



Вестник Ковровского района

официальный
информационный бюллетень
21 марта 2019 г. № 11 (251)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрация Ковровского района

13.03.2019 №122

О внесении изменений в постановление администрации Ковровского района от 30.12.2016 № 929 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие культуры и туризма Ковровского района на 2017-2019 годы»

В целях корректировки муниципальной программы «Развитие культуры и туризма Ковровского района на 2017-2019 годы» (далее – Программы), утвержденной постановлением администрации Ковровского района от 30.12.2016 № 929 **постановляю:**

Внести следующие изменения в Программу:
1. Строку «Объемы и источники финансирования Программы» паспорта Программы изложить в следующей редакции: «Финансирование программы осуществляется за счет средств областного и районного бюджета в сумме 378594,5 тыс. руб., федеральный бюджет – 3782,5 тыс. руб., областной бюджет – 112031,6 тыс. руб., районный бюджет – 262780,4 тыс. руб. (в т.ч. субсидия на выполнение муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) (далее по тексту - субсидия на финансовое обеспечение) – 213044,5 тыс.руб.)

2017 год – 124907,5 тыс. руб., из них:
средства федерального бюджета – 226,0 тыс.руб.
средства областного бюджета – 28940,1 тыс. руб.,
в т.ч. субсидия на финансовое обеспечение – 24621,1 тыс. руб.;
средства районного бюджета – 95741,4 тыс. руб.,
в т.ч. субсидия на финансовое обеспечение – 63211,8 тыс. руб.
2018 год – 137751,2 тыс. руб., из них:
средства федерального бюджета – 3515,4 тыс.руб.
средства областного бюджета – 43286,4 тыс. руб.,
в т.ч. субсидия на финансовое обеспечение – 29310,2 тыс. руб.;
средства районного бюджета – 90949,4 тыс. руб.,
в т.ч. субсидия на финансовое обеспечение – 79452,2 тыс. руб.
2019 год – 115935,8 тыс. руб., из них:
средства федерального бюджета – 41,1 тыс.руб.
средства областного бюджета – 35920,1 тыс. руб.,
в т.ч. субсидия на финансовое обеспечение – 28691,5 тыс. руб.;
средства районного бюджета – 79974,6 тыс. руб.,
в т.ч. субсидия на финансовое обеспечение – 70380,5 тыс. руб.»

2. Таблицу 1 раздела 3 Программы изложить в редакции согласно приложению №1.

3. Таблицу 4 раздела 6 Программы изложить в редакции согласно приложения №2.

3. Раздел 7 паспорта Программы изложить в редакции согласно приложения №3.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Ковровского района В.В. Скороходов

Приложение N 1
к постановлению администрации Ковровского района от 13.03.2019 N 122

Полный текст приложения к постановлению № 122 от 13.03.2019 размещен на официальном сайте администрации Ковровского района по адресу:
http://www.akrovo.ru/index.php?option=com_content&view=article&id=16555

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрация Ковровского района

13.03.2019 № 123

О предоставлении Тимаковой Ю.М. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании протокола публичных слушаний и заключения по итогам публичных слушаний **постановляю:**

1. Предоставить Тимаковой Ю.М. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 33:07:000604:2698, расположенном по адресу: Владимирская область, Ковровский район, п. Мелехово, ул. Горная, д.28, а именно: уменьшение отступа от фронтальной границы земельного участка.

2. Опубликовать настоящее постановление с заключением по итогам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в официальном информационном бюллетене «Вестник Ковровского района» и на сайте администрации Ковровского района (заключение прилагается).

Глава администрации Ковровского района В.В. Скороходов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по итогам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

№ 5 05.03.2019

По итогам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, состоявшихся 05.03.2019 г., приняты следующие решения:

1. Предоставить Кочневой Т.И. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 33:07:000602:93, расположенном по адресу: Владимирская область, Ковровский район, п. Мелехово, ул. Новая, д.20., а именно: размещение жилого дома по границе земельного участка.

2. Предоставить Тимаковой Ю.М. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 33:07:000604:2698, расположенном по адресу: Владимирская область, Ковровский район, п. Мелехово, ул. Горная, д.28, а именно: уменьшение отступа от фронтальной границы земельного участка.

3. Предоставить Александрову Н.В. разрешение на отклонение от

предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 33:07:000607:507, расположенном по адресу: Владимирская область, Ковровский район, п. Мелехово, ул. Первомайская, а именно: уменьшение отступа от боковых границ земельного участка.

Глава администрации Ковровского района В.В. Скороходов

РАСПОРЯЖЕНИЕ Администрация Ковровского района

13.03.2019 № 234-р

О порядке составления, утверждения и ведения бюджетных смет казенных учреждений

В соответствии со статьей 221 Бюджетного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства финансов Российской Федерации от 14.02.2018 № 26н «Об общих требованиях к порядку составления, утверждения и ведения бюджетных смет казенных учреждений»:

1. Утвердить прилагаемый Порядок составления, утверждения и ведения бюджетных смет казенных учреждений.
2. Считать утратившим силу распоряжение администрации Ковровского района от 16.05.2016 № 260-р «О порядке составления, утверждения и ведения бюджетных смет казенных учреждений».

Глава администрации Ковровского района В. В. Скороходов

Приложение к распоряжению администрации Ковровского района от 13.03.2019 № 234-р

ПОРЯДОК СОСТАВЛЕНИЯ, УТВЕРЖДЕНИЯ И ВЕДЕНИЯ БЮДЖЕТНОЙ СМЕТЫ КАЗЕННОГО УЧРЕЖДЕНИЯ

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок устанавливает требования к составлению, утверждению и ведению бюджетной сметы (далее - смета) муниципального казенного учреждения, органов местного самоуправления (далее - учреждения), их обособленных (структурных) подразделений без прав юридического лица.
2. Главный распорядитель средств бюджета утверждает Порядок составления, утверждения и ведения смет подведомственных учреждений в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в том числе с учетом настоящего Порядка.

II. Составление смет учреждений

3. Составлением сметы, в целях настоящего Порядка, является установление объема и распределения направлений расходов бюджета на срок решения о бюджете на очередной финансовый год и плановый период на основании доведенных до учреждения лимитов бюджетных обязательств на принятие и (или) исполнение бюджетных обязательств по обеспечению выполнения функций казенного учреждения, включая бюджетные обязательства по предоставлению бюджетных инвестиций и субсидий юридическим лицам (в том числе субсидии бюджетным и автономным учреждениям), субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов (далее - лимиты бюджетных обязательств).

4. Показатели сметы формируются в разрезе кодов классификации расходов бюджетов бюджетной классификации Российской Федерации с детализацией по кодам подгрупп и элементов видов расходов классификации расходов бюджетов.

Главный распорядитель (распорядитель) средств бюджета вправе формировать свод смет учреждения, содержащий обобщенные показатели смет учреждений, находящихся в его ведении.

5. Смета составляется учреждением путем формирования показателей сметы на очередной финансовый год и плановый период по форме, согласно приложению N 1 к настоящему Порядку.

6. Смета составляется на основании обоснований (расчетов) плановых сметных показателей, являющихся неотъемлемой частью сметы.

Показатели обоснований (расчетов) в графе «Исчислено учреждением» отражают полную годовую потребность в бюджетных ассигнованиях, в графе «Выделено по бюджету» отражают доведенные объемы лимитов бюджетных обязательств.

Обоснования (расчеты) плановых сметных показателей формируются (изменяются) учреждением при:
- составлении проекта сметы;
- составлении сметы.

Обоснования (расчеты) плановых сметных показателей формируются в разрезе кодов классификации расходов бюджетов с детализацией в зависимости от видов расходов классификации расходов бюджетов с детализацией до кодов элементов (подгрупп и элементов) видов расходов, отдельных целевых статей (направлений расходов) классификации расходов бюджетов и с дополнительной детализацией по кодам статей (подстатей) групп (статей) классификации операций сектора государственного управления.

