



Вестник Ковровского района

официальный
информационный бюллетень

25 июня 2020 г. №26 (333)

ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ КОВРОВСКОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Приложение №2
к распоряжению администрации
Ковровского района от 25.06.2020 № 492-р

24.06.2020

№77

О назначении дополнительных выборов депутата Совета народных депутатов Клязьминского сельского поселения Ковровского района седьмого созыва по одномандатному избирательному округу №2

Руководствуясь пунктами 5 и 8 статьи 11, пунктом 7 статьи 71 Закона Владимирской области от 13.02.2003 №10-ОЗ «Избирательный кодекс Владимирской области», постановлением Избирательной комиссии Владимирской области от 27 апреля 2015 года №53 «О возложении полномочий избирательной комиссии муниципального образования Клязьминское сельское поселение Ковровского района на Территориальную избирательную комиссию Ковровского района», Территориальная избирательная комиссия Ковровского района **постановляет:**

1. Назначить дополнительные выборы депутата Совета народных депутатов Клязьминского сельского поселения Ковровского района седьмого созыва по одномандатному избирательному округу №2 на единый день голосования 13 сентября 2020 года.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном информационном бюллетене «Вестник Ковровского района» и разместить на официальном сайте Территориальной избирательной комиссии Ковровского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель избирательной комиссии **Е.Е. Сенатская**
Секретарь избирательной комиссии **Е.Н. Трифонова**

РАСПОРЯЖЕНИЕ Администрация Ковровского района

25.06.2020

№492-р

О продаже земельного участка

В соответствии с Гражданским и Земельным кодексами Российской Федерации:

1. Провести 04.08.2020 года открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 33:07:000115:1303 площадью 813 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Владимирская область, р-н Ковровский, МО Малыгинское (сельское поселение), д. Ручей, примерно в 92 м от д. 48 по улице Зареченская по направлению на север, для чего создать комиссию в следующем составе:

Турыгин Ю.Н.	– заместитель главы, начальник управления экономики, имущественных и земельных отношений, председатель комиссии
члены комиссии: Власевич Л.В.	– заместитель начальника управления экономики, имущественных и земельных отношений
Спиридонова Е.В.	– ведущий инженер МКУ «Ковровское районное учреждение по земельным отношениям»
Алексеев Е.В.	– заведующий отделом доходов и финансирования производственных отраслей
Фадина А.В.	– Инженер ПТО МБУ «СЕЗ»

2. Время начала аукциона 10-00 ч. 04.08.2020 года, начальная цена участка устанавливается в размере – 309557 руб. 88 коп. без НДС, шаг аукциона (размер повышения цены) – 4643 руб. без НДС, задаток – 92867 руб. без НДС.

3. Установить условия аукциона:
– заявителем может являться только физическое лицо,
– один заявитель имеет право подать только одну заявку,
– победитель аукциона за свой счет оформляет необходимые для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения технические условия, разрешительную и иную документацию, необходимые согласования, экспертизы, несет все расходы, связанные с проектно-изыскательскими, строительными работами в отношении внешних инженерных сетей.

4. Утвердить форму заявки, условия соглашения о задатке и договора купли-продажи согласно приложениям №№1,2 и 3.

5. Опубликовать информационное сообщение об аукционе в официальном информационном бюллетене «Вестник Ковровского района», на официальном сайте администрации Ковровского района и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» torgi.gov.ru.

**Глава администрации
Ковровского района**

В.В. Скороходов

Приложение №1
к распоряжению администрации
Ковровского района от 25.06.2020 № 492-р

ЗАЯВКА
на участие в аукционе по продаже земельного участка

(фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)
в лице _____
действующего на основании _____

Место жительства физического лица: _____

ИНН _____,

именуемый далее Претендент, принимая решение об участии 04.08.2020 года в аукционе открытом по форме подачи предложений по цене продажи земельного участка с кадастровым номером 33:07:000115:1303 площадью 813 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Владимирская область, р-н Ковровский, МО Малыгинское (сельское поселение), д. Ручей, примерно в 92 м от д.48 по ул. Зареченская по направлению на север, обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении, а также разъясненный мне порядок проведения аукциона;

2) в случае признания победителем выполнить условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении об аукционе и протоколе об его итогах. При признании аукциона несостоявшимся в связи с подачей одной моей заявки, признанной соответствующей требованиям законодательства и условиям аукциона, либо допуска меня как единственного участника аукциона, заключить договор купли-продажи по начальной цене земельного участка.

Согласен(а) на обработку своих персональных данных в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных». С земельным участком и документацией ознакомлен. Реквизиты для возврата задатка:

Приложения: документы согласно описи.

Подпись претендента (его представителя) _____

« _____ » _____ 20__ г.

Контактный телефон _____

Заявка зарегистрирована в ____ час. ____ мин. « _____ » _____ 20__ г. за № _____

Подпись уполномоченного лица _____

Соглашение о задатке

Управление экономики имущественных и земельных отношений Ковровского района Владимирской области с одной стороны и

(далее – претендент) с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем.

УЭИЗО Ковровского района, выступая продавцом земельного участка с кадастровым номером 33:07:000115:1303 площадью 813 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Владимирская область, р-н Ковровский, МО Малыгинское (сельское поселение), д. Ручей, примерно в 92 м от д. 48 по ул. Зареченская по направлению на север, установила задаток в размере **92867 рублей** без НДС. Претендент обязан уплатить указанный в п. 1 договора задаток до момента подачи заявки на участие в аукционе по следующим реквизитам: ИНН 3305711452, КПП 330501001, расчетный счет 4010181080000010002 в УФК по Владимирской области (Управление экономики имущественных и земельных отношений Ковровского района) наименование банка: отделение Владимир г. Владимир, БИК 041708001, КБК 66611406013050000430, ОКТМО 17635415. Невнесение либо внесение задатка не в полном объеме к моменту подачи заявки на участие в аукционе является основанием отказа претенденту в принятии заявки.

Внесенный претендентом задаток либо его часть подлежит возврату в течение 3 рабочих дней с даты подписания протокола об итогах аукциона, а при отзыве претендентом заявки – со дня получения администрацией уведомления об отзыве. Администрация не несет ответственности за несвоевременный возврат задатка, если претендент не обратился за задатком лично либо через уполномоченного представителя, а также если претендент указал недостоверные (неточные, неполные) реквизиты либо не указал их в заявке.

Задаток не возвращается в случаях:

– если победитель аукциона отказывается либо уклоняется от подписания договора купли-продажи. Отказом от подписания считается устное либо письменное уведомление претендентом администрации об этом. Уклонением считается неполучение от победителя аукциона администрацией в течение 30 дней с момента получения уведомления об итогах аукциона под расписку либо с момента отправления этих документов по почте.

– в других установленных законодательством случаях.

Задаток засчитывается в счет оплаты цены земельного участка, установленной по итогам аукциона.

Настоящее соглашение является договором присоединения, считается заключенным и вступает в силу с момента оплаты претендентом задатка.

Приложение №3
к распоряжению администрации
Ковровского района от 25.06.2020 № 492-р

ПРОЕКТ

ДОГОВОР № _____
купи – продажи

Город Ковров
Владимирской области

Дата

Управление экономики имущественных и земельных отношений Ковровского района Владимирской области (далее – Продавец) в лице заместителя главы, начальника управления экономики, имущественных и земельных отношений ТУРБИГАНА Юрия Николаевича, действующего на основании положения об управлении, и _____ (далее – Покупатель), именуемые по тексту договора – стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предметом договора является земельный участок площадью 813 кв.м с кадастровым номером 33:07:000115:1303, категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Владимирская область, р-н Ковровский, МО Малыгинское (сельское поселение), д. Ручей, примерно в 92 м от д. 48 по ул. Зареченская по направлению на север, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, обременения и ограничения _____ (далее – земельный участок).

2. Продавец продает, а Покупатель приобретает в свою собственность по итогам аукциона, состоявшегося _____, на условиях настоящего договора земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего договора, за _____ (_____) рублей.

3. Право собственности Покупателя на земельный участок возникает с момента государственной регистрации перехода права в установленном порядке. Передача документов на государственную регистрацию перехода права осуществляется после полной оплаты Покупателем цены земельного участка.

4. Продавец обязуется передать земельный участок Покупателю по акту в течение десяти дней с момента полной оплаты приобретаемого по настоящему договору земельного участка.

5. Покупатель обязуется:
– оплатить Продавцу с учетом ранее оплаченного задатка в сумме _____ (_____) рублей за приобретенный земельный участок _____ (_____) рубля в 30-дневный срок с момента подписания настоящего договора по следующим реквизитам:

– принять от Продавца земельный участок по акту в их настоящем состоянии без каких-либо дополнительных обязательств и гарантий.

6. Земельный участок не является предметом спора, не заложен, не продан и не подарен, свободен от прав и притязаний третьих лиц.

7. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания сторонами.

8. В случае неисполнения Покупателем своих обязательств по полной оплате приобретаемого по настоящему договору земельного участка в указанный в пункте 5 договора срок Продавец имеет право в одностороннем порядке отказаться от договора.

9. Договор составлен в 3 экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу: 1 – УЭИЗО Ковровского района, 1 – _____ 1 – орган государственной регистрации прав.

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

РАСПОРЯЖЕНИЕ Администрация Ковровского района

25.06.2020

№491-р

О продаже земельного участка

В соответствии с Гражданским и Земельным кодексами Российской Федерации:

1. Провести 04.08.2020 года открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 33:07:000115:1303 площадью 500 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Владимирская область, р-н Ковровский, МО Малыгинское (сельское поселение), с. Малышево, для чего создать комиссию в следующем составе:

Турыгин Ю.Н.	– заместитель главы, начальник управления экономики, имущественных и земельных отношений, председатель комиссии
члены комиссии: Власевич Л.В.	– заместитель начальника управления экономики, имущественных и земельных отношений
Спиридонова Е.В.	– ведущий инженер МКУ «Ковровское районное учреждение по земельным отношениям»
Алексеев Е.В.	– заведующий отделом доходов и финансирования производственных отраслей
Фадина А.В.	– Инженер ПТО МБУ «СЕЗ»

2. Время начала аукциона 11-00 ч. 04.08.2020 года, начальная цена участка устанавливается в размере – 150140 руб. без НДС, шаг аукциона (размер повышения цены) – 2252 руб. без НДС, задаток – 45042 руб. без НДС.

3. Установить условия аукциона:

– заявителем может являться только физическое лицо,
– один заявитель имеет право подать только одну заявку,
– победитель аукциона за свой счет оформляет необходимые для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения технические условия, разрешительную и иную документацию, необходимые согласования, экспертизы, несет все расходы, связанные с проектно-изыскательскими, строительными работами в отношении внешних инженерных сетей.

4. Утвердить форму заявки, условия соглашения о задатке и договора купли-продажи согласно приложениям №№1,2 и 3.

5. Опубликовать информационное сообщение об аукционе в официальном информационном бюллетене «Вестник Ковровского района», на официальном сайте администрации Ковровского района и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» torgi.gov.ru.

**Глава администрации
Ковровского района**

В.В. Скороходов

Приложение №1
к распоряжению администрации
Ковровского района от 25.06.2020 № 491-р

ЗАЯВКА

на участие в аукционе по продаже земельного участка

(фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)

в лице _____

действующего на основании _____

Место жительства физического лица: _____

ИНН _____,

именуемый далее Претендент, принимая решение об участии 04.08.2020 года в аукционе открытом по форме подачи предложений по цене продажи земельного участка с кадастровым номером 33:07:000115:432 площадью 500 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Владимирская область, р-н Ковровский, МО Малыгинское (сельское поселение), с. Малышево, обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении, а также разъясненный мне порядок проведения аукциона;

2) в случае признания победителем выполнить условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении об аукционе и протоколе об его итогах. При признании аукциона несостоявшимся в связи с подачей одной моей заявки, признанной соответствующей требованиям законодательства и условиям аукциона, либо допуска меня как единственного участника аукциона, заключить договор купли-продажи по начальной цене земельного участка.

Согласен(а) на обработку своих персональных данных в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных».

С земельным участком и документацией ознакомлен.

Реквизиты для возврата задатка:

Приложения: документы согласно описи.

Подпись претендента (его представителя) _____

« _____ » _____ 20__ г.

Контактный телефон _____

Заявка зарегистрирована в ____ час. ____ мин. « _____ » _____ 20__ г. за № _____

Подпись уполномоченного лица _____

Приложение №2

к распоряжению администрации
Ковровского района от 25.06.2020 № 491-р

Соглашение о задатке

Управление экономики имущественных и земельных отношений Ковровского района Владимирской области с одной стороны и

(далее – претендент) с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем.

УЭИЗО Ковровского района, выступая продавцом земельного участка с кадастровым номером 33:07:000115:432 площадью 500 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Владимирская область, р-н Ковровский, МО Малыгинское (сельское поселение), с. Малышево, установила задаток в размере **45042 рублей** без НДС. Претендент обязан уплатить указанный в п. 1 договора задаток до момента подачи заявки на участие в аукционе по следующим реквизитам: ИНН 3305711452, КПП 330501001, расчетный счет 4010181080000010002 в УФК по Владимирской области (Управление экономики имущественных и земельных отношений Ковровского района) наименование банка: отделение Владимир г. Владимир, БИК 041708001, КБК 66611406013050000430, ОКТМО 17635415. Невнесение либо внесение задатка не в полном объеме к моменту подачи заявки на участие в аукционе является основанием отказа претенденту в принятии заявки.

Внесенный претендентом задаток либо его часть подлежит возврату в течение 3 рабочих дней с даты подписания протокола об итогах аукциона, а при отзыве претендентом заявки – со дня получения администрацией уведомления об отзыве. Администрация не несет ответственности за несвоевременный возврат задатка, если претендент не обратился за задатком лично либо через уполномоченного представителя, а также если претендент указал недостоверные (неточные, неполные) реквизиты либо не указал их в заявке.

Задаток не возвращается в случаях:

– если победитель аукциона отказывается либо уклоняется от подписания договора купли-продажи. Отказом от подписания считается устное либо письменное уведомление претендентом администрации об этом. Уклонением считается неполучение от победителя аукциона администрацией в течение 30 дней с момента получения уведомления об итогах аукциона под расписку либо с момента отправления этих документов по почте.

– в других установленных законодательством случаях.

Задаток засчитывается в счет оплаты цены земельного участка, установленной по итогам аукциона.

Настоящее соглашение является договором присоединения, считается заключенным и вступает в силу с момента оплаты претендентом задатка.

Приложение №3
к распоряжению администрации
Ковровского района от 25.06.2020 № 491-р

ПРОЕКТ

ДОГОВОР № _____
купи – продажи

Город Ковров
Владимирской области

Дата

Управление экономики имущественных и земельных отношений Ковровского района Владимирской области (далее – Продавец) в лице заместителя главы, начальника управления экономики, имущественных и земельных отношений ТУРБИГАНА Юрия Николаевича, действующего на основании положения об управлении, и _____ (далее – Покупатель), именуемые по тексту договора – стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предметом договора является земельный участок площадью 500 кв.м с кадастровым номером 33:07:000115:432, категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Владимирская область, р-н Ковровский, МО Малыгинское (сельское поселение), с. Малышево, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, обременения и ограничения _____ (далее – земельный участок).

2. Продавец продает, а Покупатель приобретает в свою собственность по итогам аукциона, состоявшегося _____, на условиях настоящего договора земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего договора, за _____ (_____) рублей.

3. Право собственности Покупателя на земельный участок возникает с момента государственной регистрации перехода права в установленном порядке. Передача

документов на государственную регистрацию перехода права осуществляется по сле полной оплаты Покупателем цены земельного участка.

4. Продавец обязуется передать земельный участок Покупателю по акту в течение десяти дней с момента полной оплаты приобретаемого по настоящему договору земельного участка.

5. Покупатель обязуется:
– оплатить Продавцу с учетом ранее оплаченного задатка в сумме _____ (____) рублей за приобретенный земельный участок _____ (____) рубля в 30-дневный срок с момента подписания настоящего договора по следующим реквизитам:

– принять от Продавца земельный участок по акту в их настоящем состоянии без каких-либо дополнительных обязательств и гарантий.

6. Земельный участок не является предметом спора, не заложен, не продан и не подарен, свободен от прав и притязаний третьих лиц.

7. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания сторонами.
8. В случае неисполнения Покупателем своих обязательств по полной оплате приобретаемого по настоящему договору земельного участка в указанный в пункте 5 договора срок Продавец имеет право в одностороннем порядке отказаться от договора.

9. Договор составлен в 3 экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу: 1 – УЭИЗО Ковровского района, 1 – _____ 1 – органам государственной регистрации прав.

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрация Ковровского района

19.06.2020

№239

О проведении общественных обсуждений по проекту планировки территории восточной части поселка Доброград

Рассмотрев заявление ООО «Билонг» об утверждении проекта планировки территории восточной части поселка Доброград, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со ст. 45,46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.28 Федерального закона РФ от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета народных депутатов Ковровского района от 27.06.2019 г. №29 «О положении об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Ковровского района» **постановляю:**

1. Назначить общественные обсуждения по утверждению проекта планировки территории восточной части поселка Доброград Ковровского района Владимирской области.

2. Срок проведения общественных обсуждений – с 19.06.2020г. по 20.07.2020 г.

3. Подведение итогов состоится 20.07.2020г. в 10.00 часов в здании администрации Ковровского района, расположенной по адресу: г. Ковров, ул. Дегтярева, д. 34.

4. Организатором проведения общественных обсуждений является управление жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры администрации Ковровского района.

5. Ознакомление с документами и материалами по вопросам, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях, а также прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц осуществляется ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) с 8 ч. 30 мин. до 17 ч. 30 мин. перерыв на обед с 12 ч. 30 мин. до 13 ч. 30 мин. по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Дегтярева, д. 34, каб. № 32, 38, тел. 2-26-56, 2-21-23.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования (обнародования) в официальном информационном бюллетене «Вестник Ковровского района» и подлежит размещению на сайте администрации Ковровского района в сети «Интернет».

Глава администрации
Ковровского района

В.В. Скороходов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрация Ковровского района

19.06.2020

№240

О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории южной части поселка Доброград

Рассмотрев заявление ООО «Билонг», в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со ст. 45,46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.28 Федерального закона РФ от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета народных депутатов Ковровского района от 27.06.2019 г. №29 «О положении об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Ковровского района» **постановляю:**

1. Назначить общественные обсуждения по утверждению проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории южной части поселка Доброград Ковровского района Владимирской области.

2. Срок проведения общественных обсуждений – с 19.06.2020г. по 20.07.2020 г.

3. Подведение итогов состоится 20.07.2020г. в 10.10 часов в здании администрации Ковровского района, расположенной по адресу: г. Ковров, ул. Дегтярева, д. 34.

4. Организатором проведения общественных обсуждений является управление жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры администрации Ковровского района.

5. Ознакомление с документами и материалами по вопросам, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях, а также прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц осуществляется ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) с 8 ч. 30 мин. до 17 ч. 30 мин. перерыв на обед с 12 ч. 30 мин. до 13 ч. 30 мин. по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Дегтярева, д. 34, каб. № 32, 38, тел. 2-26-56, 2-21-23.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования (обнародования) в официальном информационном бюллетене «Вестник Ковровского района» и подлежит размещению на сайте администрации Ковровского района в сети «Интернет».

Глава администрации
Ковровского района

В.В. Скороходов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрация Ковровского района

19.06.2020

№241

Об утверждении проекта планировки территории для размещения линейного объекта

Рассмотрев предоставленную ООО «Билонг» документацию по проекту планировки территории, предназначенной для размещения линейного объекта, в соответствии со ст.45,46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом общественных обсуждений и заключением по итогам общественных обсуждений по проекту планировки территории, Уставом Ковровского района, **постановляю:**

1. Утвердить проект планировки территории, предназначенной для размещения линейного объекта – «Дорога №20 на участке: Владимирская область, Ковровский район, МО Новосельское (сельское поселение), д. Гороженово, мкрн. Доброград» (согласно приложению).

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном информационном бюллетене «Вестник Ковровского района» и на сайте администрации Ковровского района.

Глава администрации
Ковровского района

В.В. Скороходов

Приложение
к Постановлению
администрации Ковровского района
от _____ № _____

1. Ввиду большого объема размещено на официальном сайте администрации Ковровского района

http://www.akrvo.ru/index.php?option=com_content&view=article&id=10971&Itemid=169

2. Проект в электронном виде на CD –диске

Совет народных депутатов Клязьминского сельского поселения Ковровского района РЕШЕНИЕ

23.06.2020

№12/13

Об опубликовании (обнародовании) проекта решения Совета народных депутатов Клязьминского сельского поселения о внесении изменений в Устав муниципального образования Клязьминское сельское поселение Ковровского района Владимирской области, о порядке участия граждан в обсуждении проекта решения Совета народных депутатов Клязьминского сельского поселения о внесении изменений в Устав, учета предложений по проекту решения Совета народных депутатов Клязьминского сельского поселения о внесении изменений в Устав и о проведении публичных слушаний по проекту решения Совета народных депутатов Клязьминского сельского поселения о внесении изменений в Устав

В соответствии с требованиями Федерального закона №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003, ст.ст. 14, 38 Устава муниципального образования Клязьминское сельское поселение Ковровского района Владимирской области Совет народных депутатов Клязьминского сельского поселения **решил:**

1. В целях обеспечения участия граждан в обсуждении проекта решения Совета народных депутатов Клязьминского сельского поселения о внесении изменений в Устав муниципального образования Клязьминское сельское поселение Ковровского района Владимирской области, опубликовать проект решения Совета народных депутатов Клязьминского сельского поселения о внесении изменений в Устав в срок до 25 июня 2020 года.

2. Предложения по проекту решения Совета народных депутатов Клязьминского сельского поселения о внесении изменений в Устав принимаются в срок до 23 июля 2020 года по адресу: с. Клязьминский Городок, ул. Фабричный поселок, д. 35.

3. Персональные предложения граждан по проекту решения Совета народных депутатов Клязьминского сельского поселения о внесении изменений в Устав принимаются в письменной форме, с указанием Ф.И.О., адреса лица, направившего предложения. Коллективные предложения граждан принимаются в письменном виде с приложением протокола собрания граждан.

4. Провести публичные слушания по проекту решения Совета народных депутатов Клязьминского сельского поселения о внесении изменений в Устав в форме рассмотрения на заседании Совета народных депутатов с участием представителей общественности Клязьминского сельского поселения Ковровского района 23 июля 2020 года в 14 часов 00 минут в Совете народных депутатов Клязьминского сельского поселения по адресу: с. Клязьминский Городок, ул. Фабричный поселок, д. 35.

Глава Клязьминского
сельского поселения

Е.А. Овсянкин

Совет народных депутатов Клязьминского сельского поселения Ковровского района РЕШЕНИЕ

№ _____

О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Клязьминское сельское поселение Ковровского района Владимирской области

В целях приведения Устава муниципального образования Клязьминское сельское поселение Ковровского района Владимирской области в соответствие с требованиями федерального законодательства, Совет народных депутатов Клязьминского сельского поселения Ковровского района **решил:**

Внести в Устав муниципального образования Клязьминское сельское поселение Ковровского района, принятый решением Совета народных депутатов Клязьминского сельского поселения Ковровского района от 05.06.2008 №4/13 следующие изменения и дополнения:

1. Статью 30 дополнить частью 10 следующего содержания:
«10. В случае досрочного прекращения полномочий главы администрации Клязьминского сельского поселения либо применения к нему по решению суда мер процессуального принуждения в виде заключения под стражу или временного отстранения от должности, его полномочия временно исполняет заместитель главы администрации Клязьминского сельского поселения.

В период временного отсутствия главы администрации Клязьминского сельского поселения (отпуск, командировка, временная нетрудоспособность) его полномочия исполняет заместитель главы администрации Клязьминского сельского поселения».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию после государственной регистрации в территориальном органе уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований и вступает в силу после официального опубликования.

Глава Клязьминского
сельского поселения

Е.А. Овсянкин

Совет народных депутатов Клязьминского сельского поселения извещает население Клязьминского сельского поселения Ковровского

района о проведении публичных слушаний по проекту решения Совета народных депутатов Клязьминского сельского поселения о внесении изменений в Устав муниципального образования Клязьминское сельское поселение Ковровского района Владимирской области, которые состоятся 23 июля 2020 г. в 14 часов 00 минут в Совете народных депутатов Клязьминского сельского поселения по адресу: с. Клязьминский Городок, ул. Фабричный поселок, д. 35.

С проектом решения Совета народных депутатов Клязьминского сельского поселения о внесении изменений в Устав муниципального образования Клязьминское сельское поселение Ковровского района Владимирской области можно ознакомиться в настоящем номере газеты «Вестник Ковровского района», а так же по адресу с. Клязьминский Городок, ул. Фабричный поселок, д. 35, ежедневно (кроме субботы и воскресенья) с 8-00 до 16-12 часов.

Предложения по проекту решения Совета народных депутатов Клязьминского сельского поселения о внесении изменений в Устав принимаются в срок до 23 июля 2020 года по адресу: с. Клязьминский Городок, ул. Фабричный поселок, д. 35.

Персональные предложения граждан по проекту решения Совета народных депутатов Клязьминского сельского поселения о внесении изменений в Устав принимаются в письменной форме, с указанием Ф.И.О., адреса лица, направившего предложения. Коллективные предложения граждан принимаются в письменном виде с приложением протокола собрания граждан.

Извещение о проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 33:07:000115:1303

Организатор аукциона: Управление экономики, имущественных и земельных отношений Ковровского района Владимирской области.
Реквизиты решения о проведении аукциона: распоряжение администрации Ковровского района от 25.06.2020 №492-р «О продаже земельных участков».

Место проведения аукциона: Владимирская область, г. Ковров, ул. Дегтярева, д.34.
Дата и время проведения аукциона: 04 августа 2020 года в 10-00 часов.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Предмет аукциона: цена земельного участка с кадастровым номером 33:07:000115:1303, общей площадью 813 кв. м, адрес (описание местоположения): Владимирская область, Ковровский район, МО Малынское (сельское поселение), д.Ручей, примерно в 32м от д. 48 по ул.Зареченская по направлению на север, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, (далее-Участок).

Начальная цена предмета аукциона установлена в размере кадастровой стоимости земельного участка: 309557,88 коп. (триста девять тысяч пятьсот пятьдесят семь рублей) 88 коп. без учета НДС.

«Шаг аукциона»- 4643 (четыре тысячи шестьсот сорок три) рубля.

Форма заявки на участие в аукционе и проект договора купли-продажи земельного участка размещены на официальном сайте администрации Ковровского района www.akrvo.ru и сайте www.torgi.gov.ru.

Начало приема заявок: 29 июня 2020 г. в 08.30 часов.
Окончание приема заявок: 23 июля 2020 г. в 17.30 часов.

Порядок приема заявок: к участию в аукционе допускаются только физические лица, представившие в УЭИЗО следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя;

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно, кроме субботы и воскресенья с 08.30 часов до 17 часов 30 минут (перерыв с 12 часов 30 минут до 13 часов 30 минут).

Место приема заявок: администрация Ковровского района (601900 г. Ковров, ул. Дегтярева, д.34, каб.36).

Размер задатка: 92867 (девяносто две тысячи восемьсот шестьдесят семь) рублей.

Порядок внесения и возврата задатка по следующим реквизитам: ИНН 3305711452, КПП 330501001, расчетный счет 4010181080000010002 в УФК по Владимирской области (Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района л/с 04283Р08410), наименование банка: Отделение Владимир г.Владимир, БИК 041708001, КБК 66611406013050000430, ОКТМО 17635415, назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым номером 33:07:000115:1303.

– возврат задатков заявителям, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Возврат задатков участникам аукциона, не ставшим победителями, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Малынское сельское поселение Ковровского района Владимирской области, утвержденными решением Совета народных депутатов Малынское сельское поселение от 22.12.2009 №11/23, Участок находится в зоне Ж1 – зона для индивидуального жилищного строительства.

Предельные параметры разрешенного строительства установлены Правилами землепользования и застройки Малынское сельское поселение, ознакомиться с которыми можно на официальном сайте администрации Ковровского района www.akrvo.ru (вкладка «Градостроительная деятельность», раздел «Правила землепользования и застройки»).

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Газоснабжение: техническая возможность подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения объекта капитального строительства на указанном земельном участке будет определена после предоставления информации о планируемой величине максимального часового расхода газа (письмо филиала в г.Коврове АО «Газпром газораспределение Владимир» от 17.02.2020).

2. Теплоснабжение и водоотведение: имеется техническая возможность подключения к сетям холодного водоснабжения точка подключения в существующий колодец, расположенный примерно в 4-х метрах от забора дома №22 по ул. Колхозная по направлению на юг.

3. Электроснабжение: возможность подключения к сетям электроснабжения имеется при условии технологического присоединения к электрическим сетям энергопринимающих устройств с максимальной мощностью не более 15кВт на напряжение 0,4 кВ (письмо ПАО «МРСК Центра и Приволжья» от 09.02.2020).

Победителем аукциона в установленном законом порядке необходимо получить в организациях, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, технические условия подключения объекта капитального строительства к инженерным сетям, которые являются неотъемлемым приложением к договорам о присоединении (технологическом присоединении), точки подключения и трассировки инженерных сетей уточняются на стадии проектирования.

Порядок ознакомления с документами на Участок в УЭИЗО (601900 г. Ковров, ул. Дегтярева, д.34) ежедневно, кроме субботы и воскресенья с 08.30 часов до 17 часов 30 минут (перерыв с 12 часов 30 минут до 13 часов 30 минут).

Извещение о проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 33:07:000118:432

Организатор аукциона: Управление экономики, имущественных и земельных отношений Ковровского района Владимирской области.

Реквизиты решения о проведении аукциона: распоряжение администрации Ковровского района от 25.06.2020 №491-р «О продаже земельных участков».

Место проведения аукциона: Владимирская область, г. Ковров, ул. Дегтярева, д.34.

Дата и время проведения аукциона: 04 августа 2020 года в 11-00 часов.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Предмет аукциона: цена земельного участка с кадастровым номером 33:07:000118:432, общей площадью 500 кв. м, адрес (описание местоположения): Владимирская область, Ковровский район, МО Малынское (сельское поселение), с.Мальшево, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, (далее-Участок).

Начальная цена предмета аукциона установлена в размере кадастровой стоимости земельного участка: 150140 (сто пятьдесят тысяч сто сорок) рублей без учета НДС.

«Шаг аукциона»- 2252 (две тысячи двести пятьдесят два) рубля.

Форма заявки на участие в аукционе и проект договора купли-продажи земельного участка размещены на официальном сайте администрации Ковровского района www.akrvo.ru и сайте www.torgi.gov.ru.

Начало приема заявок: 29 июня 2020 г. в 08.30 часов.
Окончание приема заявок: 23 июля 2020 г. в 17.30 часов.

Порядок приема заявок: к участию в аукционе допускаются только физические лица, представившие в УЭИЗО следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя;

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно, кроме субботы и воскресенья с 08.30 часов до 17 часов 30 минут (перерыв с 12 часов 30 минут до 13 часов 30 минут).

Место приема заявок: администрация Ковровского района (601900 г. Ковров, ул. Дегтярева, д.34, каб.36).

Размер задатка: 45042 (сорок пять тысяч сорок два) рубля.

Порядок внесения и возврата задатка:
– задаток вносится на расчетный счет по следующим реквизитам: ИНН 3305711452, КПП 330501001, расчетный счет 4010181080000010002 в УФК по Владимирской области (Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района л/с 04283Р08410), наименование банка: Отделение Владимир г.Владимир, БИК 041708001, КБК 66611406013050000430, ОКТМО 17635415, назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым номером 33:07:000118:432.

– возврат задатков заявителям, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Возврат задатков участникам аукциона, не ставшим победителями, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Малынское сельское поселение Ковровского района Владимирской области, утвержденными решением Совета народных депутатов Малынское сельское поселение от 22.12.2009 №11/23, Участок находится в зоне Ж1 – зона для индивидуального жилищного строительства.

Предельные параметры разрешенного строительства установлены Правилами землепользования и застройки Малынское сельское поселение, ознакомиться с которыми можно на официальном сайте администрации Ковровского района www.akrvo.ru (вкладка «Градостроительная деятельность», раздел «Правила землепользования и застройки»).

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Газоснабжение: техническая возможность подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения объекта капитального строительства на указанном земельном участке будет определена после предоставления информации о планируемой величине максимального часового расхода газа (письмо филиала в г.Коврове АО «Газпром газораспределение Владимир» от 07.05.2020).

2. Сети водоотведения и теплоснабжения по вышеуказанному адресу отсутствуют. Точка подключения в существующий водопровод: примерно в 35-ти метрах от дома, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 33:07:000118:432 по направлению на север.

3. Электроснабжение: возможность подключения к сетям электроснабжения имеется при условии технологического присоединения к электрическим сетям энергопринимающих устройств с максимальной мощностью не более 15кВт на напряжение 0,4 кВ (письмо ПАО «МРСК Центра и Приволжья» от 14.05.2020).

Победителем аукциона в установленном законом порядке необходимо получить в организациях, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, технические условия подключения объекта капитального строительства к инженерным сетям, которые являются неотъемлемым приложением к договорам о присоединении (технологическом присоединении), точки подключения и трассировки инженерных сетей уточняются на стадии проектирования.

Порядок ознакомления с документами на Участок в УЭИЗО (601900 г. Ковров, ул. Дегтярева, д.34) ежедневно, кроме субботы и воскресенья с 08.30 часов до 17 часов 30 минут (перерыв с 12 часов 30 минут до 13 часов 30 минут).