



# Вестник Ковровского района

официальный  
информационный бюллетень

24 марта 2017 г. № 12(141)

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрация Ковровского района

17.03.2017

№ 165

### О внесении изменений в постановление администрации Ковровского района от 22.12.2016 № 907

В связи с реорганизацией УФМС **п о с т а н о в л я ю:**  
1. Внести изменение в постановление администрации Ковровского района от 22.12.2016 №907 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение общественного порядка и профилактики правонарушений в Ковровском районе на 2017-2019 годы» следующего содержания:  
слова «МРО УФМС» изменить на «ОМВД» по всему тексту постановления.  
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации  
Ковровского района

В.В. Скороходов

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрация Ковровского района

17.03.2017

№ 166

### О внесении изменений в постановление администрации Ковровского района от 30.12.2016 № 942

В связи с реорганизацией УФМС и ФСКН **п о с т а н о в л я ю:**  
1. Внести изменение в постановление администрации Ковровского района от 30.12.2016 №942 «Об утверждении муниципальной программы «Противодействие злоупотреблению наркотиками и их незаконному обороту в Ковровском районе на 2017-2019 годы» следующего содержания:  
слова «МРО УФМС и ФСКН» изменить на «ОМВД» по всему тексту постановления.  
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации  
Ковровского района

В.В. Скороходов

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрация Ковровского района

21.03.2016

№ 178

### О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории для размещения линейного объекта

Рассмотрев заявление ОАО «Ковровский электромеханический завод» об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со ст. 45,46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.28 Федерального закона РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета народных депутатов Ковровского района от 28.04.2010 г. №18 «О «Положении о порядке организации и проведения публичных слушаний по проектам градостроительных решений на территории муниципального образования Ковровский район» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Газопровод высокого давления», расположенной по адресу: Владимирская область, Ковровский район, с. Любец (турбаза отдыха «Ландыш»).

2. Провести публичные слушания 24.04.2017 в 10.00 часов в здании администрации Ковровского района, по адресу: г. Ковров, ул. Дегтярева, д. 34.

3. Определить управление жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры администрации Ковровского района органом, уполномоченным на проведение публичных слушаний.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы, начальника управления жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры администрации Ковровского района.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в официальном информационном бюллетене «Вестник Ковровского района» и подлежит размещению на сайте администрации Ковровского района в сети «Интернет».

Глава администрации  
Ковровского района

В.В. Скороходов

## ПРОЕКТ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрация Ковровского района

№ \_\_\_\_\_

### Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта.

Рассмотрев предоставленную документацию по проекту планировки территории и проекту межевания территории, расположенной по адресу: Владимирская область, Ковровский район, с. Любец, предназначенной для размещения линейного объекта, в соответствии со ст.45,46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний и заключением по итогам публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта, Уставом Ковровского района **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории, предназначенной для строительства линейного объекта «Газопровод высокого давления», расположенной по адресу: Владимирская область, Ковровский район, с. Любец (турбаза отдыха «Ландыш») (согласно приложению).

2. Опубликовать настоящее постановление, в официальном информационном бюллетене «Вестник Ковровского района» и на сайте администрации Ковровского района.

Глава администрации  
Ковровского района

В.В. Скороходов

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрация Ковровского района

21.03.2017

№ 180

### Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта.

Рассмотрев предоставленную документацию по проекту планировки территории и проекту межевания территории, расположенной по адресу: Владимирская область, Ковровский район, МО Малыгинское (сельское поселение), предназначенной для размещения линейного объекта, в соответствии со ст.45,46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний и заключением по итогам публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта, Уставом Ковровского района **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории, предназначенной для строительства линейного объекта «Распределительный газопровод низкого давления для газоснабжения жилых домов в д. Шмелево Ковровского района Владимирской области», расположенной по адресу: Владимирская область, Ковровский район, МО Малыгинское (сельское поселение), д. Шмелево (согласно приложению).

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном информационном бюллетене «Вестник Ковровского района» и на сайте администрации Ковровского района.

Глава администрации  
Ковровского района

В.В. Скороходов

Приложение  
к Постановлению  
администрации Ковровского района  
от 21.03.2017 N 180

1. Ввиду большого объема размещено на официальном сайте администрации Ковровского района  
[http://www.akrvo.ru/index.php?option=com\\_content&view=article&id=9211](http://www.akrvo.ru/index.php?option=com_content&view=article&id=9211)  
2. Проект в электронном виде на CD –диск

## ПРОТОКОЛ № 4

ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО

ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА.

«13» марта 2017 г.

### Место проведения:

В здании администрации Ковровского района, расположенном по адресу: г. Ковров, ул. Дегтярева, д.34

### Полное наименование объекта:

1. ППТ-ПМТ «Распределительный газопровод низкого давления для газоснабжения жилых домов в д. Шмелево Ковровского района Владимирской области».

Заявитель: Тиньгаев Е.В.

### Состав демонстрационных материалов

1. ППТ-ПМТ «Распределительный газопровод низкого давления для газоснабжения жилых домов в д. Шмелево Ковровского района Владимирской области».

### Присутствуют:

Представители	Ф.И.О.
Зам. главы, начальник управления жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры	Журавлев С.М.
Заместитель начальника управления жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры	Брусенцева Т.А.
Консультант управления жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры, инспектор по жилищному контролю	Фадина А.В.
Консультант управления жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры, инспектор по жилищному контролю	Царан С.Д.
Директор МБУ «СЕЗ»	Батурич А.Ю.
Инженер МБУ «СЕЗ»	Татанова В.Ю.
Инженер МБУ «СЕЗ»	Ступникова Л.Б.
	<b>Физические лица</b>
	Канифатова Л.В.
	Тиньгаев Е.В.
ВСЕГО присутствовало	9 чел.

### Повестка дня:

Рассмотрение, обсуждение и утверждение проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта. Голосовали: «за» - 9 человек (единогласно).

### В ходе публичных слушаний были приняты следующие решения.

1. Решено утвердить проект планировки территории и проект межевания территории «Распределительный газопровод низкого давления для газоснабжения жилых домов в д. Шмелево Ковровского района Владимирской области».

Зам. главы, начальник управления жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры

Журавлев С.М.

Протокол вел:  
Инженер МБУ «СЕЗ»

Татанова В.Ю.

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по итогам публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории для размещения линейного объекта.

№ 4

13.03.2017

По итогам публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории «Распределительный газопровод низкого давления для газоснабжения жилых домов в д. Шмелево Ковровского района Владимирской области», состоявшихся 13.03.2017 г., участниками слушаний было принято решение утвердить проект планировки и межевания территории.

Глава администрации  
Ковровского района

В.В. Скороходов

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрация Ковровского района

21.03.2017

№ 182

### Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта.

Рассмотрев предоставленную документацию по проекту планировки территории и проекту межевания территории, расположенной по адресу: Владимирская область, Ковровский район, МО Клязьминское (сельское поселение), предназначенной для размещения линейного объекта, в соответствии со ст.45,46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом публичных слушаний и заключением по итогам публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта, Уставом Ковровского района **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории, предназначенной для строительства линейного объекта «Газопровод высокого давления до ШРП, ШРП, распределительный газопровод низкого давления для газоснабжения жилых домов д. Канабьево Ковровского района Владимирской области», расположенной по адресу: Владимирская область, Ковровский район, МО Клязьминское (сельское поселение), район д. Канабьево (согласно приложению).

2. Опубликовать настоящее постановление, в официальном информационном бюллетене «Вестник Ковровского района» и на сайте

администрации Ковровского района.

Глава администрации  
Ковровского района

В.В. Скороходов

Приложение  
к Постановлению  
администрации Ковровского района  
от 21.03.2017 N 182

1. Ввиду большого объема размещено на официальном сайте администрации Ковровского района  
[http://www.akrvo.ru/index.php?option=com\\_content&view=article&id=9210](http://www.akrvo.ru/index.php?option=com_content&view=article&id=9210)  
2. Проект в электронном виде на CD –диск

ПРОТОКОЛ № 3  
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО  
ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА.

«13» марта 2017 г.

### Место проведения:

В здании администрации Ковровского района, расположенном по адресу: г. Ковров, ул. Дегтярева, д.34

### Полное наименование объекта:

1. ППТ-ПМТ «Газопровод высокого давления до ШРП, ШРП, распределительный газопровод низкого давления для газоснабжения жилых домов д. Канабьево Ковровского района Владимирской области».

Заявитель: Канифатова Л.В.

### Состав демонстрационных материалов

1. ППТ-ПМТ «Газопровод высокого давления до ШРП, ШРП, распределительный газопровод низкого давления для газоснабжения жилых домов д. Канабьево Ковровского района Владимирской области».

Присутствуют:

Представители	Ф.И.О.
Зам. главы, начальник управления жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры	Журавлев С.М.
Заместитель начальника управления жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры	Брусенцева Т.А.
Консультант управления жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры, инспектор по жилищному контролю	Фадина А.В.
Консультант управления жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры, инспектор по жилищному контролю	Царан С.Д.
Директор МБУ «СЕЗ»	Батурич А.Ю.
Инженер МБУ «СЕЗ»	Татанова В.Ю.
Инженер МБУ «СЕЗ»	Ступникова Л.Б.
	<b>Физические лица</b>
	Канифатова Л.В.
	Тиньгаев Е.В.
ВСЕГО присутствовало	9 чел.

### Повестка дня:

Рассмотрение, обсуждение и утверждение проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта. Голосовали: «за» - 9 человек (единогласно).

### В ходе публичных слушаний были приняты следующие решения.

1. Решено утвердить проект планировки территории и проект межевания территории «Газопровод высокого давления до ШРП, ШРП, распределительный газопровод низкого давления для газоснабжения жилых домов д. Канабьево Ковровского района Владимирской области».

Зам. главы, начальник управления жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры

Журавлев С.М.

Протокол вел:

Инженер МБУ «СЕЗ»

Татанова В.Ю.

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по итогам публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории для размещения линейного объекта.

№ 3

13.03.2017

По итогам публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории «Газопровод высокого давления до ШРП, ШРП, распределительный газопровод низкого давления для газоснабжения жилых домов д. Канабьево Ковровского района Владимирской области», состоявшихся 13.03.2017 г., участниками слушаний было принято решение утвердить проект планировки и межевания территории.

Глава администрации  
Ковровского района

В.В. Скороходов

**Администрация Ковровского района 27.04.2017 года** в здании администрации по адресу: Владимирская область, г.Ковров, ул. Дегтярева, д. 34, проводит аукционы открытые по составу участников и форме подачи предложений по цене по продаже земельных участков из земель населенных пунктов с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства, перечисленных в приложении №1 к настоящему извещению. Основание проведения торгов: распоряжение от 23.03.2017 № 132-р.

Время начала аукционов, начальные цены, размеры задатков и шагов аукционов по лотам согласно приложению № 1 к настоящему извещению. Задаток оплачивается по реквизитам, указанным в прилагаемом соглашении о задатке, победителю аукциона засчитывается в счет оплаты цены участка, участником, не ставшим победителем, возвращается в сроки и порядке, указанные в соглашении о задатке. Данное сообщение является публичной офертой для заключения соглашения о задатке в соответствии со ст.437 Гражданского кодекса РФ, а предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: Владимирская область, г.Ковров, ул. Дегтярева, д. 34, каб. 36, с 8.30 до 17.30 час. по рабочим дням, перерыв с 12.30 до 13.30 часов. Телефон для справок 8 (49232) 2-16-10. Время и дата начала приема заявок – 8.30 час. 27.03.2017. Время и дата окончания приема заявок 17.30 часов 21.04.2017. Заявителем может являться только физическое лицо. Один заявитель имеет право подать только одну заявку. Дата и время рассмотрения заявок – 25.04.2017 в 10 час. по месту нахождения администрации Ковровского района.

Для участия в аукционе заявитель должен представить следующие документы: заявку и опись передаваемых документов по установленной форме в 2 экз., платежный документ, подтверждающий оплату задатка, копию документа, удостоверяющего личность. В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность. Документы должны быть составлены на русском языке. По результатам рассмотрения заявок и прилагаемых к ним документов с учетом поступления задатка принимается решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом, с момента подписания которого заявитель становится участником аукциона. Заявитель не допускается к участию в аукционе по основаниям, установленным законодательством.

Победитель аукциона за свой счет оформляет необходимые для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения технические условия, разрешительную и иную документацию, необходимые согласования, экспертизы, несет все расходы, связанные с проектными-изыскательскими, строительными работами в отношении внешних инженерных сетей.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену участка. Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи

направляются в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Не допускается заключение договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Участок можно осмотреть в присутствии представителя администрации Ковровского района в согласованное с претендентом время.

Приложение к извещению о проведении аукциона

ПЕРЕЧЕНЬ земельных участков из земель населенных пунктов с разрешенным использованием - для ведения личного подсобного хозяйства, подлежащих продаже на аукционе 27.04.2017 года

Table with columns: № лота, Время аукциона, Местоположение участка, Технические условия, кадастровый номер участка, площадь кв.м, Начальная цена руб. без НДС, Задаток без НДС руб., Шаг аукциона без НДС. Contains 4 rows of land lot information.

Table with columns: № лота, Время аукциона, Местоположение участка, Технические условия, кадастровый номер участка, площадь кв.м, Начальная цена руб. без НДС, Задаток без НДС руб., Шаг аукциона без НДС. Contains 3 rows of land lot information.

Заявка на участие в аукционе по продаже земельного участка. Includes fields for applicant name, address, INN, and contact information. Includes a section for 'Соглашение о задатке (условие для лота №1)'.

Администрация, выступая продавцом земельного участка с кадастровым номером 33:07:000265:122 площадью 604 кв.м, местоположение: Владимирская область, р-н Ковровский, МО Клязьминское (сельское поселение), д.Погорелка, примерно в 50 метрах по направлению на северо-запад от дома 43, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, установила задаток в размере 25115 рублей без НДС.

Претендент обязан уплатить указанный в п. 1 договора задаток до момента подачи заявки на участие в аукционе по следующим реквизитам: ИНН 3305711452, КПП 330501001, счет 4010181080000010002 в УФК по Владимирской области (Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района л/с 04283Р08410), наименование банка: Отделение Владимир г.Владимир, БИК 041708001, КБК 66611406013100000430, ОКТМО 17635412. Не внесение либо внесение задатка не в полном объеме к моменту подачи заявки на участие в аукционе является основанием отказа претенденту в принятии заявки.

Внесенный претендентом задаток либо его часть подлежит возврату в течение 3 рабочих дней с даты подписания протокола об итогах аукциона, а при отзыве претендентом заявки - со дня получения администрацией уведомления об отзыве. Администрация не несет ответственности за несвоевременный возврат задатка, если претендент не обратился за задатком лично либо через уполномоченного представителя, а также если претендент указал недостоверные (неточные, неполные) реквизиты либо не указал их в заявке.

Соглашение о задатке (условие для лотов №№2-6)

Администрация Ковровского района Владимирской области с одной стороны и (далее - претендент) с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем.

Администрация, выступая продавцом земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_ кв.м, местоположение: Владимирская область, р-н Ковровский, \_\_\_\_\_, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, установила задаток в размере \_\_\_\_\_ рублей без НДС.

Претендент обязан уплатить указанный в п. 1 договора задаток до момента подачи заявки на участие в аукционе по следующим реквизитам: ИНН 3305711452, КПП 330501001, счет 4010181080000010002 в УФК по Владимирской области (Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района л/с 04283Р08410), наименование банка: Отделение Владимир г.Владимир, БИК 041708001, КБК 66611406013100000430, ОКТМО 17635420. Не внесение либо внесение задатка не в полном объеме к моменту подачи заявки на участие в аукционе является основанием отказа претенденту в принятии заявки.

Внесенный претендентом задаток либо его часть подлежит возврату в течение 3 рабочих дней с даты подписания протокола об итогах аукциона, а при отзыве претендентом заявки - со дня получения администрацией уведомления об отзыве. Администрация не несет ответственности за несвоевременный возврат задатка, если претендент не обратился за задатком лично либо через уполномоченного представителя, а также если претендент указал недостоверные (неточные, неполные) реквизиты либо не указал их в заявке.

Задаток не возвращается в случаях: - если победитель аукциона отказывается либо уклоняется от подписания договора купли-продажи. Отказом от подписания считается устное либо письменное уведомление претендентом администрации об этом.

Задаток засчитывается в счет оплаты платы цены участка, установленной по итогам аукциона. Настоящее соглашение является договором присоединения, считается заключенным и вступает в силу с момента оплаты претендентом задатка.

ПРОЕКТ (для каждого лота) ДОГОВОР № \_\_\_\_\_ купли - продажи

Город Ковров Владимирской области Дата Администрация Ковровского района Владимирской области (далее - Продавец) в лице главы администрации СКОРОХОДОВА Вячеслава Валентиновича, действующего на основании устава Ковровского района, и \_\_\_\_\_ (далее - Покупатель), именуемые по тексту договора - стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предметом договора является земельный участок площадью \_\_\_\_\_ кв.м с кадастровым номером \_\_\_\_\_, категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Владимирская область, р-н Ковровский, \_\_\_\_\_, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, обременения и ограничения \_\_\_\_\_ (далее - земельный участок).

2. Продавец продает, а Покупатель приобретает в свою собственность по итогам аукциона, состоявшегося \_\_\_\_\_, на условиях настоящего договора земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего договора, за \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

3. Право собственности Покупателя на земельный участок возникает с момента государственной регистрации перехода права в установленном порядке. Передача документов на государственную регистрацию перехода права осуществляется после полной оплаты Покупателем цены земельного участка.

4. Продавец обязуется передать земельный участок Покупателю по акту в течение десяти дней с момента полной оплаты приобретаемого по настоящему договору земельного участка.

5. Покупатель обязуется: - оплатить Продавцу с учетом ранее оплаченного задатка в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей за приобретенный земельный участок \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рубля в 30-дневный срок с момента подписания настоящего договора по следующим реквизитам:

- принять от Продавца земельный участок по акту в их следующем состоянии без каких-либо дополнительных обязательств и гарантий.

6. Земельный участок не является предметом спора, не заложен, не продан и не подарен, свободен от прав и притязаний третьих лиц.

7. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания сторонами.

8. В случае неисполнения Покупателем своих обязательств по полной оплате приобретаемого по настоящему договору земельного участка в указанный в пункте 5 договора срок Продавец имеет право в одностороннем порядке отказаться от договора.

9. Договор составлен в 3 экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу: 1 - Администрации Ковровского района, 1 - \_\_\_\_\_ 1 - органам госрегистрации прав.

ПРОДАВЕЦ: \_\_\_\_\_ ПОКУПАТЕЛЬ: \_\_\_\_\_

ОПИСЬ документов, принятых от \_\_\_\_\_ для участия в аукционе \_\_\_\_\_ по приобретению \_\_\_\_\_

Table with 3 columns: № п/п, Наименование документа, Количество листов. Contains 3 rows of document list.

ПЕРЕДАЛ \_\_\_\_\_ ПРИНЯЛ \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » 20 \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » 20 \_\_\_\_\_