7. Показатели сметы группируются по следующим направлениям в соответствии

с лимитами бюджетных обязательств:

по расходам, осуществляемым в целях обеспечения функций учреждения;
по расходам на предоставление бюджетных инвестиций юридическим лицам, субсидий бюджетным и автономным учреждениям, иным некоммерческим организациям, межбюджетных трансфертов, субсидий юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, субсидий государственным корпорациям, компаниям, публично-правовым компаниям, осуществление платежей, взносов, безвозмездных перечислений субъектам международного права, обслуживание государственного долга, исполнение государственных гарантий, судебных актов, а также расходам, источником финансового обеспечения которых являются резервные фонды;
по расходам на закупки товаров, работ, услуг, осуществляемые учреждением в пользу третьих лиц.

В смете справочно указываются объем и распределение направлений расходов на исполнение публичных нормативных обязательств.

8. На этапе составления проекта решения о бюджете на очередной финансовый год и плановый период учреждение составляет проект сметы на очередной финансовый год и плановый период по форме, согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

Формирование проекта бюджетной сметы на очередной финансовый год и плановый период осуществляется в соответствии с Порядком составления, утверждения и ведения сметы.

Формирование проекта сметы осуществляется на основе проведения мер по экономии бюджетных расходов, включая оптимизацию численности работников учреждений, расходов на оплату коммунальных услуг и услуг связи, на содержание служебного транспорта. Планирование расходов на оплату труда осуществляется из расчета утвержденных штатных единиц.

III. Утверждение смет учреждений

9. Смета учреждения, являющегося органом местного самоуправления, осуществляющим бюджетные полномочия главного распорядителя бюджетных средств, утверждается руководителем главного распорядителя средств бюджета или иным уполномоченным им лицом (далее - руководитель главного распорядителя средств бюджета).

Смета учреждения, не осуществляющего бюджетные полномочия главного распорядителя средств бюджета, утверждается руководителем учреждения или иным уполномоченным им лицом (далее - руководитель учреждения).

Смета обособленного (структурного) подразделения учреждения без прав юридического лица утверждается руководителем учреждения, в составе которого создано данное подразделение.

10. Смета предоставляется на утверждение руководителю не позднее 5 рабочих дней со дня доведения до учреждения лимитов бюджетных обязательств.

11. Смета учреждения утверждается руководителем, в течение 5 рабочих дней со дня предоставления указанной сметы.

12. Сметы учреждения согласовываются:
с департаментами соответствующих структурных подразделений учреждения, финансирование которых осуществляется за счет субсидий или субвенций по письменному их запросу.

Согласование оформляется после подписи руководителя учреждения (уполномоченного лица) грифом «Согласовано» с указанием наименования должности, согласовавшего смету учреждения, должностного лица распорядителя бюджетных средств, личной подписи, расшифровки подписи и даты согласования.

13. Действие утвержденных смет прекращается 31 декабря соответствующего финансового года.

IV. Ведение смет учреждений

14. Ведением сметы в целях настоящих Правил является внесение изменений в смету в пределах доведенных учреждению в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств.

Изменения показателей сметы составляются учреждением по форме, согласно приложению N 3 к настоящему Порядку.

15. Внесение изменений в показатели сметы осуществляется путем утверждения изменений показателей - сумм увеличения, отражающихся со знаком «плюс» и (или) уменьшения объемов сметных назначений, отражающихся со знаком «минус»:

изменяющих объемы сметных назначений, отражающихся доведенных учреждению в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств; изменяющих распределение сметных назначений по кодам классификации расходов бюджетов бюджетной классификации Российской Федерации, требующих изменения показателя бюджетной росписи главного распорядителя средств бюджета и лимитов бюджетных обязательств;

изменяющих распределение сметных назначений по кодам классификации расходов бюджетов бюджетной классификации Российской Федерации, не требующих изменения показателей бюджетной росписи главного распорядителя средств бюджета и лимитов бюджетных обязательств;

изменяющих объемы сметных назначений, приводящих к перераспределению их между разделами

16. Внесение изменений в смету, требующих изменения показателей бюджетной росписи главного распорядителя средств бюджета и лимитов бюджетных обязательств, утверждается после внесения в установленном порядке изменений в бюджетную роспись главного распорядителя средств бюджета и лимиты бюджетных обязательств.

Для внесения изменений в смету учреждения направляют представление в финансовый орган, в котором излагают обоснованные предложения о внесении изменений в бюджетные ассигнования с расшифровкой видов расходов, в пределах общей суммы утвержденной бюджетной сметы и при условии недопущения появления кредиторской задолженности по измененным кодам бюджетной классификации.

Основанием для внесения изменений в показатели бюджетной сметы является справка об изменении бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств.

Справка об изменении бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств составляется по форме, согласно приложению № 4 к настоящему Порядку.

Приложение № 1
к порядку составления, утверждения и ведения бюджетных смет казенных учреждений

УТВЕРЖДАЮ

(наименование должности лица, утверждающего смету;

наименование главного распорядителя (распорядителя) бюджетных средств, учреждения)

(подпись) (расшифровка подписи)

" 20 г.

БЮДЖЕТНАЯ СМЕТА НА 20__ ФИНАНСОВЫЙ ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 20__ и 20__ ГОДОВ

от " " 20 г.

Получатель бюджетных средств _____
Распорядитель бюджетных средств _____
Главный распорядитель бюджетных средств _____
Наименование бюджета _____
Единица измерения: руб.

КОДЫ
0501012
Дата
по Сводному реестру
по Сводному реестру
Глава по БК
по ОКТМО
по ОКЕИ
383

Раздел I. Итоговые показатели бюджетной сметы

Код по бюджетной классификации Российской Федерации	Код аналитического показателя ****	Сумма											
		на 20__ год (на текущий финансовый год)			на 20__ год (на первый год планового периода)			на 20__ год (на второй год планового периода)					
		в рублях	в валюте	код валюты по ОКВ	в рублях	в валюте	код валюты по ОКВ	в рублях	в валюте	код валюты по ОКВ			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Итого по коду БК						x	x		x	x		x	x
Всего						x	x		x	x		x	x

Раздел 2. Лимиты бюджетных обязательств по расходам получателя бюджетных средств

Table with columns for budget classification codes, analytical codes, and budget periods (2019, 2020, 2021) for various budget items.

Раздел 3. Лимиты бюджетных обязательств по расходам на предоставление бюджетных инвестиций юридическим лицам, субсидий бюджетным и автономным учреждениям, иным некоммерческим организациям, межбюджетных трансфертов, субсидий юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, субсидий государственным корпорациям, компаниям, публично-правовым компаниям; осуществление платежей, взносов, безвозмездных перечислений субъектам международного права; обслуживание государственного долга, исполнение судебных актов, государственных гарантий Российской Федерации, а также по резервным расходам

Table with columns for budget classification codes, analytical codes, and budget periods (2019, 2020, 2021) for various budget items.

Раздел 4. Лимиты бюджетных обязательств по расходам на закупки товаров, работ, услуг, осуществляемые получателем бюджетных средств в пользу третьих лиц

Table with columns for budget classification codes, analytical codes, and budget periods (2019, 2020, 2021) for various budget items.

Раздел 5. СПРАВОЧНО: Бюджетные ассигнования на исполнение публичных нормативных обязательств

Table with columns for budget classification codes, analytical codes, and budget periods (2019, 2020, 2021) for various budget items.

Руководитель учреждения (уполномоченное лицо) (должность) (подпись) (фамилия, инициалы)

Исполнитель (должность) (фамилия, инициалы) (телефон)

СОГЛАСОВАНО

(наименование должности лица, распорядителя бюджетных средств, согласующего смету)

(наименование распорядителя бюджетных средств, согласующего смету)

(подпись) (расшифровка подписи)

*** Указывается код классификации операций сектора государственного управления или код аналитического показателя в случае, если Порядком ведения сметы предусмотрена дополнительная детализация показателей сметы по кодам статей (подкатегории) соответствующих групп (статей) классификации операций сектора государственного управления (кодам аналитических показателей).

Приложение № 1.2 к порядку составления, утверждения и ведения бюджетных смет казенных учреждений

ПРОЕКТ БЮДЖЕТНОЙ СМЕТЫ НА 20__ ФИНАНСОВЫЙ ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 20__ и 20__ ГОДОВ

Получатель бюджетных средств, Руководитель бюджетных средств, Главный распорядитель бюджетных средств, Наименование бюджета, Единица измерения: руб.

Table with columns for codes (КОДЫ) and dates (Дата).

Раздел 1. Итоговые показатели бюджетной сметы

Table with columns for budget classification codes, analytical codes, and budget periods (2019, 2020, 2021) for various budget items.

Раздел 2. Лимиты бюджетных обязательств по расходам получателя бюджетных средств

Table with columns for budget classification codes, analytical codes, and budget periods (2019, 2020, 2021) for various budget items.

Раздел 3. Лимиты бюджетных обязательств по расходам на предоставление бюджетных инвестиций юридическим лицам, субсидий бюджетным и автономным учреждениям, иным некоммерческим организациям, межбюджетных трансфертов, субсидий юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, субсидий государственным корпорациям, компаниям, публично-правовым компаниям; осуществление платежей, взносов, безвозмездных перечислений субъектам международного права; обслуживание государственного долга, исполнение судебных актов, государственных гарантий Российской Федерации, а также по резервным расходам

Table with columns for budget classification codes, analytical codes, and budget periods (2019, 2020, 2021) for various budget items.

Раздел 4. Лимиты бюджетных обязательств по расходам на закупки товаров, работ, услуг, осуществляемые получателем бюджетных средств в пользу третьих лиц

Table with columns for budget classification codes, analytical codes, and budget periods (2019, 2020, 2021) for various budget items.

Раздел 5. СПРАВОЧНО: Бюджетные ассигнования на исполнение публичных нормативных обязательств

Table with columns for budget classification codes, analytical codes, and budget periods (2019, 2020, 2021) for various budget items.

Руководитель учреждения (уполномоченное лицо) (должность) (подпись) (фамилия, инициалы)

Исполнитель (должность) (фамилия, инициалы) (телефон)

СОГЛАСОВАНО

(наименование должности лица, распорядителя бюджетных средств, согласующего смету)

(наименование распорядителя бюджетных средств, согласующего смету)

(подпись) (расшифровка подписи)

*** Указывается код классификации операций сектора государственного управления или код аналитического показателя в случае, если Порядком ведения сметы предусмотрена дополнительная детализация показателей сметы по кодам статей (подкатегории) соответствующих групп (статей) классификации операций сектора государственного управления (кодам аналитических показателей).

Приложение № 3 к порядку составления, утверждения и ведения бюджетных смет казенных учреждений

УТВЕРЖДАЮ

(наименование должности лица, утверждающего изменения показателей сметы)

(наименование главного распорядителя бюджетных средств, учреждения)

(подпись) (расшифровка подписи)

ИЗМЕНЕНИЕ ПОКАЗАТЕЛЕЙ БЮДЖЕТНОЙ СМЕТЫ

НА 20__ ФИНАНСОВЫЙ ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 20__ и 20__ ГОДОВ

Получатель бюджетных средств, Руководитель бюджетных средств, Главный распорядитель бюджетных средств, Наименование бюджета, Единица измерения: руб.

Table with columns for codes (КОДЫ) and dates (Дата).

Раздел 1. Итоговые изменения показателей бюджетной сметы

Table with columns for budget classification codes, analytical codes, and budget periods (2019, 2020, 2021) for various budget items.

Раздел 2. Лимиты бюджетных обязательств по расходам получателя бюджетных средств

Table with columns for budget classification codes, analytical codes, and budget periods (2019, 2020, 2021) for various budget items.

Раздел 3. Лимиты бюджетных обязательств по расходам на предоставление бюджетных инвестиций юридическим лицам, субсидий бюджетным и автономным учреждениям, иным некоммерческим организациям, межбюджетных трансфертов, субсидий юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, субсидий государственным корпорациям, компаниям, публично-правовым компаниям; осуществление платежей, взносов, безвозмездных перечислений субъектам международного права; обслуживание государственного долга, исполнение судебных актов, государственных гарантий Российской Федерации, а также по резервным расходам

Table with columns for budget classification codes, analytical codes, and budget periods (2019, 2020, 2021) for various budget items.

Раздел 4. Лимиты бюджетных обязательств по расходам на закупки товаров, работ, услуг, осуществляемые получателем бюджетных средств в пользу третьих лиц

Table with columns for budget classification codes, analytical codes, and budget periods (2019, 2020, 2021) for various budget items.

Раздел 5. СПРАВОЧНО: Бюджетные ассигнования на исполнение публичных нормативных обязательств

Table with columns for budget classification codes, analytical codes, and budget periods (2019, 2020, 2021) for various budget items.

СОГЛАСОВАНО

(наименование должности лица, распорядителя бюджетных средств, согласующего изменения показателей сметы)

(наименование распорядителя бюджетных средств, согласующего изменения показателей сметы)

(подпись) (расшифровка подписи)

*** Указывается код классификации операций сектора государственного управления (код аналитического показателя) в случае, если Порядком ведения сметы предусмотрена дополнительная детализация.

Приложение № 4 к порядку составления, утверждения и ведения бюджетных смет казенных учреждений

СПРАВКА № ОБ ИЗМЕНЕНИИ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ И ЛИМИТОВ БЮДЖЕТНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ НА 20__ год

ИНН Лицевой счет

Основание

Table with columns for budget classification codes, analytical codes, and budget periods (2019, 2020, 2021) for various budget items.

Источники покрытия

Руководитель Гл. бухгалтер «__» 20__ год Включено в сводную бюджетную роспись районного бюджета на 20__ год

Руководитель финансового управления Начальник отраслевого отдела (управления)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Администрация Ковровского района**13.03.2019** № **124****Об отказе в предоставлении Османову А.С.о. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 32 Правил землепользования и застройки поселка Мелехово Ковровского района Владимирской области, утвержденных решением Совета народных депутатов поселка Мелехово Ковровского района от 23.12.2009г №15/32, с учетом изменений, утвержденных решением Совета народных депутатов Ковровского района от 18.01.2018г. № 4 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки поселка Мелехово», на основании протокола публичных слушаний и заключения по итогам публичных слушаний

п о с т а н о в л я ю :

1. Руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 32 Правил землепользования и застройки поселка Мелехово Ковровского района, на основании протокола публичных слушаний и заключения по итогам публичных слушаний отказать в предоставлении Османову А.С.о. разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 33:07:000604:2863, местоположением: Владимирская область, Ковровский район, п. Мелехово, ул. Первомайская, примерно в 8 метрах от дома 304 по направлению на юг.

2. Опубликовать настоящее постановление с заключением по итогам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в официальном информационном бюллетене «Вестник Ковровского района» и на сайте администрации Ковровского района (заключение прилагается).

Глава администрации
Ковровского района

В.В. Скороходов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по итогам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

№ **3** 26.02.2019

По итогам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, состоявшихся 22.02.2019 г., принято решение отказать в предоставлении Османову А.С.о. разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 33:07:000604:2863, местоположением: Владимирская область, Ковровский район, п. Мелехово, ул. Первомайская, примерно в 8 метрах от дома 304 по направлению на юг.

Глава администрации
Ковровского района

В.В. Скороходов

15.03.2019г. в Новосельском сельском поселении прошли публичные слушания по проекту решения Совета народных депутатов «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Новосельское сельское поселение Ковровского района Владимирской области», по результатам которых данный проект был одобрен.

Владимирская область
Ковровский район
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**Администрации Новосельского сельского поселения****11.03.2019** № **60****О внесении изменений в постановление № 3 от 20.01.2012г. № 3 «Об утверждении перечня муниципальных услуг (функций), предоставляемых (исполняемых) администрацией Новосельского сельского поселения Ковровского района»**

В соответствии с Федеральными законами от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях повышения открытости и общедоступности информации по предоставлению (исполнению) муниципальных услуг (функций) населению муниципального образования Новосельское сельское поселение и на основании Устава Новосельского сельского поселения Ковровского района **п о с т а н о в л я ю :**

1. Внести в перечень муниципальных услуг (функций), предоставляемых Новосельским сельским поселением Ковровского района, утвержденный постановлением администрации Новосельского сельского поселения № 3 от 20.01.2012г., следующее изменение:

1.1. Приложения № 1 и № 2 к постановлению дополнить строкой следующего содержания:

17	Заключение с гражданами договоров о социальном найме жилых помещений	пункт 6 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	Отдел имущественных и земельных отношений
----	--	---	---

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в средствах массовой информации.

Глава администрации
Новосельского сельского поселения

Н.П. Максимов

Совет народных депутатов
Новосельского сельского поселения
Ковровского района Владимирской области
РЕШЕНИЕ**15.03.2019** № **5****О внесении изменений в Правила по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования Новосельское сельское поселение, надлежащему содержанию расположенных на них объектов**

В связи с протестом Владимирской природоохранной прокуратуры, Совет народных депутатов Новосельского сельского поселения решил:

1. Внести в решение Совета народных депутатов Новосельского сельского поселения от 26.05.2017г. №12 «Об утверждении Правил по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории Новосельского сельского поселения, надлежащему содержанию расположенных на них объектов» следующие изменения:

1.1. В абзаце 4 пункта 3.1.1. слова «имеющими лицензию на данные виды деятельности и документ об установлении или образования отходов и лимиты на их размещение» заменить словами «действующими в соответствии с требованиями Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»».

1.2. Абзац 6 пункта 3.1.1. изложить в следующей редакции:

«Передача отходов на размещение допускается специализированным хозяйствующим субъектам, (либо на основании договора на размещение отходов со специализированным хозяйствующим субъектом), действующим в соответствии с требованиями Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»».

1.3. В абзаце 1 пункта 3.3.1. слова «имеющими лицензию на соответствующий вид деятельности, нормативы образования отходов и лимиты на их размещение» заменить словами «действующими в соответствии с требованиями Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»».

1.4. Пункт 3.4.4. изложить в следующей редакции:
«3.4.4. Вывоз отходов осуществляется специализированными хозяйствующими субъектами, действующими в соответствии с требованиями Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»».

1.5. Пункт 3.5. изложить в следующей редакции
«3.5. Размещение (хранение и захоронение) отходов осуществляется специализированным хозяйствующим субъектом (либо на основании договора на размещение со специализированным хозяйствующим субъектом), действующими в соответствии с требованиями Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»».

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Глава Новосельского
сельского поселения
Ковровского района

А.В.Савин

Совет народных депутатов
Новосельского сельского поселения
Ковровского района Владимирской области
РЕШЕНИЕ**15.03.2019** № **6****Об отчетах главы Новосельского сельского поселения и главы администрации Новосельского сельского поселения за 2018 год**

На основании статей 35, 36, 37 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 22,26,30 Устава муниципального образования Новосельское сельское поселение, заслушав ежегодные отчеты главы Новосельского сельского поселения и главы администрации Новосельского сельского поселения Совет народных депутатов Новосельского сельского поселения **р е ш и л :**

Отчеты главы Новосельского сельского поселения, главы администрации Новосельского сельского поселения о результатах их деятельности, деятельности местной администрации, в том числе о решении вопросов, поставленных Советом народных депутатов Новосельского сельского поселения, признать удовлетворительными.

Глава Новосельского
сельского поселения

А.В.Савин

Совет народных депутатов Малыгинского сельского поселения сообщает, что 15.03.2019г. состоялась публичные слушания по проекту решения Совета народных депутатов Малыгинского сельского поселения о внесении изменений в Устав муниципального образования Малыгинское сельское поселение Ковровского района Владимирской области, на которых было принято решение одобрить проект решения Совета народных депутатов Малыгинского сельского поселения о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Малыгинское сельское поселение Ковровского района Владимирской области с учетом дополнительных изменений и дополнений, предложенных для включения в проект решения главой Малыгинского сельского поселения на публичных слушаниях.

Российская Федерация
Владимирская область
Ковровский район
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**Администрация Ивановского сельского поселения****11.03.2019** № **17****О Порядке включения в стаж муниципальной службы периодов работы для назначения пенсии за выслугу лет на иных должностях руководителей, специалистов на предприятиях, в учреждениях и иных организациях, опыт и знание работы в которых являются необходимыми муниципальному служащему для выполнения обязанностей по замещаемой должности муниципальной службы**

1. Утвердить Порядок включения в стаж муниципальной службы периодов работы для назначения пенсии за выслугу лет на иных должностях руководителей, специалистов на предприятиях, в учреждениях и иных организациях, опыт и знание работы в которых являются необходимыми муниципальному служащему для выполнения обязанностей по замещаемой должности муниципальной службы согласно приложению № 1.

2. Утвердить состав комиссии по включения в стаж муниципальной службы периодов работы для назначения пенсии за выслугу лет на иных должностях руководителей, специалистов на предприятиях, в учреждениях и иных организациях, опыт и знание работы в которых являются необходимыми муниципальному служащему для выполнения обязанностей по замещаемой должности муниципальной службы согласно приложению № 2.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Ивановского сельского поселения

М.М. Егорова

Приложения к постановлению администрации Ивановского сельского поселения от 11.03.2019г. № 17 ввиду большого объема размещены на официальном сайте Ковровского района <http://www.akrvo.ru>

15 марта 2019 г. в Ивановском сельском поселении прошли публичные слушания по проекту решения Совета народных депутатов Ивановского сельского поселения «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Ивановское сельское поселение Ковровского района Владимирской области», в результате которых проект решения Совета народных депутатов Ивановского сельского поселения «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Ивановское сельское поселение Ковровского района Владимирской области» был одобрен.

Глава Ивановского сельского поселения

А.И. Ремнёв

ЗАКЛЮЧЕНИЕ**ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ИВАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В УСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИВАНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КОВРОВСКОГО РАЙОНА**

Решение жителей Ивановского сельского поселения Ковровского района осуществлялось в соответствии с Уставом Ивановского сельского поселения, федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Публичные слушания, назначенные постановлением главы Ивановского сельского поселения от 11.02.2019 г. № 3 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета народных депутатов Ивановского сельского поселения «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Ивановское сельское поселение».

Дата проведения публичных слушаний: 15.03.2019г.
Время проведения: 16.00 часов

Место проведения публичных слушаний: Ковровский район, с. Иваново, ул. Советская д.52.

Количество участников: 17 человек.

Количество поступивших вопросов: нет.

Заслушав и обсудив проект решения «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Ивановское сельское поселение»,
РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект решения Совета народных депутатов Ивановского сельского поселения Ковровского района «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Ивановское сельское поселение».

2. Предоставить, заключение и протокол публичных слушаний в Совет народных депутатов Ивановского сельского поселения.

3. Опубликовать результаты публичных слушаний в средствах массовой информации.

Председатель
Секретарь:А.И. Ремнёв
Т.А. Ларина**ПРОТОКОЛ****публичных слушаний по проекту решения Совета народных депутатов Ивановского сельского поселения о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Ивановское сельское поселение Ковровского района Владимирской области****15.03.2019 г.** № **3**
Время проведения- 16 час. 00 мин.

Председатель: Ремнёв А.И. – глава Ивановского сельского поселения.
Присутствовали: 17 (семнадцать) человек.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Обсуждение проекта решения Совета народных депутатов Ивановского сельского поселения о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Ивановское сельское поселение Ковровского района Владимирской области

СЛУШАЛИ: главу Ивановского сельского поселения Ремнёва А.И., который сообщил, что проект решения Совета народных депутатов Ивановского сельского поселения о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Ивановское сельское поселение Ковровского района Владимирской области был опубликован в официальном информационном бюллетене «Вестник Ковровского района» от 12 февраля 2019 года № 6 в целях обеспечения участия граждан и организаций Ивановского сельского поселения в обсуждении проекта.

Жителям и организациям Ивановского сельского поселения было предложено свои замечания, предложения отправлять в администрацию Ивановского сельского поселения, по адресу: Владимирская область Ковровский район с. Иваново ул. Советская д.52. Каких либо предложений, замечаний от жителей и организаций Ивановского сельского поселения не поступило.

Глава Ивановского сельского поселения Ремнёв А.И. предложил обсудить и одобрить проект решения Совета народных депутатов Ивановского сельского поселения о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Ивановское сельское поселение Ковровского района Владимирской области:

1. Статья 1:
1.1. Наименование статьи изложить в следующей редакции:
«Статья 1. Состав и официальное наименование муниципального образования Ивановское.»;

1.2. В части 1:
1.2.1. Слова «Муниципальное образование Ивановское сельское поселение» заменить словами «Муниципальное образование Ивановское»

1.2.2. Добавить абзац следующего содержания:
«Термины: «муниципальное образование Ивановское», «муниципальное образование Ивановское (сельское поселение)», «муниципальное образование», «муниципальное образование Ивановское сельское поселение», «муниципальное образование Ивановское сельское поселение Ковровского района», «муниципальное образование Ивановское сельское поселение Ковровского района Владимирской области», «Ивановское сельское поселение», «Ивановское поселение», «сельское поселение», «Ивановское сельское поселение Ковровского района», «Ивановское сельское поселение Ковровского района Владимирской области» и образованные на их основе слова и словосочетания, применяемые в настоящем Уставе, имеют одинаковые значения.»;

1.2.3. часть 3 изложить в следующей редакции:
«3. Официальное наименование муниципального образования - Ивановское»;

2. Пункт 14 части 1 статьи 5.1 изложить в следующей редакции:
«14) осуществление деятельности по обращению с животными без владельцев, обитающими на территории поселения.»;

3. В части 2 статьи 14:
3.1. в абзаце 1 после слов «, главы Ивановского сельского поселения» добавить слова «или главы администрации Ивановского сельского поселения, осуществляющего свои полномочия на основе контракта»;

3.2. в абзаце 2 после слов «, а по инициативе главы Ивановского сельского поселения» добавить слова «или главы администрации Ивановского сельского поселения, осуществляющего свои полномочия на основе контракта»;

4. В части 1 статьи 20 слова «4 года» заменить словами «5 лет»;

5. Пункт 14 части 1.1. статьи 31 изложить в следующей редакции:
«14) осуществление деятельности по обращению с животными без владельцев, обитающими на территории поселения.».

РЕШИЛИ: Одобрить проект решения Совета народных депутатов Ивановского сельского поселения о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Ивановское сельское поселение Ковровского района Владимирской области.

Глава Ивановского сельского поселения

А.И. Ремнёв

РАСПОРЯЖЕНИЕ**Администрация Ковровского района****18.03.2019** № **264-р****О подготовке документации по внесению изменений в проект планировки территории и проект межевания территории в д. Гороженово Ковровского района**

Руководствуясь статьями 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2016 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев обращение ООО «Билонг»:

1. ООО «Билонг» приступить к подготовке документации по внесению изменений в проект планировки территории и проект межевания территории д. Гороженово Ковровского района, утвержденный постановлением администрации Новосельского сельского поселения от 30.09.2014 №91 «Об утверждении проекта планировки территории в д. Гороженово Ковровского района» с изменениями, утвержденными постановлением администрации Ковровского района от 07.02.2017 №70 «О внесении изменений в проект планировки территории».

2. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы, начальника управления жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры администрации Ковровского района.

3. Считать утратившим силу распоряжение администрации Ковровского района от 16.07.2018 №719-р «О подготовке проекта

планировки территории и проекта межевания территории для строительства объектов жилого, социального, общественного назначения, линейных объектов».

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня опубликования в официальном информационном бюллетене «Вестник Ковровского района» и подлежит размещению на сайте администрации Ковровского района в сети интернет.

Глава администрации
Ковровского района

В.В. Скороходов

Приложение
к распоряжению
администрации Ковровского района
от 18.03.2019 № 264-р

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку документации по корректировке проекта планировки территории и проекта межевания территории в д. Гороженово Ковровского района Владимирской области

№ п/п	Наименование пункта	Содержание
1.	Наименование выполняемых работ	Подготовка проекта «Корректировка. Проект планировки территории и проект межевания территории в д. Гороженово Ковровского района Владимирской области» (далее – Документация)
2.	Заказчик	ООО «Билонг» (далее – Заказчик)
3.	Разработчик	(далее – Исполнитель)
4.	Источник финансирования	Внебюджетные средства
5.	Основные характеристики объекта: местоположение, площадь, границы и особенности проектируемой территории	Местоположение: Территория располагается в западной части д. Гороженово Ковровского района. Границы проектирования: В состав проектируемой территории входят: 50 земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учёт, земельный участок с кадастровым номером 33:07:000324:59, предоставленный под жилищное строительство в целях комплексного освоения на праве аренды. Границы проектируемой территории согласно приложению 1 к техническому заданию. Площадь: Площадь проектируемой территории ориентировочно составляет 10 га и подлежит уточнению в процессе проектирования. Особенности проектируемой территории: - наличие земельных участков, на которые зарегистрировано право собственности; - наличие утвержденного ППТ и Корректировки ППТ; - на проектируемую территорию заключен договор о комплексном освоении территории; - Согласно Правилам землепользования и застройки Новосельского сельского поселения, утвержденным решением Совета народных депутатов Новосельского сельского поселения от 22.12.2009 № 10/23, проектируемая территория расположена в зоне застройки многоквартирными жилыми домами Ж-1 и зоне размещения объектов инженерно-коммунальной инфраструктуры объектов, объектов транспорта, объектов оптовой торговли П-1.
6.	Основания для проведения работ	- Постановление Администрации Ковровского района № ___ от ___ 201__ О подготовке документации по внесению изменений в проект планировки территории д. Гороженово Ковровского района Владимирской области; - Договор № 87 от 01.08.2013 аренды земельного участка для комплексного освоения в целях жилищного строительства.
7.	Правовая, нормативная и методическая база для проведения работ	1. «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ; 2. «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ; 3. Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»; 4. Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; 5. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»; 6. Федеральный закон от 30.12.2015 г. N 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; 7. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; 8. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; 9. Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; 10. Федеральный закон от 04.05.99 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»; 11. Закон Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области»; 12. Областные нормативы градостроительного проектирования «Планировка и застройка территорий городских округов и поселений Владимирской области», утвержденные постановлением Губернатора Владимирской области от 13.01.2014 № 17; 13. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части, не противоречащей ГК РФ); 14. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89»; 15. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»; 16. РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и др. поселениях РФ»; 17. Нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Ковровского района Владимирской области, утвержденные Решением Совета народных депутатов Ковровского района от 21.12.2017 № 56. 18. Местные нормативы градостроительного проектирования Новосельского сельского поселения Ковровского района Владимирской области, утвержденные Решением Совета народных депутатов Ковровского района от 21.12.2017 № 61.
8.	Исходные материалы, сведения, необходимые для проведения работ (предоставляет Заказчик)	1. Градостроительная документация, ранее разработанная на территорию проектирования: а. ППТ в д. Гороженово Ковровского района, 2014г.; б. Корректировка ППТ в д. Гороженово Ковровского района, 2017г. 2. Материалы геодезических, геологических, инженерных изысканий (в том числе топографическая планово-высотная съемка, фактическое расположение уже существующих элементов улично-дорожной сети, зданий, инженерных коммуникаций); 3. Схема размещения земельных участков под Дуплексы в границах территории проектирования (Приложение 2); 4. Схема размещения Таунхаусов в границах территории проектирования (Приложение 3); 5. Утвержденное Заказчиком настоящее Техническое задание.
9.	Планировочные ограничения проектируемой территории, особые условия использования территории	На территории располагаются инженерные сооружения и коммуникации необходимые для жизнеобеспечения. В число инженерных сооружений входит водозаборный узел, состоящий из трех скважин с установленными границами санитарной территории полей зон санитарной охраны (ЗСО): - 1 пояс ЗСО – 35 м. - 2 пояс ЗСО – 275 м. - 3 пояс ЗСО – 1942 м.
10.	Цели и задачи выполняемых работ	Цель работы: 1. Обеспечение устойчивого развития территории, выделение элементов планировочной структуры, установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, направленных на повышение эффективности использования территории и улучшения качества городской среды. 2. Подготовка планировочных решений, отображающих границы освоения незастроенной части земельных участков в соответствии с единой градостроительной концепцией развития территории Доброград. Задачи проекта: 1. Корректировка утвержденного ранее проекта планировки территории и проекта межевания территории в части земельных участков, предназначенных под размещение Дуплексов, согласно Приложению 2; 2. Корректировка решений по размещению границ земельных участков под Таунхаусы с учетом Приложения 3; 3. Приведение схем и чертежей в соответствие с существующими границами, поставленными на государственный кадастровый учет.
11.	Основные этапы выполнения работ	Работы выполняются в один этап.
12.	Порядок подготовки и утверждения документации по планировке территории	В порядке, установленном действующим законодательством.
13.	Состав и содержание выполняемых работ	Состав проекта планировки территории согласно ст. 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Состав проекта межевания территории согласно ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
14.	Основные требования к содержанию и форме представляемых материалов	Проект планировки разрабатывается в соответствии с установленными в генеральных планах городских и сельских поселений элементами планировочной структуры и градостроительными регламентами правил землепользования и застройки. Требования: - Разработать проект планировки территории и проект межевания территории в границах, установленных в соответствии с местной системой координат МСК-33; - Графические материалы проекта планировки разрабатываются в масштабе 1:2000 или 1:1000, схема размещения проектируемой территории в структуре поселения в масштабе 1:10000 - М 1:5000; - Работа должна соответствовать требованиям нормативно-правовых и законодательных документов.

15.	Требования к форме передаваемых материалов	Сдаваемые материалы должны отвечать следующим требованиям: 1. Проект планировки территории: - основная часть – 3 экземпляра (на бумажном носителе); - материалы по обоснованию – 2 экземпляра (на бумажном носителе). 2. Проект межевания территории: - основная часть – 3 экземпляра (на бумажном носителе); - материалы по обоснованию – 2 экземпляра (на бумажном носителе). 3. На электронном носителе предоставляются: а) проект планировки территории: - основная часть – в формате PDF и DWG – в формате единого файла (полностью соответствующий бумажному виду); - материалы по обоснованию – в формате PDF и DWG – в формате единого файла (полностью соответствующий бумажному виду). б) проект межевания территории: - основная часть – в формате PDF и DWG – в формате единого файла (полностью соответствующий бумажному виду); - материалы по обоснованию – в формате PDF и DWG – в формате единого файла (полностью соответствующий бумажному виду). в) чертеж межевания территории, подготовленный в составе основной (утверждаемой) части проекта межевания территории в формате XML.
16.	Иные требования и условия	Изменения, вносимые Заказчиком в задание после подписания договора, влекут за собой соответствующее внесение изменений в договорную документацию.

Приложение 1
к техническому заданию

Границы проектируемой территории



Приложение 2
к техническому заданию

Схема размещения земельных участков под Дуплексы в границах территории проектирования



Приложение 3
к техническому заданию

Схема размещения Таунхаусов в границах территории проектирования



ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрация Ковровского района

18.03.2019

№ 130

О предоставлении Александрову Н.В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании протокола публичных слушаний и заключения по итогам публичных слушаний **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить Александрову Н.В. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 33:07:000607:507, расположенном по адресу: Владимирская область, Ковровский район, п. Мелехово, ул. Первомайская, а именно: уменьшение отступа от боковых границ земельного участка.

2. Опубликовать настоящее постановление с заключением по итогам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в официальном информационном бюллетене «Вестник Ковровского района» и на сайте администрации Ковровского района (заключение прилагается).

Глава администрации
Ковровского района

В.В. Скороходов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по итогам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

№ 5

05.03.2019

По итогам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, состоявшихся 05.03.2019 г., приняты следующие решения:

1. Предоставить Кочевой Т.И. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 33:07:000602:93, расположенном по адресу: Владимирская область, Ковровский район, п. Мелехово, ул. Новая, д.20., а именно: размещение жилого дома по границе земельного участка.

2. Предоставить Тимаковой Ю.М. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 33:07:000604:2698, расположенном по адресу: Владимирская область, Ковровский район, п. Мелехово, ул. Горная, д.28, а именно: уменьшение отступа от фронтальной границы земельного участка.

3. Предоставить Александрову Н.В. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 33:07:000607:507, расположенном по адресу: Владимирская область, Ковровский район, п. Мелехово, ул. Первомайская, а именно: уменьшение отступа от боковых границ земельного участка.

Глава администрации
Ковровского района

В.В. Скороходов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрация Ковровского района

18.03.2019

№ 131

О предоставлении Кочевой Т.И. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании протокола публичных слушаний и заключения по итогам публичных слушаний **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить Кочевой Т.И. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 33:07:000602:93, расположенном по адресу: Владимирская область, Ковровский район, п. Мелехово, ул. Новая, д.20, а именно: размещение жилого дома по границе земельного участка.

2. Опубликовать настоящее постановление с заключением по итогам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в официальном информационном бюллетене «Вестник Ковровского района» и на сайте администрации Ковровского района (заключение прилагается).

Глава администрации
Ковровского района

В.В. Скороходов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по итогам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

№ 5

05.03.2019

По итогам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, состоявшихся 05.03.2019 г., приняты следующие решения:

1. Предоставить Кочевой Т.И. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 33:07:000602:93, расположенном по адресу: Владимирская область, Ковровский район, п. Мелехово, ул. Новая, д.20., а именно: размещение жилого дома по границе земельного участка.

2. Предоставить Тимаковой Ю.М. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 33:07:000604:2698, расположенном по адресу: Владимирская область, Ковровский район, п. Мелехово, ул. Горная, д.28, а именно: уменьшение отступа от фронтальной границы земельного участка.

3. Предоставить Александрову Н.В. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 33:07:000607:507, расположенном по адресу: Владимирская область, Ковровский район, п. Мелехово, ул. Первомайская, а именно: уменьшение отступа от боковых границ земельного участка.

Глава администрации
Ковровского района

В.В. Скороходов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрация Ковровского района

18.03.2019

№ 132

О предоставлении Ефимову С.Ю. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании протокола публичных слушаний и заключения по итогам публичных слушаний **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить Ефимову С.Ю. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 33:07:000409:522, расположенном по адресу: Владимирская область, Ковровский район, МО Новосельское (сельское поселение), п. Нерехта, ул. Зеленая, д.11, а именно: уменьшение отступа от боковой границы земельного участка.

2. Опубликовать настоящее постановление с заключением по итогам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в официальном информационном бюллетене «Вестник Ковровского района» и на сайте администрации Ковровского района (заключение прилагается).

Глава администрации
Ковровского района

В.В. Скороходов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по итогам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

№ 4

04.03.2019

По итогам публичных слушаний по вопросу предоставления Ефимову С.Ю. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, состоявшихся 04.03.2019 г., принято решение предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 33:07:000409:522, расположенном по адресу: Владимирская область, Ковровский район, МО Новосельское (сельское поселение), п. Нерехта, ул. Зеленая, д.11, а именно: уменьшение отступа от боковой границы земельного участка.

Глава администрации
Ковровского района

В.В. Скороходов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрация Ковровского района

19.03.2019

№ 135

О внесении изменений в постановление администрации Ковровского района от 23.05.2017 № 349

С учётом действия постановления администрации Ковровского района от 23.05.2017 № 349 «О внесении изменений в отдельные нормативно-

правовые акты администрации Ковровского района» постановляю:

1. Дополнить постановление администрации Ковровского района от 23.05.2017 № 349 «О внесении изменений в отдельные нормативно-правовые акты администрации Ковровского района» п. 4 следующего содержания:

«постановление администрации Ковровского района от 23.01.2017 № 34 «О приведении в соответствие административного регламента по осуществлению муниципального земельного контроля за использованием земель Ковровского района» считать утратившим силу.

2. Пункты 4,5,6,7 считать соответственно пунктами 5,6,7,8.

Глава администрации
Ковровского района

В.В. Скороходов

**Российская Федерация
Совет народных депутатов
Ивановского сельского поселения
Ковровского района
РЕШЕНИЕ**

19.03.2019

№ 3/2

О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов Ивановского сельского поселения от 30.06.2017 №7/2 «Об утверждении Правил по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории Ивановского сельского поселения, надлежащему содержанию расположенных на них объектов».

В соответствии с Федеральным законом от 16.10.2006г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ивановского сельского поселения, Совет народных депутатов Ивановского сельского поселения **решил:**

1. Внести в решение Совета народных депутатов Ивановского сельского поселения от 30.06.2017 года №7/2 «Об утверждении Правил по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории Ивановского сельского поселения, надлежащему содержанию расположенных на них объектов» следующие изменения и дополнения:

1.1. Статью 1 «Общие положения» дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. Правила благоустройства территории Ивановского сельского поселения регулируют вопросы:

- содержания территорий общего пользования и порядка пользования такими территориями;

- внешнего вида фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений;

- проектирования, размещения, содержания и восстановления элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ;

- организации освещения территории муниципального образования, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений;

- организации озеленения территории муниципального образования, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны расположенных в границах населенных пунктов газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями;

- размещения информации на территории муниципального образования, в том числе установки указателей с наименованиями улиц и номеров домов, вывесок;

- размещения и содержания детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм;

- организации пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок;

- обустройства территории муниципального образования в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения;

- уборки территории муниципального образования, в том числе в зимний период;

- организации стоков ливневых вод;

- порядка проведения земляных работ;

- участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий;

- определения границ прилегающих территорий в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации;

- праздничного оформления территории муниципального образования;

- порядка участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории муниципального образования;

- осуществления контроля за соблюдением правил благоустройства территории муниципального образования»;

1.2. Статья 2 «Основные понятия»:

1.2.1. понятие «Прилегающая территория» изложить в следующей редакции:

«**Прилегающая территория** – территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы, которой определены настоящими правилами. Определение границ прилегающих территорий производится в соответствии с порядком, установленным законом Владимирской области и настоящими правилами».

1.2.2. Понятие «Элементы благоустройства» дополнить абзацем следующего содержания:

«-элементы монументально-декоративного оформления»

1.2.3. дополнить понятием «Элементы монументально-декоративного оформления»:

«Элементы монументально-декоративного оформления - к элементам монументально-декоративного оформления муниципального образования относятся скульптурно-архитектурные композиции, монументально-декоративные композиции, монументы, памятные знаки, произведения монументально-декоративного искусства и др.»;

1.3. Статья 3:

1.3.1. Абзац 4 и абзац 6 пункта 3.1.1. изложить в следующей редакции:

«Сбор, использование, обезвреживание, транспортировка и размещение отходов производства и потребления (далее - отходы) осуществляется за счет собственных денежных средств юридическими и физическими лицами, в том числе и собственниками (владельцами) частных домовладений, индивидуальными предпринимателями и иными хозяйствующими субъектами на основании заключенных договоров со специализированными хозяйствующими субъектами. Нормативы образования отходов и лимиты на их размещение разрабатываются юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями в соответствии с федеральным законодательством и иными нормативно-правовыми актами.»;

«Передача отходов на размещение допускается специализированным хозяйствующим субъектам, на основании договора на размещение отходов со специализированным хозяйствующим субъектом. Нормативы образования отходов и лимиты на их размещение разрабатываются юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями в соответствии с федеральным законодательством и иными нормативно-правовыми актами.»;

1.3.2. Абзац 1 пункта 3.3.1 изложить в следующей редакции:

«Вывоз отходов осуществляется специализированными хозяйствующими субъектами. Вывоз отходов должен проводиться в

соответствии с графиком вывоза отходов, в котором указаны адреса точки сбора отходов, объема вывоза отходов и время вывоза.»;

1.3.3. Пункт 3.4.4. изложить в следующей редакции:

«3.4.4. Вывоз отходов осуществляется специализированными хозяйствующими субъектами. Нормативы образования отходов и лимиты на их размещение разрабатываются юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями в соответствии с федеральным законодательством и иными нормативно-правовыми актами.»;

1.3.4. Пункт 3.5. изложить в следующей редакции:

«3.5. Размещение (хранение и захоронение) отходов осуществляется специализированным хозяйствующим субъектом на основании договора на размещение со специализированным хозяйствующим субъектом. Нормативы образования отходов и лимиты на их размещение разрабатываются юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями в соответствии с федеральным законодательством и иными нормативно-правовыми актами.»;

1.4. Пункт 13.2.2. статьи 13 изложить в следующей редакции:

«13.2.2. Ограждение приусадебных земельных участков и земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства:

- со стороны улиц должны быть решетчато-глухие или глухие заборы высотой не более 2,0 м., характер ограждения, его высота должны быть единой как минимум на протяжении одного квартала с обеих сторон, по согласованию с уполномоченным органом местного самоуправления. На границе с соседним земельным участком устанавливаются ограждения сетчатые или решетчатые с целью минимального затемнения территории соседнего участка и высотой не более 1,8 м.;

- перед фасадами многоквартирных и жилых домов разрешается устройство палисадов для улучшения эстетического восприятия. Размер палисадов: глубина не более 3 метров, длина не более длины фасада дома. Ограждение палисада выполняется прозрачным (решетчатым) материалом, высотой не более 90 см. Устройство палисадов допускается с письменного разрешения администрации поселения.»;

1.5. Пункт 17.3. статьи 17 дополнить абзацем следующего содержания:

«Запрещается высадка зеленых насаждений под инженерными сетями и в зоне токонесущих проводов»;

1.6. Пункт 30.3.1. статьи 30 дополнить подпунктом «л)» следующего содержания:

«л) участие, в том числе финансовое, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий».

2. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава Ивановского сельского поселения

А.И. Ремнёв

**Российская Федерация
Совет народных депутатов
Ивановского сельского поселения
Ковровского района
РЕШЕНИЕ**

19.03.2019

№ 3/3

О внесении изменений в Положение о бюджетном процессе в муниципальном образовании Ивановское сельское поселение

Руководствуясь ст.9 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет народных депутатов Ивановского сельского поселения **решил:**

1. Внести в Положение о бюджетном процессе в муниципальном образовании Ивановское сельское поселение, утвержденное решением Совета народных депутатов Ивановского сельского поселения Ковровского района от 14.08.2008 №6/2 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в муниципальном образовании Ивановское сельское поселение» (с учетом внесенных изменений решениями от 08.04.2009 № 1/3, от 28.04.2011г. №2/3, от 27.03.2013 № 2/1, от 04.10.2013 №9/4, от 27.01.2014 № 1/2, от 31.10.2014 № 6/2, от 30.06.2016 №5/2), следующие изменения в:

абзаце 3 статьи 5, пункте 2 статьи 6, абзаце 2 статьи 9, пункте 7 статьи 10, пункте 1 статьи 12, абзаце 3 статьи 13, абзаце 1 статьи 17, пунктах 2,6,10 статьи 19, пункте 4 статьи 22, пункте 2 статьи 25, пунктах 1,2,5 статьи 26, пункте 1 статьи 27, пункте 2 статьи 31, статье 32, абзаце 1 статьи 33 слова «глава Ивановского сельского поселения» заменить словами «глава администрации Ивановского сельского поселения» в соответствующих падежах.

2. Настоящее решение подлежит опубликованию в средствах массовой информации.

Глава Ивановского сельского поселения

А.И.Ремнёв

**РАСПОРЯЖЕНИЕ
Администрация Ковровского района**

19.03.2019

№ 280-р

Об аренде земельного участка

В соответствии с Гражданским и Земельным кодексами Российской Федерации:

1. Провести 25.04.2019 года открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене аукцион по продаже участка аренды земельного участка с кадастровым номером 33:07:000123:1274 площадью 123235 +/- 246 кв.м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: растениеводство, в районе с.Малье Всегодичи, для чего создать комиссию в следующем составе:

Турыгин Ю.Н. - заместитель главы, начальник управления экономики, имущественных и земельных отношений, председатель комиссии

члены комиссии:

Власевич Л.В. - заместитель начальника управления экономики, имущественных и земельных отношений

Степанова Е.Н. - ведущий инженер МКУ «Ковровское районное учреждение по земельным отношениям»

Алексеев Е.В. - заведующий отделом доходов и финансирования производственных отраслей

Фадина А.В. - консультант управления жизнеобеспечения, гражданской обороны, строительства и архитектуры

2. Время начала аукциона 10-00 ч. 25.04.2019 года, начальная цена участка устанавливается в размере ежегодной арендной платы - 3179 руб. без НДС, шаг аукциона (размер повышения цены) – 95 руб. без НДС, задаток – 636 руб. без НДС.

3. Установить условия аукциона:

- один заявитель имеет право подать только одну заявку,

- победитель аукциона за свой счет оформляет необходимые для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-

технического обеспечения технические условия, разрешительную и иную документацию, необходимые согласования, экспертизы, несет все расходы, связанные с проектно-изыскательскими, строительными работами в отношении внешних инженерных сетей,

- срок аренды земельного участка – 49 лет.

4. Утвердить форму заявки, условия соглашения о задатке и договора аренды согласно приложениям №№ 1,2 и 3.

5. Опубликовать информационное сообщение об аукционе в официальном информационном бюллетене «Вестник Ковровского района», на официальном сайте администрации Ковровского района и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» torgi.gov.ru.

Глава администрации
Ковровского района

В.В. Скороходов

Приложение № 1
к распоряжению администрации
Ковровского района
от 19.03.2019 № 280-р

ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

(полное наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)

в лице _____

действующего на основании _____

Место нахождения юридического лица согласно уставу, место жительства физического лица: _____

ИНН _____ ОГРН _____

именуемый далее Претендент, принимая решение об участии 25.04.2019 года в аукционе открытым по форме подачи предложений по цене на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:07:000123:1274 площадью 123235 +/- 246 кв.м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: растениеводство, местоположение: Владимирская область, Ковровский район, МО Мальгинское сельское поселение, в районе с.Малье Всегодичи, обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении, а также разъясненный мне порядок проведения аукциона;

2) в случае признания победителем выполнить условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении об аукционе и протоколе об его итогах. При признании аукциона несостоявшимся в связи с подачей одной моей заявки, признанной соответствующей требованиям законодательства и условиям аукциона, либо допуская меня как единственного участника аукциона, заключить договор аренды по начальной цене земельного участка.

Согласен(а) на обработку своих персональных данных в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

С земельным участком и документацией ознакомлен.

Реквизиты для возврата задатка: _____

Приложения: документы согласно описи.

Подпись претендента (его представителя) _____

_____ 20__ г.

Контактный телефон _____

Заявка зарегистрирована в ___ час. ___ мин. "___" ___ 20__ г. за № _____

Подпись уполномоченного лица _____

Приложение № 2
к распоряжению администрации
Ковровского района
от 19.03.2019 № 280-р

Соглашение о задатке

Администрация Ковровского района Владимирской области с одной стороны и _____

(далее - претендент) с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем.

Администрация, выступая продавцом земельного участка с кадастровым номером 33:07:000123:1274 площадью 123235 +/- 246 кв.м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: растениеводство, местоположение: Владимирская область, Ковровский район, МО Мальгинское сельское поселение, в районе с.Малье Всегодичи, установила задаток в размере **636 рублей** без НДС. Претендент обязан уплатить указанный в п. 1 договора задаток до момента подачи заявки на участие в аукционе по следующим реквизитам: ИНН 33050711452, КПП 330501001, расчетный счет 4010181080000010002 в УФК по Владимирской области наименование банка: отделение Владимир г. Владимир, БИК 041708001, КБК 666 11105013050000120, ОКТМО 17635415. Невнесение либо внесение задатка не в полном объеме к моменту подачи заявки на участие в аукционе является основанием отказа претенденту в принятии заявки.

Внесенный претендентом задаток либо его часть подлежит возврату в течение 3 рабочих дней с даты подписания протокола об итогах аукциона, а при отзыве претендентом заявки – со дня получения администрацией уведомления об отзыве. Администрация не несет ответственности за несвоевременный возврат задатка, если претендент не обратился за задатком лично либо через уполномоченного представителя, а также если претендент указал недостоверные (неточные, неполные) реквизиты либо не указал их в заявке.

Задаток не возвращается в случаях:

- если победитель аукциона отказывается либо уклоняется от подписания договора аренды.

Отказом от подписания считается устное либо письменное уведомление претендентом администрации об этом. Уклонением считается неполучение от победителя аукциона администрацией в течение 30 дней с момента получения уведомления об итогах аукциона под расписку либо с момента отправления этих документов по почте.

- в других установленных законодательством случаях.

Задаток засчитывается в счет оплаты ежегодной арендной платы за участок, установленной по итогам аукциона.

Настоящее соглашение является договором присоединения, считается заключенным и вступает в силу с момента оплаты претендентом задатка.

Приложение № 3
к распоряжению администрации
Ковровского района
от 19.03.2019 № 280-р

ПРОЕКТ

ДОГОВОР № _____

аренды земельного участка

Город Ковров
Владимирской области

Дата

Администрация Ковровского района Владимирской области в лице заместителя главы, начальника управления экономики, имущественных и земельных отношений ТУРЫГИНА Юрия Николаевича действующего на основании распоряжения администрации Ковровского района от 12.04.2017 № 198-р, именуемая в дальнейшем Арендодатель, и _____, именуемый в дальнейшем Арендатор, именуемые по договору Стороны, заключили настоящий договор о следующем.

1. Предмет договора.

1.1. По итогам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, состоявшегося 20.03.2019г. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок площадью 123235 +/- 246 кв.м с кадастровым номером 33:07:000123:1274, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, местоположение: Владимирская область, Ковровский район, МО Мальгинское сельское поселение, в районе с.Малье Всегодичи (далее - участок), разрешенное использование - растениеводство, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, выданном Филиалом федерального государственного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Владимирской области.

1.2. На участке расположено: объектов недвижимости не имеется.

1.3. Обременение не зарегистрировано.

1.4. Передача арендатором своих прав и обязанностей по договору аренды земельного участка третьим лицам, в том числе передача арендных прав земельного участка в залог и внесение их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока договора аренды земельного участка, не допускается.

2. Размер и условия внесения арендной платы.

2.1. Ежегодный размер арендной платы установлен по результатам аукциона на право заключения договора аренды и составляет _____ руб. ____ коп. Арендная плата НДС не облагается.

2.2. Арендная плата вносится Арендатором ежегодно в сумме _____ рублей ____ копейка до 30 июня с обязательным указанием в платежных документах номера и даты договора путем безналичного перечисления по следующим реквизитам: ИНН 3305711452, КПП 330501001, расчетный счет 4010181080000010002 в УФК по Владимирской области наименование банка: отделение Владимир г. Владимир, БИК 041708001, КБК 666 11105013050000120, ОКТМО 17635415.

Арендатор вправе внести арендную плату до указанных в настоящем пункте сроков. Арендная плата считается оплаченной с момента поступления на указанный в настоящем пункте счет.

2.3. Размер ежегодной арендной платы установлен на срок аренды и изменению не подлежит.

3. Права и обязанности Сторон.

3.1. Арендодатель имеет право:

- требовать досрочного расторжения договора в случаях, предусмотренных законодательством, в том числе не использования Арендатором земельного участка, использования его не по целевому назначению (разрешенному использованию), использования способами, приводящими к его порче, не внесения арендной платы более двух сроков подряд, нарушения других условий договора,

- отказаться от договора в случаях, установленных законодательством. По истечении 3 месяцев с момента получения Арендатором уведомления Арендодателя договор считается прекратившим свое действие.

- на беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий договора,

- на возмещение убытков, причиненных ухудшением участка и экологии в результате деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

3.2. Арендодатель обязан:

- передать Арендатору участок по акту приема-передачи,

- своевременно информировать Арендатора об изменении реквизитов для перечисления арендной платы,

- в установленном порядке зарегистрировать аренду, прекращение аренды, а также изменения и дополнения к настоящему договору не позднее 1 месяца с момента подписания договора либо дополнительного соглашения к нему.

3.3. Арендатор имеет право:

- использовать участок на условиях, установленных договором.

3.4. Арендатор обязан:

