из состава казны муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района Владимирской области следующее муниципальное недвижимое имущество - земельные участки:

1.1. С кадастровым номером 33:07:000317:2370, расположенный по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Ковровский район, МО Новосельское (сельское поселение), поселок Доброград, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание, площадью 75 911 +/- 115 кв.м;

1.2. С кадастровым номером 33:07:000317:2290, расположенный по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Ковровский район, МО Новосельское (сельское поселение), примерно в 2 270 метрах к юго-западу от д. Гороженово, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: улично-дорожная сеть, площадью 9 773 +/- 865 кв.м.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу после официального опубликования.

**Председатель Совета народных депутатов
муниципального образования
городское поселение поселок Доброград
Ковровского муниципального района**

М.А. Зуйков

**Глава муниципального образования
городское поселение поселок Доброград
Ковровского муниципального района**

А.Н. Сипач

**Российская Федерация
Совет народных депутатов
Ивановского сельского поселения
Ковровского района Владимирской области
РЕШЕНИЕ**

03.10.2024

№ 13/1

Об избрании счетной комиссии для проведения тайного голосования по выборам главы Ивановского сельского поселения и заместителя председателя Совета народных депутатов Ивановского сельского поселения Ковровского района Владимирской области

Совет народных депутатов Ивановского сельского поселения Ковровского района Владимирской области **решил**:

1. Избрать счетную комиссию для проведения тайного голосования по выборам главы Ивановского сельского поселения и заместителя председателя Совета народных депутатов Ивановского сельского поселения Ковровского района Владимирской области в составе:
Филиппова Ольга Дмитриевна – депутат избирательного округа № 3;
Дударева Ольга Викторовна – депутат избирательного округа № 4;
Ломыев Илья Дмитриевич – депутат избирательного округа № 8;
2. Утвердить текст и форму бюллетеней для проведения тайного голосования по выборам главы Ивановского сельского поселения и заместителя председателя Совета народных депутатов Ивановского сельского поселения Ковровского района Владимирской области.
3. Изготовить 10 бюллетеней для проведения тайного голосования по выборам главы Ивановского сельского поселения Ковровского района Владимирской области
4. Изготовить 10 бюллетеней для проведения тайного голосования по выборам заместителя председателя Совета народных депутатов Ивановского сельского поселения Ковровского района.

Глава Ивановского сельского поселения

В.М. Емелина

**Российская Федерация
Совет народных депутатов
Ивановского сельского поселения
Ковровского района Владимирской области
РЕШЕНИЕ**

03.10.2024

№ 13/2

Об избрании главы Ивановского сельского поселения Ковровского района Владимирской области

На основании ст.ст.20,21 Устава муниципального образования Ивановского сельского поселения Ковровского района Владимирской области, Регламента Совета народных депутатов Ивановского сельского поселения Ковровского района Владимирской области, Совет народных депутатов Ивановского сельского поселения Ковровского района Владимирской области **решил**:

1. Утвердить протокол № 2 от 03.10.2024 заседания счетной комиссии по проведению тайного голосования по выборам главы Ивановского сельского поселения Ковровского района Владимирской области (прилагается).
2. Главой Ивановского сельского поселения Ковровского района избрать, Емелину Валентину Михайловну, депутата избирательного округа № 1.

Глава Ивановского сельского поселения

В.М. Емелина

**Российская Федерация
Совет народных депутатов
Ивановского сельского поселения
Ковровского района Владимирской области
РЕШЕНИЕ**

03.10.2024

№ 13/3

Об избрании заместителя председателя Совета народных депутатов Ивановского сельского поселения Ковровского района Владимирской области

На основании ст.ст.20,21 Устава муниципального образования Ивановского сельского поселения Ковровского района Владимирской области, Регламента Совета народных депутатов Ивановского сельского поселения Ковровского района Владимирской области, Совет народных депутатов Ивановского сельского поселения Ковровского района Владимирской области **решил**:

1. Утвердить протокол № 3 от 03.10.2024 заседания счетной комиссии по проведению тайного голосования по выборам заместителя председателя Совета народных депутатов Ивановского сельского поселения Ковровского района Владимирской области (прилагается).
2. Заместителем председателя Совета народных депутатов Ивановского сельского поселения Ковровского района Владимирской области избрать Михайлову Любовь Анатольевну, депутата избирательного округа № 10.

Глава Ивановского сельского поселения

В.М. Емелина

**Российская Федерация
Совет народных депутатов
Ивановского сельского поселения
Ковровского района
РЕШЕНИЕ**

03.10.2024

№ 13/4

О назначении на должность главы администрации Ивановского сельского поселения Ковровского района по результатам конкурса и заключении с ним контракта.

На основании решения конкурсной комиссии от 17.09.2024г. о предоставлении кандидатов к назначению на должность главы администрации Ивановского сельского поселения по результатам конкурса, руководствуясь частью 6 статьи 37 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет народных депутатов Ивановского сельского поселения **решил**:

1. Назначить Егорову Марину Михайловну с 04.10.2024г. на должность главы администрации Ивановского сельского поселения по результатам конкурса на срок полномочий Совета народных депутатов восьмого созыва (до начала работы Совета народных депутатов очередного созыва).
2. Главой Ивановского сельского поселения заключить контракт с Егоровой Мариной Михайловной по результатам конкурса в соответствии с приложением.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия.

Глава Ивановского сельского поселения

В.М. Емелина

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Администрация Ковровского района**

08.10.2024

№ 558

О внесении изменений в постановление администрации Ковровского района от 28.01.2021 № 28 «Об утверждении требований к жилым помещениям, приобретаемым для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

В целях повышения качества жилых помещений, приобретаемых для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, **постановляю**:

1. Внести в примерные требования к жилым помещениям, приобретаемым для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей (далее – Требования), утвержденные постановлением администрации Ковровского района от 28.01.2021 № 28 следующие изменения:

1.1. Пункт 3 раздела 3 Требования изложить в следующей редакции:

3. Состояние

Изолированное, готовое к постоянному проживанию. Расположенное в здании, не относящемся к ветхому и аварийному жилью. Текущий ремонт проведен не позднее 1 года.

2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы, начальника управления жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры администрации Ковровского района.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальном информационном бюллетене «Вестник Ковровского района» и размещению на сайте администрации района.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации Ковровского района

В.В. Скороходов

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту решения Совета народных депутатов Ковровского района «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Новосельского сельского поселения Ковровского района Владимирской области»; о внесении изменений в правила землепользования и застройки Ивановского сельского поселения Ковровского района Владимирской области; о внесении изменений в правила землепользования и застройки п. Мелехово Ковровского района Владимирской области; о внесении изменений в правила землепользования и застройки Клязьминского сельского поселения Владимирской области; о внесении изменений в правила землепользования и застройки Малыгинского сельского поселения

09.10.2024 г.

На публичные слушания представляется проект решения Совета народных депутатов Ковровского района:

- «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Новосельского сельского поселения от 22.12.2009 № 11/23 Ковровского района

Владимирской области», с учетом изменений и дополнений;

- «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ивановского сельского поселения от 29.11.2009 № 11/3 Ковровского района Владимирской области», с учетом изменений и дополнений;

- «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки поселка Мелехово от 23.12.2009 № 15/32 Ковровского района Владимирской области», с учетом изменений и дополнений;

- «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Клязьминского сельского поселения от 28.12.2009 № 9/27 Ковровского района Владимирской области», с учетом изменений и дополнений;

- «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Малыгинского сельского поселения от 10.12.2009 № 15/29 Ковровского района Владимирской области», с учетом изменений и дополнений;

Перечень информационных материалов к проекту:

- Правила землепользования и застройки Новосельского сельского поселения Ковровского района Владимирской области, утвержденные решением Совета народных депутатов Новосельского сельского поселения от 22.12.2009 № 11/23, с учетом изменений и дополнений.

- Правила землепользования и застройки Ивановского сельского поселения от 29.11.2009 № 11/3 Ковровского района Владимирской области», с учетом изменений и дополнений.

- Правила землепользования и застройки поселка Мелехово от 23.12.2009 № 15/32 Ковровского района Владимирской области», с учетом изменений и дополнений.

- Правила землепользования и застройки Клязьминского сельского поселения от 28.12.2009 № 9/27 Ковровского района Владимирской области», с учетом изменений и дополнений.

- Правила землепользования и застройки Малыгинского сельского поселения от 10.12.2009 № 15/29 Ковровского района Владимирской области», с учетом изменений и дополнений.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, представлен на экспозиции по адресу: г. Ковров, ул. Дегтярева, д. 34, каб. 32.

Экспозиция открыта с **17.10.2024 г. по 22.10.2024 г.**

Посещение экспозиции возможно ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) с 8 ч. 30 мин. до 17 ч. 00 мин. перерыв на обед с 12 ч. 30 мин. до 13 ч. 30 мин.

Публичные слушания состоятся **22.10.2024 в 14 часов 00 минут** в здании администрации Ковровского района, по адресу: г. Ковров, ул. Дегтярева, д. 34.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, размещен на официальном сайте администрации Ковровского района <http://www.akrvo.ru>.

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему и проведения экспозиции проекта, участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний - Управления жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры администрации Ковровского района;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению публичных слушаний.

Организатор публичных слушаний:

Управление жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры администрации Ковровского района.
г. Ковров, ул. Дегтярева, д. 34, каб. 32 тел. 2-21-23.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту решения Совета народных депутатов Ковровского района «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ивановского сельского поселения Ковровского района Владимирской области».

09.10.2024 г.

На публичные слушания представляется проект решения Совета народных депутатов Ковровского района «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ивановского сельского поселения Ковровского района Владимирской области».

Перечень информационных материалов к проекту:

- Правила землепользования и застройки Ивановского сельского поселения Ковровского района Владимирской области.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, представлен на экспозиции по адресу: г. Ковров, ул. Дегтярева, д. 34, каб. 32.

