



Вестник Ковровского района

официальный
информационный бюллетень

16+

23 марта 2023 г. № 11 (495)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрация Ковровского района

20.03.2023

№90

О внесении изменений в постановление администрации Ковровского района от 11.01.2021 №2 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ковровского района»

В целях корректировки муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ковровского района» (далее Программа), утвержденной постановлением администрации Ковровского района от 11.01.2021 №2, **постановляю:**

1. Внести изменения в приложение №1 к постановлению администрации Ковровского района «Муниципальная программа Ковровского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ковровского района» следующего содержания:

1.1. В разделе I. «Паспорт муниципальной программы Ковровского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ковровского района»

– строку «Объемы и источники финансирования Программы» изложить в редакции:

Объемы и источники финансирования Программы	В целом на реализацию мероприятий Программы в течение 2021 – 2025 гг. по всем источникам финансирования будет использовано 133 631,94 тыс. руб., в том числе: – средства федерального бюджета – 0,0 тыс. руб.; – средства областного бюджета – 35 940,79 тыс. руб.; 2021г. – 6 733,9 тыс. руб.; 2022г. – 10 810,89 тыс. руб.; 2023г. – 6 447,60 тыс. руб.; 2024г. – 6 923,60 тыс. руб.; 2025г. – 5 024,80 тыс. руб.; – средства районного бюджета – 20 322,80 тыс. руб.; 2021г. – 1 947,30 тыс. руб.; 2022г. – 2 876,80 тыс. руб.; 2023г. – 5 026,1 тыс. руб.; 2024г. – 5 236,30 тыс. руб.; 2025г. – 5 236,30 тыс. руб.; – внебюджетные источники – 77 368,35 тыс. руб.; 2021г. – 13 893,51 тыс. руб.; 2022г. – 16 428,41 тыс. руб.; 2023г. – 17 019,41 тыс. руб.; 2024г. – 16 776,68 тыс. руб.; 2025г. – 13 250,34 тыс. руб.
---	--

1.2. В разделе VI. « Ресурсное обеспечение Программы» абзац 2 изложить в редакции:

«Общий объем финансирования Программы в 2021-2025 годах составит:

за счет всех источников финансирования – 133 631,94 тыс. рублей».

1.3. Приложение №3 к Программе «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы» изложить в редакции согласно Приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Внести изменения в приложение №1 к Программе «Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей Ковровского района» в разделе №1 «Паспорт подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей Ковровского района»:

2.1. Строку «Объемы и источники финансирования Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования подпрограммы на 2021 – 2025 годы составляет – 111 251,44 тыс. руб., в том числе:

средства федерального бюджета – 0 тыс. руб.:

- 2021 год – 0 тыс. руб.;
- 2022 год – 0 тыс. руб.;
- 2023 год – 0 тыс. руб.;
- 2024 год – 0 тыс. руб.;
- 2025 год – 0 тыс. руб.

средства областного бюджета – 28 890,20 тыс. руб.:

- 2021 год – 4 376,1 тыс. руб.;
- 2022 год – 6 118,10 тыс. руб.;
- 2023 год – 6 447,6 тыс. руб.;
- 2024 год – 6 923,60 тыс. руб.;
- 2025 год – 5 024,80 тыс. руб.

средства районного бюджета – 10 047,80 тыс. руб.:

- 2021 год – 1 395,0 тыс. руб.;
- 2022 год – 2 175,50 тыс. руб.;
- 2023 год – 2 257,30 тыс. руб.;
- 2024 год – 2 110,0 тыс. руб.;
- 2025 год – 2 110,00 тыс. руб.;

внебюджетные источники – 72 313,44 тыс. руб.:

- 2021 год – 10 717,78 тыс. руб.;
- 2022 год – 15 402,40 тыс. руб.;
- 2023 год – 16 166,24 тыс. руб.;
- 2024 год – 16 776,68 тыс. руб.;
- 2025 год – 13 250,34 тыс. руб.»

2.2. Раздел 7. «Ресурсное обеспечение Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования Подпрограммы на весь период ее реализации в 2021-2025 годах составляет 111 251,44 тыс. рублей».

ОБЪЕМЫ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПОДПРОГРАММЫ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ КОВРОВСКОГО РАЙОНА»

тыс. руб.

	Всего за 2021 – 2025		В том числе по годам:				
	2021	2022	2023	2024	2025		
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	
Областной бюджет	28 890,20	4 376,10	6 118,10	6 447,60	6 923,60	5 024,80	
Районный бюджет	10 047,80	1 395,00	2 175,50	2 257,30	2 110,00	2 110,00	
Собственные и заемные средства молодых семей	71 313,44	10 717,78	15 402,40	16 166,24	16 776,68	13 250,34	
ИТОГО:	111 251,44	16 488,88	23 696,00	24 871,14	25 810,28	20 385,14	

Выплаты будут производиться в виде субсидии на приобретение жилья молодым семьям.»

3. Внести изменения в Приложении 4 к Программе:

3.1. В разделе I. «Паспорт подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей Ковровского района»:

– строку «Объемы и источники финансирования Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования Программы	Всего – 9 835,70 тыс. руб., в т.ч.: – средства федерального бюджета – 0,0 тыс. руб.; – средства областного бюджета – 3 570,59 тыс. руб.; 2021г. – 1 487,8 тыс. руб.; 2022г. – 2 082,79 тыс. руб.; 2023г. – 0 тыс. руб.; 2024г. – 0 тыс. руб.; 2025г. – 0 тыс. руб.; – средства районного бюджета – 1 210,20 тыс. руб.; 2021г. – 222,3 тыс. руб.; 2022г. – 311,3 тыс. руб.; 2023г. – 459,40 тыс. руб.; 2024г. – 108,60 тыс. руб.; 2025г. – 108,60 тыс. руб.; – внебюджетные источники – 5 054,91 тыс. руб.; 2021г. – 3 175,73 тыс. руб.; 2022г. – 1 026,01 тыс. руб.; 2023г. – 853,17 тыс. руб.; 2024г. – 0,00 тыс. руб.; 2025г. – 0,00 тыс. руб.
---	---

3.2. В разделе VI «Ресурсное обеспечение Программы» таблицу 3 изложить в следующей редакции:

Таблица 3
(тыс. руб.)

Источники финансирования	Всего за 2021 – 2025 гг.	В том числе по годам:				
		2021	2022	2023	2024	2025
областной бюджет	3 570,59	1 487,80	2 082,79	0,00	0,00	0,00
районный бюджет	1 210,20	222,30	311,30	459,40	108,60	108,60
собственные и заемные средства молодых семей	5 054,91	3 175,73	1 026,01	853,17	0,00	0,00
Итого по мероприятию:	9 835,70	4 885,83	3 420,10	1 312,57	108,60	108,60

4. Признать утратившим силу:

– абзац 2 п.п. 1.1, абзац 2 п.1.2., абзац 2 п.2.1., абзац 2 п.2.2. Постановления Администрации Ковровского района от 25.08.2022 №405

«О внесении изменений в постановление администрации Ковровского района от 11.01.2021 №2 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ковровского района»;

– абзац 2. п.3.1., п.3.2. Постановления Администрации Ковровского района от 18.05.2022 №226 «О внесении изменений в постановление администрации Ковровского района от 11.01.2021 №2 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ковровского района».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы, начальника управления жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры.

6. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальном информационном бюллетене «Вестник Ковровского района» и размещению на сайте администрации Ковровского района.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации
Ковровского района

В. В. Скороходов

Приложение №1
к постановлению администрации
Ковровского района
от 20.03.2023 №90

Приложение №3
к муниципальной программе

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы.

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы	Годы	ВСЕГО	по источникам финансирования				Ответственный исполнитель, соисполнители
				федеральный бюджет (по согласованию)	областной бюджет (по согласованию)	районный бюджет	внебюджетные источники (по согласованию)	
1.	Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ковровского района на 2021-2025 годы»	2021	22 574,71	0,00	6 733,90	1 947,30	13 893,51	Управление жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры, МКУ "Центр развития сельского хозяйства, потребительского рынка и услуг" Ковровского района
		2022	30 116,10	0,00	10 810,89	2 876,80	16 428,41	
		2023	28 493,11	0,00	6 447,60	5 026,10	17 019,41	
		2024	28 936,58	0,00	6 923,60	5 236,30	16 776,68	
		2025	23 511,44	0,00	5 024,80	5 236,30	13 250,34	
Итого:		133 631,94	0,00	35 940,79	20 322,80	77 368,35		
1.1	Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей Ковровского района»	2021	16 488,88	0,00	4 376,10	1 395,00	10 717,78	МКУ "Центр развития сельского хозяйства, потребительского рынка и услуг" Ковровского района
		2022	23 696,00	0,00	6 118,10	2 175,50	15 402,40	
		2023	24 871,14	0,00	6 447,60	2 257,30	16 166,24	
		2024	25 810,28	0,00	6 923,60	2 110,00	16 776,68	
		2025	20 385,14	0,00	5 024,80	2 110,00	13 250,34	
Итого:		111 251,44	0,00	28 890,20	10 047,80	72 313,44		
1.2	Подпрограмма «Социальное жилье на 2021-2025 годы»	2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры
		2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Итого:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.3	Подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства на 2021-2025 годы»	2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры
		2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		2023	2 000,00	0,00	0,00	2 000,00	0,00	
		2024	2 674,40	0,00	0,00	2 674,40	0,00	
		2025	2 674,40	0,00	0,00	2 674,40	0,00	
Итого:		7 348,80	0,00	0,00	7 348,80	0,00		
1.4	Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей Ковровского района»	2021	4 885,83	0,00	1 487,80	222,30	3 175,73	МКУ "Центр развития сельского хозяйства, потребительского рынка и услуг" Ковровского района
		2022	3 420,10	0,00	2 082,79	311,30	1 026,01	
		2023	1 312,57	0,00	0,00	459,40	853,17	
		2024	108,60	0,00	0,00	108,60	0,00	
		2025	108,60	0,00	0,00	108,60	0,00	
Итого:		9 835,70	0,00	3 570,59	1 210,20	5 054,91		
1.5	Подпрограмма «Обеспечение территории документацией для осуществления градостроительной деятельности»	2021	1 200,00	0,00	870,00	330,00	0,00	Управление жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры, МБУ "СЭС"
		2022	3 000,00	0,00	2 610,00	390,00	0,00	
		2023	309,40	0,00	0,00	309,40	0,00	
		2024	343,30	0,00	0,00	343,30	0,00	
		2025	343,30	0,00	0,00	343,30	0,00	
Итого:		5 196,00	0,00	3 480,00	1 716,00	0,00		

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрация Ковровского района

07.03.2023

№77

О внесении изменений в постановление администрации Ковровского района от 30.12.2020 №506 «Об утверждении муниципальной программы «Комплексное развитие сельских территорий Ковровского района»

В целях корректировки муниципальной программы «Комплексное развитие сельских территорий Ковровского района» (далее Программа), утвержденной постановлением администрации Ковровского района от 30.12.2020г. №506, **постановляю:**

Внести следующие изменения в Программу:

1. Строку «Объем бюджетных ассигнований программы (подпрограммы), в том числе по годам и источникам» раздела 1 Приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

Объем бюджетных ассигнований программы (подпрограммы), в том числе по годам и источникам	Объем бюджетных ассигнований Программы в целом составляет 141 671,6 тыс.руб., в том числе за счет средств: – федерального бюджета – 0 тыс.руб.; – областного бюджета – 20 502,6 тыс.руб.; – местного бюджета – 93 861,5 тыс.руб.; Внебюджетные источники – 27 307,5 тыс.руб.					
	Объем бюджетных ассигнований Программы по годам и источникам финансирования:					
Годы	Всего*	в том числе:				
		федеральный бюджет*	областной бюджет*	местный бюджет*	внебюджетные источники*	
1	2	3	4	5	6	
2021	30556,5	0	10502,6	13034,4	7019,5	
2022	29576,0	0	0	22795,5	6780,5	
2023	14942,3	0	0	7718,3	7224,0	
2024	38581,2	0	10000	25903,9	2677,3	
2025	28015,6	0	0	24409,4	3606,2	
Итого	141671,6	0	20502,6	93861,5	27307,5	

Перечень программных мероприятий представлен в приложении №6

2. Строку «Объем бюджетных ассигнований подпрограммы» Приложения №1 к Программе изложить в следующей редакции:

Объем бюджетных ассигнований подпрограммы	Объем ресурсного обеспечения реализации подпрограммы в целом составит 28 689,5 тыс. руб., в том числе за счет средств: – местного бюджета – 1 382,0 тыс. руб.;
---	---

3. Строку «Объем бюджетных ассигнований подпрограммы» Приложения №2 к Программе изложить в следующей редакции:

Объем бюджетных ассигнований подпрограммы	Объем ресурсного обеспечения реализации подпрограммы в целом составит 95 191,9 тыс. руб., в том числе за счет средств: – областного бюджета – 20 502,6 тыс. руб.;
---	--

4. Строку «Объем бюджетных ассигнований подпрограммы» Приложения №3 к Программе изложить в следующей редакции:

Объем бюджетных ассигнований подпрограммы	Объем ресурсного обеспечения реализации подпрограммы в целом составит 17 562,0 тыс. руб., в том числе за счет средств: – федерального бюджета – 0 тыс.руб.;
---	--

5. Приложение №5 к Программе изложить в следующей редакции согласно приложению №1 к данному постановлению.

6. Приложение №7 к Программе изложить в следующей редакции согласно приложению №2 к данному постановлению.

7. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальном информационном бюллетене «Вестник Ковровского района» и на сайте администрации Ковровского района.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации
Ковровского района

В. В. Скороходов

Приложение №1
к постановлению администрации
Ковровского района от 07.03.2023 №77

Приложение №5
к муниципальной программе
Ковровского района
«Комплексное развитие сельских
территорий Ковровского района»

СВЕДЕНИЯ

об индикаторах и показателях муниципальной программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы и их значениях

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значения показателей					
			2020 (базовый год)	2021	2022	2023	2024	2025
Муниципальная программа Ковровского района «Комплексное развитие сельских территорий Ковровского района»								
1	Доля сельского населения в общей численности населения Ковровского района	процентов	78	78	78,3	78	78	78
2	Удельный вес площади жилых помещений, оборудованных газом	процентов	61,2	62,2	75,2	82,8	0	0
Подпрограмма 1 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем сельского населения»								
3	Объем ввода (приобретения) жилья для граждан, проживающих на сельских территориях	кв. м.	306	677,8	509,6	687	294	396
Подпрограмма 2 «Создание и развитие инфраструктуры на сельских территориях»								
4	Ввод в действие в сельской местности распределительных газовых сетей	км	1,0	8,76336*	8,6	0	12	0
Подпрограмма 4 «Проведение агрохимического обследования земель сельскохозяйственного назначения»								
5	Общая площадь обследуемых сельскохозяйственных угодий	га			28 700			

Приложение № 2
к постановлению администрации Ковровского района
от 07.03.2023 № 77

Приложение № 7
к постановлению администрации Ковровского района
от _____ № _____

Перечень программных мероприятий

тыс. руб.

Table with 9 columns: Наименование мероприятий программы, сроки исполнения, объемы финансирования, федеральный бюджет, областной бюджет, районный бюджет, внебюджетные источники, исполнители, ожидаемые результаты. Includes sections for 'Всего по районной целевой программе', '1. Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем сельского населения', '2. Создание и развитие инфраструктуры на сельских территориях', and '3. Развитие приоритетных под отраслей сельского хозяйства'.

Table with 9 columns: Наименование мероприятий программы, сроки исполнения, объемы финансирования, федеральный бюджет, областной бюджет, районный бюджет, внебюджетные источники, исполнители, ожидаемые результаты. Includes sections for '3.2. Научное обеспечение сельского хозяйства', '4. Проведение агрохимического обследования земель', '4.1. Подготовительные работы и отбор почвенных образцов', '4.2. Химический и эколого-токсикологический анализ почв', and '4.3. Составление отчетов и агрохимических карт'.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Администрация Ковровского района

20.03.2023

№89

О создании согласительной комиссии по согласованию проекта внесения изменений в генеральный план Малигинского сельского поселения Ковровского района Владимирской области в части населенного пункта п. Малигино

В целях согласования документации по внесению изменений в генеральный план Малигинского сельского поселения в части населенного пункта п. Малигино, в соответствии с пунктом 9 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 №460 «Об утверждении порядка согласования проектов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», руководствуясь Уставом Ковровского района, постановляю:

Глава администрации Ковровского района В.В. Сорокоходов

Приложение №1
к постановлению администрации Ковровского района
От 20.03.2023 №89

Состав
Согласительной комиссии по согласованию проекта внесения изменений в генеральный план Малигинского сельского поселения Ковровского района Владимирской области в части населенного пункта п. Малигино.

Table listing members of the commission: Кондратьев Э.В., Турыгин Ю.Н., Щербakov И.В., Кузнецова А.А., Брусенцева Т.А., Калачева И.В., Ребров Р.Р. with their respective roles.

Table with 2 columns: Name, Position. Includes Никулин Д.А. (глава администрации) and Прохоров А.Ю. (главный архитектор).

Представитель Министерства природных ресурсов и экологии Владимирской области (по согласованию); Представитель Министерства природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области (по согласованию); Представитель Министерства сельского хозяйства Владимирской области (по согласованию); Представитель Министерства транспорта и дорожного хозяйства Владимирской области (по согласованию)

Приложение №2
к постановлению администрации Ковровского района
От 20.03.2023 №89

ПОЛОЖЕНИЕ
о деятельности Согласительной комиссии по согласованию проекта внесения изменений в генеральный план Малигинского сельского поселения Ковровского района Владимирской области в части населенного пункта п. Малигино

- 1. Согласительная комиссия по согласованию проекта внесения изменений в генеральный план Малигинского сельского поселения Ковровского района Владимирской области в части населенного пункта п. Малигино (далее – Комиссия) создается в целях урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план Малигинского сельского поселения в части населенного пункта п. Малигино.
- 2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 №460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», иными законодательными актами Российской Федерации, Владимирской области, нормативными правовыми актами Ковровского района.
- 3. Состав Комиссии утверждается постановлением администрации Ковровского района Владимирской области. Комиссию возглавляет председатель, а в его отсутствие полномочия председателя осуществляет заместитель председателя.
- 4. Срок работы согласительной комиссии составляет не более двух месяцев со дня ее создания.
- 5. Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

- а) согласовать проект документа территориального планирования с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом;
- б) отказать в согласовании проекта документа территориального планирования с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

6. Результаты работы согласительной комиссии отражаются в протоколе заседания указанной комиссии.

7. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет главе администрации Ковровского района:

- а) при принятии решения, указанного в подпункте «а» пункта 5 Положения, – проект документа территориального планирования с внесенными в него изменениями вместе с протоколом заседания согласительной комиссии, материалами в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;
- б) при принятии решения, указанного в подпункте «б» пункта 5 Положения, – несогласованный проект документа территориального планирования, заключение о несогласии с проектом документа территориального планирования, протокол заседания согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

Указанные в подпункте «б» настоящего пункта документы и материалы могут содержать:

- 1) предложения об исключении из проекта документа территориального планирования материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);
 - 2) план согласования указанных в подпункте 1 пункта 7 Положения вопросов после утверждения документа территориального планирования путем подготовки предложений о внесении в такой документ территориального планирования соответствующих изменений.
8. Глава администрации Ковровского района на основании документов и материалов, представленных согласительной комиссией, в соответствии со статьей 25 Кодекса вправе принять решение о направлении согласованного или не согласованного в определенной части проекта документа территориального планирования в представительный орган местного самоуправления или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Администрация Ковровского района

21.03.2023

№93

О проведении общественных обсуждений по рассмотрению схем многоквартирных домов и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества

Рассмотрев заявления об утверждении схем расположения земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с пунктом 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.28 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета народных депутатов Ковровского района от 27.06.2019 №29 «О положении об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Ковровского района», постановляю:

1. Назначить общественные обсуждения по рассмотрению схем расположения земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, местоположение: – Российской Федерации, Владимирская область, Ковровский район, МО Ивановское (сельское поселение), п. Красный Октябрь, ул. Пионерская, д.61,

– Российская Федерация, Владимирская область, Ковровский район, МО Ивановское (сельское поселение), п. Красный Маяк, ул. Советская, д.45,

– Российская Федерация, Владимирская область, Ковровский район, МО Клязьминское (сельское поселение), с. Санниково, ул. Лесная, д.14.

2. Срок проведения общественных обсуждений – с 24.03.2023г. по 22.04.2023г.

3. Подведение итогов состоится 24.04.2023г. в 09.00 часов в здании администрации Ковровского района, расположенной по адресу: г. Ковров, ул. Дегтярева, д. 34, каб.34.

4. Организатором проведения общественных обсуждений является администрация Ковровского района в лице уполномоченного органа – управления жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры.

5. Ознакомление с документами и материалами по вопросам, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях, а также прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц осуществляется ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) с 8 ч. 30 мин. до 17 ч. 00 мин. перерыв на обед с 12 ч. 30 мин. до 13 ч. 30 мин. по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Дегтярева, д. 34, каб. №34, тел. 2-21-44.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования (обнародования) в официальном информационном бюллетене «Вестник Ковровского района» и подложит размещению на официальном сайте администрации Ковровского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава администрации
Ковровского района

В.В. Скороходов

РАСПОРЯЖЕНИЕ Администрация Ковровского района

22.03.2023

№364-р

О проведении аукциона по продаже земельного участка

В соответствии с Гражданским и Земельным кодексами Российской Федерации:

1. Провести 26.04.2023 года в здании администрации Ковровского района по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Дегтярева, д.34 аукцион по продаже земельного участка, с кадастровым номером 33:07:000119:282, для чего создать комиссию в следующем составе:

Ткачева Т.В. – заместитель директора МКУ «Ковровское районное учреждение по земельным отношениям», председатель комиссии,

члены комиссии:

Смирнова Д.С. – консультант отдела имущественных отношений
Спиридонова – ведущий инженер МКУ «Ковровское районное учреждение по земельным отношениям»,
Новикова И.В. – инженер МКУ «Ковровское районное учреждение по земельным отношениям».

2. Утвердить согласно приложению извещение о проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 33:07:000119:282, общей площадью 588 кв. м, адрес (описание местоположения): Владимирская область, Ковровский район, МО Малыгинское (сельское поселение), д. Кисляково, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

3. Опубликовать прилагаемое к распоряжению извещение о проведении аукциона в официальном информационном бюллетене «Вестник Ковровского района», на официальном сайте администрации Ковровского района и разместить на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» ГИС торги.

Глава администрации
Ковровского района

В.В. Скороходов

Приложение к распоряжению администрации
Ковровского района №364-р от 22.03.2023

Извещение о проведении аукциона

Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района на основании распоряжения администрации Ковровского района от 22.03.2023 №364-р в здании администрации Ковровского района по адресу: Владимирская обл., г. Ковров, ул. Дегтярева, д.34 проводит в 09 час. 00 мин. 26.04.2023 г. аукцион по продаже земельного участка, указанного в приложении №1 к извещению.

Порядок проведения аукциона:

– при регистрации участники аукциона получают карточки с номером, которые они поднимают после оглашения ведущим аукциона начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены предмета аукциона;

– аукцион начинается с оглашения ведущим аукциона наименования предмета аукциона, основных характеристик, начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. В процессе аукциона ведущий аукциона называет цену предмета аукциона, а участники сигнализируют поднятием карточек о готовности заключить договор купли-продажи в соответствии с этой ценой;

– каждую последующую цену ведущий аукциона называет путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены ведущий аукциона называет номера карточек участников аукциона, которые первым и вторым подняли карточки и указывает на этих участников аукциона. Затем ведущий аукциона объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

– аукцион завершается, когда после трехкратного объявления ведущим аукциона очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку. Победителем признается участник, номер карточки которого был назван ведущим аукциона последним;

– по завершении аукциона, ведущий объявляет о продаже земельного участка, называет цену и номер карточки победителя аукциона.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, цена земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона. В случае если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствует всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, цена земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона. В случае если в аукционе участвовал только один участник, цена земельного участка устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок. При этом цена земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона.

Предметом аукциона является земельный участок, указанный в приложении №1 к извещению и прилагаемой выписке из единого государственного реестра недвижимости.

Время начала аукциона, начальная цена предмета аукциона, размер задатка и шага аукциона установлены согласно приложению №1 к извещению.

Заявка на участие в аукционе по форме, установленной в извещении, копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо, документы, подтверждающие внесение задатка, представляются по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Дегтярева, д.34, каб.36 с 8-30 до 17-30 часов по рабочим дням, с 8-30 до 13-30 в предпраздничные дни, перерыв с 12-30 до 13-30 часов. Дата и время начала приема заявок 27.03.2023 8-30 час., дата и время окончания приема заявок 21.04.2023 09-00 час. Дата рассмотрения заявок 24.04.2023

– к участию в аукционе допускаются граждане,
– один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявитель обязан уплатить задаток до момента подачи заявки на участие в аукционе. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. В случае поступления от заявителя до дня окончания срока приема заявок уведомления об отзыве заявки задаток возвращается заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задатки возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Задаток, внесенный лицом, с которым заключается договор купли-продажи земельного участка, засчитывается в счет платы за него. Задаток, внесенный лицом, не заключившим договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращается. Банковские реквизиты для перечисления задатка: ИНН 3305711452, КПП 330501001, счет 0310064300000012800 в УФК по Владимирской области (Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района, л/сч 04283Р08410), наименование банка: Банк ОТДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР БАНКА РОССИИ/УФК по Владимирской области г. Владимир, БИК 011708377, КБК 66611406013050000430, ОКТМО 17635415.

В соответствии с письмом АО «Газпром газораспределение Владимир» имеет техническую возможность подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства с планируемой величиной максимального часового расхода газа 5м3/час на земельном участке с кадастровым номером 33:07:000119:282.

В соответствии с письмом ООО «Комсервис» земельный участок с кадастровым номером 33:07:000119:282, точка подключения к сети ХВС расположена примерно в 8 метрах по направлению на юго-восток от границы земельного участка с кадастровым номером 33:07:000119:10, остальные сети отсутствуют.

Сведения об ограничениях (обременении) прав на земельный участок указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

ЗАЯВКА

на участие в аукционе по продаже земельного участка

(фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку) в лице _____
действующего на основании _____

Место жительства физического лица: _____

ИНН _____,
именуемый(ая) далее Претендент, принимаая решение об участии в 09 час. 00 мин. 26.04.2023 года в аукционе открытым по форме подачи предложений по цене продажи земельного участка с кадастровым номером 33:07:000119:282 площадью 588 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Владимирская область, Ковровский район, МО Малыгинское (сельское поселение), д. Кисляково, обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении, а также разъясненный мне порядок проведения аукциона;

2) в случае признания победителем выполнить условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении об аукционе и протоколе об его итогах. При признании аукциона несостоявшимся в связи с подачей одной моей заявки, признанной соответствующей требованиям законодательства и условиям аукциона, либо допуска меня как единственного участника аукциона, заключить договор купли-продажи по начальной цене земельного участка.

Согласен(а) на обработку своих персональных данных в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных».

С земельным участком и документацией ознакомлен.

Реквизиты для возврата задатка: _____

Приложения: копия паспорта, квитанция об оплате задатка.

Подпись претендента (его представителя) _____
« ____ » _____ 20 ____ г.

Контактный телефон _____

Заявка зарегистрирована в _____ час. ____ мин. « ____ »
20 ____ г. за № _____

Подпись уполномоченного лица _____

ПРОЕКТ

ДОГОВОР № _____
купли – продажи

Город Ковров
Владимирской области

Дата

Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района Владимирской области (далее – Продавец) в лице заместителя главы, начальника управления экономики, имущественных и земельных отношений ТУРЫГИНА Юрия Николаевича, действующего на основании положения об управлении, и _____ (далее – Покупатель), именуемые по тексту договора – стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предметом договора является земельный участок площадью 588 кв.м с кадастровым номером 33:07:000119:282, категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Владимирская область, Ковровский район, МО Малыгинское (сельское поселение), д. Кисляково, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, обременения и ограничения _____ (далее – земельный участок).

2. Продавец продает, а Покупатель приобретает в свою собственность по итогам аукциона, состоявшегося _____, на условиях настоящего договора земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего договора, за _____ (_____) рублей.

3. Право собственности Покупателя на земельный участок возникает с момента государственной регистрации перехода права в установленном порядке. Передача документов на государственную регистрацию перехода права осуществляется после полной оплаты Покупателем цены земельного участка.

4. Продавец обязуется передать земельный участок Покупателю по акту в течение десяти дней с момента полной оплаты приобретаемого по настоящему договору земельного участка.

5. Покупатель обязуется:
– оплатить Продавцу с учетом ранее оплаченного задатка в сумме _____ (_____) рублей за приобретенный земельный участок _____ (_____) рубль в 30-дневный срок с момента подписания настоящего договора по следующим реквизитам: _____.

– принять от Продавца земельный участок по акту в их настоящем состоянии без каких-либо дополнительных обязательств и гарантий.

6. Земельный участок не является предметом спора, не заложен, не продан и не подарен, свободен от прав и притязаний третьих лиц.

7. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания сторонами.

8. В случае неисполнения Покупателем своих обязательств по полной оплате приобретаемого по настоящему договору земельного участка в указанный в пункте 5 договора срок Продавец имеет право в одностороннем порядке отказаться от договора.

9. Договор составлен в 3 экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу: 2 – УЭИЗО администрации Ковровского района, 1 – _____.

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

Приложение №1 к извещению
о проведении аукциона

№ лота	дата и время аукциона	участники аукциона	местоположение земельного участка	категория земель	вид разрешенного использования	кадастровый номер участка	площадь кв.м.	начальная цена предмета аукциона, руб.	задаток, руб.	шаг аукциона, руб.	примечание
1	26.04.2023 09:00	граждане	Владимирская область, Ковровский район, МО Малыгинское (сельское поселение), д. Кисляково	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	33:07:000119:282	588	121772,34	36531,00	3653,00	

РАСПОРЯЖЕНИЕ Администрация Ковровского района

22.03.2023

№368-р

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

В соответствии с Гражданским и Земельным кодексами Российской Федерации:

1. Провести 27.04.2023 года в здании администрации Ковровского района по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Дегтярева, д.34 аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:07:000214:206, для чего создать комиссию в следующем составе:

Ткачева Т.В. – заместитель директора МКУ «Ковровское районное учреждение по земельным отношениям», председатель комиссии,

члены комиссии:

Смирнова Д.С. – консультант отдела имущественных отношений
Спиридонова – ведущий инженер МКУ «Ковровское районное учреждение по земельным отношениям»,
Новикова И.В. – инженер МКУ «Ковровское районное учреждение по земельным отношениям».

2. Утвердить согласно приложению извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:07:000214:206, общей площадью 1629 кв. м, адрес (описание местоположения): Владимирская область, Ковровский район, МО Клязьминское (сельское поселение), д. Красная Грива, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

3. Опубликовать прилагаемое к распоряжению извещение о проведении аукциона в официальном информационном бюллетене «Вестник Ковровского района», на официальном сайте администрации Ковровского района и разместить на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» ГИС торги.

Глава администрации
Ковровского района

В.В. Скороходов

Приложение к распоряжению администрации
Ковровского района №368-р от 22.03.2023

Извещение о проведении аукциона

Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района на основании распоряжения администрации Ковровского района от 22.03.2023 №368-р в здании администрации Ковровского района по адресу: Владимирская обл., г. Ковров, ул. Дегтярева, д.34 проводит в 09 час. 00 мин. 27.04.2023г. аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в приложении №1 к извещению.

Порядок проведения аукциона:

– при регистрации участники аукциона получают карточки с номером, которые они поднимают после оглашения ведущим аукциона начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены предмета аукциона;

– аукцион начинается с оглашения ведущим аукциона наименования предмета аукциона, основных характеристик, начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. В процессе аукциона ведущий аукциона называет цену предмета аукциона, а участники сигнализируют поднятием карточек о готовности заключить договор аренды в соответствии с этой ценой;

– каждую последующую цену ведущий аукциона называет путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены ведущий аукциона называет номера карточек участников аукциона, которые первым и вторым подняли карточки и указывает на этих участников аукциона. Затем ведущий аукциона объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

– аукцион завершается, когда после трехкратного объявления ведущим аукциона очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку. Победителем признается участник, номер карточки которого был назван ведущим аукциона последним;

– по завершении аукциона, ведущий объявляет победителя, называет цену и номер карточки победителя аукциона.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, ежегодная арендная плата за земельный участок определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона. В случае если единственная заявка

на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствует всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, ежегодная арендная плата за земельный участок определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона. В случае если в аукционе участвовал только один участник, ежегодная арендная плата за земельный участок устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер годовой арендной платы за земельный участок. При этом ежегодный размер арендной платы за земельный участок определяется в размере, предложенном победителем аукциона.

Предметом аукциона является ежегодный размер арендной платы за земельный участок, указанный в приложении №1 к извещению и прилагаемой выписке из Единого государственного реестра недвижимости.

Время начала аукциона, начальная цена предмета аукциона, размер задатка и шага аукциона установлены согласно приложению №1 к извещению.

Заявка на участие в аукционе по форме, установленной в извещении, копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо, документы, подтверждающие внесение задатка, представляются по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Дегтярева, д.34, каб.36 с 8-30 до 17-30 часов по рабочим дням, перерыв с 12-30 до 13-30 часов, в предпраздничные дни с 08-30 до 13-30 час., дата и время начала приема заявок 28.03.2023 8-30 час., дата и время окончания приема заявок 22.04.2023 09-00 час. Дата рассмотрения заявок 25.04.2023.

– к участию в аукционе допускаются только граждане, – один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе,

– срок аренды земельного участка – 20 лет.

Заявитель обязан уплатить задаток до момента подачи заявки на участие в аукционе. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. В случае поступления от заявителя до дня окончания срока приема заявок уведомление об отзыве заявки задаток возвращается заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задатки возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Задаток, внесенный лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы за него. Задаток, внесенный лицом, не заключившим договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращается. Банковские реквизиты для перечисления задатка: ИНН 3305711452, КПП 330501001, счет 0310064300000012800 в УФК по Владимирской области (Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района, л/сч 04283Р08410), наименование банка: Банк ОТДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР БАНКА РОССИИ/УФК по Владимирской области г. Владимир, БИК 011708377, КБК 66611105013050000120, ОКТМО 17635412.

В соответствии с письмом АО «Газпром газораспределение Владимир» в д. Красная Грива Ковровского района отсутствует сеть газораспределения для газоснабжения объектов капитального строительства. Согласно генеральной схеме газоснабжения и газификации Владимирской области, разработанной АО «Газпром промгаз» и утвержденной Губернатором Владимирской области для газоснабжения д. Красная Грива требуется строительство межпоселкового газопровода протяженностью 8 км.

В соответствии с письмом ООО «Комсервис» точка подключения к сети ХВС расположена примерно в 21 метре по направлению на юго-восток от границы земельного участка с кадастровым номером 33:07:000214:11, остальные сети отсутствуют.

Сведения об ограничениях (обременении) прав на земельный участок указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

(фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку) в лице _____ действующего на основании _____

Место жительства физического лица: _____

ИНН _____, именуемый(ая) далее Претендент, принимая решение об участии в 09 час. 00 мин. 27.04.2023 года в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:07:000214:206 площадью 1629 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Владимирская область, Ковровский район, МО Клязьминское (сельское поселение), д. Красная Грива, обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении, а также разъясненный мне порядок проведения аукциона;

2) в случае признания победителем выполнить условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении об аукционе и протоколе об его итогах. При признании аукциона несостоявшимся в связи с подачей одной моей заявки, признанной соответствующей требованиям законодательства и условиям аукциона, либо допуска меня как единственного участника аукциона, заключить договор аренды земельного участка.

Согласен(а) на обработку своих персональных данных в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных».

С земельным участком и документацией ознакомлен.

Реквизиты для возврата задатка: _____

Приложения: копия паспорта, квитанция об оплате задатка.

Подпись претендента (его представителя) _____

« _____ » _____ 20 ____ г.

Контактный телефон _____

Заявка зарегистрирована в _____ час. ____ мин. « _____ » 20 ____ г. за № _____

Подпись уполномоченного лица _____

ДОГОВОР № _____
аренды земельного участка

Город Ковров Владимирской области
Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района Владимирской области в лице заместителя главы, начальника управления экономики, имуще-

ПРОЕКТ

ственных и земельных отношений ТУРЫГИНА Юрия Николаевича действующего на основании распоряжения администрации Ковровского района от 12.04.2017 №198-р, именуемая в дальнейшем Арендодатель, и _____, именуемый в дальнейшем Арендатор, именуемые по договору Стороны, заключили настоящий договор о следующем.

1. Предмет договора.

1.1. По итогам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, состоявшегося _____ 2023г. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок площадью 1629 кв.м с кадастровым номером 33:07:000214:206, категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Владимирская область, р-н Ковровский, МО Клязьминское (сельское поселение), д. Красная Грива (далее – участок), разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства.

1.2. На участке расположено: объектов недвижимости не имеется.

2. Размер и условия внесения арендной платы.

2.1. Ежегодный размер арендной платы установлен по результатам аукциона на право заключения договора аренды и составляет _____ руб. ____ коп. Арендная плата НДС не облагается.

2.2. Арендная плата вносится Арендатором ежегодно согласно графику являющегося приложением к договору в течение срока аренды с обязательным указанием в платежных документах номера и даты договора путем безналичного перечисления по следующим реквизитам: ИНН 3305711452, КПП 330501001, расчетный счет 0310064300000012800 в УФК по Владимирской области наименование банка: банк ОТДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР БАНКА РОССИИ/УФК по Владимирской области г. Владимир , БИК 011708377, КБК 66611105013050000120, ОКТМО 17635412.

Арендатор вправе внести арендную плату до указанных в настоящем пункте сроков. Арендная плата считается оплаченной с момента поступления на указанный в настоящем пункте счет.

2.3. Размер ежегодной арендной платы установлен на срок аренды и изменению не подлежит.

3. Права и обязанности Сторон.

3.1. Арендодатель имеет право:

– требовать досрочного расторжения договора в случаях, предусмотренных законодательством, в том числе не использования Арендатором земельного участка, использования его не по целевому назначению (разрешенному использованию), использования способами, приводящими к его порче, не внесения арендной платы более двух сроков подряд, нарушения других условий договора, – отказаться от договора в случаях, установленных законодательством. По истечении 3 месяцев с момента получения Арендатором уведомления Арендодателя договор считается прекратившим свое действие,

– на беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий договора,

– на возмещение убытков, причиненных ухудшением участка и экологии в результате деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

3.2. Арендодатель обязан:

– передать Арендатору участок по акту приема-передачи, – своевременно информировать Арендатора об изменении реквизитов для перечисления арендной платы, – в установленном порядке зарегистрировать аренду, прекращение аренды, а также изменения и дополнения к настоящему договору не позднее 1 месяца с момента подписания договора либо дополнительного соглашения к нему.

3.3. Арендатор имеет право:

– использовать участок на условиях, установленных договором.

3.4. Арендатор обязан:

– выполнять в полном объеме все условия договора, – использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

– сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством;

– осуществлять мероприятия по охране земель, соблюдать порядок пользования лесами, водными и другими природными объектами;

– своевременно приступать к использованию земельных участков в случаях, если сроки освоения земельных участков предусмотрены договором;

– уплачивать в размере и на условиях, установленных договором, арендную плату;

– соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;

– не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на землях соответствующих категорий;

– обеспечить Арендодателю, представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на участок;

– письменно сообщить Арендодателю о предстоящем освобождении участка при досрочном его освобождении не позднее чем за 1 (один) месяц;

– выполнять работы по благоустройству по согласованию с Арендодателем и администрацией поселения, на территории которого расположен участок;

– письменно в 10-дневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, совершении сделок и передаче прав на объекты (доли в праве, части объектов), расположенные на арендуемом земельном участке;

– вернуть Арендодателю земельный участок по акту в случае окончания действия договора либо получения от Арендодателя уведомления об отказе в установленных законодательством случаях от договора;

– выполнять иные требования, предусмотренные законодательством и настоящим договором.

3.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами области и района.

4. Ответственность Сторон.

4.1. За нарушение условий договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством.

4.2. За неуплату арендной платы, нарушение срока ее оплаты Арендатор оплачивает Арендодателю пени из расчета 0.1 % суммы неуплаченной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются по реквизитам, указанным в п. 2.2 договора.

4.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5. Срок действия, изменение, расторжение и прекращение договора.

5.1. Срок действия договора 20 (двадцать) лет.

5.2. Договор вступает в силу с даты его подписания и подлежит государственной регистрации.

5.3. Все изменения и (или) дополнения к договору оформляются Сторонами путем подписания дополнительного соглашения.

Изменения и дополнения, а также прекращение аренды в соответствии с дополнительными соглашениями к договору, аренда по которому зарегистрирована в установленном порядке, также подлежат государственной регистрации.

Внесение изменений в договор в части изменения вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

5.4. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 3.1 настоящего договора.

5.5. При истечении срока действия договора, его расторжении, отказе Арендодателя от договора в установленных случаях Арендатор обязан вернуть Арендодателю участок в состоянии, пригодном для его использования по целевому назначению и разрешенному использованию, по передаточному акту.

5.6. Арендатор не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды участка без проведения торгов.

6. Дополнительные условия.

6.1. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: 2 – Арендодателю, 1 – Арендатору.

6.2. Все споры между Сторонами разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АРЕНДАТОР:

Приложение №1 к извещению о проведение аукциона

№ лота	дата и время аукциона	участники аукциона	местоположение земельного участка	категория земель	вид разрешенного использования	кадастровый номер участка	площадь кв.м.	начальная цена предмета аукциона, руб.	задаток, руб.	шаг аукциона, руб.	примечание
1	27.04.2023 09-00	граждане	Владимирская область, Ковровский район, МО Клязьминское (сельское поселение), д. Красная Грива	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	33:07:000214:206	1629	4416,00	1324,00	132,00	

РАСПОРЯЖЕНИЕ Администрация Ковровского района

22.03.2023

№367-р

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

В соответствии с Гражданским и Земельным кодексами Российской Федерации:

1. Провести 26.04.2023 года в здании администрации Ковровского района по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Дегтярева, д.34 аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:07:000326:215, для чего создать комиссию в следующем составе:

Ткачева Т.В. – заместитель директора МКУ «Ковровское районное учреждение по земельным отношениям», председатель комиссии,

члены комиссии:

Смирнова Д.С. – консультант отдела имущественных отношений
Спиридонова – ведущий инженер МКУ «Ковровское районное учреждение по земельным отношениям»,

Новикова И.В. – инженер МКУ «Ковровское районное учреждение по земельным отношениям».

2. Утвердить согласно приложению извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:07:000326:215, общей площадью 922 кв. м, адрес (описание местоположения): Владимирская область, Ковровский район, МО Новосельское (сельское поселение), с. Великово, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

3. Опубликовать прилагаемое к распоряжению извещение о проведении аукциона в официальном информационном бюллетене «Вестник Ковровского района», на официальном сайте администрации Ковровского района и разместить на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» ГИС торги.

Глава администрации
Ковровского района

В.В. Скорыходов

Приложение к распоряжению администрации Ковровского района №367-р от 22.03.2023

Извещение о проведение аукциона

Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района на основании распоряжения администрации Ковровского района от 22.03.2023 №367-р в здании администрации Ковровского района по адресу: Владимирская обл., г. Ковров, ул. Дегтярева, д.34 проводит в 11 час. 00 мин. 26.04.2023г. аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в приложении №1 к извещению.

Порядок проведения аукциона:

– при регистрации участники аукциона получают карточки с номером, которые они поднимают после оглашения ведущим аукциона начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены предмета аукциона;

– аукцион начинается с оглашения ведущим аукциона наименования предмета аукциона, основных характеристик, начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. В процессе аукциона ведущий аукциона называет цену предмета аукциона, а участники сигнализируют поднятием карточек о готовности заключить договор аренды в соответствии с этой ценой;

– каждую последующую цену ведущий аукциона называет путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены ведущий аукциона называет номера карточек участников аукциона, которые первым и вторым подняли карточки и указывает на этих участников аукциона. Затем ведущий аукциона объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

– аукцион завершается, когда после трехкратного объявления ведущим аукциона очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку. Победителем признается участник, номер карточки которого был назван ведущим аукциона последним;

– по завершении аукциона, ведущий объявляет победителя, называет цену и номер карточки победителя аукциона.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, ежегодная арендная плата за земельный участок определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона. В случае если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствует всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, ежегодная арендная плата за земельный участок определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона. В случае если в аукционе участвовал

только один участник, ежегодная арендная плата за земельный участок устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер годовой арендной платы за земельный участок. При этом ежегодный размер арендной платы за земельный участок определяется в размере, предложенном победителем аукциона.

Предметом аукциона является ежегодный размер арендной платы за земельный участок, указанный в приложении №1 к извещению и прилагаемой выписке из Единого государственного реестра недвижимости.

Время начала аукциона, начальная цена предмета аукциона, размер задатка и шага аукциона установлены согласно приложению №1 к извещению.

Заявка на участие в аукционе по форме, установленной в извещении, копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо, документы, подтверждающие внесение задатка, представляются по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Дегтярева, д.34, каб.36 с 8-30 до 17-30 часов по рабочим дням, перерыв с 12-30 до 13-30 часов, в предпраздничные дни с 08-30 до 13-30 час., Дата и время начала приема заявок 27.03.2023 8-30 час., дата и время окончания приема заявок 21.04.2023 09-00 час. Дата рассмотрения заявок 24.04.2023.

– к участию в аукционе допускаются только граждане, – один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе,

– срок аренды земельного участка – 20 лет.

Заявитель обязан уплатить задаток до момента подачи заявки на участие в аукционе. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. В случае поступления от заявителя до дня окончания срока приема заявок уведомление об отзыве заявки задаток возвращается заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. Заявитель, не допущенному к участию в аукционе, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задатки возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Задаток, внесенный лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы за него. Задаток, внесенный лицом, не заключившим договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращается. Банковские реквизиты для перечисления задатка: ИНН 3305711452, КПП 330501001, счет 03100643000000012800 в УФК по Владимирской области (Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района, л/сч 04283Р08410), наименование банка: Банк ОТДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР БАНКА РОССИИ/УФК по Владимирской области г. Владимир, БИК 011708377, КБК 66611105013050000120, ОКТМО 17635420.

В соответствии с письмом АО «Газпром газораспределение Владимир» техническая возможность подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства определяется на момент подачи запроса и зависит, в том числе, от пропускной способности сетей газораспределения. В настоящее время техническая возможность подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения отсутствует в связи с отсутствием пропускной способности сети газораспределения от ГРС Ковров до п. Мелехово.

В соответствии с письмом ООО «Комсервис» сети ООО «Комсервис» водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения к земельному участку с кадастровым номером 33:07:000326:215 отсутствуют.

Сведения об ограничении (обременении) прав на земельный участок указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

(фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку) в лице _____ действующего на основании _____

Место жительства физического лица: _____

ИНН _____, именуемый(ая) далее Претендент, принимая решение об участии в 11 час. 00 мин. 26.04.2023 года в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:07:000326:215 площадью 922 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Владимирская область, Ковровский район, МО Новосельское (сельское поселение), с. Великово, обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении, а также разъясненный мне порядок проведения аукциона;

2) в случае признания победителем выполнить условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении об аукционе и протоколе об его итогах. При признании аукциона несостоявшимся в связи с подачей одной моей заявки, признанной соответствующей требованиям законодательства и условиям аукциона, либо допуска меня как единственного участника аукциона, заключить договор аренды земельного участка.

Согласен(а) на обработку своих персональных данных в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных».

С земельным участком и документацией ознакомлен. Реквизиты для возврата задатка: _____

Приложения: копия паспорта, квитанция об оплате задатка.

Подпись претендента (его представителя) _____

« _____ » _____ 20 ____ г.

Контактный телефон _____

Заявка зарегистрирована в _____ час. ____ мин. « _____ » _____ 20 ____ г. за № _____

Подпись уполномоченного лица _____

ПРОЕКТ

ДОГОВОР № _____ аренды земельного участка

Город Ковров Владимирской области _____ Дата _____

Управление экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района Владимирской области в лице заместителя главы, начальника управления экономики, имущественных и земельных отношений ТУРЫГИНА Юрия Николаевича

действующего на основании распоряжения администрации Ковровского района от 12.04.2017 №198-р, именуемая в дальнейшем Арендодатель, и _____, именуемый в дальнейшем Арендатор, именуемые по договору Стороны, заключили настоящий договор о следующем.

1. Предмет договора.

1.1. По итогам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, состоявшегося _____ 2023г. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок площадью 922 кв.м с кадастровым номером 33:07:000326:215, категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Владимирская область, р-н Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), с. Великово (далее – участок), разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства.

1.2. На участке расположено: объектов недвижимости не имеется.

2. Размер и условия внесения арендной платы.

2.1. Ежегодный размер арендной платы установлен по результатам аукциона на право заключения договора аренды и составляет _____ руб. ____ коп. Арендная плата НДС не облагается.

2.2. Арендная плата вносится Арендатором ежегодно согласно графику являющегося приложением к договору в течение срока аренды с обязательным указанием в платежных документах номера и даты договора путем безналичного перечисления по следующим реквизитам: ИНН 3305711452, КПП 330501001, расчетный счет 03100643000000012800 в УФК по Владимирской области наименование банка: банк ОТДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР БАНКА РОССИИ/УФК по Владимирской области г. Владимир, БИК 011708377, КБК 66611105013050000120, ОКТМО 17635420.

Арендатор вправе внести арендную плату до указанных в настоящем пункте сроков. Арендная плата считается оплаченной с момента поступления на указанный в настоящем пункте счет.

2.3. Размер ежегодной арендной платы установлен на срок аренды и изменению не подлежит.

3. Права и обязанности Сторон.

3.1. Арендодатель имеет право:

- требовать досрочного расторжения договора в случаях, предусмотренных законодательством, в том числе не использования Арендатором земельного участка, использования его не по целевому назначению (разрешенному использованию), использования способами, приводящими к его порче, не внесения арендной платы более двух сроков подряд, нарушения других условий договора,
- отказаться от договора в случаях, установленных законодательством. По истечении 3 месяцев с момента получения Арендатором уведомления Арендодателя договор считается прекратившим свое действие,
- на беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий договора,
- на возмещение убытков, причиненных ухудшением участка и экологии в результате деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

3.2. Арендодатель обязан:

- передать Арендатору участок по акту приема-передачи,
- своевременно информировать Арендатора об изменении реквизитов для перечисления арендной платы,
- в установленном порядке зарегистрировать аренду, прекращение аренды, а также изменения и дополнения к настоящему договору не позднее 1 месяца с момента подписания договора либо дополнительного соглашения к нему.

3.3. Арендатор имеет право:

- использовать участок на условиях, установленных договором.

3.4. Арендатор обязан:

- выполнять в полном объеме все условия договора,
- использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;
- сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством;
- осуществлять мероприятия по охране земель, соблюдать порядок пользования лесами, водными и другими природными объектами;
- своевременно приступать к использованию земельных участков в случаях, если сроки освоения земельных участков предусмотрены договором;
- уплачивать в размере и на условиях, установленных договором, арендную плату;
- соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;
- не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на землях соответствующих категорий;
- обеспечить Арендодателю, представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на участок;

- письменно сообщить Арендодателю о предстоящем освождении участка при досрочном его освождении не позднее чем за 1 (один) месяц;

- выполнять работы по благоустройству по согласованию с Арендодателем и администрацией поселения, на территории которого расположен участок;

- письменно в 10-дневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, совершении сделок и переводе прав на объекты (доли в праве, части объектов), расположенные на арендуемом земельном участке;

- вернуть Арендодателю земельный участок по акту в случае окончания действия договора либо получения от Арендодателя уведомления об отказе в установленных законодательством случаях от договора;
- выполнять иные требования, предусмотренные законодательством и настоящим договором.

3.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами области и района.

4. Ответственность Сторон.

4.1. За нарушение условий договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством.

4.2. За неуплату арендной платы, нарушение срока ее оплаты Арендатор оплачивает Арендодателю пени из расчета 0.1 % суммы невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются по реквизитам, указанным в п. 2.2 договора.

4.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5. Срок действия, изменение, расторжение и прекращение договора.

5.1. Срок действия договора 20 (двадцать) лет.

5.2. Договор вступает в силу с даты его подписания и подлежит государственной регистрации.

5.3. Все изменения и (или) дополнения к договору оформляются Сторонами путем подписания дополнительного соглашения.

Изменения и дополнения, а также прекращение аренды в соответствии с дополнительными соглашениями к договору, аренда по которому зарегистрирована в установленном порядке, также подлежат государственной регистрации.

Внесение изменений в договор в части изменения вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

5.4. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 3.1 настоящего договора.

5.5. При истечении срока действия договора, его расторжении, отказе Арендодателя от договора в установленных случаях Арендатор обязан вернуть Арендодателю участок в состоянии, пригодном для его использования по целевому назначению и разрешенному использованию, по передаточному акту.

5.6. Арендатор не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды участка без проведения торгов.

6. Дополнительные условия.

6.1. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: 2 – Арендодателю, 1 – Арендатору.

6.2. Все споры между Сторонами разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АРЕНДАТОР:

Приложение №1 к извещению о проведение аукциона

№ лота	дата и время аукциона	участники аукциона	местоположение земельного участка	категория земель	вид разрешенного использования	кадастровый номер участка	площадь кв.м.	начальная цена предмета аукциона, руб.	задаток, руб.	шаг аукциона, руб.	примечание
1	26.04.2023 09-00	граждане	Владимирская область, Ковровский район, МО Новосельское (сельское поселение), с. Великово	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	33:07:000326:215	922	5731,00	1719,00	171,00	

Администрация Клязьминского сельского поселения сообщает, что 15 марта 2023 г. состоялись публичные слушания по проекту решения Совета народных депутатов Клязьминского сельского поселения о внесении изменений в Правила по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования Клязьминское сельское поселение Ковровского района Владимирской области, надлежащему содержанию расположенных на них объектов, утвержденные решением Совета народных депутатов Клязьминского сельского поселения от 11.08.2017 №11/29, на которых было принято решение одобрить проект решения Совета народных депутатов Клязьминского сельского поселения.

Совет народных депутатов Клязьминского сельского поселения Ковровского района РЕШЕНИЕ

15.03.2023

№4/5

О внесении изменений в Правила по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования Клязьминское сельское поселение Ковровского района Владимирской области, надлежащему содержанию расположенных на них объектов, утвержденные решением Совета народных депутатов Клязьминского сельского поселения от 11.08.2017 №11/29

Рассмотрев протест Владимирской природоохранной прокуратуры от 19.01.2023 №4-01-2023 на решение СНД Клязьминского сельского поселения от 11.08.2017 №11/29 «Об утверждении Правил по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования Клязьминское сельское поселение Ковровского района Владимирской области, надлежащему содержанию расположенных на них объектов», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Клязьминского сельского поселения, в целях приведения Правил по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования Клязьминское сельское поселение Ковровского района Владимирской области, надлежащему содержанию расположенных на них объектов, в соответствие с действующим законодательством, Совет народных депутатов Клязьминского сельского поселения **решил**:

1. Внести в Правила по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования Клязьминское сельское поселение Ковровского района Владимирской области, надлежащему содержанию расположенных на них объектов, утвержденные решением Совета народных депутатов Клязьминского сельского поселения от 11.08.2017 №11/29 (далее Правила) следующие изменения:

1.1. Пункт 3.9.1. изложить в новой редакции:
«Все ртутьсодержащие отходы, образующиеся в результате деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, подлежат обязательному сбору, вывозу, утилизации операторами по обращению с отходами I и II классов опасности. Категорически запрещается захоронение, уничтожение ртутьсодержащих отходов вне отведенных для этого мест, загрузка ими контейнеров, бункеров, отведенных для накопления ТКО».

1.2. Пункт 25.2. изложить в новой редакции:
«Выгул домашних животных (собак, кошек и др.) разрешается на территориях, определяемых администрациями сельских поселений. Для этих целей на отведенных площадках устанавливаются знаки о разрешении выгула. При отсутствии специализированных площадок место выгула определяет сам владелец животного при неукоснительном обеспечении безопасности окружающих. Действие данного пункта не распространяется на собак-проводников».

1.3. Пункт 25.6. изложить в новой редакции:
«Владельцы животных (собак, кошек и других животных) не должны допускать загрязнение тротуаров и других объектов общего пользования при выгуле домашних животных, а в случае загрязнения должны убирать экскременты за своим животным. Действие данного пункта не распространяется на собак-проводников».

2. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Глава Клязьминского
сельского поселения

Е.А. Овсянкина