Экспозиция открыта с **17.10.2024 г. по 22.10.2024 г.**

Посещение экспозиции возможно ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) с 8 ч. 30 мин. до 17 ч. 00 мин. перерыв на обед с 12 ч. 30 мин. до 13 ч. 30 мин.

Публичные слушания состоятся **22.10.2024 в 11 часов 30 минут** в здании администрации Ивановского сельского поселения, по адресу: Ковровский район, с. Иваново, ул. Советская, д. 52.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, размещен на официальном сайте администрации Ковровского района <http://www.akrvo.ru>.

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему и проведения экспозиции проекта, участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний - управления жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры администрации Ковровского района;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению публичных слушаний.

Организатор публичных слушаний:

Управление жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры администрации Ковровского района.
г. Ковров, ул. Дегтярева, д. 34, каб. 32 тел. 2-21-23.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту решения Совета народных депутатов Ковровского района «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Малыгинского сельского поселения Ковровского района Владимирской области».

09.10.2024 г.

На публичные слушания представляется проект решения Совета народных депутатов Ковровского района «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Малыгинского сельского поселения Ковровского района Владимирской области».

Перечень информационных материалов к проекту:

- Правила землепользования и застройки Малыгинского сельского поселения Ковровского района Владимирской области.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, представлен на экспозиции по адресу: г. Ковров, ул. Дегтярева, д. 34, каб.32.

Экспозиция открыта с **17.10.2024г. по 22.10.2024г.**

Посещение экспозиции возможно ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) с 8 ч. 30 мин. до 17 ч. 00 мин. перерыв на обед с 12 ч. 30 мин. до 13 ч. 30 мин.

Публичные слушания состоятся **22.10.2024г. в 10 часов** в здании администрации Малыгинского сельского поселения, по адресу: Ковровский район, д. Ручей, ул. Центральная, д.3а.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, размещен на официальном сайте администрации Ковровского района <http://www.akrvo.ru>.

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему и проведения экспозиции проекта, участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний - управления жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры администрации Ковровского района;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению публичных слушаний.

Организатор публичных слушаний:

Управление жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архи-

тектуры администрации Ковровского района.

г. Ковров, ул. Дегтярева, д. 34, каб.32 тел. 2-21-23.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрация Ковровского района

07.10.2024

№ 544

О проведении общественных обсуждений по рассмотрению схем расположения земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества

Рассмотрев заявления об утверждении схем расположения земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с пунктом 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.28 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета народных депутатов Ковровского района от 27.06.2019 №29 «О положении об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Ковровского района», **постановляю:**

1. Назначить общественные обсуждения по рассмотрению схем расположения земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества, местоположение:

- Российской Федерации, Владимирская область, Ковровский район, МО Ивановское (сельское поселение), п. Восход, ул. Пролетарская, д. 4;
 - Российской Федерации, Владимирская область, Ковровский район, МО Ивановское (сельское поселение), с. Павловское, ул. Центральная, д. 18;
 - Российской Федерации, Владимирская область, Ковровский район, МО Ивановское (сельское поселение), п. Красный Октябрь, ул. Пионерская, д. 8.
2. Срок проведения общественных обсуждений с 11.10.2024 по 09.11.2024.
3. Подведение итогов состоится 11.11.2024г. в 09.00 часов в здании администрации Ковровского района, расположенной по адресу: г. Ковров, ул. Дегтярева, д. 34, каб.34.

4. Организатором проведения общественных обсуждений является администрация Ковровского района в лице уполномоченного органа - управления жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры.

5. Ознакомление с документами и материалами по вопросам, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях, а также прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц осуществляется ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) с 8 ч. 30 мин. до 17 ч. 00 мин. перерыв на обед с 12 ч. 30 мин. до 13 ч. 30 мин. по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Дегтярева, д. 34, каб. № 34, тел. 2-21-44.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования (обнародования) в официальном информационном бюллетене «Вестник Ковровского района» и подлжет размещению на официальном сайте администрации Ковровского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава администрации Ковровского района

В.В. Скороходов

РАСПОРЯЖЕНИЕ Администрация Ковровского района

26.09.2024

№ 1355-р

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

В соответствии с Гражданским и Земельным кодексами Российской Федерации:

1. Провести 13.11.2024 года на Единой электронной торговой площадке www.gosetorg.ru аукцион в электронной форме, открытый по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, общей площадью 20 кв.м., с кадастровым номером 33:07:000102:835, вид разрешенного использования – размещение гаражей для собственных нужд, категория земель – земли населенных пунктов, адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Владимирская область, Ковровский район, МО Малыгинское (сельское поселение), п. Пакино, для чего создать комиссию в следующем составе:

Ткачева Т.В.	зам. директора МКУ «Ковровское районное учреждение по земельным отношениям», председатель комиссии.
члены комиссии:	
Ивлиева О.М.	Заместитель начальника УЭИЗО
Спирidonова Е.В.	ведущий инженер МКУ «Ковровское районное учреждение по земельным отношениям».
Мальшова М.В.	зам. директора МКУ «Ковровское районное учреждение по земельным отношениям».
Калачева И.В.	директор МКУ «Ковровское районное учреждение по земельным отношениям».

2. Время начала аукциона с 09-00 ч. 13.11.2024 начальная цена ежегодной арендной платы – **94,40** руб. без НДС, шаг аукциона (размер повышения цен) – **2,83** руб. без НДС, задаток – **28,00** руб. без НДС.

3. Установить условия аукциона:
 - к участию в аукционе допускаются граждане и юридические лица,
 - один заявитель имеет право подать только одну заявку,
 - срок аренды земельного участка – 3 года.
4. Утвердить форму заявки, условия соглашения о задатке и договора аренды согласно приложениям №№ 1, 2 и 3.
5. Опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона и документов, на официальном сайте Российской Федерации в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru (далее – Официальный сайт торгов), на сайте администрации Ковровского района <http://www.akrvo.ru/>.

Глава администрации Ковровского района

В.В. Скороходов

Приложение № 1к распоряжению администрации Ковровского района от 26.09.2024 № 1355-р

Заявка

на участие в электронном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, имеющего местоположение: Российская Федерация, Владимирская область, Ковровский район, МО Малыгинское (сельское поселение), п. Пакино площадью 20 кв.м., кадастровый номер 33:07:000102:835

1.Сведения о заявителе-юридическом лице:

1.1 _____
полное наименование заявителя **юридического лица**
в лице _____
действующего на основании _____

ОГРН _____ ИНН _____

1.2 Юридический адрес _____

Фактический адрес _____

1.3 Телефон (факс) для связи: _____
Адрес электронной почты: _____

Сведения о заявителе-физическом лице:

1.4 Ф.И.О. _____
Реквизиты и паспортные данные заявителя **физического лица**
Паспорт: серия _____ № _____ выдан _____

Зарегистрирован по адресу: _____
Телефон (факс) для связи: _____

Адрес электронной почты: _____
Договор поручения (доверенность) № _____ от « _____ » 20 _____ г.
Телефон (факс) для связи: _____

2. Платежные реквизиты для возврата задатка:

Получатель _____
Банк _____ р/с _____
к/с _____ БИК _____

3.Принимая решение об участии в аукционе, обязуюсь:

Обязуюсь:
- соблюдать условия участия в аукционе, содержащиеся в Земельном кодексе РФ и информационном сообщении.

- в случае признания победителем аукциона либо единственным его участником заключить договор аренды в установленные аукционной документацией сроки. При признании аукциона несостоявшимся в связи с подачей одной моей заявки, признанной соответствующей требованиям законодательства и аукционной документации, заключить договор аренды.

4. Подтверждаю, что:

- в отношении претендента не проводится процедура банкротства и ликвидации,
- деятельность в соответствии с КоАП РФ не приостановлена,
- мне известно, что, подавая настоящую заявку, я несу ответственность за достоверность указанных в заявке и прилагаемых к ней документах сведений, и в случае выявления недостоверности заявленных мной сведений сделка будет признана ничтожной,
- с предоставляемым в аренду земельным участком и документацией знаком.

5. Согласен:

- с тем, что обработка персональных данных будет осуществляться с помощью средств вычислительной техники, что предусматривает хранение персональных данных на электронных носителях, так и без использования средств вычислительной техники,

- с осуществлением с персональными данными следующих действий: хранение, уточнение, обезличивание, блокирование, уничтожение, использование, и передача в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

О целях, предполагаемых источниках и способах получения персональных данных, а также о характере подлежащих получению персональных данных и последствиях отказа дать письменное согласие на их получение предупрежден.

Данное согласие на обработку персональных данных действует со дня его подписания до момента достижения цели их обработки или отзыва.

Претендент вправе требовать уточнения своих персональных данных, их блокирования или уничтожения в случае, если персональные данные являются неполными, устаревшими, недостоверными, незаконно полученными или не являются необходимыми для целей обработки.

К заявке прилагаются документы согласно информационному сообщению.

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____ ФИО
_____ (подпись)

М.П. " _____ " _____ 20 _____ г.

Приложение № 2
к распоряжению администрации Ковровского района от 26.09.2024 № 1355-р

Соглашение о задатке

Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района Владимирской области с одной стороны и _____

(далее – претендент) с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем.

УЭИЗО Ковровского района, выступая арендодателем земельного участка с кадастровым номером 33:07:000102:835 площадью 20 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение гаражей для собственных нужд, местоположение: Российская Федерация, Владимирская область, Ковровский район, МО Малыгинское (сельское поселение), п. Пакино, установило задаток в размере 30% начальной цены арендной платы **28,00 руб.** без НДС. Претендент обязан уплатить задаток до момента подачи заявки на участие в аукционе по следующим реквизитам: ИНН 3305711452, КПП 330501001, расчетный счет 0310064300000012800 в УФК по Владимирской области наименование банка: Банк ОТДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР БАНКА РОССИИ/УФК по Владимирской области г. Владимир, БИК 011708377, КБК 6661110501305000120, ОКТМО 17635415. Невнесение, либо внесение задатка не в полном объеме на дату рассмотрения заявки на участие в аукционе является основанием отказа претенденту в принятии заявки.

Внесенный претендентом задаток либо его часть подлежит возврату в течение 3 рабочих дней с даты подписания протокола об итогах аукциона, а при отзыве претендентом заявки – со дня получения УЭИЗО Ковровского района уведомления об отзыве. УЭИЗО Ковровского района не несет ответственности за несвоевременный возврат задатка, если претендент не обратился за задатком лично либо через уполномоченного представителя, а также если претендент указал недостоверные (неточные, неполные) реквизиты либо не указал их в заявке.

Задаток не возвращается в случаях:
- если победитель аукциона отказывается либо уклоняется от подписания договора аренды.

- в других установленных законодательством случаях.
Задаток засчитывается в счет оплаты ежегодной арендной платы за земельный участок, установленной по итогам аукциона.

Настоящее соглашение является договором присоединения, считается заключенным и вступает в силу с момента оплаты претендентом задатка.

Приложение № 3
к распоряжению администрации Ковровского района от 26.09.2024 № 1355-р

ПРОЕКТ

ДОГОВОР № ____ аренды земельного участка

Город Ковров
Владимирской области
Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района Владимирской области в лице заместителя главы, начальника управления экономики, имущественных и земельных отношений ТУ-РыбГИА Юрия Николаевича действующего на основании распоряжения администрации Ковровского района от 12.04.2017 № 198-р, именуемому в дальнейшем Арендодатель, и _____, именуемый в дальнейшем Арендатор, именуемые по договору Стороны, заключили настоящий договор о следующем.

1. Предмет договора.

- 1.1. По итогам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, состоявшегося _____ 2024г. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок площадью 20 кв.м с кадастровым номером 33:07:000102:835, категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Владимирская область, Ковровский район, МО Малыгинское (сельское поселение), п. Пакино, (далее – участок), разрешенное использование – размещение гаражей для собственных нужд.
- 1.2. На участке расположено: объектов недвижимости не имеется.

2. Размер и условия внесения арендной платы.

- 2.1. Размер арендной платы установлен по результатам аукциона на право заключения договора аренды за первый год и составляет _____ руб. ____ коп. Арендная плата НДС не облагается. За второй и каждый последующий год плата увеличивается на коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год.
- 2.2. Арендная плата вносится Арендатором ежегодно _____ в течении срока аренды с обязательным указанием в платежных документах номера и даты договора путем безналичного перечисления по следующим реквизитам: ИНН 3305711452, КПП 330501001, расчетный счет 0310064300000012800 в УФК по Владимирской области наименование банка: банк ОТДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР БАНКА РОССИИ/УФК по Владимирской области, г. Владимир, БИК 011708377, КБК 6661110501305000120, ОКТМО 17635415.
Арендатор вправе внести арендную плату до указанных в настоящем пункте сроков. Арендная плата считается оплаченной с момента поступления на указанный в настоящем пункте счет.
- 2.3. Размер ежегодной арендной платы изменяется не чаще одного раза в год Арендодателем без внесения соответствующих изменений в договор в одностороннем порядке на размер уровня инфляции, установленного в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, и принимается Арендатором в безусловном порядке.

3. Права и обязанности Сторон.

- 3.1. Арендодатель имеет право:
 - требовать досрочного расторжения договора в случаях, предусмотренных законодательством, в том числе неиспользования Арендатором земельного участка, использования его не по целевому назначению (разрешенному использованию), использования способами, приводящими к его порче, не внесения арендной платы более двух сроков подряд, нарушения других условий договора,
 - отказаться от договора в случаях, установленных законодательством. По истечении 3 месяцев с момента получения Арендатором уведомления Арендодателя

теля договор считается прекратившим свое действие,

- на беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий договора,
- на возмещение убытков, причиненных ухудшением участка и экологии в результате деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

3.2. Арендодатель обязан:

- передать Арендатору участок по акту приема-передачи,
- своевременно информировать Арендатора об изменении реквизитов для перечисления арендной платы,

- в установленном порядке зарегистрировать аренду, прекращение аренды, а также изменения и дополнения к настоящему договору не позднее 1 месяца с момента подписания договора либо дополнительного соглашения к нему.

3.3. Арендатор имеет право:

- использовать участок на условиях, установленных договором.

3.4. Арендатор обязан:

- выполнять в полном объеме все условия договора,
- использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;
- сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством;
- осуществлять мероприятия по охране земель, соблюдать порядок пользования лесами, водными и другими природными объектами;
- своевременно приступать к использованию земельных участков в случаях, если сроки освоения земельных участков предусмотрены договором;
- уплачивать в размере и на условиях, установленных договором, арендную плату;
- соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;
- не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на землях соответствующих категорий;
- обеспечить Арендодателю, представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на участок;
- письменно сообщить Арендодателю о предстоящем освобождении участка при досрочном его освобождении не позднее чем за 1 (один) месяц;
- выполнять работы по благоустройству по согласованию с Арендодателем и администрацией поселения, на территории которого расположен участок;
- письменно в 10-дневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, совершении сделок и переводе прав на объекты (доли в праве, части объектов), расположенные на арендуемом земельном участке;
- возратить Арендодателю земельный участок по акту в случае окончания действия договора либо получения от Арендодателя уведомления об отказе в установленных законодательством случаях от договора;
- выполнять иные требования, предусмотренные законодательством и настоящим договором.

3.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами области и района.

4. Ответственность Сторон.

4.1. За нарушение условий договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством.

4.2. За неуплату арендной платы, нарушение срока ее оплаты Арендатор оплачивает Арендодателю пени из расчета 0,1 % суммы невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки.

4.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5. Срок действия, изменение, расторжение и прекращение договора.

- Срок действия договора три года.
- Договор вступает в силу с даты его подписания и подлежит государственной регистрации.
- Все изменения и (или) дополнения к договору оформляются Сторонами путем подписания дополнительного соглашения.

Изменения и дополнения, а также прекращение аренды в соответствии с дополнительными соглашениями к договору, аренда по которому зарегистрирована в установленном порядке, также подлежат государственной регистрации. Внесение изменений в договор в части изменения вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

5.4. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 3.1 настоящего договора.

5.5. При истечении срока действия договора, его расторжении, отказе Арендодателя от договора в установленных случаях Арендатор обязан возратить Арендодателю участок в состоянии, пригодном для его использования по целевому назначению и разрешенному использованию, по передаточному акту.

5.6. Арендатор не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды участка без проведения торгов.

6. Дополнительные условия.

- Договор составлен в 3 (три) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: 2 – Арендодателю, 1 – Арендатору.
- Все споры между Сторонами разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АРЕНДАТОР:

Извещение о проведении аукциона в электронной форме

Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района Владимирской области сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме, открытый по форме подачи предложений и по составу участников, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Земельным кодексом Российской Федерации.

1. Общие положения.

Реквизиты решения о проведении аукциона: распоряжение администрации Ковровского района от _____ № _____ «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

Организатор аукциона – Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района Владимирской области.

Организатор электронных торгов – АО «Единая электронная торговая площадка», адрес (www.roseltorg.ru)

Время приема заявок круглосуточно по адресу: www.roseltorg.ru
Начало приема заявок: 14 октября 2024 года с 10:00 часов
Окончание приема заявок: 08 ноября 2024 года до 09:00 часов

Определение участников: 11 ноября 2024 года до 17:00 часов
Проведение аукциона (дата и время проведения аукциона) 13 ноября 2024 с 09:00 часов на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка», адрес (www.roseltorg.ru).

2. Сведения о предмете аукциона.

Предмет аукциона: земельный участок с кадастровым номером 33:07:000102:835, площадью 20 кв. м, адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Владимирская область, Ковровский район, МО Малыгинское (сельское поселение), п. Пакино, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – размещение гаражей для собственных нужд. (далее - Участок).

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Малыгинского сельского поселения Ковровского района Владимирской области, утвержденными решением Совета народных депутатов Малыгинского сельского поселения от 22.12.2009 № 11/23, Участок находится в территориальной зоне Ж2 – зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки.

Предельные параметры разрешенного строительства установлены Правилами землепользования и застройки Малыгинского сельского поселения, ознакомиться с которыми можно на официальном сайте администрации Ковровского района www.akrvo.ru (вкладка «Градостроительная деятельность», раздел «Правила землепользования и застройки»).

Ежегодная арендная плата: **94** (девяносто четыре) рубля **40** копеек без учета НДС.

«Шаг аукциона»: установлен в размере 3% начальной цены предмета аукциона и составляет **2** (два) рубля, **83** копейки.

Размер задатка – 30% начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка и составляет 28 (двадцать восемь) рублей.

Срок аренды земельного участка – 3 (три) года.

3. Условия участия в электронных торгах.

Для обеспечения доступа к участию в аукционе в электронной форме Заявителям необходимо пройти процедуру аккредитации и регистрации в соответствии с регламентом электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка». Регламент электронной площадки, а также инструкции по работе с электронной площадкой размещены на сайте оператора площадки www.roseltorg.ru.

4. Форма заявки на участие в торгах, порядок ее приема.

Форма заявки на участие в аукционе и проект договора аренды земельного участка размещены на официальном сайте администрации Ковровского района www.akrvo.ru и сайте www.torgi.gov.ru.

Место подачи и приема заявок: электронная торговая площадка акционерного общества «Единая электронная торговая площадка» (www.roseltorg.ru).

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе в электронной форме по установленной форме (Форма заявки приложена к документации аукциона) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов, предусмотренных статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

В случае, если от имени Заявителя действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Заявителя подписана лицом уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представленных одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть подписаны заявителем или его представителем электронной цифровой подписью.

Прием заявок и прилагаемых к ним документов начинается с даты и времени, указанных в информационном сообщении о проведении аукциона в электронной форме, осуществляется в сроки, установленные в информационном сообщении.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки) с приложением электронных образов документов, предусмотренных статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

5. Порядок внесения и возврата задатка.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 3305711452, КПП 330501001, расчетный счет 03100643000000012800 в УФК по Владимирской области (Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района л/с 04283Р08410), наименование банка: Банк ОТДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР БАНКА РОССИИ/УФК по Владимирской области г. Владимир, БИК 011708377, КБК 66611105013050000120, ОКТМО 17635415, согласно условиям прилагаемого соглашения о задатке.

Возврат задатков заявителям, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Возврат задатков участникам аукциона, не ставшим победителями, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, а также задаток, внесенный иным лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка в соответствии с пунктами 13 и 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном в извещении порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

В случае если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, организатор аукциона возвращает заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течение трех рабочих дней до дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

6. Порядок определения участников торгов.

В указанный в настоящем информационном сообщении день определения участников торгов организатор аукциона рассматривает заявки и документы заявителей.

По результатам рассмотрения заявок и документов организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками торгов.

Заявитель не допускается к участию в торгах в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или предоставление недостоверных сведений;
- не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в торгах;
- подача Заявки лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником и приобрести земельный участок в аренду;
- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов Заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа Заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель, признанный участником торгов, становится участником аукциона с даты подписания, организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте торгов не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

7. Порядок проведения аукциона и определение победителя.

В аукционе могут участвовать только Заявители, допущенные к участию в аукционе и признанные участниками.

«Шаг аукциона» установлен организатором аукциона в фиксированной сумме, 3% от начальной цены предмета аукциона, и не изменяется в течении всего аукциона.

Проведение аукциона осуществляется в день и вовремя, указанные, в информационном сообщении.

В течение 10 (десяти) минут с момента начала проведения аукциона участники вправе подать свои ценовые предложения, рассматривающие повышение предложения на величину равную «шагу аукциона».

В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене предмета аукциона продлевается на 10 (десять) минут, со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене предмета аукциона, следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программных и технических средств электронной площадки завершается;
- не поступило ни одного предложения, то аукцион с помощью программных и технических средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене предмета аукциона является время завершения аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену предмета аукциона.

Электронный журнал проведения аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется организатору аукциона в течение 1 (одного) часа с момента завершения аукциона для подведения комиссией результатов аукциона путем оформления протокола о результатах аукциона.

После завершения аукциона оператор электронной площадки размещает протокол о результатах аукциона на электронной площадке.

Протокол проведения электронного аукциона подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью оператором электронной площадки и размещается им на электронной площадке в течение одного часа после окон-

чания электронного аукциона. В протоколе проведения электронного аукциона указываются адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания электронного аукциона, начальная цена предмета аукциона в день проведения электронного аукциона, все максимальные предложения каждого участника о цене предмета аукциона. На основании данного протокола организатор электронного аукциона в день проведения электронного аукциона обеспечивает подготовку протокола о результатах электронного аукциона, подписание данного протокола усиленной квалифицированной электронной подписью лицом, уполномоченным действовать от имени организатора аукциона, и его размещение в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола на электронной площадке. Протокол о результатах электронного аукциона после его размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте.

По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте.

Допускается взимание оператором электронной площадки с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 настоящего Кодекса заключается договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо договор аренды такого участка, платы за участие в электронном аукционе в порядке, размере и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

С победителя электронного аукциона оператором электронной площадки АО «Единая электронная площадка» допускается взимание платы – 1% от начальной цены договора, но не более чем 5000,00 рублей без учета НДС. Сведения о размере взимаемой платы размещены в сети «Интернет» по адресу <https://www.roseltorg.ru/rates/corp-sale>.

8. Порядок и сроки заключения договора аренды земельного участка.

Договор аренды земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель допущен к участию в аукционе и признан участником, организатор аукциона в течение 10 (десяти) дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок направляет заявителю 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок подана только одна заявка, при условии соответствия заявки и заявителя, подавшего указанную заявку, всем требованиям, указанным в извещении, Арендодатель в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения указанной Заявки направляет заявителю 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Организатор аукциона направляет Победителю аукциона 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, обязаны подписать договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления им такого договора.

Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка победителю аукциона не был им подписан и представлен организатору аукциона, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если Победителем аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления организатором аукциона проекта указанного договора аренды, не подписан и не представил организатору аукциона указанный договор, организатор аукциона направляет сведения в Федеральную антимонопольную службу России (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 «О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе») для включения в реестр недобросовестных участников аукциона.

В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил организатору аукциона подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Администрация Ковровского района

07.10.2024

№ 1383-р

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

В соответствии с Гражданским и Земельным кодексами Российской Федерации:

- Провести 13.11.2024 года на Единой электронной торговой площадке www.roseltorg.ru аукцион в электронной форме, открытый по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, общей площадью 2000 кв.м., с кадастровым номером 33:07:000115:1130, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, категория земель – земли населенных пунктов, адрес (описание местоположения): Владимирская область, р-н Ковровский, МО Малыгинское (сельское поселение), д. Ручей, примерно в 125 метрах от дома 34 по улице Зареченская по направлению на северо-восток, для чего создать комиссию в следующем составе:

Тячева Т.В.	зам. директора МКУ «Ковровское районное учреждение по земельным отношениям», председатель комиссии,
Члены комиссии:	
Ивлиева О.М.	заместитель начальника УЗИЗО
Спирidonова Е.В.	ведущий инженер МКУ «Ковровское районное учреждение по земельным отношениям».
Мальшева М.В.	зам. директора МКУ «Ковровское районное учреждение по земельным отношениям».
Калачева И.В.	директор МКУ «Ковровское районное учреждение по земельным отношениям».

- Время начала аукциона с 11-00 ч. 13.11.2024 года, начальная цена ежегодной арендной платы – **8673,9** руб. без НДС, шаг аукциона (размер повышения цены) – **260** руб. без НДС, задаток – **2602** руб. без НДС.

- Установить условия аукциона:

- к участию в аукционе допускаются только граждане,
- один заявитель имеет право подать только одну заявку,
- срок аренды земельного участка – 20 лет.
- 4. Утвердить форму заявки, условия соглашения о задатке и договора аренды согласно приложениям №№ 1, 2 и 3.

5. Опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона и документов, на официальном сайте Российской Федерации в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru (далее – Официальный сайт торгов), на сайте администрации Ковровского района <http://www.akrvo.ru/>.

Глава администрации Ковровского района

В.В.Скорухов

Приложение № 1 к распоряжению администрации Ковровского района № 1383-р от 07.10.2024

Заявка

на участие в электронном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, имеющего местоположение: Владимирская область, р-н Ковровский, МО Малыгинское (сельское поселение), д. Ручей, примерно в 125 метрах от дома 34 по улице Зареченская по направлению на северо-восток.

площадью 2000 кв.м. кадастровый номер 33:07:000115:1130

1. Сведения о заявителе-юридическом лице:

1.1. _____
полное наименование заявителя **юридического лица**
в лице _____
действующего на основании _____

1.2. Юридический адрес _____
Фактический адрес _____

1.3. Телефон (факс) для связи: _____
Адрес электронной почты: _____

Сведения о заявителе-физическом лице:

1.4 Ф.И.О. _____
Реквизиты и паспортные данные заявителя **физического лица**
Паспорт: серия _____ № _____ выдан _____

Зарегистрирован по адресу: _____
Телефон (факс) для связи: _____
Адрес электронной почты: _____
Договор поручения (доверенность) № _____ от « _____ » _____ 20 ____ г.
Телефон (факс) для связи: _____

2. Платежные реквизиты для возврата задатка:

Получатель _____
Банк _____ р/с _____
к/с _____ БИК _____

3. Принимая решение об участии в аукционе, обязуюсь:

Обязуюсь:
- соблюдать условия участия в аукционе, содержащиеся в Земельном кодексе РФ и информационном сообщении.
- в случае признания победителем аукциона либо единственным его участником заключить договор аренды в установленные аукционной документацией сроки. При признании аукциона несостоявшимся в связи с подачей одной моей заявки, признанной соответствующей требованиям законодательства и аукционной документацией, заключить договор аренды.

4. Подтверждаю, что:

- в отношении претендента не проводится процедура банкротства и ликвидации,
- деятельность в соответствии с КоАП РФ не приостановлена,
- мне известно, что, подавая настоящую заявку, я несую ответственность за достоверность указанных в заявке и прилагаемых к ней документах сведений, и в случае выявления недостоверности заявленных мной сведений сделка будет признана ничтожной,
- с предоставляемым в аренду земельным участком и документацией знаком.

5. Согласен:

- с тем, что обработка персональных данных будет осуществляться с помощью средств вычислительной техники, что предусматривает хранение персональных данных на электронных носителях, так и без использования средств вычислительной техники,
- с осуществлением с персональными данными следующих действий: хранение, уточнение, обесличивание, блокирование, уничтожение, использование и передача в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

О целях, предполагаемых источниках и способах получения персональных данных, а также о характере подлежащих получению персональных данных и последствиях отказа дать письменное согласие на их получение предупрежден.

Данное согласие на обработку персональных данных действует со дня его подписания до момента достижения цели их обработки или отзыва.

Претендент вправе требовать уточнения своих персональных данных, их блокирования или уничтожения в случае, если персональные данные являются неполными, устаревшими, недостоверными, незаконно полученными или не являются необходимыми для целей обработки.

К заявке прилагаются документы согласно информационному сообщению.

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____ ФИО _____
М.П. " _____ " _____ 20 ____ г. (подпись)

Приложение № 2
к распоряжению администрации
Ковровского района от 07.10.2024 № 1383-р

Соглашение о задатке

Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района Владимирской области с одной стороны и _____

(далее - претендент) с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем.

УЗИЗО Ковровского района, выступая арендодателем земельного участка с кадастровым номером 33:07:000115:1130 площадью 2000 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Владимирская область, р-н Ковровский, МО Малигинское (сельское поселение), д. Ручей, примерно в 125 метрах от дома 34 по улице Зареченская по направлению на северо-восток, установило задаток в размере 30% начальной цены арендной платы **2602** руб. без НДС. Претендент обязан уплатить задаток до момента подачи заявки на участие в аукционе по следующим реквизитам: ИНН 3305711452, КПП 330501001, расчетный счет 03100643000000012800 в УФК по Владимирской области наименование банка: Банк ОТДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР БАНКА РОССИИ/УФК по Владимирской области г. Владимир, БИК 011708377, КБК 66611105013050000120, ОКТМО 17635415. Невнесение, либо внесение задатка не в полном объеме на дату рассмотрения заявки на участие в аукционе является основанием отказа претенденту в принятии заявки.

Внесенный претендентом задаток либо его часть подлежит возврату в течение 3 рабочих дней с даты подписания протокола об итогах аукциона, а при отзыве претендентом заявки – со дня получения УЗИЗО Ковровского района уведомления об отзыве. УЗИЗО Ковровского района не несет ответственности за несвоевременный возврат задатка, если претендент не обратился за задатком лично либо через уполномоченного представителя, а также если претендент указал недостоверные (неточные, неполные) реквизиты либо не указал их в заявке.

Задаток не возвращается в случаях:
- если победитель аукциона отказывается либо уклоняется от подписания договора аренды.

- в других установленных законодательством случаях.
Задаток засчитывается в счет оплаты ежегодной арендной платы за земельный участок, установленной по итогам аукциона.

Настоящее соглашение является договором присоединения, считается заключенным и вступает в силу с момента оплаты претендентом задатка.

Приложение № 3
к распоряжению администрации
Ковровского района от 07.10.2024 № 1383-р

**ДОГОВОР № _____
аренды земельного участка**

Город Ковров _____ Дата _____
Владимирской области _____
Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района Владимирской области в лице заместителя главы, начальника управления экономики, имущественных и земельных отношений ТУРЫГИНА Юрия Николаевича действующего на основании распоряжения администрации Ковровского района от 12.04.2017 № 198-р, именуемое в дальнейшем Арендодатель, и _____, именуемый в дальнейшем Арендатор, именуемые по договору Стороны, заключили настоящий договор о следующем.

1. Предмет договора.

1.1. По итогам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, состоявшегося _____ 2024г. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок площадью 2000 кв.м с кадастровым номером 33:07:000115:1130, категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Владимирская область, р-н Ковровский, МО Малигинское (сельское поселение), д. Ручей, примерно в 125 метрах от дома 34 по улице Зареченская по направлению на северо-восток, (далее – участок), разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

1.2. На участке расположено: объектов недвижимости не имеется.
1.3. В отношении Участка установлены следующие ограничения и обременения: которые отображены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, которая является приложением к настоящему договору. Части Участка, в отношении которых установлены ограничения и обременения, отображены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.

2. Размер и условия внесения арендной платы.

2.1. Размер арендной платы установлен по результатам аукциона на право заключения договора аренды за первый год и составляет _____ руб. ____ коп. Арендная плата НДС не облагается. За второй и каждый последующий год плата увеличивается на коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год.

2.2. Арендная плата вносится Арендатором ежеквартально _____ в течение срока аренды с обязательным указанием в платежных документах номера и даты договора путем безналичного перечисления по следующим реквизитам: ИНН 3305711452, КПП 330501001, расчетный счет 03100643000000012800 в УФК по Владимирской области наименование банка: банк ОТДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР БАНКА РОССИИ/УФК по Владимирской области г. Владимир, БИК 011708377, КБК 66611105013050000120, ОКТМО 17635415.

Арендатор вправе внести арендную плату до указанных в настоящем пункте сроков. Арендная плата считается оплаченной с момента поступления на указанный в настоящем пункте счет.

2.3. Размер ежегодной арендной платы изменяется не чаще одного раза в год Арендодателем без внесения соответствующих изменений в договор в одностороннем порядке на размер уровня инфляции, установленного в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, и принимается Арендатором в безусловном порядке.

3. Права и обязанности Сторон.**3.1. Арендодатель имеет право:**

- требовать досрочного расторжения договора в случаях, предусмотренных законодательством, в том числе неиспользования Арендатором земельного участка, использования его не по целевому назначению (разрешенному использованию), использования способами, приводящими к его порче, не внесения арендной платы более двух сроков подряд, нарушения других условий договора,

- отказать от договора в случаях, установленных законодательством. По истечении 3 месяцев с момента получения Арендатором уведомления Арендодателя договор считается прекратившим свое действие,

- на беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий договора,
- на возмещение убытков, причиненных ухудшением участка и экологии в результате деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

3.2. Арендодатель обязан:

- передать Арендатору участок по акту приема-передачи,
- своевременно информировать Арендатора об изменении реквизитов для перечисления арендной платы,
- в установленном порядке зарегистрировать аренду, прекращение аренды, а также изменения и дополнения к настоящему договору не позднее 1 месяца с момента подписания договора либо дополнительного соглашения к нему.

3.3. Арендатор имеет право:

- использовать участок на условиях, установленных договором.

3.4. Арендатор обязан:

- выполнять в полном объеме все условия договора,
- использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;
- сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством;
- осуществлять мероприятия по охране земель, соблюдать порядок пользования лесами, водными и другими природными объектами;
- своевременно приступать к использованию земельных участков в случаях, если сроки освоения земельных участков предусмотрены договором;
- уплачивать в размере и на условиях, установленных договором, арендную плату;

- соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;
- не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на землях соответствующих категорий;
- обеспечить Арендодателю, представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на участок;

- письменно сообщить Арендодателю о предстоящем освобождении участка при досрочном его освобождении не позднее чем за 1 (один) месяц;

- выполнять работы по благоустройству по согласованию с Арендодателем и администрацией поселения, на территории которого расположен участок;

- письменно в 10-дневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, совершении сделок и переводе прав на объекты (доли в праве, части объектов), расположенные на арендуемом земельном участке;

- возратить Арендодателю земельный участок по акту в случае окончания действия договора либо получения от Арендодателя уведомления об отказе в установленных законодательством случаях от договора;

- выполнять иные требования, предусмотренные законодательством и настоящим договором.

3.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами области и района.

4. Ответственность Сторон.

4.1. За нарушение условий договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством.

4.2. За неуплату арендной платы, нарушение срока ее оплаты Арендатор оплачивает Арендодателю пени из расчета 0.1 % суммы невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки.

4.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5. Срок действия, изменение, расторжение и прекращение договора.

5.1. Срок действия договора 20 (двадцать) лет.

5.2. Договор вступает в силу с даты его подписания и подлежит государственной регистрации.

5.3. Все изменения и (или) дополнения к договору оформляются Сторонами путем подписания дополнительного соглашения.

Изменения и дополнения, а также прекращение аренды в соответствии с дополнительными соглашениями к договору, аренда по которому зарегистрирована в установленном порядке, также подлежат государственной регистрации.

Внесение изменений в договор в части изменения вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

5.4. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 3.1 настоящего договора.

5.5. При истечении срока действия договора, его расторжении, отказе Арендодателя от договора в установленных случаях Арендатор обязан возратить Арендодателю участок в состоянии, пригодном для его использования по целевому назначению и разрешенному использованию, по передаточному акту.

5.6. Арендатор не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды участка без проведения торгов.

6. Дополнительные условия.

6.1. Договор составлен в электронном виде.

6.2. Все споры между Сторонами разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АРЕНДАТОР:

Извещение о проведении аукциона в электронной форме

Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района Владимирской области сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме, открытой по форме подачи предложений и по составу участников, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Земельным кодексом Российской Федерации.

1. Общие положения.

Реквизиты решения о проведении аукциона: распоряжение администрации Ковровского района от _____ № _____ «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

Организатор аукциона – Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района Владимирской области. Организатор электронных торгов – АО «Единая электронная торговая площадка», адрес (www.roseltorg.ru)

Время приема заявок круглосуточно по адресу: www.roseltorg.ru
Начало приема заявок: 14 октября 2024 года с 10:00 часов
Окончание приема заявок: 08 ноября 2024 года до 09:00 часов
Определение участников: 11 ноября 2024 года до 17:00 часов
Проведение аукциона (дата и время проведения аукциона) 13 ноября 2024 с 11-00 часов на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка», адрес (www.roseltorg.ru).

2. Сведения о предмете аукциона.

Предмет аукциона: земельный участок с кадастровым номером 33:07:000115:1130, площадью 2000 кв. м, адрес (описание местоположения): Владимирская область, р-н Ковровский, МО Малигинское (сельское поселение), д. Ручей, примерно в 125 метрах от дома 34 по улице Зареченская по направлению на северо-восток, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства (далее - Участок).

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Малигинского сельского поселения Ковровского района Владимирской области, утвержденными решением Совета народных депутатов Малигинского сельского поселения от 22.12.2009 № 11/23, Участок находится в территориальной зоне Ж1 – зона для индивидуального жилищного строительства.

Предельные параметры разрешенного строительства установлены Правилами землепользования и застройки Малигинского сельского поселения, ознакомиться с которыми можно на официальном сайте администрации Ковровского района www.akrvo.ru (вкладка «Градостроительная деятельность», раздел «Правила землепользования и застройки»).

Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения – ответы АО «Газпром газораспределение Владимир» и ООО «Комсервис» приложены к настоящему извещению.

Ежегодная арендная плата: **8 673** (восемь тысяч шестьсот семьдесят три) рубля 90 копеек без учета НДС.

«Шаг аукциона»: установлен в размере 3% начальной цены предмета аукциона и составляет **260** (двести шестьдесят) рублей.

Размер задатка – 30% начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка и составляет **2 602** (две тысячи шестьсот два) рубля.

Срок аренды земельного участка – 20 (двадцать) лет.

3. Условия участия в электронных торгах.

Для обеспечения доступа к участию в аукционе в электронной форме Заявителя необходимо пройти процедуру аккредитации и регистрации в соответствии с регламентом электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка». Регламент электронной площадки, а также инструкция по работе с электронной площадкой размещены на сайте оператора площадки www.roseltorg.ru.

4. Форма заявки на участие в торгах, порядок ее приема.

Форма заявки на участие в аукционе и проект договора аренды земельного участка размещены на официальном сайте администрации Ковровского района www.akrvo.ru и сайте www.torgi.gov.ru.

Место подачи и приема заявок: электронная торговая площадка акционерного общества «Единая электронная торговая площадка» (www.roseltorg.ru).

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе в электронной форме по установленной форме (форма заявки приложена к документации аукциона) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов, предусмотренных статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя;

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

В случае, если от имени Заявителя действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Заявителя подписана лицом уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представленных одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть подписаны заявителем или его представителем электронной цифровой подписью.

Прием заявок и прилагаемых к ним документов начинается с даты и времени, указанных в информационном сообщении о проведении аукциона в электронной форме, осуществляется в сроки, установленные в информационном сообщении.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки) с приложением электронных образов документов, предусмотренных статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

5. Порядок внесения и возврата задатка.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 3305711452, КПП 330501001, расчетный счет 03100643000000012800 в УФК по Владимирской области (Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района л/с 04283Р08410), наименование банка: Банк ОТДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР БАНКА РОССИИ/УФК по Владимирской области г. Владимир, БИК 011708377, КБК 66611105013050000120, ОКТМО 17635415, согласно условиям прилагаемого соглашения о задатке.

Возврат задатков заявителям, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Возврат задатков участникам аукциона, не ставшим победителями, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, а также задаток, внесенный иным лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка в соответствии с пунктами 13 и 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном в извещении порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

В случае если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, организатор аукциона возвращает заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток воз-

вращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течение трех рабочих дней до дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

6. Порядок определения участников торгов.

В указанный в настоящем информационном сообщении день определения участников торгов организатор аукциона рассматривает заявки и документы заявителей.

По результатам рассмотрения заявок и документов организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками торгов.

Заявитель не допускается к участию в торгах в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- не поступление задатка на дату рассмотрения Заявок на участие в торгах;
- подача Заявки лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником и приобрести земельный участок в аренду;
- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов Заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа Заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель, признанный участником торгов, становится участником аукциона с даты подписания, организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте торгов не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

7. Порядок проведения аукциона и определение победителя.

В аукционе могут участвовать только Заявители, допущенные к участию в аукционе и признанные участниками.

«Шаг аукциона» установлен организатором аукциона в фиксированной сумме, 3% от начальной цены предмета аукциона, и не изменяется в течении всего аукциона.

Проведение аукциона осуществляется в день и вовремя, указанные, в информационном сообщении.

В течение 10 (десяти) минут с момента начала проведения аукциона участники вправе подать свои ценные предложения, предусматривающие повышение предложения на величину равную «шагу аукциона».

В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене предмета аукциона продлевается на 10 (десять) минут, со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене предмета аукциона, следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программных и технических средств электронной площадки завершается;
- не поступило ни одного предложения, то аукцион с помощью программных и технических средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене предмета аукциона является время завершения аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену предмета аукциона.

Электронный журнал проведения аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется организатору аукциона в течение 1 (одного) часа с момента завершения аукциона для подведения комиссией результатов аукциона путем оформления протокола о результатах аукциона.

После завершения аукциона оператор электронной площадки размещает протокол о результатах аукциона на электронной площадке.

Протокол проведения электронного аукциона подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью оператором электронной площадки и размещается им на электронной площадке в течение одного часа после окончания электронного аукциона. В протоколе проведения электронного аукциона указываются адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания электронного аукциона, начальная цена предмета аукциона в день проведения электронного аукциона, все максимальные предложения каждого участника о цене предмета аукциона. На основании данного протокола организатор электронного аукциона в день проведения электронного аукциона обеспечивает подготовку протокола о результатах электронного аукциона, подписание данного протокола усиленной квалифицированной электронной подписью лицом, уполномоченным действовать от имени организатора аукциона, и его размещение в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола на электронной площадке. Протокол о результатах электронного аукциона после его размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте.

По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте.

Допускается взимание оператором электронной площадки с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 настоящего Кодекса заключается договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо договор аренды такого участка, платы за участие в электронном аукционе в порядке, размере и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

С победителя электронного аукциона оператором электронной площадки АО «Единая электронная площадка» допускается взимание платы – 1% от начальной цены договора, но не более чем 5000,00 рублей без учета НДС. Сведения о размере взимаемой платы размещены в сети «Интернет» по адресу <https://www.roseltorg.ru/rates/corp-sale>.

8. Порядок и сроки заключения договора аренды земельного участка.

Договор аренды земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель допущен к участию в аукционе и признан участником, организатор аукциона в течение 10 (десяти) дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок направляет заявителю 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок подана только одна заявка, при условии соответствия заявки и заявителя, подавшего указанную заявку, всем требованиям, указанным в извещении, Арендодатель в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения указанной Заявки направляет заявителю 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Организатор аукциона направляет Победителю аукциона 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, обязаны подписать договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления им такого договора.

Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка победителю аукциона не был им подписан и представлен организатору аукциона, орга-

низатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления организатором аукциона указанного договора аренды, не подписал и не представил организатору аукциона указанный договор, организатор аукциона направляет сведения в Федеральную антимонопольную службу России (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 «О внесении изменений в Положение о Федеральную антимонопольную службу») для включения в реестр недобросовестных участников аукциона.

В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил организатору аукциона подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

РАСПОРЯЖЕНИЕ Администрация Ковровского района

07.10.2024

№ 1384-р

О проведении аукциона по продаже земельного участка

В соответствии с Гражданским и Земельным кодексами Российской Федерации:

1. Провести 13.11.2024 года на Единой электронной торговой площадке www.roseltorg.ru аукцион в электронной форме, открытый по составу участников, по продаже земельного участка, общей площадью 824 кв.м., с кадастровым номером 33:07:000349:129, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, категория земель – земли населенных пунктов, адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Владимирская область, Ковровский район, МО Новосельское (сельское поселение), д. Заря, для чего создать комиссию в следующем составе:

Ткачева Т.В.	Зам. директора МКУ «Ковровское районное учреждение по земельным отношениям», председатель комиссии.
Члены комиссии:	
Ильинев О.М.	Заместитель начальника управления
Спирidonova Е.В.	ведущий инженер МКУ «Ковровское районное учреждение по земельным отношениям».
Мальшева М.В.	зам.директора МКУ «Ковровское районное учреждение по земельным отношениям».
Калачева И.В.	директор МКУ «Ковровское районное учреждение по земельным отношениям».

2. Время начала аукциона с 10-00 ч. 13.11.2024 года, начальная цена предмета аукциона – **203 692,80** руб. без НДС, шаг аукциона (размер повышения цены) – **6 110** руб. без НДС, задаток – **61 107** руб. без НДС.

3. Установить условия аукциона:

- к участию в аукционе допускаются только граждане,
- один заявитель имеет право подать только одну заявку,
- 4. Утвердить форму заявки, условия соглашения о задатке и договора аренды согласно приложениям №№ 1, 2 и 3.
- 5. Опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона и документов, на официальном сайте Российской Федерации в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru (далее – Официальный сайт торгов), на сайте администрации Ковровского района <http://www.akrovo.ru/>.

Глава администрации Ковровского района

В.В.Скорыходов

Приложение № 1
к распоряжению администрации
Ковровского района № 1384-р от 07.10.2024

Заявка

на участие в электронном аукционе по продаже земельного участка, имеющего местоположение: Российская Федерация, Владимирская область, Ковровский район, МО Новосельское (сельское поселение), д. Заря, площадью 824 кв.м., кадастровый номер 33:07:000349:129

1.Сведения о заявителе-юридическом лице:

1.1 полное наименование заявителя юридического лица
в лице _____
действующего на основании _____

1.2 Юридический адрес

Фактический адрес _____

1.3 Телефон (факс) для связи:

Адрес электронной почты: _____

Сведения о заявителе-физическом лице:

1.4 Ф.И.О. _____
Реквизиты и паспортные данные заявителя физического лица
Паспорт: серия _____ № _____ выдан _____

Зарегистрирован по адресу: _____

Телефон (факс) для связи: _____

Адрес электронной почты: _____

Договор поручения (доверенность) № _____ от «__» _____ 20__ г.

Телефон (факс) для связи: _____

2. Платежные реквизиты для возврата задатка:

Получатель _____

Банк _____ р/с _____

к/с _____ БИК _____

3.Принимая решение об участии в аукционе, обязуюсь:

- Обязуюсь:
- соблюдать условия участия в аукционе, содержащиеся в Земельном кодексе РФ и информационном сообщении.
 - в случае признания победителем аукциона либо единственным его участником заключить договор купли - продажи в установленные аукционной документацией сроки. При признании аукциона несостоявшимся в связи с подачей одной моей заявки, признанной соответствующей требованиям законодательства и аукционной документации, заключить договор аренды.

4. Подтверждаю, что:

- в отношении претендента не проводится процедура банкротства и ликвидации,
- деятельность в соответствии с КоАП РФ не приостановлена,
- мне известно, что, подавая настоящую заявку, я несу ответственность за достоверность указанных в заявке и прилагаемых к ней документах сведений, и в случае выявления недостоверности заявленных мной сведений сделка будет признана ничтожной,
- предоставляемым в собственность земельным участком и документацией знаком.

5. Согласен:

- с тем, что обработка персональных данных будет осуществляться с помощью средств вычислительной техники, что предусматривает хранение персональных данных на электронных носителях, так и без использования средств вычислительной техники,
- с осуществлением с персональными данными следующих действий: хранение, уточнение, обезличивание, блокирование, уничтожение, использование, и передача в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».
- О целях, предполагаемых источниках и способах получения персональных данных, а также о характере подлежащих получению персональных данных и последствиях отказа дать письменное согласие на их получение предупрежден.
- Данное согласие на обработку персональных данных действует со дня его подписания до момента достижения цели их обработки или отзыва.
- Претендент вправе требовать уточнения своих персональных данных, их бло-

кирования или уничтожения в случае, если персональные данные являются неполными, устаревшими, недостоверными, незаконно полученными или не являются необходимыми для целей обработки.

К заявке прилагаются документы согласно информационному сообщению.

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____ ФИО
(подпись)

М.П. "_____" _____ 20__ г.

Приложение № 2
к распоряжению администрации
Ковровского района от 07.10.2024 № 1384-р

Соглашение о задатке

Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района Владимирской области с одной стороны и _____

(далее - претендент) с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем.

УЗИЗО Ковровского района, выступая продавцом земельного участка с кадастровым номером 33:07:000349:129 площадью 824 кв.м, категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Владимирская область, Ковровский район, МО Новосельское (сельское поселение), д. Заря, установило задаток в размере 30% начальной цены арендной платы **61 107** рублей без НДС. Претендент обязан уплатить задаток до момента подачи заявки на участие в аукционе по следующим реквизитам: ИНН 3305711452, КПП 330501001, расчетный счет 03100643000000012800 в УФК по Владимирской области наименование банка: Банк ОТДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР БАНКА РОССИИ/УФК по Владимирской области г. Владимир, БИК 011708377, КБК 6661140601305000430, ОКМО 17635420. Невнесение, либо внесение задатка не в полном объеме на дату рассмотрения заявки на участие в аукционе является основанием отказа претенденту в принятии заявки.

Внесенный претендентом задаток либо его часть подлежит возврату в течение 3 рабочих дней с даты подписания протокола об итогах аукциона, а при отзыве претендентом заявки – со дня получения УЭИЗО Ковровского района уведомления об отзыве. УЭИЗО Ковровского района не несет ответственности за несвоевременный возврат задатка, если претендент не обратился за задатком лично либо через уполномоченного представителя, а также если претендент указал недостоверные (неточные, неполные) реквизиты либо не указал их в заявке.

Задаток не возвращается в случаях:

- если победитель аукциона отказывается либо уклоняется от подписания договора купли-продажи.
- в других установленных законодательством случаях.

Задаток засчитывается в счет оплаты цены земельного участка, установленной по итогам аукциона.

Настоящее соглашение является договором присоединения, считается заключенным и вступает в силу с момента оплаты претендентом задатка.

Приложение № 3
к распоряжению администрации
Ковровского района от 07.10.2024 № 1384-р

ПРОЕКТ

ДОГОВОР № _____ купли – продажи

Город Ковров

Владимирской области

Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района Владимирской области (далее – Продавец) в лице заместителя главы, начальника управления экономики, имущественных и земельных отношений ТУРЫГИНА Юрия Николаевича, действующего на основании положения об управлении, и _____ (далее – Покупатель), именуемые по тексту договора – стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предметом договора является земельный участок площадью 824 кв.м с кадастровым номером 33:07:000349:129, категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Владимирская область, Ковровский район, МО Новосельское (сельское поселение), д. Заря, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства. В отношении земельного участка установлены следующие ограничения и обременения: которые отражены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, которая является приложением к настоящему договору. Части участка, в отношении которых установлены ограничения о обременения, отражены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.

2. Продавец продает, а Покупатель приобретает в свою собственность по итогам аукциона, состоявшегося _____ 2024, на условиях настоящего договора земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего договора, за _____ (_____) рублей.

3. Право собственности Покупателя на земельный участок возникает с момента государственной регистрации перехода права в установленном порядке. Передача документов на государственную регистрацию перехода права осуществляется после полной оплаты Покупателем цены земельного участка.

4. Продавец обязуется передать земельный участок Покупателю по акту в течение десяти дней с момента полной оплаты приобретаемого по настоящему договору земельного участка.

5. Покупатель обязуется:
- оплатить Продавцу с учетом ранее оплаченного задатка в сумме _____ (_____) рублей за приобретаемый земельный участок _____ (_____) рубля в 30-дневный срок с момента подписания настоящего договора по следующим реквизитам: _____.

- принять от Продавца земельный участок по акту в их настоящем состоянии без каких-либо дополнительных обязательств и гарантий.

6. Земельный участок не является предметом спора, не заложен, не продан и не подарен, свободен от прав и притязаний третьих лиц.

7. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания сторонами.

8. В случае неисполнения Покупателем своих обязательств по полной оплате приобретаемого по настоящему договору земельного участка в указанный в пункте 5 договора срок Продавец имеет право в одностороннем порядке отказаться от договора.

9. Договор составлен в электронном виде.

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

Извещение о проведении аукциона в электронной форме

Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района Владимирской области сообщает о проведении аукциона по продаже земельного участка в электронной форме, открытый по форме подачи предложений и по составу участников, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Земельным кодексом Российской Федерации.

1. Общие положения.

Реквизиты решения о проведении аукциона: распоряжение администрации Ковровского района от _____ «О проведении аукциона по продаже земельного участка».

Организатор аукциона – Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района Владимирской области.

Организатор электронных торгов – АО «Единая электронная торговая площадка», адрес (www.roseltorg.ru)

Время приема заявок круглосуточно по адресу: www.roseltorg.ru

Начало приема заявок: 14 октября 2024 года с 10:00 часов

Окончание приема заявок: 08 ноября 2024 года до 09:00 часов

Определение участников: 11 ноября 2024 года до 17:00 часов

Проведение аукциона (дата и время проведения аукциона) 13 ноября 2024 с 10:00 часов на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка», адрес (www.roseltorg.ru).

2. Сведения о предмете аукциона.

Предмет аукциона: земельный участок с кадастровым номером 33:07:000349:129, площадью 824 кв. м, адрес (описание местоположения):

Российская Федерация, Владимирская область, Ковровский район, МО Новосельское (сельское поселение), д. Заря, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства. (далее - Участок).

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Новосельского сельского поселения Ковровского района Владимирской области, утвержденными решением Совета народных депутатов Новосельского сельского поселения от 22.12.2009 № 11/23. Участок находится в территориальной зоне Ж1 – зона для индивидуального жилищного строительства.

Предельные параметры разрешенного строительства установлены Правилами землепользования и застройки Новосельского сельского поселения, ознакомиться с которыми можно на официальном сайте администрации Ковровского района www.akrvo.ru (вкладка «Градостроительная деятельность», раздел «Правила землепользования и застройки»).

Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения – ответы АО «Газпром газораспределение Владимир» и ООО «Комсервис» приложена к настоящему извещению.

Начальная цена предмета аукциона установлена в размере кадастровой стоимости земельного участка: **203 692** (двести три тысячи шестьсот девяносто два) рубля 80 копеек без учета НДС.

«Шаг аукциона»: установлен в размере 3% начальной цены предмета аукциона и составляет **6 110** (шесть тысяч сто десять) рублей.

Размер задатка – 30% начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и составляет **61 107** (шестьдесят одна тысяча сто семь) рублей.

3. Условия участия в электронных торгах.

Для обеспечения доступа к участию в аукционе в электронной форме Заявитель необходимо пройти процедуру аккредитации и регистрации в соответствии с регламентом электронной торговой площадки АО «Единая электронная торговая площадка». Регламент электронной площадки, а также инструкции по работе с электронной площадкой размещены на сайте оператора площадки www.roseltorg.ru.

4. Форма заявки на участие в торгах, порядок ее приема.

Форма заявки на участие в аукционе и проект договора аренды земельного участка размещены на официальном сайте администрации Ковровского района www.akrvo.ru и сайте www.torgi.gov.ru.

Место подачи и приема заявок: электронная торговая площадка акционерного общества «Единая электронная торговая площадка» (www.roseltorg.ru).

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе в электронной форме по установленной форме (форма заявки приложена к документации аукциона) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образцов документов, предусмотренных статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя;

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

В случае, если от имени Заявителя действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Заявителя подписана лицом уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представленных одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть подписаны заявителем или его представителем электронной цифровой подписью.

Прием заявок и прилагаемых к ним документов начинается с даты и времени, указанных в информационном сообщении о проведении аукциона в электронной форме, осуществляется в сроки, установленные в информационном сообщении.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки) с приложением электронных образцов документов, предусмотренных статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

5. Порядок внесения и возврата задатка.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 3305711452, КПП 330501001, расчетный счет 0310064300000012800 в УФК по Владимирской области (Управление экономики, имущества и земельных отношений администрации Ковровского района л/с 04283Р08410), наименование банка: Банк ОТДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР БАНКА РОССИИ/УФК по Владимирской области г. Владимир, БИК 011708377, КБК 66611406013050000430, ОКТМО 17635420, согласно условиям прилагаемого соглашения о задатке.

Возврат задатков заявителям, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Возврат задатков участникам аукциона, не ставшим победителями, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, а также задаток, внесенный иным лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка в соответствии с пунктами 13 и 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет оплаты за земельный участок. Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном в извещении порядке договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

В случае если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, организатор аукциона возвращает заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявитель, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течение трех рабочих дней до дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

6. Порядок определения участников торгов.

В указанный в настоящем информационном сообщении день определения участников торгов организатор аукциона рассматривает заявки и документы заявителей.

По результатам рассмотрения заявок и документов организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками торгов.

Заявитель не допускается к участию в торгах в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- не поступление задатка на дату рассмотрения Заявок на участие в торгах;

- подача Заявки лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником и приобрести земельный участок в собственность;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов Заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа Заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель, признанный участником торгов, становится участником аукциона с даты подписания, организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте торгов не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

7. Порядок проведения аукциона и определение победителя.

В аукционе могут участвовать только Заявители, допущенные к участию в аукционе и признанные участниками.

«Шаг аукциона» установлен организатором аукциона в фиксированной сумме, 3% от начальной цены предмета аукциона, и не изменяется в течение всего аукциона.

Проведение аукциона осуществляется в день и во время, указанные, в информационном сообщении.

В течение 10 (десяти) минут с момента начала проведения аукциона участники вправе подать свои ценовые предложения, предусматривающие повышение предложения на величину равную «шагу аукциона».

В случае если в течение указанного времени:

- поступило предложение, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене предмета аукциона продлевается на 10 (десять) минут, со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене предмета аукциона, следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программных и техни - не поступило ни одного предложения, то аукцион с помощью программных и технических средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене предмета аукциона является время завершения аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший самую высокую цену предмета аукциона.

Электронный журнал проведения аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется организатору аукциона в течение 1 (одного) часа с момента завершения аукциона для подведения комиссией результатов аукциона путем оформления протокола о результатах аукциона.

После завершения аукциона оператор электронной площадки размещает протокол о результатах аукциона на электронной площадке.

Протокол проведения электронного аукциона подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью оператором электронной площадки и размещается им на электронной площадке в течение одного часа после окончания электронного аукциона. В протоколе проведения электронного аукциона указывается адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания электронного аукциона, начальная цена предмета аукциона в день проведения электронного аукциона, все максимальные предложения каждого участника о цене предмета аукциона. На основании данного протокола организатор электронного аукциона в день проведения электронного аукциона обеспечивает подготовку протокола о результатах электронного аукциона, подписание данного протокола усиленной квалифицированной электронной подписью лицом, уполномоченным действовать от имени организатора аукциона, и его размещение в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола на электронной площадке. Протокол о результатах электронного аукциона после его размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте.

По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте.

Допускается взимание оператором электронной площадки с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 настоящего Кодекса заключается договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо договор аренды такого участка, платы за участие в электронном аукционе в порядке, размере и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

С победителя электронного аукциона оператором электронной площадки АО «Единая электронная торговая площадка» допускается взимание платы – 1% от начальной цены договора, но не более чем 5000,00 рублей без учета НДС. Сведения о размере взимаемой платы размещены в сети «Интернет» по адресу <https://www.roseltorg.ru/rates/corp-sale>.

8. Порядок и сроки заключения договора купли-продажи земельного участка.

Договор купли-продажи земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель допущен к участию в аукционе и признан участником, организатор аукциона в течение 10 (десяти) дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок направляет заявителю 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка.

В случае, если по окончании срока подачи заявок подана только одна заявка, при условии соответствия заявки и заявителя, подавшего указанную заявку, всем требованиям, указанным в извещении, Арендодатель в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения указанной Заявки направляет заявителю 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка.

Организатор аукциона направляет Победителю аукциона 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор купли-продажи земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, обязаны подписать договор купли-продажи земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления им такого договора.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора купли-продажи земельного участка победителю аукциона не был им подписан и представлен организатору аукциона, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику, который сделал предпоследнее предложение о

цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор купли-продажи земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления организатором аукциона проекта указанного договора купли-продажи, не подписал и не представил организатору аукциона указанный договор, организатор аукциона направляет сведения в Федеральную антимонопольную службу России (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 «О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе») для включения в реестр недобросовестных участников аукциона.

В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка, этот участник не представил организатору аукциона подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Ушановым Григорием Сергеевичем (почтовый адрес: 601966, обл. Владимирская, р-н Ковровский, п. Мелехово, ул. Пионерская, дом 5, кв. 45; адрес электронной почты logos33@mail.ru, телефон 8-49232-78-8-78, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 8248) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 33:07:000337:301, расположенного по адресу: обл. Владимирская, р-н Ковровский, СНТ совхоза «Ковровский», дом 301. Заказчиком кадастровых работ является Ноговицына Анна Ивановна (почтовый адрес: 618630, край Пермский, р-н Чердынский, пгт. Нырбо, ул. Восточная, дом 3-а, кв. 25, телефон 8-900-482-18-64).

Собрание по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: обл. Владимирская, р-н Ковровский, СНТ совхоза «Ковровский», дом 301 "11" ноября 2024г. в 09 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: обл. Владимирская, р-н Ковровский, п. Мелехово, пер-к Школьный, дом 21, кв. 58. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются в течение тридцати календарных дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: обл. Владимирская, р-н Ковровский, п. Мелехово, пер-к Школьный, дом 21, кв. 58.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

расположенные в кадастровом квартале 33:07:000337, а также: кадастровый номер 33:07:000337:300 - обл. Владимирская, р-н Ковровский, СНТ совхоза «Ковровский», дом 300; кадастровый номер 33:07:000337:302 - обл. Владимирская, р-н Ковровский, СНТ совхоза «Ковровский», дом 302; кадастровый номер 33:07:000337:286 - обл. Владимирская, р-н Ковровский, СНТ совхоза «Ковровский», дом 286; и земельные участки, находящиеся в государственной (муниципальной) собственности.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Извещение

Администрация Клязьминского сельского поселения Ковровского района информирует население о возможном предоставлении в установленном порядке в аренду земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для садоводства в течение 30 дней со дня опубликования и размещения извещения могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по аренде такого земельного участка.

Заявления подаются лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе по адресу:

601952 Ковровский район, с. Клязьминский Городок, ул. Фабричный поселок, д. 35. Дата окончания приема заявлений: 08 ноября 2024 года 16-00 ч.

Описание местоположения земельного участка: обл. Владимирская, р-н Ковровский, д. Хорятинно, дом 32. Кадастровый номер земельного участка: 33:07:000297:8. Площадь земельного участка в соответствии с кадастровой выпиской о земельном участке: 2400 кв. м.

Глава администрации Клязьминского сельского поселения Ковровского района **Н.Б. Молодцова**

Извещение

Администрация Клязьминского сельского поселения Ковровского района информирует население о возможном предоставлении в установленном порядке в собственность земельного участка для садоводства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для личного подсобного хозяйства в течение 30 дней со дня опубликования и размещения извещения могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка.

Заявления подаются лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе по адресу:

601952 Ковровский район, с. Клязьминский Городок, ул. Фабричный поселок, д. 35. Дата окончания приема заявлений: 08 ноября 2024 года 16-00 ч.

Описание местоположения земельного участка: Российская Федерация, Владимирская обл, Ковровский р-н, МО Клязьминское (сельское поселение), с/т «Тюльпан», уч.34. Кадастровый номер земельного участка: 33:07:000357:36. Площадь земельного участка в соответствии с кадастровой выпиской о земельном участке: 1000 кв. м.

Глава администрации Клязьминского сельского поселения Ковровского района **Н.Б. Молодцова**

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Парфеновой И.В., аттестат 76-11-114, тел +7(905)1462505, 601300, Владимирская область, г. Ковров, ул. Свердлова, дом 43 е-mail: ooo_krasvi@mail.ru в отношении земельного участка с кадастровым номером 33:07:000337:423 расположенного в Владимирской обл, муниципальный р-н Ковровский, сельское поселение Новосельское, территория СНТ Ковровский, участок 423 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Бакланова А.Г. прож.: Владимирская обл, г. Ковров, ул. Строителей, д.14, кв.48 тел.89107779069. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоит по адресу: Владимирская область, Ковровский район, МО Новосельское (сельское поселение), территория СНТ Ковровский., участок 423, 10.11.2024г. в 10 ч 00 мин. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Ковров, ул. Свердлова, д.43. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: г. Ковров, ул. Свердлова, д.43. Собственники или наследники земельных участков, с которыми требуется согласовать местоположение границы: собственники земельных участков: с КН 33:07:000337:418, СНТ совхоза «Ковровский», дом 418, с КН 33:07:000337:422, СНТ совхоза «Ковровский», дом 422, СНТ совхоза «Ковровский», дом 424, с КН 33:07:000337:424. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Парфеновой И.В., аттестат 76-11-114, тел +7(905)1462505, 601300, Владимирская область, г. Ковров, ул. Свердлова, дом 43 е-mail: ooo_krasvi@mail.ru в отношении земельного участка с кадастровым номером 33:07:00468:76 расположенного в Владимирской области, МО Ивановское сельское поселение д. Шевинская, ул. Центральная, д.86, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Гоганов В.В. прож.: г. Ковров, ул. Волго-Донская, д.29, кв.227 тел.89107779069. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоит по адресу: Владимирская область, МО Ивановское сельское поселение д. Шевинская, ул. Центральная, д.86, 10.11.2024г. в 12 ч 45 мин. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Ковров, ул. Свердлова, д.43. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: г. Ковров, ул. Свердлова, д.43. Собственники или наследники земельных участков, с которыми требуется согласовать местоположение границы: собственники земельных участков: с КН 33:07:000468:75, д. Шевинская, ул. Центральная, з/у 84. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Парфеновой И.В., аттестат 76-11-114, тел +7(905)1462505, 601300, Владимирская область, г. Ковров, ул. Свердлова, дом 43 е-mail: ooo_krasvi@mail.ru в отношении земельного участка с кадастровым номером 33:07:00468:76 расположенного в Владимирской области, МО Ивановское сельское поселение д. Шевинская, ул. Центральная, д.86, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Гоганов В.В. прож.: г. Ковров, ул. Волго-Донская, д.29, кв.227 тел.89107779069. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоит по адресу: Владимирская область, МО Ивановское сельское поселение д. Шевинская, ул. Центральная, д.86, 10.11.2024г. в 12 ч 45 мин. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Ковров, ул. Свердлова, д.43. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: г. Ковров, ул. Свердлова, д.43. Собственники или наследники земельных участков, с которыми требуется согласовать местоположение границы: собственники земельных участков: с КН 33:07:000468:75, д. Шевинская, ул. Центральная, з/у 84. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок